



«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Термиз давлат университети ректори

А.Р.Марахимов

2022 йил

ТЕХНИК ТЎЎШИРИК

Давлат хусусий шерикчилиги асосида Термиз давлат университети худудида 700 уринли талабалар турар жойи ва 120 уринли ошхона биносини куриш (А-блок) лойиха-смета хужжатларини тайёрлаш ва муаълилик назорати ишларини олиб бориш бўйича

№	Асосий маълумотлар	Бажарувчи
1	Объект номи	Термиз давлат университети худудида 700 уринли талабалар турар жойи ва 120 уринли ошхона биносини куриш (А -блок) лойиха-смета хужжатларини тайёрлаш ва муаъллифлик назорати ишларини олиб бориш
2	Объектни жойлашуви	Термиз шаҳри Баркамол Авлод кўчаси, 43 уй
3	Лойихалаш учун асос	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 11 июлдаги №ПК-4391-сонли қарори г кичик банди ва Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 15 апрельдаги №ПК-208 -сонли қарори 2 банди
4	Буюртмачи	Термиз давлат университети
5	Буюртмачи манзили	Термиз шаҳри Баркамол Авлод кўчаси, 43 уй
6	Иштирокчилар учун талаблар	Термиз давлат университети худудида 700 уринли талабалар турар жойи ва 120 уринли ошхона биносини (А -блок) лойиха-смета хужжатларини тайёрлаш ва муаъллифлик назорати ишларини олиб бориш
7	Харид режа жадвали	2022 йил 2 чорак
8	Танлов утказиш оyi	Май
9	Танловнинг энг юкори киймати (ККС билан)	1 327 450 000 сум (ушбу кийматдан ортик кийматдаги таклифлар куриб чиқилмайди) лойиха-смета хужжатлари учун – 1 327 450 000 сум шундан: 1. шахарсозлик хужжатлари экспертиза учун 2. лойихалар ва импорт контрактларни комплекс экспертизадан утказиш учун (НАПУ) 3. топография хужжатлари учун 4. геология ишлари учун 5. АТТБ лойихаси ва экологик экспертиза учун 6. АРТ ва бирламчи хужжатлар учун Изох: лойихалаш жараёнида лойихалаш ишлари билан боглик булган бошка харажатларни хам уз чига олади.
10	Молиялаштириш манбаи	университетнинг бюджетдан ташқари маблағлари хисобидан амалга оширилади.
11	Товар ва хизматларни етказиб бериш манзили	Термиз шаҳри Баркамол Авлод кўчаси, 43 уй
12	Товар ва хизматларни бажариш муддати	7 иш куни кун
13	Таклифларни тақдим килиш тартиби ва шакли	Ўзбекистон Республикаси конунида курсатилган тартибга асосан
14	Таклифларни тақдим килиш муддати	5 иш кунидан кам булмаган муддатда

II. ОБЕКТНИ ЛОЙИХАЛАШ УЧУН ТЕХНИК ТОПШИРИҚЛАР

Характерли	Тавсиф
Асосий иқлим шароитлари	Тахминий ташқи ҳарорат - 10 С. Шамол юки - 48 кг / м ² . Қор юки - 50 кг/м ² .
Ер участкаси	
Ер майдони	Ер участкаси квадрат Қурилиш майдончасидан максимал даражада фойдаланиш мақсадга мувофиқдир.
Тупрок	Муҳандислик ва геологик тадқиқотларга кўра.
сейсмиклик	8 балл
Ернинг ўзига хос хусусиятлари	Топографик тадқиқотга кўра. Минимал нишабни ҳисобга олган ҳолда.
Талабалар турар жойи биносининг характеристикаси	
Қаватлар сони	Цокол кавати ва етти қаватли ва.
Киришлар сони	Учта кириш
Асосий кириш	Асосий кириш жойида ҳаракатланиши чекланган кишилар (ногиронлар ва аравачали аёллар) кириш имкониятини таъминлаш.
Хар бир қаватдаги хоналар	олти ва саккиз кишилиқ хоналар. хоналарнинг нисбати учун: олти кишилиқ хоналар 76,11%, саккиз кишилиқ хоналар - 23,89%;
Хоналарнинг майдони, кв.м.	олти кишилиқ хоналар- 25,75 м ² ; саккиз кишилиқ хоналар- 31,80 м ² ,
Цокол кавати	Цокол кавати баландлиги 3,6 м. Ёнғин қоидаларини ҳисобга олган ҳолда подвалга киришлар сони ва уларнинг жойлашуви ШНК асосида бажарилсин. Цокол каватида 120 кишига мулжалланган ошхона ёрдамчи хоналари билан биргаликда ва укув хоналари жойлаштириш.
Қурилиш базаси	Монолитик темир-бетон рама ва ригел (каркасный)
Ташқи девор қалинлиги	Ташқи деворларни тўлдириш – қалинлиги бир ярим ғиштли ғишт, изоляция билан
Ички деворлар	ғиштли ички деворлар ва диафрагма ҳисобга олиш
Пардеворлар	Ғиштли, қалинлиги 120 мм.
Бинонинг ташқи ранглари	Бинонинг ташқи ранглари Виложт архитектори билан келишилган ҳолда
Том ора ёпмалари	йигма ғовакли темир-бетонли, куйма темир-бетонли;
Хоналарнинг полдан потолокгача баландлиги, м.	3,0 м.
Бино изоляцияси	Базалт асосда 50 мм қалинликдаги
Том	Томи кисмини изоляциялаш (фолгоизол). Охирги қаватдан зинапоядан люк оркали чиқиш.
Лифт	1 та йўловчи лифт.
Цокол қават	Ёруғликни таъминлаш учун ШНК асосида қўшимча ишларни амалга ошириш.
Талабалар турар жойини планировкаси	Талабалар турар жойи замон талабларига мос ҳолда талаб этиладиган хоналар КМК ва ШНК талаби асосида талаб чиқиш ҳамда ички интьерер куринишларини шакллантириш
Зинапоялар	ШНК талаби бўйича
Шамоллатиш тизими	Табий ва Механик усулда
Дераза	Икки ойнали металл-пластмасса
Пол	Хожатхона ва ювуниш хоналарикерамик плитка, хоналар



145

	релин, коридор мрамор
Эшиклар	МДФ, ПВХ
Электрика	ШНК талаби бўйича
Газ	ШНК талаби бўйича
Ичимлик сув ва окова сув	ШНК талаби бўйича
Отопление	Модулқозонхона
Телефон	ШНК талаби бўйича
Худуд атрофи	
Ободонлаштириш	бажариш



Handwritten signature in blue ink.