

# МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”



«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СПОРТЗАЛА ШКОЛЫ №10 В  
САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .  
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.  
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Samarqand-2022

# МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”

## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СПОРТЗАЛА ШКОЛЫ №10 В  
САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.  
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.  
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Директор

Г И П



Вахидов Р.Х.

Усманаев Р.Б.

Г.САМАРКАНД-2022г.

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

## «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СПОРТЗАЛА ШКОЛЫ №10 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3 кв. 2021г. Цены на материалы и оборудование, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком (перечень утверждения цен - прилагается).

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-09 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета подсчитана по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП



Усманаев Р.Б.

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СПОРТЗАЛА ШКОЛЫ №10 В  
САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п.п	наименование затрат	всего
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ,МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0
2	основная з/плата рабочих строителей	13 859 522
3	эксплуатация машин и механизмов	260 048
4	строительные материалы	97 607 541
5	итого прямых затрат	111 727 111
6	прочие затраты подрядчика-18,11%	20 233 780
7	итого	131 960 891
8	НДС-15%	19 794 134
9	всего по объекту	151 755 025

ГИП



Усманаев Р.Б.

Составил

Мирзаев А.И.



ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
(локальная ресурсная смета)

№

N п.п.	цифры номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне	
					на ед. изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N</b>						
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч			
<b>ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:</b>			СУМ	744,7464	18609,72	13 859 522
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1		АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	СУМ			13 859 522
2		МАШИНЫ ПАРКЕТНО-ШЛИФОВАЛЬНЫЕ	МАШ.-Ч	0,4032	72437	29 207
3		ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	24,48	1327	32 485
4		ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,5056	0	0
5		РУБАНКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,296	797	1 033
6		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	128,448	888	114 062
7		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,4688	54548	80 120
<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:</b>			МАШ.-Ч	0,0576	54548	3 142
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
<b>ВОДА</b>			СУМ			260 048
1		ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ КРУГЛЫЕ ФОРМОВОЧНЫЕ 1,6X100 ММ	М3	0,2016	950	192
2		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,36	7500000	2 700 000
3		РАСТВОРИТЕЛЬ	Т	0,004824	7500000	36 180
4		ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	Т	0,001728	12540000	21 669
5		НАТРИЙ ФТОРИСТЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ, МАРКА А, СОРТ I	М2	66,24	4500	298 080
6		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	Т	0,009792	0	0
7		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ I СОРТА	М2	57,6	2500	144 000
8		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	18,144	3850000	69 854 400
9		ЛАК	М3	0,6912	3850000	2 661 120
10		ВЕТОШЬ	Т	0,059904	27200000	1 629 389
11		РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	КГ	0,576	3200	1 843
12		КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ	М3	0,8064	257388	207 558
13		ПЛИНТУСА ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19X54 ММ	1000ШТ	1,4688	950000	1 395 360
14		ЛАГИ ПОЛОВЫЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ ТИП II, СЕЧЕНИЕМ 100X40, 100X60, 120X60, 100-150X40-60 ММ	М	72,72	12700	923 544
15		СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	М3	3,3984	3850000	13 083 840
16		<b>ИТОГО:</b>	Т	9,1872	260	2 389
<b>ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>			СУМ			92 959 563
<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:</b>			СУМ			4 647 978
<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>			СУМ			97 607 541
			СУМ			111 727 111

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СПОРТЗАЛА ШКОЛЫ №10 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

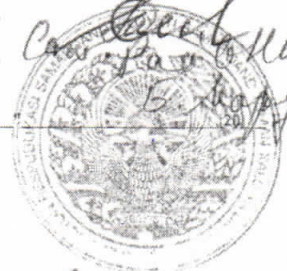
(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ  
(локальная ресурсная смета)

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100М2	2,8800	
2		РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100М2	2,8800	
3		УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100М2	2,8800	
4		УСТРОЙСТВО ПАЛУБНЫХ ПОЛОВ ИЗ БРУСКОВ ТОЛЩИНОЙ 60 ММ	100М2	2,8800	
5		УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100М	0,7200	
6		ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ ЛАКОМ ПО ОГРУНТОВАННОЙ ИЛИ ОКРАШЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ЗА 2 РАЗА	100М2	2,8800	

"УТВЕРЖДАЮ"

Зав. Самаркандской обл. А. Саидов  
Б. Хамраев



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

МЫ, НИЖЕПОДПИСАВШИЕСЯ, КОМИССИЯ В СОСТАВЕ: з.п. инженер Саидов Р.О.О  
А. Хакимов, директор школы №10 Х. Шамсиддинова  
и Завхоз школы №10. А. Саидов  
СОСТАВИЛИ НАСТОЯЩИЙ АКТ

НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СПОРТЗАЛА ШКОЛЫ №10 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на, ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100M2	2,8800	
2		РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100M2	2,8800	
3		УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100M2	2,8800	
4		УСТРОЙСТВО ПАЛУБНЫХ ПОЛОВ ИЗ БРУСКОВ ТОЛЩИНОЙ 60 ММ	100M2	2,8800	
5		УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100M	0,7200	
6		ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ ЛАКОМ ПО ОГРУНТОВАННОЙ ИЛИ ОКРАШЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ЗА 2 РАЗА	100M2	2,8800	

ПОДПИСИ:

А. Хакимов  
Х. Шамсиддинова  
А. Саидов

Зав. Сам. Рай ОМО  
 В. Карденов



ПРОТОКОЛ  
 СОГЛОСОВАНИЕ ЦЕН

ПО ОБЪЕКТУ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СПОРТЗАЛА ШКОЛЫ №10 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ  
 САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Сметная стоимость	
				БЕЗ НДС	
1	2	3	4	6	
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N</b>					
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ I СОРТА	МЗ		3850000
2		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	МЗ		3850000
3		ЛАК	Т		27200000
4		ЛАГИ ПОЛОВЬЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ ТИП II, СЕЧЕНИЕМ 100X40, 100X60, 120X60; 100-150X40-60 ММ	МЗ		3850000

зл. инженер Сам. Рай ОМО А. Хасимов  
 зл. бух Сам. Рай ОМО Х. Амуров





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:  
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:11-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 40788**

**Obyekt nomi** «Samarqand viloyati Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 10-son umumtalim maktab sport zal binosini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limi.

**Bosh loyihachi** - "Me'morqurilishloyiha" MCHJ

**Litsenziya** AL-000710

**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet

**Bosh pudratchi** - Tender asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 40589

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limi mudiri B.Mardonov tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Kitob-1. Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

**3.1. Smeta qismi:**

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi tannarxi hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sanoatida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 3-chorak uchun 2021 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra. "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

O'zbekiston Respublikasining Davlat statistika qo'mitasi Samarqand viloyati bo'yicha Qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil sentabrgacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi

miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) 18609,72 so'mni tashkil etadi.

#### **4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida ta'mirlash uchun hisob-kitob qiymati QQS bilan 156202,912 ming so'm miqdorida, ish hajmi va xarajatlarini aniqlashtirish hisobiga 4447,887 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 151755,025 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 744,74 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

#### **7. Xulosalar.**

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 10-son umumtalim maktab sport zal binosini joriy ta'mirlash...", ekspertiza natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalar hisobga olingan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

**Bosh mutaxassis:** Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

**Ishtirokchi ekspertlar:**

SHARIPOV SUKROB RUSTAMOVICH