"УТВЕРЖДАЮ"
Начальник
санатория "Узбекистан" МВД Руз

_________ А.Р.Муминова
"___" ___________2022 г.

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ЭТАП 4. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАРУЖНЕГО ОСВЕЩЕНИЯ И НАРУЖНЕГО РАДИОВЕЩАНИЯ САНАТОРИЯ УЗБЕКИСТАН МВД РУЗ В ПОС ГИШТКУПРИК ТАШКЕНТСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАРУЖНЕГО ОСВЕЩЕНИЯ И НАРУЖНЕГО РАДИОВЕЩАНИЯ САНАТОРИЯ УЗБЕКИСТАН

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
	РАЗДЕЛ 1. МОНТАЖ СТОЛБОВ		
1	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,1872
2	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕМОМ ДО 5 М3	100М3	0,1440
3	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,3965
4	ЗАКЛАДНАЯ ДЕТАЛЬ 250Х250Х2,5ММ	Т	0,1845
5	ЗАКЛАДНАЯ ДЕТАЛЬ 300Х300Х6ММ	Т	0,2120
6	УСТАНОВКА СТАЛЬНЫХ ОПОР НА НАРУЖНЫХ ФУНДАМЕНТАХ МАССОЙ ДО 0,5 Т С КОЛИЧЕСТВОМ АНКЕРНЫХ БОЛТОВ ДО 8 С ПОЛЯ	ОПОРА	200,0000
7	ФОНАРИ ОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ МАЛЕНКИЕ	ШТ	150,0000
8	ФОНАРИ ОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ БОЛЬЩИЕ	ШТ	50,0000
	РАЗДЕЛ 2. ПРОКЛАДКА КАБЕЛЯ И МОНТАЖ ЩИТА		
9	ТРУБА ПО ОСНОВАНИЮ ПОЛА, ДИАМЕТР, ММ, ДО 25	100М	18,0000
10	ТРУБА ПНД Д=25ММ	М	1800,0000
11	ЗАТЯГИВАНИЕ ПРОВОДОВ В ПРОЛОЖЕННЫЕ ТРУБЫ И МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РУКАВА. ПРОВОД ПЕРВЫЙ ОДНОЖИЛЬНЫЙ ИЛИ МНОГОЖИЛЬНЫЙ В ОБЩЕЙ ОПЛЕТКЕ, СУММАРНОЕ СЕЧЕНИЕ, ММ2, ДО 2,5	100М	10,0000
12	КАБЕЛЬ АВВГ 4Х10	М	900,0000
13	КАБЕЛЬ АВВГ 2Х10	М	100,0000
14	КАБЕЛИ ДО 35 КВ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ. КАБЕЛЬ С КРЕПЛЕНИЕМ ПО ВСЕЙ ДЛИНЕ, МАССА 1 М, КГ, ДО 1	100М	7,5000
15	КАБЕЛЬ АВВГ 2Х10	М	500,0000
16	КАБЕЛЬ АВВГ 2Х2,5	М	250,0000
17	ИЗОЛЕНТА	ШТ	40,0000
18	ЩИТКИ. ЩИТОК ДО ТРЕХ ГРУПП, УСТАНАВЛИВАЕМЫЙ В ОБХВАТ КОЛОНН	ШТ	2,0000
19	ЩИТ 300Х400	ШТ	2,0000
20	АВТОМАТ 32А	ШТ	6,0000

21	ПУСКАТЕЛЬ МАГНИТНЫЙ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ОТДЕЛЬНОСТОЯЩИЙ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ ИЛИ КОЛОННЕ, НА ТОК, А, ДО 40	ШТ	4,0000
22	ПУСКАТЕЛЬ 25А	ШТ	4,0000
23	ФОТОРЕЛЕ	ШТ	4,0000
24	АБОНЕНТСКОЕ И ДРУГОЕ ОБОРУДОВАНИЕ. ГРОМКОГОВОРИТЕЛЬ ИЛИ ЗВУКОВАЯ КОЛОНКА НА СТОЛБЕ ИЛИ НА КРЫШЕ, МОЩНОСТЬЮ СВЫШЕ 10 ВТ	ШТ	20,0000
25	КОЛОНКИ 100W	ШТ	20,0000
26	ЭЛЕКТРОАКУСТИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. ШКАФ ОКОНЕЧНЫХ УСИЛИТЕЛЕЙ НА ПОЛУ, КОЛИЧЕСТВО УСИЛИТЕЛЕЙ, ДО 2	ШТ	1,0000
27	УСИЛИТЕЛ	ШТ	1,0000
28	ПРОКЛАДКА КАБЕЛЕЙ И ПРОВОДОВ ПИТАНИЯ НА ПРОВОДОДЕРЖАТЕЛЯХ. КАБЕЛЬ ИЛИ ПРОВОД ПИТАНИЯ СЕЧЕНИЕМ, ММ2 6	100М	7,0000
29	КАБЕЛЬ ПУГНП 2Х1,5	М	700,0000
30	ГОФРА	М	800,0000
31	ТРОСС ДЛЯ НАТЯЖКИ КАБЕЛЯ	М	800,0000
32	Unical idea RS 32 (34,5kW) одноконтурный, атмосферный, газовый, настенный котел (ИТАЛИЯ)	КОМП	1,0000

Члены комиссии: ______________________

____

Подрядчик: ______________________

my.gov.uz
Ягона Интерактив
Давлат Хизматлари Портали

Ўзбекистон
Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 9847-395e-df5e-6312-2b87-5726-3812
Хужжат яратилинган сана: 2020-06-09
Ариза рақами: 19474018

Хужжат берилган: NANO-ST MCHJ
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 307388492

Қурилиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказувчи юридик шахсларни аккредитациядан ўтказилганлиги тўғрисида ГУВОҲНОМА

Масъулияти чекланган ёки қўшимча масъулиятли жамият NANO-ST MCHJ га қурилиш лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқига гувоҳнома берилди.

Гувоҳнома берилган сана: 09-06-2020 йил

Гувоҳнома рақами: ҚЛЭ-000075

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 307388492

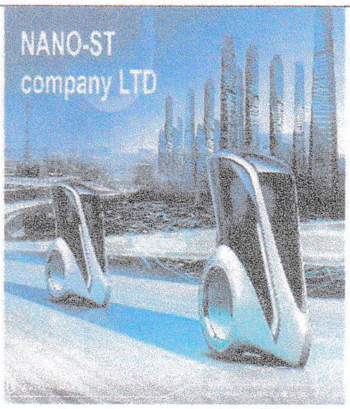
Юридик шахснинг почта манзили: YANGI HAYOT MFY JAMBUL KO'CHASI 9 UY

Гувоҳнома беш йил муддатга берилди.

ТУРСУНОВ АСКАР ШЕРАЛИЕВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун repo.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

3673

«NANO-ST» **MASULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT**	 	**«NANO-ST»** **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

СТИР:307 388 492, **Адрес:** г Гулистон. мах Аҳиллик, ул Джамбул дом-9, **с/ч** 2020 8000 1008 1590 4001, **МФО** 00363, **Банк:** ТИФ Миллий банк, **Эл.почта:** botirov_n_02@mail.ru/ **Тел:** (91)102-35-85, (99)470-17-25

Гулистон шахар 12. 04. 2022 йил

Директор ООО "NANO-ST" **Ботиров Н.З.**

ЭКСПЕРТ ХУЛОСА № 101/04ГР-22

По сметной документацию: Текущий ремонт наружного освещения и наружного радиовещания санатория Узбекистан МВД РУЗ в пос. Гишткуприк Ташкентского района Ташкентской области.

Заказчик: санатория "Узбекистан" МВД Руз
Финансирования: Бюджетные *средства*
Генпроектировщик: ООО «ARNI GLOBE ENGINEERING»
Номер лицензии: № 000370 от 29.11.2019. г
ГИП: Р.Мусаев

1. Основание для проектирования.

1. Задание на проектирование.
2. Письмо заказ на разработку рабочего пректа.
3. Дефектный акт.

Материалы, предоставленные на экспертизу.

- Сметная часть. Локально - ресурсная ведомость.
- Сводный сметной расчёт локальная ресурсная смета.

По сметной документацию: Текущий ремонт наружного освещения и наружного радиовещания санатория Узбекистан МВД РУЗ в пос. Гишткуприк Ташкентского района Ташкентской области.

