

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"INVENT DIZAYN SERVIS"

160141, город Наманган, МФЙ Ишонч КНК-49.
Ташбулакский АТБ «Микрокредитбанк»
МФО: 00254 р/с: 20208000100216881001
ИНН: 302587154 ОКОНХ: 66000
Тел.: 93 499-14-10; 91 345-14-10
Офис: 99 973 93 96
Bek83.InventDizayn@mail.ru



*Лицензия за № 002218 от 24.04.2017 года
(бессрочный) выданное Государственным
Комитетом Архитектуры и
Строительства Республики Узбекистан.
Лицензия за АЕ № 939 от 09.10.2016
года выданное Кабинетом Министров
Республики Узбекистан.
Лицензия за № 000179 от 11.11.2019 года
выданное Министерством Строительства
Республики Узбекистан*

РЕКОМЕНДУЕМАЯ

**Стартовая стоимость в текущих ценах на текущий ремонт
система отопление школа №18 г Наманган
Наманганской области**

(Расчетная стоимость, локально-ресурсная ведомость, ресурсная смета)

Наманган-2022г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"INVENT DIZAYN SERVIS"

РЕКОМЕНДУЕМАЯ

Стартовая стоимость в текущих ценах на текущий ремонт
система отопление школа №18 г Наманган
Наманганской области

(Расчетная стоимость, локально-ресурсная ведомость, ресурсная смета)

Директор:  Б.А. Холмирзаев
ГИП:  А.Таджибаев

Наманган-2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах на текущий ремонт система отопление школа №18 г Наманган Наманганской области определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республика Узбекистан от 11.06.2003 года за № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений».

Затраты, включаемые в стоимость строительства, определены по локальным ресурсным сметам, прошедшим экспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Основанием при определении стоимости строительства объекта взято следующая документация:

--Разработанная сметные документации институтом ООО "INVENT DIZAYN SERVIS" для строительства объекта.

--Расчетная стартовая стоимость строительства объекта в текущих ценах.

-- Программный комплекс **TNQurilish**

--Методические рекомендации по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах.

--Каталог текущих цен на строительные материалы и технические ресурсы. (Госкомархитектстрой.)

ГИП :



А.Таджибаев

РЕКОМЕНДУЕМАЯ

Стартовый стоимость в текущих ценах на текущий ремонт система отопление
школа №18 г Наманган Наманганской области

	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)	
1	Основная заработная плата	14405,51	
2	Отчисления в соцстрах от фонд заработной платы	1728,66	
3	Эксплуатация машин и механизмов	971,00	
4	Строительные материалы, изделия и Конструкции	253056,27	
5	Оборудования	0,00	
6	Затраты на транспортных услуг	10122,25	
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	280283,69	
1	Прочие затраты подрядчика	54655,32	
	ВСЕГО	334939,00	
	Страхование строительных рисков	1071,80	
	Коэффициент риски	0,00	
	ИТОГО	336010,81	
	НДС 15%	50401,62	
	ВСЕГО ЗАТРАТ ПОДРЯДЧИКА	386412,430	
	Затрат заказчика	8521,000	
	Всего стоимость строительства	394933,430	
Триста девяноста четыре миллион девятьсот тридцать три тысяча четыреста тридцать сум			



Начальник:

Б.А. Холмирзаев

ГИН:

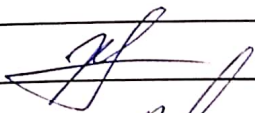
А.Таджибаев

Составил:

