

МЧЖ “Меъморқурилишлойиха”

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №68 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Директор

Г И П



Вахидов Р.Х.

Усманаев Р.Б.

Г.САМАРКАНД-2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №68 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3 кв. 2021г. Цены на материалы и оборудование, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком (перечень утверждения цен - прилагается).

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-09 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета подсчитана по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП



Усманаев Р.Б.

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №68 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

№ п.п.	наименование затрат	всего
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ,МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0
2	основная з/плата рабочих строителей	105 584 228
3	эксплуатация машин и механизмов	712 221
4	строительные материалы	40 698 707
5	итого прямых затрат	146 995 156
6	прочие затраты подрядчика-18,11%	26 620 823
7	итого	173 615 978
8	НДС-15%	26 042 397
9	всего по объекту	199 658 375

ГИП

Составил



(Handwritten signatures)

Усманаев Р.Б.

Мирзаев А.И.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №68 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная ресурсная смета)

Шифр номера нормативов в смете	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
				на ед.изм	общая
2	3	4	5	6	7
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	5673,60647	18609,72	105 584 228
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:					
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,83275862	72437	60 323
	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	17,8275862	950	16 936
	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	6,51724138	1207	7 866
	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	145,862069	1327	193 559
	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	4,87758621	0	0
	РАСТВОРОМЕШАЛКИ ДЛЯ ПРИГОТОВЛЕНИЯ ВОДОЦЕМЕНТНЫХ И ДРУГИХ РАСТВОРОВ 350 Л	МАШ.-Ч	0,52543103	2023	1 063
	СТАНОК КАМНЕРЕЗНЫЙ УНИВЕРСАЛЬНЫЙ	МАШ.-Ч	7,23706897	26529	191 992
	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	4,40862069	54548	240 481
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:					
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
	ВОДА	МЗ	2,414	150	362
	ВОДА	МЗ	1,693	950	1 608
	ГРУНТОВКА	Т	0,015	11400000	169 526
	ГРУНТОВКА НА ОСНОВЕ МИКРОКАЛЬЦИТА	КГ	324,138	6087	1 973 028
	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	Т	0,810	850000	688 793
	КЛЕЙ ДЛЯ ОБЛИЦОВОЧНЫХ РАБОТ (СУХАЯ СМЕСЬ)	Т	0,372	1050000	390 356
	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	МЗ	0,076	19197	1 462
	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	8,103	25000	202 586
	РАСТВОРЫ ТЯЖЕЛЫЕ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЕ	МЗ	15,172	295154	4 478 199
	ВЕТОШЬ	КГ	0,658	3200	2 105
	СМЕСЬ СУХАЯ ДЛЯ ЗАДЕЛКИ ШВОВ	Т	0,020	3700000	73 362
	ДИСК ПОЛИРОВОЧНЫЙ Д 125 ММ	ШТ	64,828	9000	583 448
	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	33,379	260	8 679
	ЛАК ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЙ "STONEMIX" НА ОСНОВЕ АКРИЛА	КГ	615,862	12174	7 497 505
	СМЕСЬ УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДЕКОРАТИВНАЯ "STONEMIX" НА ОСНОВЕ ТРАВЕРТИНА	КГ	5672,414	4000	22 689 655
ИТОГО:					
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:					
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №68 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

(локальная ресурсная смета)

п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ. ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ ДО 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100М2	6,8966	
2		ШПАТЛЕВКА ФАСАДОВ ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2	16,2069	
3		ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ "ТРАВЕРТИН" СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	100 М2	16,2069	
4		ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ ДО 15 ММ НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ. ЧИСЛО ПЛИТ ДО 10 ШТ НА М2 ЦОКОЛЯ	100М2	0,9914	
5		УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100М2	16,2069	



"УТВЕРЖДАЮ"

май 2022г

Б. Норкузиев

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

МЫ, НИЖЕПОДПИСАВЩИЕСЯ, КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

СОСТАВИЛИ НАСТОЯЩИЙ АКТ

НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №68 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ: ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ ДО 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100М2	6,8966	
2		ШПАТЛЕВКА ФАСАДОВ: ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2	16,2069	
3		ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ "ТРАВЕРТИН" СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	100 М2	16,2069	
4		ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ ДО 15 ММ НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ, ЧИСЛО ПЛИТ ДО 10 ШТ НА М2 ЦОКОЛЯ	100М2	0,9914	
5		УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100М2	16,2069	

ПОДПИСИ:

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:14-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 41673

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Payariq tumani XTBga qarashli 68-sonli umumta`lim maktabi binosini joriy ta`mirlash.»

Buyurtmachi - Payariq tumani XTB
Bosh loyihachi - "Me`morqurilishloyiha" MCHJ
Litsenziya AL-000710
Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet.
Bosh pudratchi - Tender asosida
Qurilish turi Joriy ta`mirlash.
Murojaat raqami: № 41175

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Payariq tumani XTB tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob 1 - Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari. Ob'ektning joriy narxlardagi tannarxi hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sanoatida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 3 chorak 2021 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

O'zbekiston Respublikasining Davlat statistika qo'mitasi Samarqand viloyati bo'yicha Qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil sentabrgacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) 18609,72 so'mni tashkil etadi.

4. Loyihalayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 251228,358 ming so'm miqdorida ta'mirlashning hisob-kitob qiymati ish hajmi va xarajatlari aniqlanganligi hisobiga 51569,983 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida 199658,375 ming so'm miqdorida QQS bilan amalga oshirildi.

Normativ mehnat zichligi 5673,6065 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Payariq tumani XTBga qarashli 68-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash.", ekspert ko'rib chiqish natijalari va 6.2.-6.5-bandlar bo'yicha mulohazalar hisobga olingan holda, ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxleri va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH