



19.04.2022 даги

SANATJON DIMIRJON МЧЖ ва Шофиркон туман МТБ ўртасида 52400000,00 сўм умумий суммага
тузилган 2022-132-2-41-МТ-сон - сонли шартномага

ТЎЛОВЛАР ЖАДВАЛИ*

Боб 251
Шахсий газна ҳисобварақ 100022860062587091100251033

2022 й. ойлар номи.	Харажатлар тури** (бюджет таснифининг тегишли коди)		сўмда
	4232200		Жами
Январь			
Февраль			
Март			
Апрель			
Май	52 400 000,00		52 400 000,00
Июнь			
Июль			
Август			
Сентябрь			
Октябрь			
Ноябрь			
Декабрь			
Жами йил бўйича	52 400 000,00		52 400 000,00

Жами 52400000,00 сўм

Эллик икки миллион тўрт юз минг сўм 00 тийин

сумма сўз билан

Юқоридаги кўрсатилган суммадан 15720000,00 сўм ёки 30,00%*** шартноманинг умумий суммасидан
30 % ***2022 Май ойида тўланиши лозим.

(*) — бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан фазначилик бўлинмасига икки нусхада тақдим этилади;

(**) — бўлим, кичик бўлим ва харажат моддаси кўрсатилади;

(***) — Юқоридаги кўрсатилган суммадан ойига _____% жорий ойнинг _____ санасигача ҳар ойда олдиндан тўланиши лозим (ушбу сатр бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан коммунал хизматлар кўрсатиш, алоқа хизматлари ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган ҳар ой доимий равишда товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб бериш шартномалари бўйича олдиндан тўловни амалга ошириш ҳолларида тўлдирилади).

Буюртмачи раҳбари

М.Ў.



(имзо)

Каримов Равшан Раимович

Ф.И.Ш.

Буюртмачи бош бухгалтери

(имзо)

Дустов Жавлон Фармонович

Ф.И.Ш.

Ҳазначилик бўлинмасининг
ходими қабул қилди

(имзо)

Буюртмачи ходими
қабул қилди

(имзо)

«__» _____ 20__ й.

«__» _____ 20__ й.

P U D R A T S H A R T N O M A S I

2022 v. «19» 4

2022-132-2-41 -MT-
son

Shofirkon t.

"SAN'ATJON DEMIRJON" mas'uliyati cheklangan jamiyati keyingi o'rinlarda "Pudratchi" deb yurituvchi o'zining nizomi ustavi, asosida ish yurituvchi rahbari Sh.Yadgarov timsolida bir tomondan va Shofirkon tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi keyingi o'rinlarda "Buyurtchasi" deb yurituvchi. o'zining nizomi asosida ish yurituvchi rahbari R.R.Karimov timsolida ikkinchi tomondan mazkur shartnoma quyidagilar haqida tuzdilar.

1. SHARTNOMANING PREDMETI.

1.1.Ushbu shartnoma buyicha "Pudratchi" "Buyurtinachining buyurtmasiga va tuzilgan loyiha smeta hujjatlariga asosan Shofirkon tuman MTB ga qarashli 9-DMTT binosini joriy tamirlash ishlarini bajarishini. "Buyurtmachi" "Pudratchi" tomonidan loyiha smeta bo'yicha bajargan ishlarni dalolatnoma asosida qabul qilib olishni hamda to'lovni o'z vaqtida amalga oshirishni o'z zimmlariga oladilar.

1.2.Ushbu shartnomaning umumiy summasi QQS bilan **52 400 000 (Ellik ikki million to'rt yuz ming)** so'mni tashkil etadi.

2. SHARTNOMA BO'YICHA KELISHUV NARXLAR.

2.1 .Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan hujjatlarga asosan ta'mirlash ishlarining qiymati QQS bilan **52 400 000 (Ellik ikki million to'rt yuz ming)** so'mni tashkil qiladi.

2.2. Ta'mirlash ishlarining boshlanishi: 2022-yil 21-aprel.

2.3. Ta'mirlash ishlarining tugashi vaqti: 2022-yil 31-may.

3.TA'MIRLASH ISHLARINI BOSHLASH, BAJARISH VA TUGATISH BO'YICHA SHARTNOMAVIY MUDDATLAR

3.1. Ta'mirlash ishlarini bajarish muddati mazkur shartnomaning 2.3. bandida ko'rsatilgan muddatgacha amalga oshiriladi.

3.2. "Buyurtmachi" tomonidan ta'mirlash ishlarini bajarish davrida «Pudratchi»ga o'zi tomonidan xarid qilingan qurilish materiallarini taqdim qilishi mumkin.

3.3.Ta'mirlashni to'xtab qolganligi uchun sababchi bo'lgan tomon buning oqibatida kelib chiqadigan har qanday kamomad yoki javobgarlikni o'z zimmasiga oladi.

3.4.Ta'mirlashni tugallab foydalanishga topshirish uchun tuzilgan komissiya dalolatnomasi tasdiqlangandan so'ng ta'mirlash ishlari tamom bo'lgan deb hisoblanadi.

4. TO'LOV SHARTI VA TARTIBI

4.1.Ushbu shartnomaning umumiy narxi QQS bilan **52 400 000 (Ellik ikki million to'rt yuz ming)** so'mni tashkil etadi. "Buyurtmachi" ta'mirlash ishlarini boshlash uchun "Pudratchi"ga shartnoma narxning 30 % yoki 15 720 000 (o'n besh millon yeti yuzi yigirma ming) so'm miqdorda oldindan to'lov (avans)ni to'laydi va bu oldindan to'lov shartnoma imzolanib, tuman G'aznachilik bo'limidan ro'yxatga olingandan so'ng 5 bank ish kunida amalga oshiriladi. "Buyurtmachi" tomonidan yakuniy 70 % yoki 36 680 000 (o'ttiz olti million olti yuzi sakson ming) so'm to'lov "Pudratchi" ishlar bajarilganligini tasdiqlovchi hujjat taqdim qilgandan so'ng 30 kun ichida amalga oshiriladi.

4.2.Buyurtmachi to'lovni pul o'tkazish yo'li bilan amalga oshiradi.

4.3. "Pudrat" tashkiloti tomonidan shartnomada ko'rsatilgan summadan oshiqcha bajarilgan ishlar uchun «Buyurtmachi» tomonidan to'lovlar amalga oshirilmaydi.

5. PUDRATCHINING HUQUQ VA MAJBURIYATLARI.

5.1. Shartnoma bahosi QQS bilan **52 400 000 (Ellik ikki million to'rt yuz ming)** so'm bo'lgan ta'mirlash ishlarini shartnomaning 2.3 bandida ko'rsatilgan muddatda bajarish va o'z vaqtida sifatli qilib topshirish. Pudratchi Buyurtmachidan bajarilgan xizmat uchun haqni shartnomaning 4.1 bandiga asosan kelishilgan vaqtda va miqdorda to'lanishini talab qilish huquqiga ega.

5.2. Pudratchi maxsus ta'mirlash ishlarini bajarish uchun maxsus yollanma pudratchi tashkilotlarni jalb qilish huquqiga ega.

5.3. Agar Pudratchi ishlarni bajarish davomida subpudratchilarni jalb etsa, bu haqda Buyurtmachini subpudratchilar bilan shartnomalar tuzilishi, shartnoma mavzusi, subpudratchining nomi va manzili to'g'risidagi axborotlar bilan xabardor qilishi lozim.

5.4. Pudratchi shartnomada nazarda tutilgan mablag' doirasida ishlarni bajaradi va shunga muvofiq bajarilgan ishlar to'g'risida dalolatnomani tuzadi.

5.5. Qurilish maydonida texnika xavfsizligi, ishlarni bajarish vaqtida atrof muhitni, o'tqazilgan daraxtlarni va yer uchastkasini muhofaza qilish bo'yicha zarur tadbirlar bajarilishini ta'minlash;

- mazkur shartnoma bo'yicha ob'ektni foydalanishga qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnoma imzolangan kundan boshlab bir oy muddatda qurilish maydonini o'ziga tegishli qurilish mashinalari va asbob-uskunalari, transport vositalari, anjomlar, priborlar, inventarlar, qurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar hamda vaqtinchalik binolardan bo'shatish;

- qurilish maydoni qo'riqlanishini ta'minlash;

- mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni to'liq hajmda bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

6. BUYURTMACHINING HUQUQ VA MAJBURIYATLARI

6.1 "Buyurtmachi" "Pudratchi"dan ta'mirlash ishlarini o'z vaqtida hamda belgilangan standartlarga va amaldagi qonunchilikka asosan topshirishini talab qilish huquqiga ega.

6.2 "Buyurtmachi" tasdiqlangan smetasiga muvofiq budjetda nazarda tutilgan mablag' doirasida shartnoma tuzadi va shartnoma summasiga muvofiq dalolatnomani "Pudratchi" bilan birgalikda tuzadi.

6.3 Ishlar bajarilishi ustidan doimiy arxitektura-qurilish nazoratini va mazkur shartnomada qayd etilgan Pudratchi tomonidan qabul qilingan majburiyatlar va boshqa funksiyalarga rioya etilishini nazorat qilish, Pudratchidan tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta'minlash.

6.4. Sifatsiz xizmat ko'rsatilganda "Buyurtmachi" xizmatni qabul qilib olishdan voz kechishi va kamchiliklarni bartaraf qilish to'g'risida 3 kun ichida pudratchini yozma ravishda xabardor qiladi.

7. TARAFLARNING JAVOBGARLIGI.

7.1. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon, ikkinchi tomonga yetkazilgan zararlarni qoplaydi, O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi O'zbekiston Respublikasi Qonunida, boshqa qonun hujjatlarida hamda mazkur shartnomada nazarda tutilgan tartibda javobgarlikka tortiladi

7.2. Mazkur shartnomaga tegishli ilovalarda ko'rsatilgan o'z majburiyatlariga rioya qilmaganligi, o'z vaqtida moliyalashtirmaganligi va shartnomada belgilangan boshqa

majburiyatlarni buzganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,4 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi kechiktirilgan to'lov qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

Penya to'lanishi Buyurtmachini shartnoma shartlari buzilishi tufayli yetkazilgan zararni qoplashdan ozod qilmaydi.

7.3. Shartnomaga muvofiq bajarilgan ishlar hajmini tasdiqlashdan asossiz ravishda bosh tortganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga o'zi tasdiqlashni rad etgan yoki bosh tortgan summaning 5 foizi miqdorida jarima to'laydi.

7.4. Pudratchi ob'ektni o'z vaqtida ishga tushirish bo'yicha o'z majburiyatlarini buzganligi uchun Buyurtmachiga muddati o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

7.5. Agar bajarilgan ishlar sifati belgilangan standartlarga, qurilish me'yorlari va qoidalariga, ish hujjatlariga muvofiq bo'lmasa, u holda Buyurtmachi «Davarxitektqurilishnazorat» inspeksiyasining xulosasi asosida ob'ektni qabul qilish va uning uchun haq to'lashdan bosh tortishi, shuningdek Pudratchidan sifati zarur darajada bo'lmagan ishlar qiymatining 20 foizi miqdorida jarima undirish huquqiga ega.

7.6. Muddat o'tkazib yuborilganligi yoki majburiyatlarning boshqacha tarzda zarur darajada bajarilmaganligi uchun penya to'lash tomonlarni ushbu majburiyatlarni bajarishdan ozod qilmaydi.

8. KORRUPSIYAGA QARSHI KURASHISH SHARTLARI.

8.1 Taraflar shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarayotganda O'zbekiston Respublikasining korrupsiyaga qarshi kurashish to'g'risidagi qonun hujjatlarining talablariga zid keladigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaydilar, shu jumladan, pora berishni taklif qilmaydi, va'da bermaydi, tovlamachilik qilmaydi, pora sifatida pul to'lamaydi, bevosita yoki bilvosita pora olishga rozilik bermaydi yoki pora, ya'ni taraflardan biri o'z xizmat majburiyatlaridan foydalangan holda pora bergan shaxsning manfaatlarini ko'zlab muayyan harakatlarni sodir etishi yoki sodir etmasligi shartligi yoki mumkinligi uchun moddiy qimmatliklarni yoki mulkiy naf olmaydi. Taraflar ushbu harakatlarga yo'l qo'ymaslik bo'yicha choralar ko'rilishiga kafolat beradi.

8.2 Agar shartnoma bo'yicha bir taraf boshqa tarafning axloqqa to'g'ri kelmaydigan va ushbu shartnoma yoki O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga zid keladigan hatti-harakatlariga, shu jumladan, korrupsiyaga oid huquqbuzarliklar sodir etishga majburlashdan iborat bo'lgan faktlarga duch kelsa, qonunchilikda belgilangan tartibda huquqni muhofaza qiluvchi organlarni xabardor qilishi shart.

8.3. Shartnomaning tarafi va u tomonidan jalb qilingan shaxslar (yordamchi pudratchi tashkilotlar, agentlar va taraflar nazorati ostidagi boshqa shaxslar) tomonidan korrupsiyaga qarshi qo'shimcha shartlarga rioya etilmaganda, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021-yil 14-sentabr sanasidagi PF-6313-son farmonidan kelib chiqib ikkinchi taraf shartnomani bir taraflama to'xtatib turishga, bekor qilishga hamda zararni qoplab berishni talab qilishga haqli bo'ladi.

9. FORS-MAJOR HOLATLARI.

9.1 Taraflar ixtiyoriga bog'liq bo'lmagan, ularni oldindan bilish yoki oldini olish imkoniyati bo'lmagan holatlar (yengib bo'lmas kuch) oqibatida majburiyatlarni bajarmaganlik yoki yetarli darajada bajarmaganlik uchun taraflardan birortasi ikkinchi

taraf oldida javobgar emasdir. Bunday holatlar jumlasiga epidemiyalar, tabiiy ofatlar, harbiy harakatlar kiradi.

9.2 Vakolatli organ tomonidan berilgan guvohnoma yengib bo'lmas kuch mavjudligi va amal qilishining davomiyligini tasdiqlash uchun yetarli hujjatdir.

9.3 O'z majburiyatlarini bajara olmayotgan taraf yengib bo'lmas kuchning mavjudligi va uning shartnoma bo'yicha majburiyatlarini bajarishiga ta'siri haqida ikkinchi tarafga xabarnoma berishi lozim. Agar yengib bo'lmas kuch holatlari uzluksiz 15 kun davomida amal qilib tursa va yaqin muddat ichida bekor qilinishi ehtimoli bo'lmasa, mazkur shartnoma taraflardan birining tashabbusi bilan ikkinchi tarafga yozma bildirishnoma yuborish yo'li bilan bekor qilinishi mumkin.

10. KELISHMOVCHILIKLARNI HAL QILISH TARTIBI.

10.1 Ushbu shartnomani tuzish, bajarish, o'zgartirish va bekor qilish bilan bog'liq, tomonlar o'rtasida kelib chiqadigan, shuningdek, yetkazilgan zararni qoplash to'g'risidagi nizolar taraflarning o'zaro kelishuvi yoxud qonun hujjatlarida belgilangan tartibda sud orqali hal etiladi.

11. SHARTNOMANING AMAL QILISH MUDDATI.

11.1. O'zbekiston Respublikasi Budget kodeksining 122-moddasi hamda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2007-yil 28-fevraldagi 594-sonli qarorining 6-bandiga asosan budget tashkilotlarining tovarlar (ishlar, xizmatlar) yetkazib beruvchilar bilan shartnomalari, shuningdek buyurtmachilarning Davlat budjeti mablag'lari hisobiga kapital qurilishga oid shartnomalari majburiy tartibda G'aznachilikda ro'yxatga olingan kundan qonuniy kuchga kiradi hamda 2022-yil 31-dekabrgacha amalda bo'ladi.

11.2. Shartnoma ikki nusxada tuzilgan bo'lib har biri bir xil yuridik kuchga ega hisoblanadi va taraflarga bir nusxadan saqlanadi.

12. TOMONLARNING YURIDIK MANZILLARI VA BANK REKVIZITLARI

«PUDRATChI»

"SAN'ATJON DIMIRJON" MCHJ

(Tovar yetkazib beruvchi yoki xizmat ko'rsatuvchining nomi)

Manzil: Shofirkon tuman Talisefet
Qishlog'i

Tel./faks 97-309-81-81
h/v 20208000700978216001

Bank nomi: "Asia Alliance Bank" ATB

MFO 01137

OKONX 41202

STIR 205012375

Rahbar S. Faybullayev



«Buyurtmachi»

Maktabgacha Ta'lim bo'limi

(budjetdan mablag' oluvchi tashkilotning nomi)

Manzil: Shofirkon shaxri 1-Sentabr kuchasi №18
Tel./faks 65-502-38-83

sh/h* 100022860062587091100251033
budjetdan mablag' oluvchi STIRi
207266631

OKONX 85100

G'aznachilik bo'linmasi nomi: Shofirkon tumani
buyicha G'aznachilik bulinmasi

G'azna h/v: 23402000300100001010

Bankning nomi: Toshkent Markaziy bank KXKM

MFO : 00014

G'aznachilik bo'linmasi STIRi: 201122919

Rahbar  R.R.Karimov

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA YURIDIK XULOSA

- 1.Loyihaning turi: Shartnoma.
- 2.Loyihaning nomi. Pudrat shartnomasi.

Shofirkon tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi va "SAN'ATJON DIMIRJON" mas'uliyati cheklangan jamiyati o'rtasida Shofirkon tuman MTBga qarashli 9-DMTT binosini joriy ta'mirlash bo'yicha 52 400 000 (Ellik ikki million to'rt yuz ming) so'mlik pudrat shartnomasi.

- 3.Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot.

Shofirkon tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan loyiha markazga 2022-yil 18-aprel sanasida yuridik xulosa uchun yuborilgan, 2022-yil 18-aprel sanasida loyiha markazning mas'ul xodimiga biriktirilgan.

Loyiha Shofirkon tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan taqdim etilgan ilova hujjatlari asosida ko'rib chiqildi.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



B.Safarov

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»

Лицензия № АЛ-001398 от 07.10.2020г.



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ УДО №9 ШАФИРКАНСКОГО
РАЙОНА*

ТОМ IV

КНИГА 1.1. Расчет предельной стоимости в текущих ценах

Бухара 2022г.

Лицензия № АЛ-001398
выдано Министерством строительства
Республики Узбекистан
от 07.10.2020г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ УДО №9 ШАФИРКАНСКОГО
РАЙОНА*

ТОМ IV

КНИГА 1.1. Расчет предельной стоимости в текущих ценах

Директор
ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»:



Хамраева К.

Инженер-сметчик:

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.

Сафаров.С

Бухара 2022г.

Пояснительная записка

К сметной документации на текущий ремонт здание УДО №9 в Шафирканского района.

Сметная стоимость строительства определена по сборникам ШНК утвержденным Госархитектурным Республикой Узбекистан. (по программному комплексу TN-курилиш)

При расчете заработной платы принята среднемесячная отраслевая месячная заработная плата рабочих строителей согласно (письмо заказчика).

Цены на строительные материалы определены по «каталогу» (Текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан) 2021 г. (4-квартал) и по письму заказчика.

Цены является ориентиром при проведении конкурсных торгов (тендеров) и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Прочие затраты подрядчика - 20% (письмо заказчика).

Транспортные и складское расходы на материалы - 6% (письмо заказчика).

Транспортные расходы на оборудование - 0%

Прочие затраты заказчика - 5%.

Стоимость СМР в текущих ценах объекта определена в сумме 52 697 481 сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Составил:



Сафаров.С



РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ УДО №9 ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	10 092,636
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	1 123,859
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	25 443,477
4	Транспортные расходы на материалы 5%	1 272,174
5	Заготовительно-складские расходы 1%	254,435
6	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	38 186,580
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 20%	7 637,316
8	ИТОГО С УЧЕТОМ ПРОЧИХ ЗАТРАТ ПОДРЯДЧИКА	45 823,896
9	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0,000
10	Транспортные расходы на оборудование 2 %	0,000
11	Прочие затраты производственного характера	-
12	Затраты на страхование строительства объектов	-
13	Коэффициент риска	-
15	ИТОГО ПО СМЕТЕ	45 823,896
16	НДС 15%	6 873,584
17	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	52 697,481
14	Кроме того, прочие затраты и расходы Заказчика 5%	2 634,874



ЗАКАЗЧИК:



ПОДРЯДЧИК:

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»

ДИРЕКТОР :

Хамраева К.