Б.А. Холмирзаев

Расчет

1	Затраты на заработную плату:						
	Сзп	=	Траб	x	Сч	x	Ксс
	Сзп	=	822,94	x	17504,96	=	14405,5 тыс. сум
	12% соц. Страх		14405,5	x	12%	=	1728,66 тыс. сум
Итого:		14405,51	+	1728,66	=	16134,17 тыс. сум	
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						
	ЭМ=			/час		(расчёт №1)	
Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет							
в текущих ценах - Сэм= 971,00 тыс. сум (расчёт №1)							
3	Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций						
	Строительные материалы и конструкции (расчет №2):						
	253056,27					тыс. сум	
Стоимость оборудования комплектующих и инвентари (расчет №2).							
0,00 тыс. сум							
4	Затрата автотранспортные услуги						
	253056,27	x	4,0%	=	10122,25	тыс. сум	
	0,00	x	1,5%	=	0,00	тыс. сум	
	Перевозка						
0,00 тыс. сум							
5	Итого прямых затрат						
280283,69 тыс. сум							
6	Прочие затраты подрядчика						
	Пп-	280283,69	x	19,50%	=	54655,32 тыс. сум	
Итого:	280283,69	+	54655,32	=	334939,00 тыс. сум		
7	Страхование строительных рисков						
	Ср -	334939,00	x	0,8	x	0,004 = 1071,80 тыс. сум	
Итого:	334939,00	+	1071,80	=	336010,81 тыс. сум		
8	С учетом коэффициент риска						
	Кр -	334939,00	x	0%	=	0 тыс. сум	
Итого:	336010,81	+	0,00	=	336010,81 тыс. сум		
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА						
	ПИР				7900,000	тыс. сум	
	Экспертиза				621,000	тыс. сум	
Итого					8521,000	тыс. сум	

СОСТАВИЛ: _____ 

ПРОВЕРИЛ: _____ 

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: на текущий ремонт система отопление школа №18 г Наманган Наманганской области

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: на текущий ремонт система отопление школа №18 г Наманган Наманганской области

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на текущий ремонт система отопление школа №18 г Наманган Наманганской области

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
ОТОПЛЕНИЕ					
1	E65-19-1	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ШТ	3,37	
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	110	370,7
1.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	2,24	7,5488
1.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	2,24	7,5488
2	E18-3-1-2	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ	100КВТ	6,89388	
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	65,6	452,238528
2.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	3,13	21,5778444
2.3	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,21	1,4477148
2.4	00762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	0,09	0,6204492
2.5	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	1,19	8,2037172
2.6	02011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	0,8	5,515104
2.7	02509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,85	12,753678
2.8	09219	ВОДА	МЗ	15	103,4082
2.9	44697	ВОДНЫЙ РАСТВОР НИТРАТА И КАРБОНАТА	МЗ	0,67	4,6188996
2.10	63698	КРОНШТЕЙНЫ КР1-РС ДЛЯ РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ СПАРЕННЫХ	КОМПЛ	44,2	304,709496
2.11	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0045	0,03102246
3	6233-245	СТАЛЬНЫЕ ПАНЕЛЬНЫЕ РАДИАТОРЫ. ГОСТ 31311-2005 ТИП 22 600X1500	ШТ	197	
4	6233-246	СТАЛЬНЫЕ ПАНЕЛЬНЫЕ РАДИАТОРЫ. ГОСТ 31311-2005 ТИП 22 600X1600	ШТ	51	

Составил: _____

Проверил: _____

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: на текущий ремонт система отопление школа №18 г Наманган Наманганской области

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: на текущий ремонт система отопление школа №18 г Наманган Наманганской области

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

на текущий ремонт система отопление школа №18 г Наманган Наманганской области

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

в том числе	268 432 774 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	0 сум
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	253 056 267 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	14 405 506 сум
	971 000 сум

ОСНОВАНИЕ:

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	00001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	822,938528	17 504,96	14 405 506
			ИТОГО				14 405 506
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ							
1	00521	C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,4477148	668,00	967
2	00762	C202-1141	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	0,6204492	127 627,00	79 186
3	01522	C270-14	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	15,7525172	11 587,00	182 524
4	02011	C204-2900	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	5,515104	2 291,00	12 635
5	02509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	12,753678	54 548,00	695 688
			ИТОГО	СУМ			971 000
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
1		6233-245	СТАЛЬНЫЕ ПАНЕЛЬНЫЕ РАДИАТОРЫ. ГОСТ 31311-2005 ТИП 22 600X1500	ШТ	197	967 444,00	190 586 468
2		6233-246	СТАЛЬНЫЕ ПАНЕЛЬНЫЕ РАДИАТОРЫ. ГОСТ 31311-2005 ТИП 22 600X1600	ШТ	51	1 173 444,00	59 845 644
3	09219	C140-9219	ВОДА	МЗ	103,4082	0,00	0
4	44697		ВОДНЫЙ РАСТВОР НИТРАТА И КАРБОНАТА	МЗ	4,6188996	0,00	0
5	63698	C1630-115	КРОНШТЕЙНЫ КР1-РС ДЛЯ РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ СПАРЕННЫХ	КОМПЛ	304,709496	7 000,00	2 132 966
6	65851		ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,03102246	15 833 333,00	491 189
			ИТОГО	СУМ			253 056 267
			ВСЕГО	СУМ			253 056 267
			ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ	СУМ			253 056 267
			ВСЕГО	СУМ			268 432 774

Составил: _____

Проверил: _____

Утверждаю

Н.И.Х.Т.Б. Мудир

Р.М. Мутниязов

Дефектный акт

На текущий ремонт система отопление школа №18 г Наманган
Наманганской области

Г. Наманган

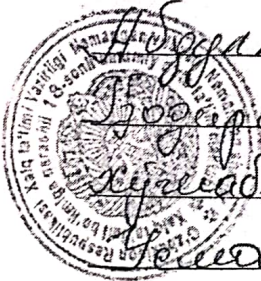
« ___ » _____ 2022г

Мы ниже подписавшиеся составе комиссии

произвели осмотр данного объекта и выявили нижеследующие работы и затраты:

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
ОТОПЛЕНИЕ			
1	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ШТ	3,37
2	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ	100КВТ	6,89388
	СТАЛЬНЫЕ ПАНЕЛЬНЫЕ РАДИАТОРЫ. ГОСТ 31311-2005 ТИП 22 600X1500	ШТ	197
	СТАЛЬНЫЕ ПАНЕЛЬНЫЕ РАДИАТОРЫ. ГОСТ 31311-2005 ТИП 22 600X1600	ШТ	51

НАСТОЯЩИЙ АКТ СОСТАВИЛИ:



Мутниязов Р.М.
Бодиров Ф.
Хужабеков И.
Жаманова Н.
Саматов Д.

Н.И.Х.Т.Б. Мудир
мактаб директори,
Хужабеков И.
касба уюсми,
Уткин
укигувчи.

ДАТА « ___ » _____ 2022 г



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:
namexpert@umail.uz www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana: 10-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 40535

Obyekt nomi «Namangan viloyati Namangan shahar 18-sonli umumta'lim maktab issiqlik tizimini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Namangan shahar xalq ta'limi bo'limi

Bosh loyihachi - "INVENT DIZAYN SERVIS" MCHJ

Litsenziya AL-000872 16.06.2020 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Budget

Bosh pudratchi - Tanlov asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 40143

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Xalq deputatlari Namangan shahar kengashining 14.04.2022 yildagi VI-41-39-6-91-K/22-sonli qarori.
- 1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.
- 1.3. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 5.05.2022 yildagi 280588-sonli shartnoma.
- 1.4. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Tushuntirish yozuvi.
- 2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.
- 2.3. Hisoblar.
- 2.4. Lokal resurs qaydnoma va yig'ma resurs qaydnoma.
- 2.5. Nuqson dalolatnoma.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

4. Loyihalananotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan loyiha qiymati **394933,430 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	336010,809	ming so'm
QQS:	50401,621	ming so'm
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	8521,000	ming so'm

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Namangan shahar 18-sonli umumta'lim maktab issiqlik tizimini joriy ta'mirlash" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: MAXKAMOV TOXIR MARIFJONOVICH