



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: exspertiza.rk@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 10-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 40847

Ob'ekt nomi «Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri «Boz auil» MFY hududidagi ichki ko'chalarning tungi yoritish tizimini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan»

Buyurtmachi - Nukus shahar obodonlashtirish boshqarmasi.

Bosh loyihachi - "Nukusgorlanshaft" MChJ.

Litsenziya AL-001116-sonli, 01.07.2022 yil Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi joriy tamirlash.

Murojaat raqami: № 35870

1. Loyihalash uchun asos

- 2022 yil buyurtmachi tomonidan tastirlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yil 09-aprelda №02-08/427 son buyurtmachi xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri «Boz auil» MFY hududidagi ichki ko'chalarning tungi yoritish tizimini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, SHNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan eslatmalar, qo'shimchalar va xato kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan smeta hujjatlari qayta ishlab chiqildi.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa

xarajatlarisiz 878 553,21 ming so‘m miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati 7 339,55 ming so‘mga ko‘paytirilib, 885 892,76 ming so‘m qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskunalar xarajatlarisiz): 763 370,78 ming so‘m.

Asbob-uskunalar: 6 970,75 ming so‘m.

QQS: 115 551,23 ming so‘m.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 9 479,93 ming so‘m.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so‘ng nazorat o‘lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq “Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma’lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir”.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me‘yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob‘ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullanishi sharti bilan «Qoraqalpog‘iston Respublikasi Nukus shahri «Boz auil» MFY hududidagi ichki ko‘chalarning tungi yoritish tizimini joriy ta‘mirlash» ob‘ektining boshlang‘ich qiymati hisobi hujjati kelgusida ko‘rib chiqilishi va tasdiqlanishi uchun tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob‘ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo‘lmaydi.

Bosh mutaxassis: IBADULLAYEV AZIZBEK ALPISBAY ULI

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определения расчетной стоимости строительства в договорных текущих ценах
объекта:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИ МСГ "БОЗ АУЫЛ" В Г.НУКУСЕ

Ориентировочная стоимость строительства объекта определена в соответствии с порядком установленным постановлением Кабинета Министров от 11 июня 2003 года № 216, ШНК 4. 01. 16-09. «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденного приказом Госархитектстроя от 30 июля 2009 года № 83 и «Методических рекомендаций по составлению ресурсной сметной документации и определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденных приказом Госархитектстроя от 28 марта 2012 года №39.

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев от октября 2021 по сентябрь 2022 г. по Республике Каракалпакстан, согласно по данным Управления статистики Республики Каракалпакстан.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве. информационный "Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы с информационно-аналитическим приложением за 1-квартал 2022 г. а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже). Программный комплекс TNQurilish.4.6

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификации с применением цен предприятий - производителей (поставщиков) или по банку данных, сформируемому на основании мониторинга цен.

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика

Ориентировочная стоимость :

в текущих ценах без НДС составляет	770341,53	тыс.сум.
в текущих ценах с учетом НДС и затрат заказчика составляет	895372,69	тыс.сум.

Составел:

Тлеумуратов М

Проверил:

Пайзуллаев Б



**Определение стоимости объекта
в рекомендуемых текущих ценах:**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИ МСГ "БОЗ АУЫЛ" В Г.ПУКУСЕ

Согласно данным Управления статистики РК сложившаяся среднемесячная зарплата рабочих-строителей по Республике за 12-месяцев 2022 г. составила 2814587,15 сум.

Количество рабочих часов в месяц на 2022 год – 166,25
 Часовая ставка - Сч= 2814587,2 : 166,25 = 16929,85 сум/час

Трудозатраты по ресурсной смете - Траб = 7151,59 чел/час

Основная заработная плата рабочих-строителей:
 Сзп = 7151,59 x 16929,85 : 1000 = 121075,39 тыс. сум

Отчисление на социальное страховани 12%
 121075,39 x 12 : 100 = 14529,05 тыс. сум

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила: 121075,39 + 14529,05 = 135604,44 тыс. сум

