

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник отдела санитарно-
эпидемиологического надзора
и общественного здоровья
Жандорского района



Б.Хайитов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ:

**«Текущий ремонт здания управления санитарной эпидемиологии и
здравоохранения Жандорского района Бухарской области»**

Жондор – 2022 г.

ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В КОНКУРСЕ

Жондорский районный отдел санитарно-эпидемиологического надзора и общественного здоровья приглашает к участию в конкурсе и просит представить конкурсное предложение по объекту **«Текущий ремонт здания управления санитарной эпидемиологии и здравоохранения Жандорского района Бухарской области».**

Срок окончания работ, установленный заказчиком **30 дней.**

Предельная стоимость заказчика составляет: **784 082 997 сум.**

В конкурсе могут участвовать:

отечественные и зарубежные строительные организации, предприятия и фирмы, заявившие о своём намерении участвовать в конкурсе на предложенных условиях;

объединения юридических лиц – консорциумы, если иное не оговорено в конкурсной документации (см. ИТТ).

К участнику на участие в конкурсе предъявляются следующие квалификационные требования:

наличие оборотных средств, в размере не менее 20% от стоимости предмета конкурса или поручительства банка на предоставление указанных средств, производственной базы, трудовых ресурсов и специалистов, необходимых для выполнения работ, (услуг);

гражданская правоспособность и полномочия на заключение договора;

наличие опыта работ за последние три года по аналогичным объектам и объемам конкурса;

предоставление сведений о ранее выполненных объемах работ собственными силами, намечаемом объеме работ, планируемом к выполнению собственными силами на объекте конкурса (в процентах);

размер уставного капитала.

Не допускаются к участию в конкурсе участники:

учрежденные менее чем за 6 месяцев до объявления конкурса;

находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказчиком;

зарегистрированные в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), а также на счета нерезидентов в банках, находящихся в оффшорных зонах;

находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей;

имеющиеся задолженности по уплате налогов и других обязательных платежей.

Если деятельность, связанная с выполнением работ (услуг), являющихся предметом конкурса, подлежит лицензированию в соответствии с законодательством, к участию в конкурсе допускаются участники, обладающие соответствующей лицензией, выданной в установленном порядке. (см. ИТТ).

Не допускаются к участию в процедурах конкурса участники, находящиеся на стадии реорганизации (разделения, слияния), ликвидации или банкротства, на имущество которых наложен арест, а также имеющих непосредственную организационно-правовую или финансовую зависимость друг от друга, выраженную в форме актов учредительства, финансового участия, холдинга и других форм.

Требования ко всем документам, необходимым для подготовки и подачи конкурсного предложения, отражены в конкурсной документации, в том числе формы и образцы для заполнения.

Участники конкурса имеют право обращаться заказчику (организатору конкурса) для ознакомления с проектной документацией, в т.ч. графической части (чертежи) для изучения и составления конкурсного предложения.

Заказчик предоставляет проектную документацию, в т.ч. её графическую часть (чертежи оригинал или электронная версия) участникам конкурса по первому их требованию.

Конкурсную документацию по предмету конкурса можно получить по адресу, указанному в информационной таблице конкурса (далее ИТТ).

Последний срок представления предложения заказчику – « ____ » май 2022 г.

Подача предложений является свидетельством того, что участник конкурса ознакомился с вышеупомянутыми материалами, и у него нет вопросов по отношению к объемам работ, материалов, конструкций и прочих условий, влияющих на выполнение работ, предусмотренных проектом.

ОГЛАВЛЕНИЕ

- I. Инструкция для участника конкурса.
- II. Техническая часть конкурса.

Формы и приложения конкурсной документации.

Критерии, предъявляемые к участнику.

