

«JANUB SURXON UNIVERSAL»

* MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Сурхондаре вилоят Термиз ш. Беруний кучаси тел: +99-894-263-00-64

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**Капитальный ремонт здания МФЙ в махалле
"Навшахар" в Ангорского района
Сурхандарьинской области.**

(Сметная документация)

«Жануб Сурхон Универсал»
директор:



К.Тураев

Термез- 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Жануб Сурхон Универсал» (Лиц. № АЛ-000107 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 728 от 15.09.2017 г. “О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений”, стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии “Градостроительных норм и правил”, утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз от 19.07.2019 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне-статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Зсм : \Phi,$$

Зсм – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,з$$

где:

СМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смn, \text{ где:}$$

См1, См2, См3, Смn – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смn = N \times Цср,$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5%.

IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 17,54%.

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Главный инженер проекта:



Т.Худойкулов

СВОДНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА

Капитальный ремонт здания МФЙ в махалле "Навшахар" в Ангорского района Сурхандарьинской области.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	49 853,350
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	3 342,056
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАРАТ	130 275,901
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
5	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	183 471,307
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 17,54%	32 180,867
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ	0,000
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	215 652,174
9	НДС -15%	32 347,826
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000
11	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	248 000,000



ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

Капитальный ремонт здания МФЙ в махалле "Навшахар" в Ангорского района Сурхандарьинской области.

№	Наименование сметы	З/ПЛАТА	МАШИНА	МАТЕРИАЛ	ОБОРУДОВАНИЕ	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонтные работы	45 973,563	2 176,614	102 026,253	0,000	150 176,430
2	Выгребная уборная на 2 очка	4 458,756	1 094,541	22 971,308	0,000	28 524,606
	Итого	50 432,319	3 271,155	124 997,562	0,000	178 701,036
	ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ	50 432,319	3 271,155	124 997,562	0,000	178 701,036
	Транспортные расходы на материалы-5%			6 249,878	0,000	6 249,878
	ИТОГО	50 432,319	3 271,155	131 247,440	0,000	184 950,914

СОСТАВИЛ:  М.ЭШАНКУЛОВ

Капитальный ремонт здания МФИ в махалле "Навшахар" в Ангорского района Сурхандарьинской области.

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Ремонтные работы

Составлена в текущих ценах

№ п/п	Шифр (обоснование)	Код АВС	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	Сметная стоимость, СУМ	
						в текущем уровне	
						единицы	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Ресурсы по нормам СНиП							
<i>Затраты труда</i>							
1.		1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	2461,5846	18676,41	45973563
Итого по трудовым ресурсам				СУМ			45973563
<i>Строительные машины и механизмы</i>							
1.		112	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	1,312743	249373	327363
2.		403	Вибраторы глубинные	маш.-ч	0,182902	10120	1851
3.		404	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	2,52	10120	25502
4.		521	Дрели электрические	маш.-ч	4,83	8900	42987
5.		660	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм.) 5 м ³ /мин	маш.-ч	1,495	58500	87458
6.		762	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-ч	0,4704	150368	70733
7.		976	Лебедки электрические, тяговым усилием до 12,26 (1,25) кН (т)	маш.-ч	11,9025	766	9117
8.		1369	Ножницы электрические	маш.-ч	8,05	9250	74463
9.		1488	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м	маш.-ч	6,4	11609	74298
10.		1521	Подъемники строительные грузопассажирские грузоподъемность до 0,8 т	маш.-ч	3,22	33535	107983
11.		1522	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	4,377066	11609	50813
12.		1608	Растворонасосы 3 м ³ /ч	маш.-ч	6,5886	11244	74082
13.		1702	Станок камнерезный универсальный	маш.-ч	0,34	7778	2645
14.		1866	Трамбовки пневматические	маш.-ч	3,0225	8302	25093
15.		1914	Растворосмесители передвижные 65 л	маш.-ч	13,4558	9565	128705
16.		2209	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	12,87736	3750	48290
17.		2499	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,7656	58742	103715
18.		2509	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	4,3773	58742	257131
19.		2510	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 8 т	маш.-ч	0,084	79806	6704
20.		2831	Молотки отбойные электрические	маш.-ч	20,454	6600	134996
21.		3021	Растворосмесители передвижные 65 л	маш.-ч	54,6457	9565	522686
Итого по строительным машинам				СУМ			2176614
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>							
1.		6311	Бетон тяжелый класса В7,5 /М-100/ фракции 5-10 мм	м ³	6,4668	370000	2392716
2.		9219	Вода	м ³	12,822885	0,0	0,0
3.		12104	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, марка: 100	м ³	0,5	303500	151750
4.		12138	Раствор цементно-известковый 1:1:6	м ³	4,5015	423500	1906385
5.		12146	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый: 1:2,0	м ³	0,0146475	515200	7546
6.		12480	Сухая теплоизоляционная смесь	т	15,7642	1670000	26326214
7.		18062	Плиты мраморные	м ²	20	82000	1640000
8.		29981	Наличники из МДФ	м	23,76	23340	554549
9.		30405	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,000293	8200000	2402
10.		30407	Гвозди строительные	т	0,0007723	8200000	6333
11.		30484	Болты строительные с гайками и шайбами	кг	0,3	11600	3480
12.		30485	Дюбель	шт	241,5	1000	241500
13.		30654	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,003177	591000	1878
14.		30856	Клинья пластиковые монтажные	шт	102	1000	102000
15.		31054	Краски водозмульсионные	т	0,4968	7850000	3899880
16.		31430	Грунтовка ХС-04 коричневая	т	0,03	28000000	840000

17.	31445	Краски перхлорвиниловые фасадная	т	0,118	13700000	1616600
18.	31655	Олифа для улучшенной окраски (10% натуральной, 90% комбинированной)	т	0,025172	10000000	251720
19.	31708	Шпатлевка ХВ-005 серая	т	0,024	900000	21600
20.	31710	Шпатлевка клеевая	т	0,013035	900000	11732
21.	31714	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,11718	900000	105462
22.	31752	Эмаль кремнийорганическая КО-174 разных цветов	т	0,02923	20604000	602255
23.	31929	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТТ-350	м2	12,4155	5200	64561
24.	32105	Мастика битумно-латексная кровельная	т	0,0105	4250000	44625
25.	32524	Катанка горячекатаная в мотках диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0003052	9150000	2793
26.	34035	Уайт-спирит	т	0,02259	10500000	237195
27.	35439	Шпаклевка "Фугенфюллер"	кг	112,7	900	101430
28.	35444	Лента армирующая	м	241,5	1850	446775
29.	35445	Лента разделительная	м	278,53	1850	515281
30.	35446	Лента уплотнительная	м	196,42	1850	363377
31.	35448	Шуруп TN25	шт	5474	145	793730
32.	35455	Материал звукоизолирующий	м3	6,601	285000	1881285
33.	35458	Рейка 50x25	м	328,44	6420	2108585
34.	35461	Рейка 30x20	м	117,53	4000	470120
35.	35510	Опилки древесные	м3	0,612	45000	27540
36.	35538	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	8,2572	5700	47066
37.	36053	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,01116	3200000	35712
38.	36061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,002398	3200000	7674
39.	36085	Пиломатериалы хвойных пород. Бруски обрезные длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм III сорта	м3	0,002	3350000	6700
40.	36138	Пиломатериалы хвойных пород. Доски необрезные длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм IV сорта	м3	0,00525	3100000	16275
41.	38617	Пахла пропитанная	кг	15,066	1200	18079
42.	43231	Краски масляные готовые к применению для внутренних работ	т	0,05425	20604000	1117767
43.	44032	Блоки дверные из МДФ	м2	13,95	520000	7254000
44.	44038	Блоки оконные алюминиевые с стеклом типа АКФА	м2	30,94	720000	22276800
45.	44059	Ветошь	кг	3,871	3200	12387
46.	44087	Детали крепления стальные	кг	12,89614	9000	116065
47.	44617	Листы гипсокартонные	м2	172,27	15600	2687412
48.	45036	Смесь растворная сухая	т	7,81177	1250000	9764713
49.	46137	Розетка штэмпельная РШ-1	шт	20	18000	360000
50.	49882	Клей строительный "жидкие гвозди"	кг	0,187	10250	1917
51.	51619	Щиты из досок толщиной 25 мм	м2	0,48832	65000	31741
52.	58809	Блоки дверные алюминиевые типа АКФА	м2	7,08	750000	5310000
53.	59080	Выключатель одноклавишный	шт	10	18000	180000
54.	60416	Светильник LED панел 24 вт	шт	20	78000	1560000
55.	61165	Гравий фр. 5-10 мм	м3	4,16	33470	139235
56.	65851	Шурупы строительные	т	0,0046714	15800000	73809
57.	80625	Пена монтажная (герметик пенополиуретановый типа Makroflex, Soudal) для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт	22,037	48500	1068795
58.	85343	Доски подоконные из ПВХ	м	26,775	82000	2195550
59.	97117	Стеклолента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм включительно	кг	0,084	15000	1260
Итого по материальным ресурсам			СУМ			102026253

