



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBЕК AKRAMOVICH

Sana:10-03-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 33598**

**Obyekt nomi** «Shahrixon tumani №33-DMTT binosi isitish tizimini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - «Bo`ston me`mor» MChJ

**Bosh loyihachi** - «Bo`ston me`mor» MChJ

**Litsenziya** AL-000753 sonli 22.05.2020 yil cheksiz. O`zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi

**Moliyalashtirish manbai** - byudjet mablag'lari hisobidan

**Bosh pudratchi** - tender savdolari orqali

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 32969

**1. Loyihalash uchun asos**

Shahrixon tumani №33-DMTT direktorining 07.02.2022 yildagi №36-sonli buyrug`i.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o`rtasida 2022 yilda tuzilgan №26 sonli shartnoma.

Shahrixon tumani №33-DMTT direktori tomondan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Shahrixon tumani №33-DMTT binosi isitish tizimini joriy ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: 32 mm li quvurlarni buzish. Eski radiatorlarni buzish. 32 mm va 25 mm li temir quvurlarni yotqizishga tayyorlash. 32 mm va 25 mm li temir quvurlarni yotqizish. 50 mm li quvurlarni gidravlik sinovdan o`tkazish. 40mm, 32mm va 25mm li polipropilen quvurlarni yotqizish. Bimetal radiatorlarni o`rnatish. Havo xaydash kranlarini o`rnatish. Kengaytirish bakini o`rnatish. Jo`mrak, kronshteyn, adapter, o`tkazgich, chig`anoq, polipropilen mufti, polipropilen o`tkazgich, klipsalar, berkitgich, xomut o`rnatish. Quvurlarni to`liq shishatolali mata bilan issiqlikdan ximoya qilish. Metal yuzalarini gruntovka qilish. Quvurlarni antikoroziy moy bilan qoplash. O`ramli shishaplastik qoplash. Gips qorishma bilan suvash. Devor

yuzalarini suvli emulsiya bilan bo'yash. Devor yuzalarini moyli bo'yoq bilan bo'yash. Metal xomut va skobalarni o'rnatish. *Tashqi issiqlik tarmog'i va qozonxona*; Eski isitish qozonlarini va qozonxona tom qismini buzish. Tomning metal konstruksiyalarini demontaj qilish. Diametri 25 va 32 mm li jo'mrak o'rnatish. Diametri 32 va 25 mm li elektr payvandlash po'latdan yasalgan suv quvurlarini yotqizish. Quvurlarni to'liq shishatolali mata bilan issiqlikdan ximoya qilish. Metal yuzalarini gruntovka qilish. Quvurlarni antikoroziy moyli bitum bilan qoplash. O'ramli shishaplastik qoplash. Isitish qozoni ostiga beton qoplamali asos quyish. Issiqlik qozonini o'rnatish. Sirkulyatziya va dudbo'ron quvurini o'rnatish. Tomga metal konstruksiyalarni montaj qilish. Tomga profnastil qoplamasini qoplash.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2021 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 135118,779 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 399,385 ming so'm qurilish materiallari narxi xisobiga ob'ektning xisoblangan qiymatidan kamaytirildi.

#### **7. Xulosalar.**

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Shahrixon tumani №33-DMTT binosi isitish tizimini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 124,200 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 134719,394 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo`yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

**Bosh mutaxassis:** Xaldarov Jur'at Alimdjanovich