Согласно задание на проектирование предусмотрена текущий ремонт наружного освещения и наружного радиовещания санатория Узбекистан МВД РУЗ в пос. Гишткуприк Ташкентского района Ташкентской области.
Все строительные работы выполняется согласно утверждённого дефектного акта.
Продолжительность строительства согласно расчёту составляет–4 месяц
При подготовке проекта использованы следующие исходные данные:

Сметная документация.

На основании дефектного акта составлены ресурсные ведомости и на её базе определена стоимость объекта в текущих ценах.

Расчётная стоимость объекта, определённая в текущих ценах по заданию заказчика, проектным институтом, применяется для использования их заказчиками и подрядчиками при заключении договоров выполнена на основании постановления КМ РУз №261 от 11.06.03года «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных кап.вложений и с учётом «Методических рекомендаций по определению расчётной стоимости строительства в текущих ценах» для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров утверждённых и введенных в действия приказом №70 от 10.12.2003 года Госкомархитектсроя Республики Узбекистан.

Стоимость для данного объекта в текущих ценах является стартовой стоимостью для ее применения в торгах и рассмотрения заказчиком и подрядчиком перед заключением договора.

Часовая оплата рабочих- строителей с отчисление на социальное страхование составляет 26113,71 сум за 1 ч/час.

NANO-ST EXPERT

Отчисление на соцстрах приняты в размере 12 %.
Прочие затраты и расходы подрядчика приняты на уровне 22,82% от суммы прямых затрат. Стоимость транспортных расходов принята в размере 5 %.Стоимость материалов и конструкций взяты из Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, принимаемые в строительном производстве РУз и утвержденные Государственным комитетом Республики

Узбекистан по архитектуре и строительству.

№ п/п	Наименование затрат и показателей	Всего капитальных вложений (сум)	в том числе		
			СМР	Обору-дование	Прочие затраты
1	Затраты на основныю заработную плату с отчислениями на соц. страхование	86 519 238	86 519 238		
2	Затраты на машины и механизмы (ориентир)	71 497 878	71 497 878		
3	Расходы на стройматериалы и конструкции	335 546 563	335 546 563		
4	Затраты на транспорт на материаллы	9 535 563	9 535 563		
5	Затраты на оборудование с учет.тран.и склад.Расход 2%	261 499 440	261 499 440	261 499 440	
	Затраты на провод кабель	35 364 995	35 364 995		
	Затраты транспорт на провод кабель 1,5%	530 475	530 475		
	Итого прямые:	**764 599 040**	**764 599 040**	261 499 440	
7	Прочие затраты и расходы подрядчика 22,82 %	114 807 329	114 807 329		
	Итого полная стоимость объекта подлежащая обязательному страхованию:	**743 746 369**	**743 746 369**		
8	Коэффициэнт риска от прямых с прочими и производственными расходами К = 0.02 страхование строительства 0,32%	0 2 379 988	0 2 379 988		
	Итого с коэффициэнтом риска и страх.стр.:	**822 220 470**	**822 220 470**		
	НДС 15%	132 333 070	132 333 070		
9	**Итого прочие расходы заказчика:**	**26 823 243**	**1 014 553 540**		**26 823 243**
	в т.ч. Разработка РП	18 653 159			18 653 159
	в т.ч. Экспертиза РП	2 350 298			2 350 298
	в т.ч. Технадзор	5 819 786			5 819 786
	Всего стоимость в текущих стартовых ценах:	**1 041 376 780**	**1 014 553 540**	**261 499 440**	**26 823 243**

Замечания и результаты экспертного рассмотрения:

В процессе проведения экспертизы в рабочий проект внесены коррективы по локальным заключениям:

- зарплата рабочих строителей за 1 чел/час 26113,71 сум и прочие затраты подрядчика 22,82 % согласованы и утверждены со стороны заказчика;

Стоимость объекта определена ***1 041 376,780*** тыс.сум с НДС и с прочими затратами заказчика;

Отмечается,что за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации согласно ПКМ РУз № 15 от 22.01.2016 г. приложение №4 4 п.8 ответственность возлагается на заказчика (в части достоверности предоставленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

В Ы В О Д:

По сметной документацию: Текущий ремонт наружного освещения и наружного радиовещания санатория Узбекистан МВД РУЗ в пос. Гишткуприк Ташкентского района Ташкентской области.

с учётом замечаний и предложений экспертного рассмотрения

Стартовая стоимость составляет – 1 014 553,540 тыс.сум с НДС **и без прочими затратами заказчика;**

рекомендуется к согласованию

Нормативная продолжительность строительства –4 месяц

Директор ООО "NANO-ST" **Ботиров Н.З.**

Эксперт Суяров Б.

12.04.2022 г.

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 81092 на приобретение Узбекистон санаториясида жойлашган ташқи ёритиш ва радио овоз узатув тизимларини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 12.05.2022

Время рассмотрения 12.05.2022 10:24

Конкурсная комиссия ИИВ Узбекистон санаторияси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MUMINOVA AZIZA RUSTAMOVNA	начлник санатории Узбекистан при МВД	Санатория Узбекистан при МВД
Секретарь комиссии	XAMIDULLAYEV AZIZ NIG'MATULLAYEVICH	началник снабжении Санатории УБЕКИСТАН при МВД	Санатория УБЕКИСТАН при МВД
Член комиссии	BABAYEV TOLIBJON ABDUJALILOVICH	зам начальник санатории УЗБЕКИСТАН при МВД	санатория УЗБЕКИСТАН при МВД
Член комиссии	ZAYNUTDINOVA SEVARA SHUXRATOVNA	зам началник санатории УЗБЕКИСТАН при МВД	санатория УЗБЕКИСТАН при МВД
Член комиссии	ATAXANOV NEMAT RASHIDOVICH	началник фино	санатория Узбекистан при МВД
Член комиссии	YULDASHEV AKMAL AXROROVICH	Бош хисобчи	санатория УЗБЕКИСТАН при МВД

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 12.05.2022 года № лота 81092.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 90

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуги по содержанию и текущему ремонту уличного освещения**
Подробное описание	Услуги по содержанию и текущему ремонту уличного освещения и радиовещания
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1014 553 000.00
Стартовая сумма	1014 553 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Отсутствует в Едином реестре недобросовестных исполнителей

Тип: Текстовое значение

Описание: Отсутствует в Едином реестре недобросовестных исполнителей

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALFA-STANDART-GROUP	10	ПРЕЛАГАЕТСЯ ЗАКАЗЧИКУ БУМАЖНОМ ВИДЕ	10	Экспертная		
ООО"MAX-ORGANIZATION"	10	отсутствует	10	Экспертная		

Критерий №2 Работники участника

Тип: Текстовое значение

Описание: Наличие в штате участника не менее 5- роботников.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALFA-STANDART-GROUP	20	ПРЕЛАГАЕТСЯ ЗАКАЗЧИКУ БУМАЖНОМ ВИДЕ	20	Экспертная		
ООО"MAX-ORGANIZATION"	20	есть прилагается заказчику	20	Экспертная		

Критерий №3 Не находится в судебном разбирательстве

Тип: Текстовое значение

Описание: Не находится в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с Заказчиком

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALFA-STANDART-GROUP	15	ПРЕЛАГАЕТСЯ ЗАКАЗЧИКУ БУМАЖНОМ ВИДЕ	15	Экспертная		
ООО"MAX-ORGANIZATION"	15	прилагается заказчики	15	Экспертная		

Критерий №4 Не имеет неисполненные обязательства

Тип: Текстовое значение

Описание: Не имеет неисполненные обязательства

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALFA-STANDART-GROUP	10	ПРЕЛАГАЕТСЯ ЗАКАЗЧИКУ БУМАЖНОМ ВИДЕ	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"MAX-ORGANIZATION"	10	да	10	Экспертная		

Критерий №5 Справка об отсутствии задолженности перед налоговой

Тип: Текстовое значение

Описание: Справка об отсутствии задолженности(Обязательное)(Предпочтительно)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALFA-STANDART-GROUP	10	ПРЕЛАГАЕТСЯ ЗАКАЗЧИКУ БУМАЖНОМ ВИДЕ	10	Экспертная		
ООО"MAX-ORGANIZATION"	10	прилагается в загрузке	10	Экспертная		

Критерий №6 Соответствие техническому заданию

Тип: Текстовое значение

Описание: Согласие участника на выполнения работ указанных в техническом задании Требуется файл (Обязательное)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALFA-STANDART-GROUP	15	ПРЕЛАГАЕТСЯ ЗАКАЗЧИКУ БУМАЖНОМ ВИДЕ	15	Экспертная		
ООО"MAX-ORGANIZATION"	15	да соответствует	15	Экспертная		

Критерий №7 Ознакомление с работой

Тип: Текстовое значение

Описание: Подтверждение участника об ознакомлении с перечнем работы

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALFA-STANDART-GROUP	20	ПРЕЛАГАЕТСЯ ЗАКАЗЧИКУ БУМАЖНОМ ВИДЕ	20	Экспертная		
ООО"MAX-ORGANIZATION"	20	да	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)

ООО"MAX-ORGANIZATION"	1 014 553 000.00	1 014 000 000.00	12.05.2022 09:19:54	9.98
ООО ALFA-STANDART-GROUP	1 014 553 000.00	1 012 000 000.00	11.05.2022 21:02:53	10.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО"MAX-ORGANIZATION"	81	9.98	90.98
ООО ALFA-STANDART-GROUP	90	10	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 81092 от 12.05.2022 года на приобретение Узбекистон санаториясида жойлашган ташқи ёритиш ва радио овоз узатув тизимларини жорий таъмирлаш определила победителем:

ООО ALFA-STANDART-GROUP
308077214

и резервный исполнитель: ООО"MAX-ORGANIZATION" (308211775)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	ATAXANOV NEMAT RASHIDOVICH	Согласен	
Член комиссии	BABAYEV TOLIBJON ABDUJALILOVICH	Согласен	
Член комиссии	ZAYNUTDINOVA SEVARA SHUXRATOVNA	Согласен	
Председатель комиссии	MUMINOVA AZIZA RUSTAMOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

01/05-2022-сонли Пудрат шартномаси

Тошкент шаҳри 2022 йил "18" Май.

"ALFA-STANDART-GROUP"МЧЖ номидан низом асосида иш юритувчи директор Абдурахмонов Х.Д. бир томондан (бундан буён матнда "Пудратчи" деб юритилади) ҳамда ИИВ Узбекистон Республикаси ИИВ "Узбекистон" санаторийси номидан низом асосида иш юритувчи А.Р. Муминова, иккинчи томондан (бундан буён матнда "Буюртмачи" деб юритилади) қуйидагилар ҳақида мазкур шартномани тузилди

I. ТАЪРИФЛАР

1.1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

Ижро хужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгартиришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишга ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари хамда қурилиш нормалар ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар;

Қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

Вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган хар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоатлар;

Яширин ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

Иш –Пудратчи томонидан ушбу шартнома шартларига, Ўзбекистон Республикасининг қонун хужжатларига мувофиқ бажариладиган ишлар, қурилиш, монтаж, демонтаж ва нуқсонларни бартараф этишни ўз ичига олади.

II. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

2.1."Пудратчи" шартнома шартларига мувофиқ Тошкент вилояти, Тошкент тумани, Ғишткўприк қишлоғида жойлашган ИИВга қарашли "Ўзбекистон" санаториясидаташқи ёритиш ва радио овоз узатув тизимларини жорий таъмирлаш (Лот №81092)мажбуриятини олади, "Буюртмачи эса пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БАҲОСИ ВА ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. Мазкур шартнома баҳоси танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва ҚҚС билан **1 012 000 000 (бир миллиард ўн икки миллион)**сўмни ташкил этади.

3.2. Буюртмачи, пудратчига шартнома бўйича бажариладиган ишлар умумий қийматининг 15 фоизи миқдорида аванс ўтказади. Пудратчининг ҳисобрақамига келиб тушган санадан бошлаб ушбу шартноманинг мажбуриятлари бажарилиши бошланади.Буюртмачи ва пудратчи ўртасидаги якуний ҳисоб-китоб ушбу шартномада белгиланган ишлар бажарилгандан сўнг уч иш куни ичида амалга оширилади.Бажарилган ишлар тўғрисидаги далолатнома (Ф-2, Ф-3) ҳамда Пудратчи томонидан тақдим этилган ҳисобварақ-фактура ишларни бажарилганлигини тасдиқловчи хужжат хисобланади.

3.3. Буюртмачи томонидан бажарилган ишлар тўғрисидаги далолатномаларни кўриб чиқиш ва расмийлаштиришнинг умумий муддати 48 соатдан ошмаслиги керак.

3.4. Хизматлар бўйича ҳисоб-китоблар банк ўтказмаси орқали Пудратчининг ҳисоб рақамига ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

IV. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

4.1. Объектда қурилиш ишлари тугаши муддати аванс маблағлари Пудратчининг хисоб рақамига ўтказилган кундан бошлаб 10 кун деб белгиланди. Пудратчи ишларни муддатидан олдин топширишга ҳақли.

4.2. Қурилиш майдони умумий тартибини таъминлаш Пудратчининг вазифаси хисобланади.

4.3. Буюртмачи Пудратчига қурилиш ахлатини чиқариш учун жойни белгилаб беради.

4.3. Буюртмачи Пудратчига қурилиш ахлатини чиқариш учун жойни белгилаб беради.

4.4. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха хужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини хамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа хужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

4.5. Алохида маъсулиятли конструкциялар ва яширин ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини хабардор қилади.

4.6. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш хужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

4.7. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

V . ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ

5.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунча ва қурилиш тугалланган объект буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар қурилиш майдони худудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланиши таъминлайди.

VI. ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИНИШИ

6.1. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибда мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

6.2. Объект уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 3 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

6.3. Объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб унинг тасодифий йўқолиши ёки зарар кўриши оқибатлари Буюртмачининг зиммасига юклатилади.

VII. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

7.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон;

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқоролик кодексида, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўғрисида” ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун хужжатларида хамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

7.2. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5** фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартномага шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

7.3. Пудратчи объектни ўз вақтида топшириши юзасидан ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5** фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги лозим.

7.4. Муддат ўтказиб юборганлиги ёки мажбуриятларнинининг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

VIII. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

8.1.Томонлар ўртасида ушбу келишувдан келиб чиқадиган низолар томонлар ўртасида музокаралар йўли билан ҳал қилинади.

8.2. Бир тараф томонидан иккинчи тарафга юборилган талабнома 5 (беш) кун ичида кўриб чиқади.

8.2.Томонлар ўртасидаги музокаралар йўли билан ҳал қилинмаган низолар Тошкент туманлараро иқтисодий судида ҳал қилинади.

IX. ФОРС-МАЖОР ҲОЛАТЛАРИ

9.1.Агар ушбу шартнома тузилгандан сўнг, ушбу шартномада белгиланган мажбуриятларнинг бирон бир томонини тўлиқ ёки қисман тўғри бажаришига тўсқинлик қиладиган ҳолатлар юзага келса ва агар бундай ҳолатлар, яъни ёнғин, тошқин, зилзила, бошқа табиий офатлар, экспорт ёки импортга тўсиқлар ёки эмбарголар, уруш, жанговар ҳаракатлар, террористик ҳаракатлар, иш ташлашлар (томонлар ишчиларининг иш ташлашларидан ташқари), пандемия, амалдаги қонунчиликдаги ўзгаришлар, давлат органлари ва Ўзбекистон Республикаси Ҳукумати томонидан қабул қилинган умумий характердаги қарорлар томонларнинг шартнома шартларини бажаришига бевосита таъсир қилса, тегишли мажбуриятларнинг бажарилиши вақти бундай ҳолатлар бартараф этилган вақтга ёки уларнинг оқибатлари тугаши вақтига кўчирилади.

9.2.Форс-мажор ҳолатлари юзага келган Томон, ушбу ҳолат ҳақида шунингдек, ҳолатнинг тахминий давомийлиги тўғрисида бошқа Томонни ёзма равишда 7 (етти) кун ичида хабардор қилиши шарт. Агар юқорида кўрсатилган ҳолатлар тўғрисида ўз вақтида хабар берилмаган бўлса, енгиб бўлмас куч таъсирида зарар етказилган Томон ушбу ҳолатларни асос қилиб ололмайди.

9.3.Хабарномада кўрсатилган фактлар расмий манбалар томонидан берилган ҳужжатлар билан тасдиқланиши керак, шу жумладан, пресс-релизлар, бироқ улар билан чекланмаслик лозим. Бундай хабарноманинг йўқлиги, шунингдек тегишли далилларнинг йўқлиги ушбу томонни шартнома мажбуриятларини бажаришдан озод қилинишига асос сифатида юқоридаги ҳолатларни келтириш ҳуқуқидан маҳрум қилади.

9.4.Фавқулодда вазиятлар юзага келган тақдирда, томонлар зудлик билан ўзаро музокаралар олиб борадилар ва фавқулодда вазиятлар оқибатларини бартараф этиш ёки бартараф этиш мақсадида кўриладиган чоралар тўғрисида келишиб оладилар.

9.5.Агар форс-мажор ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари томонларнинг ўз мажбуриятларини бажаришига тўсқинлик қиладиган бўлса, томонларнинг ҳар бири бошқа томонга ушбу шартномани бекор қилишнинг кутилаётган санасидан 10 (ўн) иш куни олдин ёзма равишда хабар юборганидан кейин ушбу шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга. Бундай ҳолда томонларнинг ҳеч бири бошқа томондан форс-мажор ҳолатлари натижасида етказилган зарарни қоплашни талаб қилишга ҳақли эмас. Шунингдек, Пудратчи бажарилмаган мажбуриятлари учун Буюртмачидан олинган барча тўловларни Буюртмачига қайтаради ва Буюртмачи Пудратчининг бажарилган барча мажбуриятларини тўлиқ тўлайди.

X. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ КУРАШ

10.1. Ушбу Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажараётганда Томонлар, уларнинг шериклари, ишчилари ёки воситачилари ҳар қандай ноқонуний устунликларга ёки бошқа ноқонуний мақсадларга эришиш учун бевосита ёки билвосита пул маблағлари ёки қимматликларни тўлашни амалга оширмайди.

10.2. Ушбу Шартнома мажбуриятларини бажараётганда Томонлар, уларнинг шериклари, ишчилари ёки воситачилари пора бериш/олиш, тижорий пора олиш, шунингдек амалдаги қонунчилик ва халқаро ҳужжатларнинг талабларини бузадиган ҳаракатларни амалга оширмайдилар. Жиноий йўл билан топилган даромадларни легаллаштиришга қарши курашишга оид халқаро ҳужжатлар талабларини бузилиши каби ҳаракатларни амалга оширмайди.

10.3. Ушбу Шартнома Томонларининг ҳар бири бошқа Томоннинг ходимларини ҳар қандай тарзда рағбатлантиришдан, шу жумладан пул маблағлари, совғалар бериш, уларга иш (хизматлар)ни бепул бажариши ва ушбу бандда кўрсатилмаган бошқа усуллар билан ходимнинг рағбатлантирувчи томон фойдасига ҳар қандай ҳаракатларни содир этишдан бош тортади.

Ходимнинг уни рағбатлантирувчи томон фойдасига амалга оширган ҳаракатлари деганда қуйидагилар тушунилади:

- бошқа контрагентлар билан таққослаганда асоссиз устунликларни тақдим этиш;
- ҳар қандай кафолатлар билан таъминлаш;
- амалдаги тартиб-таомилларни тезлаштириш;
- ходим томонидан ўз вазифалари доирасида амалга ошириладиган, аммо Томонлар ўртасидаги муносабатларнинг шаффофлиги ва очиқлиги тамойилларига зид бўлган бошқа ҳаракатлар.

10.4. Агар Томонлардан бири мазкур шартноманинг 2-иловасида келтирилган коррупцияга қарши курашиш шартларини бузган ёки бузиши мумкин деб гумон қилса, иккинчи Томонни ёзма равишда хабардор қилишга мажбур. Ёзма хабарномадан сўнг, тегишли Томон ушбу Шартнома бўйича мажбуриятларнинг бажарилишини бузилиш содир бўлмаганлиги ёки содир бўлмаслиги тасдиқлангунга қадар тўхтатиб туришга ҳақли. Ушбу тасдиқ ёзма хабарнома юборилган кундан бошлаб 5 (беш) иш куни ичида юборилиши керак.

10.5. Ёзма хабарномада Томон контрагент, унинг шериклари, ишчилари ёки воситачилари томонидан ушбу шартлар ва қоидаларнинг бузилганлиги ёки бузилиши мумкинлигини ишончли тарзда тасдиқлайдиган ёки асослаши мумкин бўлган фактларга таяниши ёки тегишли материалларни тақдим этишга мажбур, яъни пора олиш/бериш, тижорий пора олиш, шунингдек

амалдаги қонунчилик ва жиноий фаолиятдан олинган даромадларни легаллаштиришга қарши кураш бўйича халқаро ҳужжатлар талабларини бузадиган ҳаракатлар асослантирилиши лозим.

10.6. Шартноманинг тарафлари коррупциянинг олдини олиш чораларини кўриш тартиб-таомилларини тан олади ва уларга риоя этилишини назорат қилади. Бунда Томонлар коррупциявий фаолият билан шуғулланиши мумкин бўлган контрагентлар билан ишбилармонлик муносабатлари хавфини минималлаштириш, шунингдек, коррупциянинг олдини олиш мақсадида бир-бирига ўзаро ёрдам бериш учун оқилона ҳаракатларни амалга оширадилар. Шунингдек, Томонлар коррупциявий фаолиятга Томонларнинг иштироки хавфини олдини олиш мақсадида текширувлар ўтказиш тартиб-таомилларини амалга оширилишини таъминлайдилар.

10.7. Томонлар ўзларининг содир этилиши мумкин бўлган ноқонуний хатти-ҳаракатлари ва ушбу Шартноманинг коррупцияга қарши курашиш шартларининг бузилиши контрагентнинг ишончлилиги рейтингини пасайтиришидан тортиб ушбу шартноманинг бекор қилинишигача бўлган нохуш оқибатларга олиб келиши мумкинлигини тан олади.

10.8. Томонлар махфийлик тамойилларига риоя қилган ҳолда ушбу Шартномани бажариш доирасида келтирилган фактлар бўйича тегишли тартиб-таомиллар амалга оширилишини ва амалий қийинчиликларни бартараф этиш ва юзага келиши мумкин бўлган низоли вазиятларнинг олдини олиш бўйича самарали чораларни қўллашни кафолатлайдилар.

10.9. Томонлар ушбу Шартноманинг коррупцияга қарши курашиш шартларини бажариш бўйича тўлиқ махфийликни, шунингдек, талаблар бузилганлиги фактлари тўғрисида хабар берган Томон учун ҳам, шунингдек, хабар берган Томоннинг ходимлари учун ҳам салбий оқибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

XI. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШИ

11.1. Ушбу шартнома Томонлар имзолаган кундан бошлаб кучга киради ва 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

11.2. Томонлар ўртасидаги муносабатлар ушбу шартноманинг барча шартлари бажарилганда ва ҳисоб-китоблар тўлиқ амалга оширилганда тугайди.

XII. ЯКУНИЙ ҚОИДАЛАР

12.1.Ушбу Шартнома томонларнинг келишуви билан ёки Томонлардан бирининг талабига биноан, бошқа томон томонидан шартнома шартлари сезиларли даражада бузилган тақдирда суд томонидан бекор қилиниши мумкин.

12.2. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган хар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

12.3. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилди.

12.4. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча холлар учун амалдаги қонун хужжатлари нормалари қўлланилади.

12.5. Шартнома белгиланган тартибда худудий ғазначилик бўлимидан рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга киради.

XIII. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ИМЗОЛАРИ

Буюртмачи:	Пудратчи:
Р/С: 401010860272377031101179001	«ALFA-STANDART-GROUP» МЧЖ
ИИВ «Узбекистон» санаторийси ТОШКЕНТ тумани, пос. Гишткуприк Банк: Тош. шах. «ИПОТЕКА-БАНК» «Яшнобод» филиали Р/С 2000 9001 8985 9324 МФО 00959 ИНН:200580303 ОКОНХ 91517 ОКЭД 86100 Тел/факс 150-40-46, 150-40-32	Адрес: г.Ташкент Учтепинский р-н, ул. Дадил 5 -тупик дом 40 Р/С: 20208000705326994001 МФО:00974 Банк: ТОШКЕНТ Ш., "КАПИТАЛБАНК" АТ БАНКИНИНГ АМАЛИЁТ БОШКАРМАСИ ИНН: 308077214 ОКЭД: 64190
________ Л.Р. Мухиенова Юрист:	Директор ________ Абдурахмонов Х.Д.

Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"ALFA-STANDART-GROUP" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"ALFA-STANDART-GROUP" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

14.01.2021 935961 ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR): 308077214

Tashkiliy-huquqiy shakli:	Mas'uliyati cheklangan jamiyat	
Joylashgan joyi:	Toshkent shahri, Uchtepa tumani, DADIL 5-TOR KO'CHASI, 40-UY,	
Guvohnoma:	Toshkent shahri, Uchtepa tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI	tomonidan berilgan
	(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):	

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI TOSHKENT SHAHAR MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI
ALFA-STANDART-GROUP