

МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”



СМЕТНАЯ

ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №76 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Samarqand-2022

МЧЖ “Меъморқурилишлойиха”

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №76 В ПАЙАРЫККОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Директор

Вахидов Р.Х.

ГИП

Усманаев Р.Б.



Г .САМАРКАНД-2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №76 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3 кв. 2021г. Цены на материалы и оборудование, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком (перечень утверждения цен - прилагается).

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-09 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета подсчитана по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП



Усманаев Р.Б.

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №76 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п.п	наименование затрат	всего
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ,МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	
2	основная з/плата рабочих строителей	25 704 581
3	эксплуатация машин и механизмов	1 422 519
4	строительные материалы	303 603 764
5	итого прямых затрат	330 730 865
6	прочие затраты подрядчика-18,11%	59 895 360
7	итого	390 626 225
8	НДС-15%	58 593 934
9	Итого с НДС	449 220 158
10	всего по объекту	449 220 158

ГИП

Составил



Усманаев Р.Б.

Мирзаев А.И.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №76 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная ресурсная смета)

№ п.п.	цифры номера нормативов и коды	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне	
					на ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N						
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1381,24	18609,72	25 704 581
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:			СУМ			25 704 581
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1		КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	6,335	127627	808 486
2		ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	56,638	0	0
3		ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	38,837	851	33 050
4		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	9,362	54548	510 700
5		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	59,765	1176	70 283
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:			СУМ			1 422 519
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ						
1		ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	315,95	3950	1 248 015
2		БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	396,68	676172	268 220 528
3		ДЛОБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ 65 ММ	ШТ	2529,02	100	252 902
4		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	27,95	685048	19 147 092
5		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	9,26	30000	277 905
ИТОГО:			СУМ			289 146 442
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ						
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:			СУМ			14 457 322
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			СУМ			330 730 865

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №76 В ПАЙАРЫККОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
(локальная ресурсная смета)

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ-БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100M2	3,9668	
2		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	0,2795	
3		УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИЛНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 M2	3,9668	
4		УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100M2	0,2795	



"УТВЕРЖДАЮ"

20__ Г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

МЫ, НИЖЕПОДПИСАВШИЕСЯ, КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

СОСТАВИЛИ НАСТОЯЩИЙ АКТ

НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №76 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100М2	3,9668	
2		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100М2	0,2795	
3		УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2	3,9668	
4		УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,2795	

ПОДПИСИ:



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:04-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 39665

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Payariq tumani 76-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - Payariq tumani XTB.

Bosh loyihachi - "Me'morqurilishloyiha" MChJ

Litsenziya AL-00710

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy buyudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 39170

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Payariq tumani XTB bo'limi mudiri v.v.b. B.Norqo'ziyev tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob 1 - Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi tannarxi hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sanoatida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 3-chorak 2021 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasining Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika qo'mitasi qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil sentyabrigacha bo'lgan davrda

o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda 18 609,72 so'mm tashkil etadi.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 516 683,938 ming so'm miqdorida ta'mirlashning hisob-kitob qiymati ish hajmi va xarajatlari aniqlanganligi hisobiga 67 463,780 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida 449 220,158 ming so'm miqdorida QQS bilan amalga oshirildi.

Normativ mehnat zichligi 1 381,24 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Payariq tumani 76-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash" Ekspert ko'rib chiqish natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalarni hisobga olgan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Yozirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH