

ДОГОВОР №4

2022 г. «12» 5

2022-149-13-189-МТ-номера

Тахтакупирский район.

Отделение детско-дошкольное образование Тахтакупирского района в лице М.Алламбергенова действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО "GLOBAL PRODUCT" в лице директора А.Матевосян действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **На Текущий ремонт ДОУ №11 в Тахтакупирском районе.**

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **622415615.00** (Шестьсот двадцать два миллиона четыреста пятнадцать тысяч шестьсот пятнадцать) сумм в том числе 15% НДС составляет 81 184 645.00 (Восемьдесят один миллион сто восемьдесят четыре тысячи шестьсот сорок пять) в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта. Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «12» май 2022года
окончание «12» июнь 2022года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 30 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости и остальные 70% обязуются реализовать товар в установленный законодательством день после завершения работ или оказания услуг работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельствами.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;
Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим оснований в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает

Подрядчику стоимость выполненных работ

XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

В случае невыполнения работ или неоказания услуг подрядчик уплачивает заказчику пеню в размере 0,5 процента неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но при этом

общая сумма пени не должна превышать 50 процентов стоимости невыполненных работ или неоказанных услуг. Уплата пени не освобождает сторону, нарушившую договорные обязательства, от возмещения убытков, причиненных невыполнением работ или неоказанием услуг.

XIV. ANTIKORRUPSIONNYYE TREBOVANIYA

Каждая Сторона настоящего Соглашения заявляет и гарантирует применение друг к другу применимых антикоррупционных требований, включая, помимо прочего, положения и условия всех применимых законов и нормативных актов.

«Заказчик» гарантирует «Годрядчик» по настоящему договору и принимает на себя следующие обязательства:

В течение срока действия договора он (а также его сотрудники, директора, агенты и другие представители) выступает в качестве агента или представителя в интересах требителя строго соблюдает действующие антикоррупционные требования Годрядчика и все рмативные акты Республики Узбекистан.

XIV. PORYADOK RAZRESHENIYA SPOROV

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическом судом.

XV. OSOBYE USLOVIYA

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Настоящий договор вступает в силу со дня обязательной регистраций в Казначейских подразделениях и действует до « 25 » декабря 2022 г.

XVI. BANKOVSKIE REKVIZITY I YURIDICHESKIE ADRESA STORON:

Подрядчик
ООО "GLOBAL PRODUCT"

Адрес: г.Нукус ул.Киёт 1 дом 129 кв

Тел/Факс: +99897 500-51-15

ИНН: 304865874

р/с: 2020 8000 4007 6721 1001

МФО: 01038

Банк: Капиталь банк г.Нукус

ОКЭД: 41201

Руководитель:  А.Матевосян

М.П.

Юрист:

Заказчик

Отделение детско-дошкольное образование
Тахтакупырского района

Адрес: Тахтакупырский район
ул.Дослык б/н

Тел/Факс: +998944560978

ИНН: 207267424 ОКЭД: 81300

л/с: 100022860352307091100251009

Отделения Казначейства Тахтакупырского
районе

р/с: 23402000300100001010

ИНН: 201122919 МФО: 00014

Банк: Центральный банк г.Ташкент

Руководитель:  М.Алламбергенова

М.П.



YURIDIKALÍQ ÁHIMIYETKE IYE HÚJJETLERDÍÑ NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍGÍ HAQQÍÑDA HUQÍQÍY JUWMAQ

1. Joybar túri: Shártnama.

2. Joybar atı: Jeñil oñlaw jumislari haqqında shártnama

«GLOBAL PRODUCT» JhJ (shártnamanıñ bir tárepi «Pudratchi » dep atalıwshı, 2017-jil 01-mayda 513513-san menen mámleketlik dizimnen ótken Guwlıq)niñ atınan háreket etiwshi jámiyettiñ baslıgı **А.Матевосян** menen Taxtakópir rayonu Mektepke shekemgi bilimlendiriw bólimi (shártnamanıñ ekinshi tárep «Buyırtpashı» dep atalıwshı) atınan háreket etiwshi bólimniñ baslıgı **М.Алламбергенова** ortasında **622415615** (Altı jüz jigirma eki million tórt jüz on bes miñ altı jüz on bes) swmlıq Taxtakópir rayonu Mektepke shekemgi bilimlendiriw bólimine qaraslı 11-sanlı Mektepke shekemgi bilimkendiriw shólkem imaratın jeñil oñlaw jumislari boyınsha shártnama joybarı.

3. Joybardı islep shıgariwshı hám kiritilgen sáne haqqında mağlıwmat:

Shartnama joybarı: Taxtakópir rayonu Mektepke shekemgi bilimlendiriw bólimi tárepinen 2022-jil 11-may kúni tayarlanğan.

Joybar: Ózbekstan Respublikası «Xojalıq júritiwshı subektleri xızmetiniñ shártnama-huqıqıy bazası haqqında»gı hám Ózbekstan Respublikası «Davlat xaridları to'g'risida» Nızam talaplarına hám ámeldegi nızam hujjetlerge muwapıq islep shıgılğan hám onı qabıl etiw maxsetke muwapıq.

Bas yuriskonsult

D.A.Shaxanov

2022-jil 12-may



«ТАСТЫЙЫКЛАЙМАН»

Тахтакопир районлык мектепке
шекемги таълим болими баслыгы
М.Алламбергенова

« 12 » май 2022-жыл

Тахтакопир районлык мектепке шекемги таълим болимине караслы
караслы 11-сонли мектепке шекемги билим бериу мекемеси имаратын киши
оңлау жумысларын алып барыу мақсетинде таңлау комиссиясының ең жақсы
уынысларды таңлап алыу бойынша өткерилген
21 -санлы мәжлис баянламасы

Қатнасыўшылар:

Комиссия баслыгы:

Комиссия ағзалары:

Ф.И.Ш

У.Джарилкаганова

А.Утенова

А.Палмуратов

З.Елмуратов

В.Гулмуратова

Лаўазымы

Профком

Бухгалтер

Канийге

Завхоз

Бухгалтер

КҮН ТӘРТИБИ:

Тахтакопир районлык мектепке шекемги таълим болими - Таңлап алыу
комиссиясы баслыгы У.Джарилкаганова мәжлисте таңлау комиссиясының 5
ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин
ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыұматларды
усынды:

Өзбекстан Республикасының 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы “Мәмлекет
сатып алыулар хаккында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам)
58-статьясына мууапық ең жақсы уынысларды таңлап алыу откерилиўи хаккында
арнаўлы информацийон порталына (<http://etender.uzex.uz>) дағаза таңлау
қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын
мәмлекетлик буйыртпашы тәрөпинен жеке кабинети арқалы жайластырылған
2022 жыл 26 апрель күни 22110012077783-санлы лот бойынша талқылау ушын
мәмлекетлик сатып алыулар порталына жайластырылған 1-басқыш баянламасы
бойынша ҳеш қандай шағым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыулар хаккында”ғы Нызамы
талапларына ҳәмде жоқары көрсетилген мағлыұматларды есапқа алып Таңлау
комиссиясы

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Тахтакопир районлык мектепке шекемги таълим болимине караслы
караслы 11-сонли мектепке шекемги билим бериу мекемеси имаратын киши
оңлау жумысларын алып барыу мақсетинде өткерилген таңлап алыуда таңлау
хүжетлеринде хәм таңлау шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усынған хәм

таңлап алыў жеңимпазы деп табылған “GLOBAL PRODUCT” ЖШЖ 622,415,615 сум (ҚҚС пенен бирге) менен шәртнама дузилсин.

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыў шәртлери тийкарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шәртнама дүзиў хуқуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, "TALANT QURILIS" ЖШЖ белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлаў қатнасыўшыларының усынысларын көрип шығыў хәм баҳалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекемениң есап-санақ бөлиmine таңлаў жуўмағы бойынша жеңимпаз бенен шартнама хўжетлерин таярлаў хәмде шартнама дүзилгеннен соң 3 (үш) жумыс күни ишинде арнаўлы информацион порталына (www.xarid.uz) жайластырыў тапсырылсын.

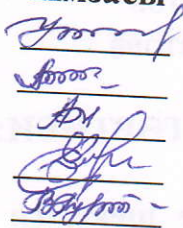
5. Таңлаў комиссиясы хаткери усы таңлап алыўға тийисли барлық хўжетлерди белгиленген тәртипте сақланыўын тамийнлесин.

Қатнасыўшылар:

Комиссия баслығы:

Комиссия ағзалары:

Имзасы



Ф.И.Ш

У.Джарилкаганова

А.Утенова

А.Палмуратов

З.Елмуратов

В.Гулмуратова