№	Наименование Объекта	Затраты труда раб. строителей чел-час З/платы с отчислен. тыс.сум	Строительные машины и механизмы тыс.сум	Строительные материалы и конструкции тыс.сум	Оборудование тыс.сум	Транспорт грунта	Итого прямых затрат тыс.сум
1	2	3	4	5	6	7	8
1	По ул. Кок жалын	65,79 1247,45	583,87	4665,11	0,00	0,00	6496,44
2	По ул. Жети хауиз	53,29 1010,45	474,22	3778,93	0,00	0,00	5263,61
3	По ул. Жети хауиз откелн	80,91 1534,07	696,28	6038,42	0,00	0,00	8268,77
4	По ул. Камалак	110,53 2095,86	940,11	8379,19	0,00	0,00	11415,16
5	По ул. Табыслы	121,33 2300,59	1056,89	8815,20	0,00	0,00	12172,68
6	По ул. Боз ауыл	148,03 2806,86	1269,05	11037,73	0,00	0,00	15113,64
7	По ул. Билим нуры	144,32 2736,42	1254,42	10506,27	0,00	0,00	14497,10
8	По ул. Зия шырагы	95,97 1819,65	51,75	7028,06	0,00	0,00	8899,46
9	По ул. Казак дарья	380,13 7207,81	3498,57	24606,25	0,00	0,00	35312,63
10	По ул. Ак дарья	126,82 2404,69	1116,28	9036,89	0,00	0,00	12557,86
11	По ул. Кара кум ишан	141,46 2682,28	1274,64	9628,08	0,00	0,00	13585,00
12	По ул. Кутлы таж	95,00 1801,26	848,70	6607,44	0,00	0,00	9257,40
13	По ул. Ай кулак	105,17 1994,19	907,66	7760,80	0,00	0,00	10662,65
14	По ул. Нокис акшамы	63,41 1202,34	558,14	4569,05	0,00	0,00	6329,53
15	По ул. Нурлы заман	283,74 5380,20	3049,75	25066,21	2323,58	0,00	35819,74
16	По ул. Таллы жап	169,50 3213,89	1475,69	12286,01	0,00	0,00	16975,59
17	По ул. Баглы ел	163,27 3095,91	1408,39	12034,76	0,00	0,00	16539,06

18	По ул. Тан самалы	147,32	1337,98	9864,55	0,00	0,00	13995,86
		2793,32					
19	19. По ул. Найман	206,70	1852,57	14169,82	0,00	0,00	19941,72
		3919,33					
20	20. По ул. Каруан жолы	213,82	1852,92	15601,65	0,00	0,00	21508,88
		4054,31					
21	По ул. Сагыныш	189,63	1693,44	13098,90	0,00	0,00	18387,91
		3595,58					
22	По ул. Мурады абад	134,51	1199,42	9347,26	0,00	0,00	13097,11
		2550,43					
23	По ул. Абат жол	136,52	1031,98	9428,55	0,00	0,00	13049,13
		2588,60					
24	По ул. Ак тулпар	116,83	1059,30	7870,50	0,00	0,00	11145,02
		2215,23					
25	По ул. Кобырат	32,19	271,54	2545,43	0,00	0,00	3427,34
		610,37					
26	По ул. Еспе кум	110,35	938,13	8371,81	0,00	0,00	11402,33
		2092,39					
27	По ул. Дарья толкыны	253,55	1848,33	23690,68	0,00	0,00	30346,68
		4807,67					
28	По ул. Май ауыл	582,40	8771,05	38366,18	0,00	0,00	58180,36
		11043,14					
29	По ул. Таза макан	283,24	3674,99	21238,60	2323,58	0,00	32607,89
		5370,72					
30	По ул. Таллы	118,40	1783,13	7799,72	0,00	0,00	11827,88
		2245,03					
ШАДЛЫ АУЫЛ							
1	По ул. Ак маржан	103,89	93,37	7729,49	0,00		9792,77
		1969,90					
2	По ул. Алтын таж	229,85	207,37	17011,90	0,00		21577,56
		4358,28					
3	По ул. Ак кеме	298,75	260,55	21701,44	0,00		27626,72
		5664,73					
4	По ул. Кырманлы	104,81	93,48	7766,44	0,00		9847,17
		1987,25					
5	По ул. Ай шугласы	202,76	245,60	16619,14	0,00		20709,35
		3844,62					
6	По ул. Тик жар	138,83	124,53	10284,57	0,00		13041,42
		2632,32					
7	По ул. Даргашы	139,74	124,64	10321,52	0,00		13095,83
		2649,67					
8	По ул. Кок сарай	78,16	72,31	5927,57	0,00		7481,91
		1482,03					
9	По ул. Кара жол	121,70	104,48	8829,98	0,00		11241,98
		2307,53					
10	По ул. Еркин дарья	105,72	93,58	7803,39	0,00		9901,58
		2004,60					
11	По ул. Амиу жагасы	61,58	52,32	4495,15	0,00		5715,12
		1167,64					
12	По ул. Жойбардагы (проектная)	559,89	3357,51	47097,29	2323,58		63394,77
		10616,39					
13	По ул. Еспе кум откели	131,82	114,68	9620,09	0,00		12234,19
		2499,42					
ИТОГО		7151,59	52723,61	528446,01	6970,75	0,00	723744,81
		135604,44					
А.Транспортные расходы							
а) стройматериалы 1,5%				7926,69			7926,69
ИТОГО		7151,59	52723,61	536372,70	6970,75	0,00	731671,50
		135604,44					

Прочие затраты подрядчика	724700,75	x	0,0500	36235,04
ИТОГО				767906,54
Страхование стр-во:	760935,79	x	0,0032	2434,99
ИТОГО				770341,53
НДС 15%				115551,23
ИТОГО С НДС				885892,76
Прочие затраты заказчика			ПИР	8858,93
			ЭКСПЕРТИЗА	621,00
			ИТОГО	9479,93
				895372,69

Составел  Мамедмуратов м

Проверил  Пайзуллаев Б





"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник управление благоустройство г. Нукус

Т. Халкназаров

2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

По объекту: Текущий ремонт уличного освещение на территории МСГ "Боз ауыл" в городе Нукусе.

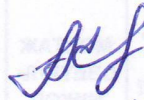
Мы нижеподписавшийся комиссия в составе: Главного инженера управления благоустройства города Нукуса А.Ембергенов, мастер управления благоустройства города Нукуса Ж. Шамшетов, технадзор А.Хакимниязов и Исполнитель ООО "Нукусгорландшафтпроект" Б. Пайзуллаев произвели осмотр состояние Текущий ремонт уличного освещение на территории МСГ "Боз ауыл" в городе Нукусе составили настоящий дефектный акт на следующие виды работ требующих выполнения.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
№	По улице.	УСТАНОВКА КРОНШТЕЙНЫ	МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ	МОНТАЖ ПРОВОДА СИП-4 2x16мм2	МОНТАЖ ПРОВОДА 2x2,5мм2	МОНТАЖ ПРОВОДА СИП-4 4x25мм2	УСТАНОВКА СТОЛБЫ	ЩИТ
№	По улице.	ШТ	ШТ	М	М	М	ШТ	ШТ
1	Кок жалын	5	5	233	10			
2	Жети хауиз	4	4	190	8			
3	Жети хауиз откели	7	7	265	14			
4	Камалак	10	10	351	20			
5	Табыслы	10	10	410	20			
6	Боз ауыл	13	13	480	26			
7	Билим нуры	12	12	485	24			
8	Зия шырагы	8	8	322	16			
9	Казак дарья	24	24	1470	48			
10	Ак дарья	10	10	440	20			
11	Кара кум ишан	10	10	520	20			
12	Кутлы таж	7	7	342	14			
13	Ай кулак	9	9	347	18			
14	Нокис акшамы	5	5	220	10			
15	Нурлы заман	14	14		28	549		1
16	Таллы жап	14	14	572	28			
17	Баглы ел	14	14	538	28			
18	Тан самалы	10	10	552	20			
19	Найман	15	15	750	30			
20	Каруан жолы	18	18	713	36			
21	Сагыныш	14	14	682	28			
22	Муреды абад	10	10	482	20			
23	Абат жол	10	10	493	20			
24	Ак тулпар	8	8	436	16			
25	Конырат	3	3	100	6			
26	Еспе кум	10	10	350	20			
27	Дарья толкыны	35	35	500	70			
28	Май ауыл					1820		
29	Таза макан					750		1
30	Таллы					370		
	Итого:	309	309	12243	618	3489		2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Шадлы ауыл								
1	Акмаржан	9	9	340	18			
2	Алтын таж	20	20	750	40			
3	Ак кеме	25	25	1000	50			
4	Кырманлы	9	9	345	18			
5	Ай шугласы	12	12		24	780		
6	Тик жар	12	12	455	24			
7	Даргашы	12	12	460	24			
8	Кок сарай	7	7	250	14			
9	Кара кол	10	10	412	20			
10	Еркин дарья	9	9	350	18			
11	Амиу жагасы	5	5	210	10			
12	Жойбардагы (проектная)	17	17		34	920	3	1
13	Еспе кум откели							
Итого:		147	147	4572	294	1700	3	1

Члены комиссии:

Гл. инженер Управления благоустройства
города Нукуса

 Эмбергенов А.

Мастер управления благоустройства
города Нукуса

 Шамшетов Ж.

Технадзор

 Хакимниязов А.

Исполнитель
ООО "Нукусгорландшафтпроект"

 Пайзуллаев Б