

*МЧЖ "Меъморкурилишлойиха"*



**СМЕТНАЯ  
ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Текущий ремонт школы №37  
Самаркандского района.**

**КНИГА**

**Ресурсная смета в текущих ценах.  
Ведомость объемов работ.  
Дефектный акт.**

**Samarqand 2022 yod**

**МЧЖ “Меъморқурилишлойиха”**

# **СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Текущий ремонт школы №37  
Самаркандского района.**

**КНИГА**

**Ресурсная смета в текущих ценах.  
Ведомость объемов работ.  
Дефектный акт.**

**Директор**

**Г И П**



**Вахидов Р.Х.**

**Очилова К.Э.**

**Самарканд 2022 год.**

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ  
по объекту:

## **Текущий ремонт школы №37 Самаркандского района.**

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 4кв 2021 г.

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-04 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета составлена по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП



ОЧИЛОВА К.Э.

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**Текущий ремонт школы №37 Самаркандского района.**

№ п.п	наименование затрат	всего
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0
2	Основная з/плата рабочих строителей	13 802 322
3	Эксплуатация машин и механизмов	1 224 261
4	Строительные материалы	161 668 990
6	<b>Итого прямых затрат</b>	<b>176 695 572</b>
7	Прочие затраты подрядчика - 18,11%	31 999 568
9	<b>Итого</b>	<b>208 695 140</b>
10	НДС-15%	31 304 271
11	<b>Итого по объекту</b>	<b>239 999 411</b>

ГИП



Очилова К.Э.

## Текущий ремонт школы №37 Самаркандского района.

### ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ.

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	в текущем (прогнозом)	
				на.ед.изм.	общая
1	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	751,973	18354,81	13 802 322
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:		СУМ			13 802 322
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
1	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	6,4202	127627	819 391
2	МАШИНЫ ДЛЯ СТРОЖКИ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ	МАШ.-Ч	3,402	1157	3 936
3	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,701	916	1 558
4	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	12,0131	851	10 223
5	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	2,2494	54548	122 700
6	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	4,4863	54548	244 719
7	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	18,4807	1176	21 733
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:		СУМ			1 224 261
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,08	332390	26 591
2	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	3,44	295194	1 015 467
3	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ФИЛЕНЧАТЫЕ ИЗ МДФ	М2	54,3	525000	28 507 500
4	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	132,198	4670	617 365
5	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	102,6	28020	2 874 852
6	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,002316	7500000	17 370
7	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,033012	7500000	247 590
8	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	146	647047	94 468 862
9	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,0504	5800000	292 320
10	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	1067,599	100	106 760
11	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,014616	6130435	89 602
12	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,0408	1652174	67 409
13	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	Т	0,06804	1652174	112 414
14	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	28,98	4500	130 410
15	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,7304	35000	60 564
16	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	0,3024	3373913	1 020 271
17	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0315	18000000	567 000
18	ДОСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ СО ШПУНТОМ И ГРЕБНЕМ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ	М3	4,6746	3305000	15 449 553
19	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ М-100	М3	0,3528	405664	143 118
20	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ	1000ШТ	0,6426	950000	610 470
21	КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ "ЖИДКИЕ ГВОЗДИ"	КГ	0,8075	38000	30 685
22	ПЛИНТУСА ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19X54 ММ	М	101	12700	1 282 700
23	ЛАГИ ПОЛОВЫЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ ТИП II, СЕЧЕНИЕМ 100X40; 100X60; 120X60; 100-150X40-60 ММ	М3	1,4868	3373913	5 016 334
24	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	3,8458	30000	115 374
25	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	344	275	94 600
26	ДОСКИ ПОДОКОННЫЕ ИЗ ПВХ	М	86	46332	3 984 552
27	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	4,0194	2600	10 450
<b>ИТОГО</b>		СУМ			156 960 184
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		СУМ			4 708 806
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:		СУМ			161 668 990
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		СУМ			176 695 572

## Текущий ремонт школы №37 Самаркандского района.

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.

N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Ед. изм-я	Кол-во	
1	2	3	4	5
1	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ). С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	1,46	
2	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М	0,86	
3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100М2	0,42	
4	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ МДФ	100М2	0,543	
5	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100М	0,95	
6	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	0,8	
7	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ	100М2	0,8	
8	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100М2	1,26	
9	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100М2	1,26	
10	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100М2	1,26	
11	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 36 ММ	100М2	1,26	
12	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100М	1	
13	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100М2	1,26	

"УТВЕРЖДАЮ"

Зав. С.Ш. Рахмонов



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе: Эл. Ишхокер Сав. Раб. А.Н.О. А. Халимов, директор школы №37 И. Болтаевы Завхоз школы З.Т. Б. Бахронов составили настоящий акт.

В результате осмотра выявлены следующие виды и объемы работ приведенные ниже:

Текущий ремонт школы №37 Самаркандского района.

Table with 5 columns: N п.п., Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, Единица измерения, Количество (на ед. измерения, по проектным данным). Rows 1-13 detailing repair work like window installation, door work, and floor repairs.

ПОДПИСИ:

Handwritten signatures of A. Халимов, М. Болтаев, and Б. Бахронов.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:  
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:08-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 40403**

**Obyekt nomi** «Samarqand viloyati Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 37-son umumta'lim maktabini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - Samarqand tumani XTB

**Bosh loyihachi** - "Me'morqurilishloyiha" MCHJ

**Litsenziya** AL-000710

**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet.

**Bosh pudratchi** - Tender asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 40319

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Samarqand tumani XTB mudiri B.Mardonov tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi 2022 yil.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

**3.1. Smeta qismi:**

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi tannarxi hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sanoatida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 4-chorak uchun 2021 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

O'zbekiston Respublikasining Davlat statistika qo'mitasi Davlat statistika qo'mitasi Qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil dekabrighacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun)



18354,81 so'mni tashkil etadi.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 255397,725 ming so'm miqdorida ta'mirlashning hisob-kitob qiymati, ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga 15398,314 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida 239999,411 ming so'm miqdorida QQS bilan amalga oshirildi.

Normativ mehnat zichligi 751,97 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

#### **7. Xulosalar.**

7.1. Ishchi loyiha: " Samarqand viloyati Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 37-son umumta'lim maktabini joriy ta'mirlash.", ekspertiza natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalar inobatga olingan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son va ShNQ 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

**Bosh mutaxassis:** Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

**Ishtirokchi ekspertlar:**

MIRZAYEV AKMAL ILXOMOVICH