



ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ*
к договору (контракту) от 16.05.2022 г. № 5

между ООО "GLOBAL PRODUCT" и Республикалык Каракалпак Лепрозорияси на общую сумму 502844508,00

Глава 054
Казначейский лицевой счёт 100021860352257073201054002

(в сумах)

Наименование месяцев 2022 г.	Виды расходов** (соответствующий код бюджетной классификации)			Всего
	4232200			
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель				
Май	502 844 508,00			502 844 508,00
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
Всего за год	502 844 508,00			502 844 508,00

Всего 502844508,00 сум

Пятьсот два миллиона восемьсот сорок четыре тысячи пятьсот
восемь сум 00 тийин
сумма прописью

Из вышеуказанной суммы 150853352,40 сум или 30,00%*** от общей суммы договора подлежат предоплате в май мес. 2022 г.

(*) — Бюджетные организации, получатели бюджетных средств и получатели средств ДЦФ, предоставляют в казначейские органы в 2-х экземплярах;

(**) — Указывается раздел, глава, параграф и статья расхода;

(***) — Месячный _____% от указанной выше суммы который необходимо оплатить до _____ числа текущего месяца. (Данное поле заполняется со стороны бюджетных организаций, получателей бюджетных средств и получателей средств ДЦФ в случае осуществления предоплаты в соответствии с порядком, установленным законодательством по договорам за оказание коммунальных услуг, услуг связи и предоставления в регулярном порядке товара (работ, услуг) указанных в правовых документах.)

Руководитель заказчика



Главный бухгалтер заказчика

Нуратдинова Замира Калбаевна

(подпись)

Ф.И.О.

Бегжанова Гулхамар Сабитовна

(подпись)

Ф.И.О.

Принял работник казначейского подразделения _____

(подпись)

Получил работник заказчика _____

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

ДОГОВОР №5

г.Нукус

от «16» май 2022года

Лепрозория Республики Каракалпакстан в лице **З.Нуратдинова** действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и **ООО "GLOBAL PRODUCT"** в лице директора **А.Матевосян** действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **На Текущий ремонт здание Лепрозория в Нукусском районе.**

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **502,844,508.00** (*Пятьсот два миллиона восемьсот сорок четыре тысячи пятьсот восемь*) сумм в том числе 15% НДС составляет **65,588,414.00** (*Шестьдесят пять миллионов пятьсот восемьдесят восемь тысяч четыреста четырнадцать*) в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком приняты договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои

обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта. Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «16» май 2022 года
окончание «17» июнь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 30 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере **30%** от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости

строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

ХIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

ХIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическом судом.

ХV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Договор вступить в силу до « 31 » декабрь 2022 года.

ХVI. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик

ООО "GLOBAL PRODUCT"

Адрес: г. Нукус ул. Киёт 1 дом 129 кв

Тел/Факс: +99897 500-51-15

ИНН: 304865874

р/с: 2020 8000 4007 6721 1001

МФО: 01038

Банк: Центральный банк г. Нукус

ИИН: 41201

Руководитель:  А. Матевосян

Заказчик

Лепрозория Республики Каракалпакстан

Адрес: Нукусский район пос. Шоркуль

Тел/Факс: +99891 376-30-76

ИНН: 200388571 ОКЭД: 86100

л/с: 100021860352257073201054002

Казначейства МИН.ФИН.РУз

р/с: 23402000300100001010

ИНН: 201122919 МФО: 00014

Банк: Центральный банк г. Ташкент

Руководитель:  З. Нуратдинова



Юрист:  В. Мушимов

М.П.

ЮРИДИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Нукусский район п.Шоркуль

16-мая 2022-года

Договору №5
от 16.05.2022-года

По результатам проведенной мной юридической (правовой) экспертизы настоящего Договора №5 от 16.05.2022-года, заключенный между **Республиканский Каракалпакский Лепрозории в лице руководителя З.Нуратдиновой** заключили контракт по объекту текущий ремонт здании Республиканский Каракалпакский Лепрозории с одной стороны, **ООО «GLOBAL PRODUCT» в лице руководителя А.Матевосян** именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны заключили наятоящее Контрактное соглашение.

Сумма контрактного соглашения составляет **502.844.508,00** (Пятьсот два миллиона восемьсот сорок четыре тысяча пятьсот восемь) сум.

Контрактное соглашение заключено соответствии нормам действующего Законодательства Республики Узбекистан.

В результате правовой экспертизы установлено следующее:

1. Настоящее контрактное соглашение признано урегулировать гражданско-правовые отношение и составлено в соответствии с требованиями, изложенных в статьях 681, 682, 683 ГК Республики Узбекистан.

2. Меры ответственности сторон (Заказчик, Подрядчик) за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, вытекающих из контрактного соглашения, соответствует разделу 5 Закона Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29.08.1998-года.

3. Все споры, возникающие из Контрактного соглашения или связанные с контрактным соглашением рассматривается Экономическом суде Республики Каракалпакстан.

4. На момент составления наятоящего Контракта не существует какик-либо фактов, законодательных или иных предписании органов государственной власти, которые могут тем или ным образом повляеть нв исполнение сторонами условий контракта.

Вывод: Условия Контрактного соглашения, комплектующих документы к Контрактное соглашения, соответствуют нормам и требованиям действующего Законодательства Республики Узбекистан.

Юрист Республиканского
Каракалпакского Лепрозории:



[Handwritten signature]
Ы.Жуманазаров



«ТАСТЫЙЫҚЛАЙМАН»

Қарақалпағыстан Республикасы

Лепрозориясы

З.Нуратдинова 3.Нуратдинова

«16» май 2022-жыл

**Қарақалпағыстан Республикасы Лепрозориясы мекемеси имаратын киши оңлау жұмысларын алып бару мақсетинде таңлау комиссиясының ең жақсы уынысларды таңлап алу бойынша өткерилген
_____санлы мәжлис баянламасы**

Қатнасушылар:

Комиссия баслығы:

Комиссия ағзалары:

Ф.И.Ш

З.Нуратдинова

Г.Бегжанова

Қ.Айтназаров

А.Далибаев

А.Ибраимов

Лауазымы

Бас шыпакер

Бухгалтер

Шыпакер

Профком

Завхоз

КҮН ТӘРТИБИ:

Қарақалпағыстан Республикасы Лепрозориясы - Таңлап алу комиссиясы баслығы **З.Нуратдинова** мәжлисте таңлау комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам катнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыұматларды усунды:

Өзбекстан Республикасының 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы “Мәмлекет сатып алулар хақкында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ең жақсы усунысларды таңлап алу откерилиуи хақкында арнаулы информацион порталына (<http://etender.uzex.uz>) дағаза таңлау катнасушыларының қабыл етиу мүддети тамамлануынан 5 (бес) жұмыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрөпинен жеке кабинети арқалы жайластырылған **2022 жыл 28 апрель күни 22110012078509-санлы лот** бойынша талқылау ушын мәмлекетлик сатып алулар порталына жайластырылған 1-басқыш баянламасы бойынша хеш қандай шағым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алулар хақкында”ғы Нызамы талапларына хәмде жоқары көрсетилген мағлыұматларды есапка алып Таңлау комиссиясы

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. **Қарақалпағыстан Республикасы Лепрозориясы мекемеси имаратын киши оңлау жұмысларын алып бару мақсетинде өткерилген таңлап алу да таңлау хужжетлеринде хәм таңлау шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усунған хәм таңлап алу женимпазы деп табылған “GLOBAL PRODUCT” ЖШЖ 502,844,508 сум (ҚҚС пенен бирге) менен шәртнама дузилсин.**

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыў шәртлери тийкарында шәртнама дүзиўден бас тарткан жағдайда шәртнама дүзиў хукуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, "TALANT QURILIS" ЖШЖ белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлаў қатнасыўшыларының усынысларын көрип шығыў хәм баҳалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекемениң есап-санақ бөлиmine таңлаў жуўмағы бойынша жеңимпаз бенен шартнама хўжжетлерин таярлаў хәмде шартнама дүзилгеннен соң 3 (үш) жумыс күни ишинде арнаўлы информацион порталына (www.xarid.uz) жайластырыў тапсырылсын.

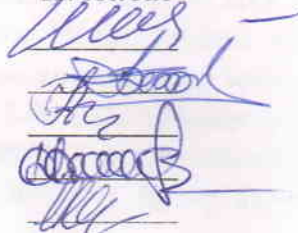
5. Таңлаў комиссиясы хаткери усы таңлап алыўға тийисли барлық хўжжетлерди белгиленген тәртипте сақланыўын тамийнлесин.

Қатнасыўшылар:

Комиссия баслығы:

Комиссия ағзалары:

Имзасы



Ф.И.Ш

З.Нуратдинова

Г.Бегжанова

Қ.Айтназаров

А.Далибаев

А.Ибраимов