СОСТАВИЛ:



М.ЭШАНКУЛОВ

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ МФЙ В МАХАЛЛЕ "НАВШАХАР" В АНГОРСКОГО РАЙОНА
СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Форма N 3

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1-1

(локальная ресурсная смета)

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ,

(наименование работ и затрат)

Основание:

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ I. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА					
1	E53-002-06 ДОП.	РАЗБОРКА КЛАДКИ СТЕН ИЗ: КИРПИЧА	10М3	0,294	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	217,91	64,0655
1.2	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.-Ч	1,6	0,4704
1.3	2831	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	33	9,702
2	E4602-009-02	ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ С ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН КИРПИЧНЫХ	100М2	5,29	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	22,82	120,7178
3	E1502-010-03	ШТУКАТУРКА СУХОЙ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННОЙ СМЕСЬЮ СТЕН	100М2	5,29	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	122,33	647,1257
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,08	0,4232
3.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,08	0,4232
3.4	976	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 12,26 (1,25) КН (Т)	МАШ.-Ч	2,25	11,9025
3.5	3021	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ.-Ч	10,33	54,6457
3.6	9219	ВОДА	М3	0,72	3,8088
3.7	12480	СУХАЯ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ СМЕСЬ	Т	2,98	15,7642
4	E1502-019-03	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100М2	5,29	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	51,89	274,4981
4.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,04	0,2116
4.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,16	0,8464
4.4	1914	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ.-Ч	1,67	8,8343
4.5	9219	ВОДА	М3	0,63	3,3327
4.6	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0,97	5,1313
5	E1504-005-03 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100М2	5,29	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	42,9	226,941
5.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,1058
5.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,7935
5.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,33327
5.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	4,4436
5.6	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	1,6399
6	E62-041-02	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКОВ	100М2	2,37	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	25,87	61,3119
7	E1502-019-04	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ПОТОЛКОВ	100М2	2,37	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	63,1	149,547
7.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,05	0,1185
7.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,18	0,4266
7.4	1914	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ.-Ч	1,95	4,6215
7.5	9219	ВОДА	М3	0,74	1,7538
7.6	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	1,131	2,6805
8	E1504-005-06 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	2,37	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	28,6	67,782
8.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,0237
8.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,1	0,237

8.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	T	0,069	0,16353
8.5	31710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	T	0,0055	0,013035
8.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	1,9908
8.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,7347
9	E1504-025-03 ДОП. 4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ПОЛОВ	100M2		2,17
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	51,37	111,4729
9.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,0434
9.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,11	0,2387
9.4	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	T	0,0116	0,025172
9.5	31714	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	T	0,054	0,11718
9.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	1,8228
9.7	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	T	0,025	0,05425
9.8	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,6727
10	E57-002-11 ДОП.	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ЦЕМЕНТНЫХ	100M2		0,20
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	126,56	25,312
10.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	1,8	0,36
10.3	2831	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	53,76	10,752
11	E0102-057-02	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3		0,12
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	154	18,48
12	E0102-061-01	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100M3		0,12
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	88,5	10,62
13	E1101-002-09 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНА 5 СМ	M3		1,00
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,8	1,8
13.2	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	0,48	0,48
13.3	6311	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В7,5 /М-100/ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	M3	1,02	1,02
13.4	9219	ВОДА	M3	0,35	0,35
13.5	32105	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	T	0,002	0,002
13.6	36138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	M3	0,001	0,001
14	E1101-031-03	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ МРАМОРНЫХ ПЛИТ ПРИ КОЛИЧЕСТВЕ ПЛИТ НА 1 М2	100M2		0,20
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	260,01	52,002
14.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	1,32	0,264
14.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	1,16	0,232
14.4	1702	СТАНОК КАМНЕРЕЗНЫЙ УНИВЕРСАЛЬНЫЙ	МАШ.-Ч	1,7	0,34
14.5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,36	0,072
14.6	9219	ВОДА	M3	3,85	0,77
14.7	12104	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА 100	M3	2,5	0,5
14.8	18062	ПЛИТЫ МРАМОРНЫЕ	M2	100	20
14.9	35510	ОПИЛКИ ДРЕВЕСНЫЕ	M3	3,06	0,612
14.10	36085	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ III СОРТА	M3	0,01	0,002
15	E1507-001-01 ДОП. 2	УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК С КАРКАСОМ И ОДНОСЛОЙНОЙ ОБШИВКОЙ ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ С ОБЕИХ СТОРОН(С-111).	M2		161
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1	161
15.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,04	6,44
15.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,03	4,83
15.4	1369	НОЖНИЦЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,05	8,05
15.5	1521	ПОДЪЕМНИКИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ГРУЗОПАССАЖИРСКИЕ	МАШ.-Ч	0,02	3,22
15.6	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	0,06	9,66
15.7	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,02	3,22
15.8	30485	ДЮБЕЛЬ	ШТ	1,5	241,5
15.9	35439	ШПАКЛЕВКА "ФУГЕНФЮЛДЕР"	КГ	0,7	112,7
15.10	35444	ЛЕНТА АРМИРУЮЩАЯ	M	1,5	241,5
15.11	35445	ЛЕНТА РАЗДЕЛИТЕЛЬНАЯ	M	1,73	278,53
15.12	35446	ЛЕНТА УПЛОТНИТЕЛЬНАЯ	M	1,22	196,42
15.13	35448	ШУРУП TN25	ШТ	34	5474
15.14	35455	МАТЕРИАЛ ЗВУКОИЗОЛИРУЮЩИЙ	M3	0,041	6,601
15.15	35458	РЕЙКА 50X25	M	2,04	328,44
15.16	35461	РЕЙКА 30X20	M	0,73	117,53
15.17	44617	ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ	M2	1,07	172,27
РАЗДЕЛ 2. ОКНА И ДВЕРИ					
16	E1001-036-01 ДОП. 9	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ТИПА АКФА С СТЕКЛОМ	100 M2		0,3094

97117	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПД, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,31	0,0124
C773	СВЕТИЛЬНИК ГЕРМЕТИЧНЫЙ НПП 15 ВТ	ШТ	4,0000	
C774	ЛАМПА ЭНЕРГОБЕРЕГАЮЩИЙ 15 ВТ	ШТ	4,0000	
Ц0802-403-03	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В	100М	0,1400	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	37	5,18
1488	ПОДЪЕМНИКИ ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ ВЫСОТОЙ ПОДЪЕМА 10 М	МАШ.-Ч	5,21	0,7294
2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,03	0,0042
30475	ДЮБЕЛИ	КГ	1,8	0,252
30479	ГВОЗДЬ УСИЛЕННЫЙ	КГ	1,3	0,182
30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,01	0,0014
32540	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ	Т	0,0025	0,00035
46163	СКОБЫ	10ШТ	28	3,92
64055	КОЛПАЧКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	10ШТ	4,9	0,686
64851	ПОЛОСКА ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ПРОВОДОВ	100ШТ	3	0,42
65317	ТРУБЫ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫЕ ХВТ	КГ	0,83	0,1162
C783	ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ АЛЮМИННЕВЫЕ ЖИЛАМИ МАРКИ АППВ 3Х2,5 ММ2	М	14,0000	
C781	КОРОБКА ОТВЕТИТЕЛЬНАЯ	ШТ	1,0000	
Ц0802-409-01	ТРУБА ПО СТЕНАМ И КОЛОННАМ С КРЕПЛЕНИЕМ СКОБАМИ, ДИАМЕТР, ММ, ДО 25	100М	0,0200	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	23,8	0,476
1488	ПОДЪЕМНИКИ ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ ВЫСОТОЙ ПОДЪЕМА 10 М	МАШ.-Ч	15,8	0,316
2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	2,7	0,054
2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,11	0,0022
2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	4,84	0,0968
30478	ДЮБЕЛИ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	13,4	0,268
31725	КЛЕЙ БМК-5К	КГ	0,2	0,004
32540	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ	Т	0,0021	0,000042
35377	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	0,96	0,0192
45667	ВТУЛКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	ШТ	18	0,36
46163	СКОБЫ	10ШТ	6,7	0,134
64674	ПАТРОНЫ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	13,4	0,268
C788	ТРУБА ГОФРИРОВАННАЯ ПВХ ДИАМЕТРОМ 15 ММ	М	2,0000	

ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	238,7373
---	---	----------------------------------	--------	----------

СОСТАВИЛ

М.ЭШАНКУЛОВ



"УТВЕРЖДАЮ"
Алирзулов Нохолла Ва
муродовларин Бўлаб
Қўбватларин Бўлаб
 2022 Г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Капитальный ремонт здания МФИ в махалле "Навшахар" в Ангорского района Сурхандарьинской области.

Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
2	3	4
РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ,		
РАЗДЕЛ 1.ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА		
1. РАЗБОРКА КЛАДКИ СТЕН ИЗ КИРПИЧА	10M3	0,294
2. ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ С ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН КИРПИЧНЫХ	100M2	5,29
3. ШТУКАТУРКА СУХОЙ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННОЙ СМЕСЬЮ СТЕН	100M2	5,29
4. СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100M2	5,29
5. ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	5,29
6. ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКОВ	100M2	2,37
7. СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ПОТОЛКОВ	100M2	2,37
8. ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100M2	2,37
9. УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ПОЛОВ	100M2	2,17
10. РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ЦЕМЕНТНЫХ	100M2	0,20
11. РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ , ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,12
12. ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100M3	0,12
13. УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНА 5 СМ	M3	1,00
14. УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ МРАМОРНЫХ ПЛИТ ПРИ КОЛИЧЕСТВЕ ПЛИТ НА 1 M2	100M2	0,20
15. УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК С КАРКАСОМ И ОДНОСЛОЙНОЙ ОБШИВКОЙ ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ С ОБЕИХ СТОРОН(С-111).	M2	161
РАЗДЕЛ 2.ОКНА И ДВЕРИ		
16. УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ТИПА АКФА С СТЕКЛОМ	100 M2	0,3094
17. УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М.П.	0,255
18. УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ МДФ	100M2	0,1395
19. УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100M	0,22
20. УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ТИПА АКФА	100M2	0,0708
РАЗДЕЛ 3.НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА		
21. ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ С ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН КИРПИЧНЫХ И ЦОКОЛЯ	100M2	2,37
22. УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН И ЦОКОЛЯ	100M2	2,37
23. ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100M2	2,00
24. ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ КРЕМНИЙОРГАНИЧЕСКАЯ ЦОКОЛЯ	100M2	0,37
25. УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ТРАВЯНЫХ ОТМОСТОК	M3	3,25
26. УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ОТМОСТОК ТОЛЩИНА 5 СМ	M3	3,25
27. УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНА 5 СМ	M3	1,00
28. УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100M3	0,0109
29. УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	2,00
РАЗДЕЛ 4.ЭЛЕКТРИКА		
30. ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,10
31. ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,20
32. МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ LED ПАНЕЛ 24 Вт	100ШТ	0,20
ВЫГРЕБНАЯ УБОРНАЯ НА 2 ОЧКА		

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Ш Мирзаев
Ш Мирзаева



« 13 » апреля 2022 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № 002040 от 01.06.2016 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель департамента экспертиз
по Сурхандарьинской области

М.Шадыев

JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № 76/06-21

Экспертиза расчета стоимости капитального ремонта здания МФЙ «Навшахар» в Ангорском районе Сурхандарьинской области.

Заказчик – Махалла ва нурунийлар куллаб куватлаш фонди.

Проектировщик – MCHJ “JANUB SURXON UNIVERSAL”.

Лицензия № АЛ-000107 от 19.07.2019 г.

Указ Президента РУз. от 16.07.2012 г. № УП-4453.

Подрядчик – на усмотрение заказчика.

Источник финансирования – собственные средства.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Действующая на территории РУз. нормативная база;
- 1.2. Письмо заказ;
- 1.3. Дефектный акт.

2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:

- 2.1. Дефектный акт;
- 2.2. Локальные – ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.

3. Краткая информация по расчету стоимости:

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости капитального ремонта здания МФЙ «Навшахар» в Ангорском районе Сурхандарьинской области.
- Дефектный акт и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».
- 3.3. При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных сметных норм утвержденных Госкомархстрой Руз. И Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

Основные виды и объемы работ включенные в дефектную ведомость.

- отделочные работы;
- смена покрытий полов с плинтусами;
- устройство перегородок гипсокартонных;
- устройство заполнений проемов, подоконников, наличников;
- установка и разборка инвентарных лесов;
- устройство бетонных отмосток по подготовке;
- электромонтажные работы;
- общестроительные работы по уборной на 2 очка.

4. Результаты экспертного рассмотрения.

- 4.1. По локальным экспертным замечаниям выданным заказчику и генпроектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них:
- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ;
 - согласно ШНК 4.02 – 04 и ШНК 4.02 – 05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
 - в соответствии с указаниями облстатуправления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;
 - стоимость материалов приведена в соответствии с Каталогом и уровнем установленных цен на местном рынке стройматериалов, а также согласована заказчиком.

4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:

В процессе рассмотрения исключены:

- фактически неиспользуемые материалы при устройстве заполнений проемов, отделочных и электромонтажных работ.
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

По результатам корректировки представленной проектной документации по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 4114,39 тыс.сум в основном за счет корректировки объемов и уточнения цен на строительные материалы.

5. Выводы

5.1. Расчет стоимости капитального ремонта здания МФЙ «Навшахар» в Ангорском районе Сурхандарьинской области рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

№.№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Заявлено	Рекомендуется к утверждению
1	Оборудование	тыс. сум.	-	-
2	Основная заработная плата рабочих – строителей с учетом отчислений на соц. страхование	тыс. сум.	50402,92	49853,350
3	Эксплуатация машин и механизмов	тыс. сум	3471,17	3342,056
4	Затраты на строительные материалы и конструкции	тыс.сум	132808,57	130275,901
5	Общая стоимость работ	тыс. сум	252114,39	248000,0
6	В т.ч. НДС 15%	тыс. сум		32347,826

5.2 В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах, утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз от 11.06.2003г. №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемой.

Специалист:



О. Атакулов