Раздел 1. Инструкция для участника конкурса

1. Общие положения.
2. Гарантия обеспечения на участие в конкурсе.
3. Язык конкурса, единица измерений.
4. Конкурсная комиссия.
5. Состав конкурсной документации.
6. Подача конкурсных предложений.
7. Срок действия и валюта конкурсного предложения, предполагаемый срок работ и условия выполнения работ.
8. Внесение изменений в конкурсную документацию.
9. Разъяснения и уточнения участникам, внесение изменений и/или отзыв и продление сроков подачи конкурсных предложений.
10. Оценка конкурсных предложений.
11. Заключение договора.
12. Заключительные положения.

1. ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКА КОНКУРСА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1 Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Законом Республики Узбекистан от 22 апреля 2021 года № ЗРУ-684 «О государственных закупках» и Постановлением Президента Республики Узбекистан от 20 февраля 2018 года № ПП-3550 «О мерах по совершенствованию порядка проведения экспертизы предпроектной, проектной, конкурсной документации и контрактов».

1.2 Государственный заказчик конкурса (далее «Заказчик»), планирует осуществить закупку (далее «предмет конкурса»), на условиях разработанной конкурсной документации, по определению исполнителя работ по предмету конкурса.

1.3 Наименование предмета конкурса, номер конкурса, вид конкурса, адрес и контакты «Заказчика» приведены в Информационной таблице конкурса (далее - ИТТ).

1.4 В конкурсе могут принять участие любые юридические лица¹ независимо от форм собственности, в том числе субъекты малого бизнеса, имеющие опыт работ аналогичный предмету конкурса.

1.5 Для участия в конкурсе участник должен:

а) получить (скачать) электронную версию конкурсной документации, размещенной на специальном информационном портале для ознакомления с условиями конкурса;

б) внести денежный задаток в соответствии с требованиями, указанные в настоящей Инструкции участника конкурса (далее – ИУТ);

в) подать квалификационные документы и конкурсное предложение в соответствии с требованиями настоящей ИУТ в электронной форме на сайте E-Tender.uzex.uz.

1.6 Любая документация и информация, представленная участником конкурса, является конфиденциальной и не сообщается лицам, официально не имеющим отношения к данному конкурсу.

2. ГАРАНТИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ.

2.1 Для обеспечения безотзывности своего конкурсного предложения в период его действия участник, принявший решение участвовать в конкурсе, должен представить гарантию обеспечения на участие в конкурсе по форме, указанной в ИТТ.

2.2 В случае, если в ИТТ предусмотрена гарантия обеспечения на участие в конкурсе в форме денежного задатка, то участник, до завершения сроков подачи конкурсного предложения, обязан внести на специальный счет заказчика задаток в сумме, указанной в ИТТ.

2.3 Если иное не оговорено в ИТТ, то иностранные юридические лица перечисляют задатки в иностранной валюте в эквиваленте суммы, указанной в ИТТ, по курсу Центрального банка Республики Узбекистан на день оплаты, задаток отечественных участников вносится в национальной валюте.

2.4 Задаток должен быть внесен непосредственно участником, перечисление денежных средств третьими лицами, а также передача прав на участие в конкурсе третьим лицам не допускаются.

2.5 В случае, если в ИТТ предусмотрен иной вид обеспечения (например, банковская гарантия), то оригинал документа, подтверждающего участие в конкурсе, составленный в соответствии с условиями настоящей конкурсной документации, должен быть представлен вместе с квалификационными документами.

2.6 Задаток возвращается² участникам конкурса:

а) победителю конкурса после заключения договора по представлению гарантии обеспечения исполнения договора;

б) остальным участникам после заключения договора с победителем конкурса, но не позднее срока действия предложения;

в) участнику, отозвавшему предложение до истечения последнего дня и времени её представления;

г) при отмене государственной закупки.

3. ЯЗЫК КОНКУРСА, ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЙ.

3.1 Конкурсное предложение и вся связанная с ним корреспонденция и документация, которые осуществляются участником и заказчиком, должны быть на узбекском языке. Конкурсное предложение, может быть на другом языке при условии, что к ней будет приложен точный перевод на узбекском языке. В случае разночтения в тексте конкурсного предложения, когда используется более чем один язык, узбекском язык считается преобладающим.

3.2 В конкурсном предложении должна быть использована метрическая система измерений.

4. КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ.

4.1 Конкурсная комиссия формируется заказчиком и:

- а) согласовывает конкурсную документацию;
- б) устанавливает сроки приема предложений;
- в) устанавливает процедуры рассмотрения предложений;
- г) устанавливает критерии оценки предложений;
- д) устанавливает порядок внесения, величину и форму обеспечения предложения;
- е) проводит рассмотрение предложений участников закупочных процедур;
- ж) проводит квалификационный отбор, если он предусмотрен условиями конкурсной документации;
- з) осуществляет закупочные процедуры в соответствии с законодательством;
- и) определяет исполнителя и резервного исполнителя конкурентных видов закупочных процедур или признает конкурс несостоявшимся.

4.2 Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов от общего количества членов конкурсной комиссии. При равенстве голосов голос председателя считается решающим.

4.3 Участник конкурса не вправе оказывать какого-либо давления на членов конкурсной комиссии и заказчика.

5. ПОДАЧА КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ.

6.1 Участник должен представить своё предложение через официальный портал государственных закупок, сайт проведения электронного конкурса E-Tender.uzex.uz.

6.2. Документы прилагаемые к предложению должны быть подписаны претендентом и отсканированы.

6.3 Участник конкурса вправе подать только одно предложение.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ВАЛЮТА КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ СРОК РАБОТ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

7.1 Срок действия конкурсного предложения участников должен составлять не менее срока, указанного в ИТТ со дня окончания подачи предложений.

7.2 Все расценки и цены указываются в узбекских сумах или в долл.США. При этом, предложение указанное в долл.США будет пересчитано по курсу, установленному Центральным банком Республики Узбекистан на день подачи конкурсного предложения.

7.3 Работы должны быть завершены не позднее срока, указанного в ИТТ.

7.4 Участник не вправе указывать иные условия выполнения работ и финансирования, не предусмотренные условиями конкурса.

7. РАЗЪЯСНЕНИЯ И УТОЧНЕНИЯ УЧАСТНИКАМ, ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И/ЛИ ОТЗЫВ И ПРОДЛЕНИЕ СРОКОВ ПОДАЧИ КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ.

9.1 Участник конкурса вправе направить заказчику запрос о даче разъяснения положений конкурсной документации не позднее срока, указанного в ИТТ. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, заказчик обязан направить в установленной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за два дня до даты окончания срока подачи предложений. Разъяснения положений конкурсной документации не должны изменять её сущность.

9.2 Заказчик вправе не отвечать на запросы участников, поступившие позже установленного срока.

9.3 До окончания срока подачи конкурсных предложений, участник по собственной инициативе вправе внести изменения или представить дополнения в свое ранее представленное конкурсное предложение без потери задатка на участие в конкурсе.

9.4 Участник вправе отозвать свое конкурсное предложение без потери гарантии обеспечения на участие в конкурсе до окончания срока подачи конкурсных предложений.

8. ОЦЕНКА КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ.

10.1 Оценка конкурсных предложений осуществляется через официальный портал государственных закупок, сайт проведения электронного конкурса E-Tender.uzex.uz.

10.2 Срок рассмотрения и оценки предложений участников конкурса не может превышать 3 дней с момента окончания подачи предложений.

10.3 В случае установления недостоверности информации, содержащейся в документах представленных участником конкурса, конкурсная комиссия вправе дисквалифицировать такого участника от участия в конкурсе.

10.4 Победителем признается участник конкурса, предложивший лучшие условия исполнения договора на основе критериев и требований, указанных в конкурсной документации и предложении.

9. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА.

11.1 Участники конкурса получив соответствующее извещение в своём личном кабинете, а также итоги оценки конкурса автоматически выставляются на сайте.

11.2 Победитель конкурса должен подписать и оформить договор в двух экземплярах и вернуть его заказчику в течение 3 календарных дней после получения уведомления.

11.3 Проект договора является предварительным, его условия могут подлежать изменению по согласованию сторон в частях, не противоречащих условиям конкурса.

11.4 Если иное не оговорено в ИТТ, вместе с договором победитель должен представить банковскую гарантию или перечислить денежный депозит в качестве гарантии обеспечения исполнения договора в размере, указанном в ИТТ.

11.5 Несвоевременное подписание договора победителем и/или непредставление банковской гарантии или не перечисление денежного депозита может расцениваться как отказ от заключения договора. В этом случае будет рассматриваться приемлемое предложение следующего (резервного – занявшее второе место по итогу оценки) участника конкурса. При этом гарантия обеспечения на участие в конкурсе (задаток) победителю не возвращается⁷.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1 Протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается конкурсной комиссией электронно и выписка из него публикуется на специальном информационном портале E-Tender.uzex.uz в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

12.2 Конкурс может быть объявлен конкурсной комиссией не состоявшимся, если:

а) до момента окончания срока подачи предложений не поступило ни одно конкурсное предложение;

б) на участие в конкурсе представлены конкурсные предложения менее двух участников;

в) по результатам рассмотрения предложений конкурсная комиссия отклонила все предложения или только одно предложение соответствует требованиям конкурсной документации.

12.3 В случае если конкурс не состоялся, заказчик обязан провести закупочную процедуру повторно на тех же условиях и с теми же критериями и требованиями к работам. При необходимости изменения условий, критериев оценки и требований к работам по конкурсной документации конкурсная комиссия принимает соответствующее решение.

12.4 Споры, связанные с проведением конкурса, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

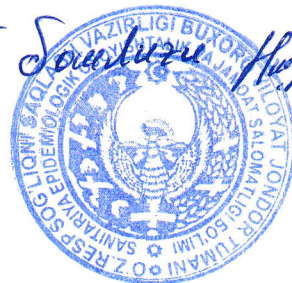
ИНФОРМАЦИОННАЯ ТАБЛИЦА КОНКУРСА

Данный раздел включает в себя специальные положения, касающиеся предмета конкурса, и дополняющие информацию или требования, приведенные в других разделах конкурсной документации

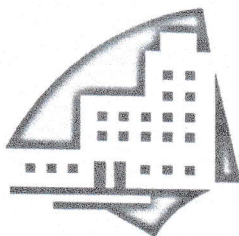
п/п	Главы №	Наименование раздела	Пояснения к разделам
1.	Г. 1.3	Заказчик:	Жондорский районный отдел санитарно-эпидемиологического надзора и общественного здоровья
2.		Объект:	Текущий ремонт здания управления санитарной эпидемиологии и здравоохранения Жандорского района Бухарской области
3.		Номер конкурса:	1
4.		Вид проведения конкурса:	Открытый <u>в электронном виде</u>
5.		Место получения конкурсной документации	Адрес: г. Жондор , ул.Н.Ражабов дом 60. Контактное лицо: Б.Хужаев Телефон: 99-736-54-05
6.		Место и дата проведения конкурса:	Адрес: г. Жондор , ул. Н.Ражабов дом 60. Дата « ____ » _____ 2022 г.
7.	Г. 2.1	Размер и форма гарантии обеспечения на участие в конкурсе	Размер гарантии обеспечения на участие в конкурсе составляет 3% от стартовой стоимости объекта. Гарантия обеспечения на участие в конкурсе представляется в виде банковской гарантии или денежного задатка, перечисляемый на расчетный счет заказчика.
8.		Объявление о конкурсе опубликовано:	Объявление о конкурсных торгах будет опубликовано в на официальном сайте Электронного конкурса E-Tender.uzex.uz .
9.		Для участия в конкурсе допускаются участники:	Участие в конкурсе объединений юридических лиц (консорциумов) не допускается
10.	Г. 7.2	Лицензируемые виды работ	Не применимо
11.	Г. 12.1	Сроки обращения участников за разъяснениями к конкурсной документации:	2 дня до даты окончания срока подачи конкурсного предложения
12.	Г. 3.1	Язык конкурсной документации:	узбекский
13.	Г. 10.1	Срок действия конкурсного предложения:	Не менее 30 дней со дня окончания приёма конкурсных предложений
14.		Срок действия гарантии обеспечения: - конкурсного предложения: - исполнения договора:	Не менее 180 дней со дня: - со дня окончания приёма конкурсных предложений; - подписания договора между заказчиком и победителем конкурса.
15.		Машины и механизмы, оборудования и приборы подрядчика, используемых на объекте предмета конкурса:	Перечень прилагается участником в электронном виде
16.		Перечень дополнительных	- справка от уполномоченного органа об

		документов:	отсутствии задолженности по налогам и другим обязательным платежам; - информация от уполномоченного органа об отсутствии введенных в отношении участника процедур банкротства; - информация участника об участии или намечаемом участии в судебном разбирательстве; - учредительные документы участника
17.		Прием конкурсных предложений	Предложения принимаются с момента опубликования на сайте E-Tender.uzex.uz ..
18.		Конкурс и рассмотрение предложений будет осуществляться:	В электронном виде
19.		Период оценки конкурсных предложений	Период оценки конкурсного предложения составляет не более 3 дней со дня окончания приёма конкурсных предложений
20.	Г. 15.6	Размер обеспечения исполнения договора:	3% от стоимости строительства, определенной по результатам конкурса
21.		Предельная цена заказчика:	784 082 997 сум
22.	Г. 10.3	Срок строительства, установленный заказчиком	30 дней
23.		Источник финансирования:	бюджетные средства
24.		Условия финансирования проекта:	Аванс выделяемый 30% от стоимости работ, определенных по результатам конкурса, на прогнозируемый год строительства, текущее финансирование в размере - 100% от стоимости выполненных работ с учетом пропорционального удержания выделенного аванса
25.	Г. 5.5	Язык договора	Узбекский
26.		Валюта договора:	Узбекский сум

Исходер Туман СЭО ва ЖСБ *Тошкент* *Насиб Б. Хайилов*



Республика Узбекистан
Бухарская область
общество с ограниченной
ответственностью
«PROEKT EKS-KONTROL»



O`zbekiston Respublikasi
Buhoro viloyati
«PROEKT EKS-KONTROL»
mas`uliyati cheklangan
jamiyati

Бухоро вилояти Бухоро шаҳар Хамза кучаси 14-уй. E-mail: eks-kontrol@mail.ru Бухоро шаҳар, АЛП Халқ банк
Бухоро вилоят филиали х/р: 20208000300807038001 МФО: 00116 ЖСН: 305096329 ОКОНХ: 66000



«УТВЕРЖДАЮ»

Зам.директора ООО «PROEKT
EKS-KONTROL»

М.Ф.Самтаров

«11» мая 2022 года

ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ № 04/2022 «СД-7/011»

Рабочего проекта в виде сметной документации по объекту: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ УПРАВЛЕНИЯ САНИТАРНОЙ ЭПИДЕМИОЛОГИИ И ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ЖАНДАРСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ», рассмотренный на предмет сметной стоимости в текущих ценах.

ЗАКАЗЧИК: УПРАВЛЕНИЯ САНИТАРНОЙ ЭПИДЕМИОЛОГИИ И ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ЖАНДАРСКОГО РАЙОНА
ЗАКАЗЧИК СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА: УПРАВЛЕНИЯ САНИТАРНОЙ ЭПИДЕМИОЛОГИИ И ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ЖАНДАРСКОГО РАЙОНА

ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Бюджетные средства

ГЕН. ПРОЕКТИРОВЩИК: Проектная группа - ООО "ВМ-ПРОЕКТ" в г.Бухаре,
- Лицензия № АЛ-000532 от 03.02.2020 г.

ГЕНПОДРЯДЧИК: Подрядным способом.

ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА: Текущий ремонт

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

- 1.1. Дефектный акт утвержденный комиссией.
- 1.2 Письмо-заявка утвержденное руководителем:
 - Прочие затраты подрядчика – 20 %;
 - Прочие затраты производственного характера и коэффициент риска – не принимать
 - Заработная плата среднечасовая – 18417,87 сум/час;
 - Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов принять по маркам прогнозных цен ЦЭР и ЦКС;
 - Стоимость используемых материально-технических ресурсов приняты согласно каталога за 1-квартал 2022 года и протокол согласование цен;
 - Заготовительно-складские расходы – не принимать;
 - Коэффициент риска – не принимать;
 - Затраты производственного характера – не включать.

2. МАТЕРИАЛЫ ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ЭКСПЕРТИЗУ:

Письмо – заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации - В составе:

Пояснительная записка, расчет сметной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость расхода материалов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт.

3. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ:

3.1. Письмо заявка на проведение экспертизы.

3.2. ШНК 1.03.06-09 «Правила проведения экспертизы пред проектной и градостроительной документации» - утвержденный приказом Государственного комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству от 03.07.2009года за №76 - «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы органами для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер».

- «Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документации проектов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

3.3. В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу.

4. КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: **«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ УПРАВЛЕНИЯ САНИТАРНОЙ ЭПИДЕМИОЛОГИИ И ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ЖАНДАРСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ»** составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 1-квартал 2022 года.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты труда рабочих-строителей составляют – 9530,7599 чел/час.

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на единый социальный платеж составляет – 196600,652 тыс. сум.

Заявленная стоимость объекта в текущих ценах – 784082,997 тыс.сум с НДС и носит рекомендательный характер.

5. РЕЗУЛЬТАТЫ И ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТНОГО РАССМОТРЕНИЯ.

5.1. Затраты на приобретение и поставку по контракту импортного технологического оборудования и затраты связанные с этим, экспертизой не рассматривалось.

5.2. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по планировочным, сметным и другим решениям.

5.3. По согласованию с заказчиком проект разработан только на сметную часть, так как проектом предусмотрены только ремонтные работы.

5.4. Экспертизой выборочно проверены объемы работ и сверены с утвержденным дефектным актом. Выборочно проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Выборочно проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

5.5. В процессе рассмотрения рабочего проекта выявлены замечания в частности:

-Так как известна подрядная организация необходимо обосновать принятый размер прочих затрат, а также подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за №261 от 11.06.2003 года, №226 от 12.05.2004 года, №54 от 05.02.1999года, №444 от 15.10.2003года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос. Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за №129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

5.6. В процессе экспертизы по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект внесены изменения и исправления, в рабочем порядке.

6. ВЫВОДЫ:

6.1. Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине процента прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн. км).

6.2. Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999 года за №532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счёт Государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

6.3. Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: **«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ УПРАВЛЕНИЯ САНИТАРНОЙ ЭПИДЕМИОЛОГИИ И ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ЖАНДАРСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ»**, рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учётом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется к утверждению с рекомендуемой сметной стоимостью в сумме **784082,997 тыс. (Семьсот восемьдесят четыре миллиона восемьдесят две тысячи девятьсот девяносто семь сум) с учетом НДС и носит рекомендательный характер.**

6.4. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003года за №261 и постановлением Кабинета Министров от 03.07.2003года за №302, рекомендуемая сметная стоимость является ориентиром, окончательно определяется заказчиком и не может служить основанием для заключения договора подряда, а также окончательное решение о стоимости объекта принимается по согласованию между «Заказчиком» и «Подрядчиком» (протоколно). Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Руководитель экспертной группы:



Б.Курбанов

Эксперт: Б.Пулатов и О.Хомидов.