СОСТАВИЛ:

Сафаров.С

УТВЕРЖДАЮ
ЗАВЕДУЮЩИЙ
ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА

" 01 " *Март* 2022г.

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧ
1	Район строительства		Шафирканский район
2	Источник финансирование		Определяется заказчиком
3	Сроки начала и окончания строительства		2022
4	Вид строительства		Текущий ремонт
5	Зарботная плата с отчислением на социальное	19 898,26	Сум
6	Транспортные расходы на стройматериалы	5	%
7	Транспортные расходы на оборудование	0	%
8	Складские расходы на стройматериалы	1	%
9	Прочие затраты подрядчика	20	%
10	Особые условия		
11	Другие требование		2 экземпляра
12	Цены на материалы и металлоконструкции		Взять с каталога за 4 кв. 2021г
13	Прочие затраты заказчика	5	%

Директору
ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»
К.Хамраевой:

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Администрация отдел дошкольного образования Шафирканского района просит Вас составить сметную документацию по текущему ремонту здания УДО №9 Шафирканского района согласно утвержденному дефектный акт. При составление сметной документации воспользуются параметрами по исходным данным согласно приложения №1.

Прилагается дефектный акт и приложение №1.

Оплату гарантируем.

Заведующий
отдел дошкольного образования
Шафирканского района:

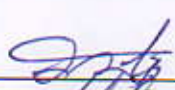




" 01 " Март 2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ УДО №9 ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	8,8
2	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100M2	0,8
3	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100M2	8,8
4	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ/ТОЛЩ 100ММ/	M3	28,6
5	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ/ТОЛЩ 100ММ/	M3	28,6
6	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОЛОВ ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2	0,9
7	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ Б/У	100M2	0,2

 _____ И. Намиев
 _____ Т. Рахмоев
 _____ Н. Дусейтов

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ УДО №9 ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	36 659 972 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	10 092 636 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1 123 859 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	25 443 477 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	507.212	19 898.26	10 092 636
			ИТОГО				10 092 636
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ							
1	000404	C211-1301	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	13.728	576.08	7 908
2	000660	C205-102	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ-Ч	13.156	77 739.51	1 022 741
3	001866	C233-1100	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	26.598	806.51	21 452
4	002499		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1.022	66 565.64	68 030
5	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.056	66 565.64	3 728
			ИТОГО	СУМ			1 123 859
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
1	009219	C140-9219	ВОДА	М3	0.504	770.00	388
2	031434	C111-9732	ГРУНТОВКА	Т	0.132	12 000 000.00	1 584 000
3	031445		КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	Т	0.5192	12 000 000.00	6 230 400
4	031710		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0.03888	826 000.00	32 115
5	034035	C111-1292	УАЙТ-СПИРИТ	Т	0.088	3 000 000.00	264 000
6	036138	C112-138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	М3	0.0286	3 900 000.00	111 540
7	043231		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0.02844	28 000 000.00	796 320
8	044059	C1610-1057	ВЕТОШЬ	КГ	0.162	600.00	97
9	045013		БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	29.172	499 135.00	14 560 766
10	045034		РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	0.26	645 886.00	167 930
11	045036		СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0.776	1 100 000.00	853 600
12	045056		ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	36.608	22 901.00	838 360
13	075007		БУМАГА ШЛИФОВАЛЬНАЯ	1000М2	0.00099	4 000 000.00	3 960
			ИТОГО	СУМ			25 443 477
			ВСЕГО	СУМ			25 443 477
			ВСЕГО	СУМ			36 659 972

Составил:  М.М.Рафиков

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ УДО №9 ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА

ОСНОВАНИЕ:ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2	8.8		413 883.81	3 642 178
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	20.8	183.04	19 898.26	3 642 178
2	E15-2-19-3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100М2	0.8		2 100 005.81	1 680 005
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	51.89	41.512	19 898.26	826 017
2.2	009219	ВОДА	М3	0.63	0.504	770.00	388
2.3	045036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0.97	0.776	1 100 000.00	853 600
3	E15-4-14-1	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100М2	8.8		1 125 697.70	9 906 140
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	10.07	88.616	19 898.26	1 763 304
3.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.11	0.968	66 565.64	64 436
3.3	031434	ГРУНТОВКА	Т	0.015	0.132	12 000 000.00	1 584 000
3.4	031445	КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	Т	0.059	0.5192	12 000 000.00	6 230 400
3.5	034035	УАЙТ-СПИРИТ	Т	0.01	0.088	3 000 000.00	264 000
4	E11-1-2-3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ/ТОЛЩ.100ММ/	М3	28.6		113 579.32	3 248 369
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2.4	68.64	19 898.26	1 365 817
4.2	000660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ-Ч	0.46	13.156	77 739.51	1 022 741
4.3	001866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0.93	26.598	806.51	21 452
4.4	045056	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	1.28	36.608	22 901.00	838 360
5	E11-1-2-9	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ/ТОЛЩ.100ММ/	М3	28.6		549 111.09	15 704 577
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1.8	51.48	19 898.26	1 024 362
5.2	000404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	0.48	13.728	576.08	7 908
5.3	036138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	М3	0.001	0.0286	3 900 000.00	111 540
5.4	045013	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	1.02	29.172	499 135.00	14 560 766
6	E62-11-6	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОЛОВ ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100М2	0.9		2 033 736.54	1 830 363
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	55.52	49.968	19 898.26	994 276
6.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.06	0.054	66 565.64	3 595
6.3	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0.0432	0.03888	826 000.00	32 115
6.4	043231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0.0316	0.02844	28 000 000.00	796 320
6.5	044059	ВЕТОШЬ	КГ	0.18	0.162	600.00	97
6.6	075007	БУМАГА ШЛИФОВАЛЬНАЯ	1000М2	0.0011	0.00099	4 000 000.00	3 960
7	E11-1-27-3	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ Б/У	100М2	0.2		3 241 703.76	648 341
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	119.78	23.956	19 898.26	476 683
7.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.28	0.056	66 565.64	3 728
7.3	045034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	1.3	0.26	645 886.00	167 930

ИТОГО ПО ВСЕМ РАЗДЕЛАМ:					
	ВСЕГО ЗАТРАТ:				
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС			
	ЗАРПЛАТА	СУМ			10 092
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ			1 123
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ			25 443
	ВСЕГО	СУМ			36 659

Составил:



М.М.Рафиков

г.Бухара, проспект Навоий, 5/1 Тел/Факс (0 365) 223-43-17; ☎ (+99890) 635-32-25; (+99888) 305-29-03;
р/с:20208000904468301001 г.Ташкент «АЛОКА БАНК», МФО: 00401, ИНН: 206161463, ОКЕД 71110

Свидетельство об аккредитации юридических лиц, занимающихся экспертизой
строительных объектов КЭЛ-00092 от 23.07.2020 год **УТВЕРЖДАЮ»**

Учредитель предприятия

 М.Х.Хамраева

2 Март 2022 год.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №143/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту на: «Текущий ремонт здания УДО №9 Шафирканского района» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик строительства: *РАЙ ОНО Шафирканского района*

Источник финансирования: *Бюджетные средства*

Ген проектировщик: *ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»*

Генподрядчик: *подрядным способом.*

1. Основание для проектирования:

1.1. *Задание на проектирование выданное заказчиком.*

2.2. *Дефектный акт от 2022г.*

2. Материалы, представленные на экспертизу:

Письмо-заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулирование затрат в текущих ценах.

4.Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту «Текущий ремонт здания УДО №9 Шафирканского района» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектный акта представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют - чел/час

Расчет з/платы приняты, согласно каталога текущих цен за 4-квартал 2021 года Бухарской области составляет в размере -17766,30 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 4- квартал 2021 года .

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2019г.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письма заказчика в пределах 20% от суммы прямых затрат

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

5.Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1.Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 –«отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, -«отчисление на единый социальный платеж».

5.2.Экспертизой проверены виды работ и сверены с утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

Примечание :

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитектростроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитектростроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитектростроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитектростроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31. Отмечается что вся ответственность за правильность и достоверность предоставленных первичных исходных данных возлагается на заказчика.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км). Рабочий проект в виде сметной документации по объекту на «Текущий ремонт здания УДО №9 Шафирканского района» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 52697,481 (Пятьдесят два миллиона шестьсот девяносто семь тысяч четыреста восемьдесят один) с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт :



Сафаров Ш.