



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: exspertiza.rk@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 12-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 41145

Ob'ekt nomi «Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri "Qizil qum" MFY xududidagi ichki ko'chalarga tungi yoritish tizimini mukamal ta'mirlash" ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan »

Buyurtmachi - QR Nukus shahri Obodonlashtirish boshqarmasi

Bosh loyihachi - "Nukusgorlandshafproekt" MChJ

Litsenziya AL-001116-sonli, 01.07.2020 yil Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi mukammal ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 35866

1. Loyihalash uchun asos

- O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022 yil 23-24 fevraldagi Qoraqalpog'iston Respublikasiga sayrari dovomida berilgan topshirik va 25-fevraldagi 16-sonli iqlish bayoni.
- 2022 yil buyurtmachi tomanidan tastiqlangan nuqson dalolatnomasi
- 2022 yil 07 aprelda №02-08/403 son buyurtmachi xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri "Qizil qum" MFY xududidagi ichki ko'chalarga tungi yoritish tizimini mukamal ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan eslatmalar, qo'shimchalar va xato kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan smeta hujjatlari qayta ishlab chiqildi.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 617 801,86 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati 6 327,00 ming so'mga kamaytirilib, 611 474,86 ming so'm qilib belgilandi.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskunalar xarajatlari): 524 746,52 ming so'm.

Asbob-uskunalar: 6 970,75 ming so'm

QQS: 79 757,59 ming so'm.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 6 735,75 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullanishi sharti bilan «Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri "Qizil qum" MFY xududidagi ichki ko'chalarga tungi yoritish tizimini mukamal ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati kelgusida ko'rib chiqilishi va tasdiqlanishi uchun tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: IBADULLAYEV AZIZBEK ALPISBAY ULI

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определения расчетной стоимости строительства в договорных текущих ценах
объекта:

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИ МСГ "КЫЗЫЛ КУМ" В Г.НУКУСЕ

Ориентировочная стоимость строительства объекта определена в соответствии с порядком установленным постановлением Кабинета Министров от 11 июня 2003 года № 216, ШНК 4. 01. 16-09. «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденного приказом Госархитектстроя от 30 июля 2009 года № 83 и «Методических рекомендаций по составлению ресурсной сметной документации и определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденных приказом Госархитектстроя от 28 марта 2012 года №39.

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев от октября 2021 по сентябрь 2022 г. по Республике Каракалпакстан, согласно по данным Управления статистики Республики Каракалпакстан.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве. информационный "Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы с информационно-аналитическим приложением за 1-квартал 2022 г. а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже). Программный комплекс TNQurilish.4.6

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификации с применением цен предприятий - производителей (поставщиков) или по банку данных, сформированному на основании мониторинга цен.

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика

Ориентировочная стоимость :

в текущих ценах без НДС составляет	531717,27	тыс.сум.
в текущих ценах с учетом НДС и затрат заказчика составляет	618210,61	тыс.сум.

Составел _____ Глеумуратов М

Проверил: _____ Пайзуллаев Б



**Определение стоимости объекта
в рекомендуемых текущих ценах:**

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИ МСГ "КЫЗЫЛ КУМ" В
Г.НУКУСЕ**

Согласно данным Управления статистики РК сложившаяся среднемесячная зарплата рабочих-строителей по Республике за 12-месяцев 2021 г. составила 2814587,15 сум.

Количество рабочих часов в месяц на 2022 год – 166,25

Часовая ставка - Сч= 2814587,2 : 166,25 = 16929,85 сум/час

Трудозатраты по ресурсной смете - Траб = 4629,14 чел/час

Основная заработная плата рабочих-строителей: Сзп = 4629,14 x 16929,85 = 78370,68 тыс. сум

Отчисление на социальное страховани 12% 78370,68 x 12 = 9404,48 тыс. сум

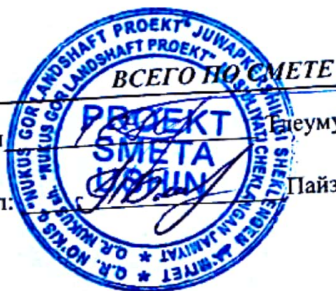
Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила: 78370,68 + 9404,48 = 87775,16 тыс. сум

№	Наименование Объекта	Затраты труда раб. строителей чел-час	Строительные машины и механизмы тыс.сум	Строительные материалы и конструкции тыс.сум	Оборудование тыс.сум	Транспорт грунта тыс.сум	Итого прямых затрат тыс.сум
		З/платы с отчислен. тыс.сум					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	01. По ул. Проезд курлылышы	88,28	750,50	6717,68	0,00	0,00	9142,10
		1673,92					
2	02. По ул. Алатау	468,96	3999,52	35059,44	0,00	0,00	47951,10
		8892,15					
3	03. По ул. Сатли кадем	39,51	350,72	2841,03	0,00	0,00	3940,91
		749,17					
4	04. По ул. Курлылышы	670,00	7309,35	56803,76	2323,58	0,00	79140,92
		12704,24					
5	05. По ул. Саяхат Хамра	55,18	469,06	4236,50	0,00	0,00	5751,76
		1046,20					
6	06. По ул. Алмата	55,18	469,06	4236,50	0,00	0,00	5751,76
		1046,20					
7	07. По ул. Карабайлы	326,53	2739,94	25111,94	0,00	0,00	34043,35
		6191,48					
8	08. По ул. Байсун	207,39	2535,76	19041,86	0,00	0,00	25510,04
		3932,41					
9	09. По ул. Кара агаш	119,50	1037,10	8741,30	0,00	0,00	12044,29
		2265,89					
10	10. По ул. Халыклар бирлиги	559,04	6516,18	44713,33	0,00	0,00	61829,71
		10600,20					
11	11. По ул. Шеке кол	86,88	766,77	6959,84	0,00	0,00	9373,97
		1647,37					
12	12. По ул. Мойнак	66,21	562,88	5063,56	0,00	0,00	6881,88
		1255,44					
13	13. По ул. Нигарым	55,18	469,06	4236,50	0,00	0,00	5751,76
		1046,20					
14	14. По ул. Каракалпак жаслары	142,27	1253,86	11253,16	0,00	0,00	15204,67
		2697,64					
15	15. По ул. Кол бойы	291,65	2606,14	23521,52	0,00	0,00	31657,66
		5530,01					
16	16. По ул. Ак жол	73,42	691,97	4591,82	0,00	0,00	6675,93
		1392,15					
17	17. По ул. Гузар	66,21	562,88	5063,56	0,00	0,00	6881,88
		1255,44					

18	18. По ул. Жумабай жырау	234,48	1999,76	17580,32	0,00	0,00	24026,15
		4446,08					
19	19. По ул. Бабур кошеси	78,16	666,59	5927,57	0,00	0,00	8076,18
		1482,03					
20	20. По ул. Бабур откели	66,21	562,88	5063,56	0,00	0,00	6881,88
		1255,44					
21	21. По ул. Ш. Айтмаатов	55,18	469,06	4236,50	0,00	0,00	5751,76
		1046,20					
22	22. По ул. Шухла	50,55	444,53	3668,09	0,00	0,00	5071,02
		958,41					
23	23. По ул. Мийирманлар (ой ауыл 2)	73,64	592,14	6126,50	0,00	0,00	8114,96
		1396,32					
24	24. По ул. Ой ауыл 4	276,84	2485,38	20800,50	0,00	0,00	28535,16
		5249,28					
25	25. По ул. Кос копир	78,16	666,59	5927,57	0,00	0,00	8076,18
		1482,03					
26	26. По ул. Халыклар бирлиги откели	39,51	350,72	2841,03	0,00	0,00	3940,91
		749,17					
27	27. По ул. ПМК проектный	120,04	1217,17	10505,59	2323,58	0,00	16322,55
		2276,21					
28	28. По ул. Оразхан Калимбетов	185,00	2195,48	14777,75	2323,58	0,00	22804,75
		3507,94					
ИТОГО		4629,14	44741,02	365648,27	6970,75	0,00	505135,21
		87775,16					
А.Транспортные расходы				5484,72			5484,72
а) стройматериалы 1,5%							
ИТОГО		4629,14	44741,02	365648,27	6970,75	0,00	505135,21
		87775,16		498164,46	x	0,0500	24908,22
Прочие затраты подрядчика							
ИТОГО					x	0,0032	1673,83
Страхование стр-во:				523072,68			531717,27
ИТОГО							79757,59
НДС 15%							611474,86
ИТОГО С НДС							6114,75
Прочие затраты заказчика					ПИР		6114,75
					ЭКСПЕРТИЗА		621,00
					ИТОГО		6735,75
					ИТОГО		618210,61


Составел: [подпись] Сеумуратов м

Проверил: [подпись] Пайзуллаев Б



"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник управления благоустройство г. Нукус

 Т. Халкназаров

" " _____ 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

По объекту: Капитальный ремонт уличного освещения на территории МСГ "Кызыл кум" в городе Нукусе.

Мы нижеподписавшийся комиссия в составе: Главного инженера управления благоустройства города Нукуса А.Ембергенов, мастер управления благоустройства города Нукуса Ж. Шамшетов, технадзор А.Хакимниязов и Исполнитель ООО "Нукусгорландшафтпроект" Б. Пайзуллаев произвели осмотр состояние Капитальный ремонт уличного освещения на территории МСГ "Кызыл кум" в городе Нукусе составили настоящий дефектный акт на следующие виды работ требующих выполнения.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
№	По улице.	УСТАНОВКА КРОНШТЕЙНЫ	МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ	МОНТАЖ ПРОВОДА СИП-4 2х16мм2	МОНТАЖ ПРОВОДА 2х2,5мм2	МОНТАЖ ПРОВОДА СИП-4 4х25мм2	УСТАНОВКА СТОЛБЫ	ЩИТ
№	По улице.	ШТ	ШТ	М	М	М	ШТ	ШТ
1	Проезд курьлышы	8	8	280	16			
2	Алатау	42	42	1500	84			
3	Сатли кадем	3	3	140	6			
4	Курьлышы	37	37	180	74	1120	3	1
5	Саяхат Хамра	5	5	175	10			
6	Алмата	5	5	175	10			
7	Карабайлы	31	31	1000	62			
8	Байсун	13	13	450	26			
9	Кара агаш	10	10	400	20			
10	Халыклар бирлиги	17	17		34	900	9	
11	Шеке кол	4	4	140	8		2	
12	Мойнак	6	6	210	12			
13	Нигарым	5	5	175	10			
14	Каракалпак жаслары	7	7	250	14			
15	Кол бойы	9	9	315	18		9	
16	Ак жол	4	4	300	8			
17	Гузар	6	6	210	12			
18	Жумабай жырау	21	21	750	42			
19	Бабур кошеси	7	7	250	14			
20	Бабур откели	6	6	210	12			
21	Ш. Айтмаатов	5	5	175	10			
22	Шухла	4	4	175	8			
23	Мийирманлар (ой ауылы 2)	8	8	200	16			
24	Ой ауылы 4	13	13	600	26		5	
25	Кос копир	7	7	250	14			
26	Халыклар бирлиги откели	3	3	140	6			
27	ПМК проектный					240		1
28	Оразхан Калимбетов					443		1

Итого:	286	286	8650		2703	28	3
--------	-----	-----	------	--	------	----	---

Члены комиссии:

Гл. инженер Управления благоустройства
города Нукуса

Ембергенов А.

Мастер управления благоустройства
города Нукуса

Шамшетов Ж.

Технадзор

Хакимниязов А.

Исполнитель
ООО "Нукусгорландшафтпроект"

Пайзуллаев Б