

«SMART PROJECT INNOVATION»

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

Республика Узбекистан Ферганская обл. г. Фергана ул. Халклар дустлиги 76 р/с:20208000105166538001 АКБ «Madad Invest Bank» г.Фергана, МФО: 01142, ОКОНХ:41100, ИНН: 307049185. Лиц № АЛ-000579

Рабочий проект

по объекту:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ
ОБЛАСТИ**

**Сметная документация в текущих ценах
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)**

Книга № _____

Пояснительная записка
Структура прямых и прочих затрат
Сводка прямых затрат
Ведомости потребных ресурсов
Локальные ресурсные ведомости
Дефектный акт

Директор ООО
«SMART PROJECT INNOVATION»

ГИП:



В.Умаралиев

Б.Абдухамидов

Фергана 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу на основании ШНК 1.03.01-03. Стартовая стоимость строительства объектов является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

Сэм - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр - затраты на транспортные расходы;

Пп - прочие затраты подрядчика;

Пз - прочие затраты заказчика;

Зо — затраты на оборудование

Ср - затраты на страхование строительства объектов;

Кр - коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц,)
определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев,
а часовая ставка по данным Минтруда равной _____ часов в месяц на 2012 год
Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой чел/час;
Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями
на социальное страхование в размере - 12%

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц_{пр} - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$См = С_{м1} + С_{м2} + С_{м3} + \dots + С_{мп}, \text{ где:}$$

С_{м1}, С_{м2}, С_{м3}, С_{мп} - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$С_{мп} = N \times Ц_{ср},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Ц_{ср} - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов учтена без НДС.

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными подрядчика или заказчика в 19,39 % от суммы прямых затрат.

V. Прочие затраты заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

VI. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования.

Транспортные и складские расходы определены по данным заказчика

Кабельно-проводниковой продукции в размере - до 1,5 %

Металлоконструкции в размере - до 1,75 %

Импортных материалов в размере - до 2,0 %

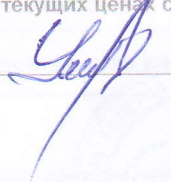
Остальных строительных материалов, изделий и конструкций в размере - 5,0 %

Оборудования в размере - до 2,0 %

VII. Коэффициент риска принят Кр = 1 %

Всего рекомендуемая стоимость в текущих ценах с НДС составляет 298 571 171 сум

Составил:



Структура прямых и прочих затрат

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	88 704
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных 5%	205 193 650
3	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных 1,5%	0
4	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных 2%	0
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	10 254 767
	Количество рабочих часов в месяц на 2012г-169,417 час (по данным Минтруда)	
	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Фер-ганской области-546656,14 (Госстат Республики Узбекистан)	
	Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
	Затраты труда рабочих-строителей-0 чел/ч	
	Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
6	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	1 230 572
	Итого прямых затрат:	216 767 693
7	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями	42 031 256
8	Прочие затраты и расходы заказчика	
	АПЗ часть 1 и 2	0
	Разработка проекта ЗВОС	0
	Содержание заказчика	0
	Обследование зданий и сооруж.	0
	Разработка РП	1 550 000
	- в том числе авторский надзор 0% от СМР	0
	Экспертиза РП	621 000
	ДУК "Комплекс экспертиза килиш маркази"	0
	Шаффов курилиши ажратмаси 0,05%	0
	Геология и топография	0
	Содержание ГАСН 0,2% от СМР	433 535
	Итого затрат с п.1 по п.9	258 798 949
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	828 157
10	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	0
	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	259 627 106
	НДС	38 944 066
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	298 571 171
	Итого прочие затраты заказчика	2 604 535
	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	301 175 707

Директор проектной организации

ГИП:



В.Умаралиев

Б.Абдухамидов

СВОДКА ЗАТРАТ

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №222 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Наименование объекта	Строительные машины и механизмы	Строительные материалы и изделия, сум (с учетом складских и транспортных 5 %)	Кабельно-проводниковая продукция, сум (с учетом складских и транспортных 1,5 %)	Оборудование, сум (с учетом складских и транспортных 2%)	Затраты труда рабочих строителей, чел/час	Основная з/пл, сум среднечасовая ставка оплаты труда 12114,89 сум/ч	Начисление соцстрах 12%/сум	Итого прямых затрат сум	Затраты подрядчика 19,39% от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Руз	Всего
1	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	88 704	205 193 650			846,46	10 254 767	1 230 572	216 767 693	42 031 256	258 798 949
	ИТОГО:	88 704	205 193 650		0	846	10 254 767	1 230 572	216 767 693	42 031 256	258 798 949

Директор проектной

ГИП:

В.Умаралиев

Б.Абдухамидов



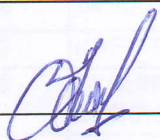
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 03
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	
				ЕДИНИЦЫ	НА ВЕСЬ ОБЪЕМ
1	2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	846,45979	12 114,89	10 254 767
	ИТОГО				10 254 767
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	33,30307	851,00	28 341
2	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	51,32914	1 176,00	60 363
	ИТОГО	СУМ			88 704
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
1	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	62	39 130,00	2 426 060
2	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	0,106	387 316,00	41 055
3	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	МЗ	4,558	387 316,00	1 765 386
4	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	180,71	5 500,00	993 905
5	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	649,04	105,00	68 149
6	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,06678	6 800 000,00	454 104
7	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0088176	22 000 000,00	193 987
8	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	Т	0,0036	12 800 000,00	46 080
9	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	1458,98	150,00	218 847
10	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,005424	10 600 000,00	57 494
11	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,2936	18 000,00	23 285
12	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0,91054	920 000,00	837 697
13	ОКОННЫЕ БЛОКИ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ СО СТЕКЛОПАКЕТОМ	М2	266	682 250,00	181 478 500
14	ДВЕРНОЙ БЛОК ИЗ АЛЮМИНОВЫХ ПРОФИЛЕЙ	М2	10,3	652 660,00	6 722 398
15	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	5,2514	18 200,00	95 575
	ИТОГО	СУМ			195 422 524

СОСТАВИЛ: _____



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 03

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

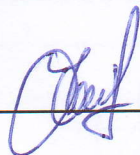
№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1: ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
1	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,72	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	128,73	92,6856
2	E56-9-5 ШНК.ДОП.5	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,02	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	180,89	3,6178
РАЗДЕЛ 2: ОКНА И ДВЕРИ					
3	E10-1-34-6 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100М2	2,66	
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	153,01	407,0066
3.2	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	12,47	33,1702
3.3	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	19,22	51,1252
3.4	029962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	66	175,56
3.5	030858	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	244	649,04
3.6	031478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	1417,78
3.7	076853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	5,1072
4	C123-8	ОКОННЫЕ БЛОКИ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ СО СТЕКЛОПАКЕТОМ	М2	266	
5	401-2156-15	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	59	
6	E10-1-37-2 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100М2	0,103	
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	79,73	8,21219
6.2	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	1,29	0,13287
6.3	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,98	0,20394

6.4	029962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	50	5,15
6.5	031478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	400	41,2
6.6	076853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,4	0,1442
7	С123-9	ДВЕРНОЙ БЛОК ИЗ АЛЮМИНОВЫХ ПРОФИЛЕЙ	М2	10,3	
8	401-2156-15	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	3	

РАЗДЕЛ 3: ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

9	E15-2-31-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	1,06	
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	204,06	216,3036
9.2	012138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,106
9.3	012147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	4,3	4,558
10	E15-2-19-5	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 5 ММ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100М2	1,06	
10.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	45,92	48,6752
10.2	045036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0,859	0,91054
11	E15-4-5-3	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100М2	1,06	
11.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,9	45,474
11.2	031054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,06678
11.3	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,8904
12	E15-4-25-8	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО БЕТОННЫМ ПОДОКОННИКОВ	100М2	0,48	
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	51,01	24,4848
12.2	031066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,01837	0,0088176
12.3	031440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	Т	0,0075	0,0036
12.4	031655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,0113	0,005424
12.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,4032

СОСТАВИЛ: _____



"УТВЕРЖДАЮ"

Заведующая отдела
Народного Образования г. Фергана
Хатилова Г. А.

2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, ниже подписавшие комиссия в составе Заведующий Гор.ОНО, Гл.инженер, Директор №22 школы, ГИП проектной организации произвели осмотр ремонтируемого здания и сочли необходимым произвести нижеследующие строительные работы.

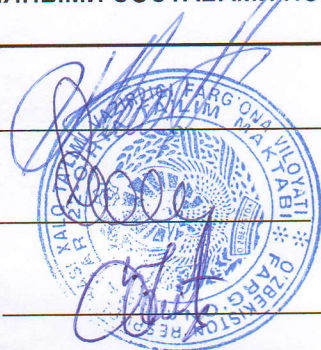
по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №22 В Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
РАЗДЕЛ: ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,72
2	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,02
РАЗДЕЛ: ОКНА И ДВЕРИ			
3	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100М2	2,66
4	ОКОННЫЕ БЛОКИ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ СО СТЕКЛОПАКЕТОМ	М2	266
5	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	59
6	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100М2	0,103
7	ДВЕРНОЙ БЛОК ИЗ АЛЮМИНОВЫХ ПРОФИЛЕЙ	М2	10,3
8	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	3
РАЗДЕЛ: ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ			
9	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	1,06
10	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 5 ММ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100М2	1,06
11	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100М2	1,06
12	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО БЕТОННЫХ ПОДОКОННИКОВ	100М2	0,48

Гл.специалист Гор.ОНО

Директор школы №22

ГИП проектной организации



А. Умаров
Заведующий
Б. Абдухалимов



№ 4920-615e-4b6a-84c7-d0d9-1142-6314
Хужжат яратилинган сана: 2020-02-18
Ариза рақами: 16921693

Хужжат берилган: ООО "SMART PROJECT INNOVATION"
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 307049185

Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

ООО "SMART PROJECT INNOVATION" га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги:
Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи - Саноат қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 18-02-2020 йил

Лицензия рақами: АЛ-000579

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 307049185

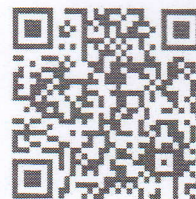
Юридик шахснинг почта манзили: FARG'ONA SHAHAR XALQLAR DO'STLIGI KO'CHASI, 76-UY

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ИНОЯТОВ МИРАББОС МИРКОМИЛОВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун ero.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг нсёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

7620



Asmaga



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana: 11-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 40787

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar 22-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - "Smart Projekt Innovation" MCHJ.

Bosh loyihachi - "Smart Projekt Innovation" MCHJ.

Litsenziya 18.02.2020y/AL-000579-sonli

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 38395

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Xalq deputatlari Farg'ona shahar Kengashining 12.04.2022 yil kungi VI-54-48-11-169-K/22-sonli Qarori.

1.2. Xalq ta'limi Farg'ona shahar bo'limi mudiri G.Xalilova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar 22-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5.1. Xalq ta'limi Farg'ona shahar bo'limi mudiri G.Xalilova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoyi sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 301 175,707 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 259 627,106 ming so'm

QQS 15% - 38 944,066 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan - 298 571,171 ming so'm

Buyurtmachining xarajatlari - 2 604,535 ming so'm

Jami obyekt qiymati QQS va

buyurtmachi xarajatlari bilan - 301 175,707 ming so'm

6.4. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.5. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar 22-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

Bosh mutaxassis: TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA