



# OOO "G`IJDUVON QURILISH LOYIHA"

G`ijduvon tuman Y.Hamadoniy ko`chasi №213 uy Telefon +998(95) 600 21 00  
+998(65) 572-35-14 Index:200600 telegram +998(91) 926-59-80

## Расчет

**РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ  
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №30 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Бухара-2022 год

# ООО "G`IJDUVON QURILISH LOYIHA"

## Расчет

РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №30 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Директор:



Б.Рузиев

Руководитель  
сметной группы:

М.Жабборова

Бухара-2022 год

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация разработана ООО «G`ijduvon Qurilish Loyiha» (Лиц. AL- 000044 выдана Министерством Строительством) на основании заключенного договора.

### ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №30 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений", стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии "Градостроительных норм и правил", утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06..2003 года № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сэм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

#### I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Ф – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

## II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,з$$

где:

СМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

## III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$$

где :

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5% и оборудование расходов 2% от стоимости материалов. каталогу 4 квартала 2021 год

## IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 20%

## V Затраты на страхование строительства объектов

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Составила:



М.Жабборова



## ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

### ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №30 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.20

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов,

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_o + Пп)$$

где:  $C_{зп}$  - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;  
 $C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;  
 $C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;  
 $C_o$  - затраты на оборудование  
 $Пп$  - прочие затраты подрядчика;

#### 1 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где:  $\text{Траб}$  - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;  
 $C_ч$  - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;  
 $K_{сс}$  - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальный налог (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi,$$

где:  $Z_{мс}$  - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;  
 $\Phi$  - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страха  $C_ч =$  19898,26 сум/час

$\text{Траб} =$  1080,09 Чел.Час

$C_{зп} =$  21491987,58 сум

#### 2 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

$$Сэм = 4168824,29 \text{ сум}$$

### 3 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$$

где: См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$Смп = N \times Цср,$$

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

$$См = 432110100,68 \text{ сум}$$

### 4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$Со = Со1 + Со2 + Со3 + \dots + СоN$$

где: Со1, Со2, Со3, СоN - стоимость отдельных видов оборудования:

$$СоN = N \times Цср,$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

$$Со = \text{сум}$$

### СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	21491987,58	4,69
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	4168824,291	0,91
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	432110100,7	94,39
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0	0,00
ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:		457770912,5	100,00

### 6 Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты и расходы Подрядчика

20%

$$Пп = (Сзп + Сэм + См) \times 20\%$$

$$Пп = 91\,554\,183 \text{ сум}$$

$$\text{Итого с прочими подрядчика: } 91\,554\,183 \text{ сум}$$

6. Затраты на страхование строительства объекта

Затраты на страхование строительства объекта (Ср) в соответствии с действующим положением (ШНК 4.01.16-09) принимается в размере 0,4% с к=0,8

$$C_p = (C_m + C_{3п} + C_{эм} + C_o + C_{п} + C_{пн}) \times 0,8 \times 0,4\%$$

C<sub>p</sub>= 1 757 840 сум

ВСЕГО СТОИМОСТЬ без НДС

C= 551 082 935,35 сум

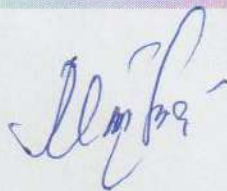
НДС 15%

C= 82 662 440,30 сум

ВСЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15%

C= 633 745 375,66 сум

Составила:



М.Жабборова

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №30 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	432 110 101
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	21 491 988
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	4 168 824
5	<b>Итого прямых затрат</b>	<b>457 770 913</b>
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 20%	91 554 183
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с K=0,8	1 757 840
9	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>551 082 935</b>
	НДС 15%	82 662 440
11	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%</b>	<b>633 745 376</b>

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

Составила

М.Жабборова



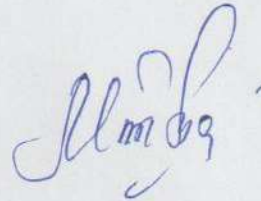
**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №30 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №**  
(локальная ресурсная смета)

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ 1. ПРОЕМЫ</b>					
<b>1</b>	<b>E56-9-1</b>	<b>ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ</b>	<b>100ШТ</b>	<b>0,1800</b>	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	179,3	32,274
1.2	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	3,97	0,7146
1.3	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойные ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	7,93	1,4274
1.4	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	10,5	1,89
<b>2</b>	<b>E56-10-1</b>	<b>СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН</b>	<b>100М2</b>	<b>0,7028</b>	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	36,28	25,4976
2.2	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	1,18	0,829304
<b>3</b>	<b>E56-1-1</b>	<b>ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ</b>	<b>100ШТ</b>	<b>1,0000</b>	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	128,73	128,73
3.2	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	1,45	1,45
3.3	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойные ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,89	2,89
3.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,7	0,7
3.5	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	10,66	10,66
<b>4</b>	<b>E56-2-1</b>	<b>СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: НЕОСТЕКЛЕННЫХ</b>	<b>100М2</b>	<b>4,1686</b>	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	33,06	137,8139
4.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,48	2,0009
4.3	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	2,52	10,5049
<b>5</b>	<b>E1001-036-02ДОП. 11 ГОСАРХИТЕ КТСТРОЙ РУЗ ПР. № 429 ОТ 15.12.17 Г.</b>	<b>УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2</b>	<b>100 М2</b>	<b>4,1686</b>	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	115,42	481,1398
5.2	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	3,78	15,7573
5.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	3,78	15,7573
5.4	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	6,8	28,3465
5.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	2,17	9,0459
5.6	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	10,46	43,6036
5.7	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	66	275,1276
5.8	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	533	2221,8638
5.9	55953	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ ОСТЕКЛЕННЫЕ СТЕКЛОПАКЕТАМИ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ПРИБОРАМИ	М2	100	416,86
5.10	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	8,0037
5.11	80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	56,6	235,9428
<b>6</b>	<b>E1001-035-01ДОП. 11 ГОСАРХИТЕ КТСТРОЙ РУЗ ПР. № 429 ОТ 15.12.17 Г.</b>	<b>УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.</b>	<b>100 М</b>	<b>2,0300</b>	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	21,19	43,0157
6.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,04	0,0812
6.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,3045
6.4	81864	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	400	812
6.5	85343 <sup>*</sup>	ДОСКИ ПОДОКОННЫЕ ИЗ ПВХ	М	100	203
<b>7</b>	<b>E1001-37-2ДОП. 11 ГОСАРХИТЕ КТСТРОЙ РУЗ ПР. № 429 ОТ 15.12.17 Г.</b>	<b>УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2</b>	<b>100М2</b>	<b>0,7028</b>	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	79,73	56,0342
7.2	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,37	0,962836

7.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	7,08	4,9758
7.4	2209 *	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	1,29	0,906612
7.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	2,07	1,4548
7.6	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,98	1,3915
7.7	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	50	35,14
7.8	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	400	281,12
7.9	55954	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ ТИПА АКФА ОСТЕКЛЕННЫЕ СТЕКЛОПАКЕТАМИ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ПРИБОРАМИ	М2	100	70,28
7.10	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,4	0,98392
7.11	80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	6	4,2168
<b>8</b>	<b>E1502-31-1</b>	<b>ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНИЮ ПЛОСКИХ</b>	<b>100М2</b>	<b>0,7110</b>	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	204,06	145,0867
8.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,06	1,4647
8.3	12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,0711
8.4	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2:5	М3	4,3	3,0573
<b>9</b>	<b>E1504-5-3 ДОП. 4</b>	<b>ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ</b>	<b>100М2</b>	<b>0,7110</b>	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	42,9	30,5019
9.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,01422
9.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,10665
9.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,044793
9.5	31710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,051	0,036261
9.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,59724

Составила



М.Жабборова

## ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №30 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество на ед. измерения
1	3	4	5
<b>РАЗДЕЛ 1. ПРОЕМЫ</b>			
1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,1800
2	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	0,7028
3	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	1,0000
4	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: НЕОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	4,1686
5	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	4,1686
6	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М	2,0300
7	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100М2	0,7028
8	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	0,7110
9	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ	100М2	0,7110

Согласовано  
 Директор  
 ООО «Гиждувон курилиш лойиха»  
 Б.Рузиев

« 18 » май 2022 года



Утверждаю  
 Директор Отдел народного образования  
 Гиждуванского района  
 М.С.Файзиев

М.С.Файзиев



« май » 2022 года

## ЗАДАНИЕ

**НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №30 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№	Перечень основных данных и требование	Содержания основных данных требований
1	Заказчик	Отдел народного образования Гиждуванского района Бухарской области
2	Основания для проектирования	Договор №
3	Наименование объекта	Текущий ремонт школа №30 при Отдел народного образования Гиждуванского района Бухарской области
4	Место расположения объекта	Гиждуванского района
5	Ген проектирование	ООО «Гиждувон курилиш лойиха»
6	Стадия проектирования	Сметная документации
7	Наименование проектных мероприятий (виде работ)	Текущий ремонт школа №30 при Отдел народного образования Гиждуванского района Бухарской области
8	Сроки проектирование	Начало : «    »    2022 год Конец : «    »    2022 год
9	Исходные данные для составление сметы	Дефектный акт утверждённые в установленном порядке Среднечасовая зарплата рабочих строителей без учётом соц. страх 19898,26 сум согласно Минстрой Республики Узбекистан при ООО «Курилиш Иктисод Институтути» 4- квартал 2021 года Прочие затрат подрядчика 20% Транспортный расход материалов 5 % Транспортный расход оборудование 2 % НДС 15 % Стоимость стройматериалов и изделий принять по Минстрой Республики Узбекистан при ООО «Курилиш Иктисод Институтути» 4- квартал 2021 года
10	Источник финансирование	Бюджет
11	Подрядной организации	На конкурсной основе



“Тасдиқлайман”  
Гиждувон туман ХТБ мудирининг  
М.С.Файзиев

## НУҚСОНЛАР ДАЛОЛАТНОМАСИ

Гиждувон туман

“ 12 ” май 2022 йил

Бизлар қуйидаги имзо чекувчи комиссия Гиждувон туман Халқ таълими бўлими курилиш буйича мутахасис Ш.Зокиров, Гиждувон туман ХТБга қарашли 30-сон мактаб директори Ш.Маликов биргаликда тузамиз ушбу далолатномани шул ҳақидаким Гиждувон туман Халқ таълими бўлимига қарашли 30-сон мактаб биносини таъмирлаш ишлари ҳолатини ўрганиб чиқдик. Мазкур объектнинг таъмирлаш ишларини амалга ошириш юзасидан қурилиш монтаж ишларининг ҳажми мавжудлиги аниқланди.

N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество
			на ед. измерения
1	3	4	5
РАЗДЕЛ I. ПРОЕМЫ			
1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,1800
2	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	0,7028
3	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	1,0000
4	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: НЕОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	4,1686
5	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	4,1686
6	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М	2,0300
7	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100М2	0,7028
8	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	0,7110
9	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ	100М2	0,7110

Гиждувон туман ХТБ курилиш  
Буйича мутахасис:-

Ш.Зокиров

Гиждувон туман ХТБга қарашли  
30-мактаб директори:-

Ш.Маликов

O'zbekiston Respublikasi  
Buxoro viloyati G'ijduvon tumani  
"OBOD MAXSUS QURILISH INVEST"  
ma'suliyati cheklangan jamiyati  
hisob raqami 20208000400633605001  
MFO 00104  
O.A.T.B «Mikrokredit» bank G'ijduvon sh.  
INN 304079942  
OKONX 61110



Republic of Uzbekistan Bukhara  
region Province G'ijduvon Province  
"OBOD MAXSUS QURILISH  
INVEST" Limited  
Account 20208000400633605001  
BIN 00104  
O.S.C.B «Mikrokredit»  
TIN 304079942  
OKONX 61110

G'ijduvon tuman Y.Hamadoniy ko'chasi №213 uy Telefon 0(591) 412-21-00 (65) 572-35-15 Index:200500  
elektron manzil: bek810@mail.ru

Qurilish loyihalarini ekspertizadan o'tkazuvchi yuridik shaxslarni akkreditatsiyadan o'tkazilganligi  
to'g'risida Guvohnoma № QLE-000051 2019yil 27 dekabr.

№46-22/SL-2  
«13» may 2022 yil.



«Tasdiqlayman»  
«Obod Maxsus Qurilish Invest» MCHJ  
Rahbari G.Rajabova

### EKSPERT XULOSA №46-22/SL-2

«G'ijduvon tuman Xalq Ta'limi Bo'limiga qarashli 30-sonli Maktab binosini joriy ta'mirlash  
ishlari» obyektiga Smeta hujjatlari sifatida joriy narxlarda tavsifiya etilgan Ishchi Loyiha.

Buyurtmachi:

G'ijduvon tuman Xalq Ta'limi Bo'limi

Loyiha instituti:

«G'ijduvon Qurilish Loyiha» MCHJ  
(Litsenziya № AL-000044 22.11.2021 yil)

Moliyalashtirish manbai :

Davlat mablag'lari

Pudratchi :

Tanlov asosida

#### 1.Loyihalash uchun asos.

1.1. Buyurtmachining smeta hujjatlarini ishlab chiqarish uchun loyiha topshirig'i va  
bajariladigan ishlar bo'yicha tasdiqlangan "nuqsonlar dalolatnomasi".

#### 2.Ekspertiza ko'rigiga taqdim etilgan materiallar.

- 22.1 Tasdiqlangan smeta hujjatlari 13.05.2022 yil;
- 2.2 Nuqsonlar dalolatnomasi 12.05.2022 yil ;
- 2.3 Buyurtmachining 12.05.2022 yil texnik topshirig'i
- 2.4.Loyiha tashkiloti bilan tuzilgan shartnomasi 12.05.2022 yil

#### 3. Loyiha hujjatlarining qisqacha mazmuni:

- 3.1 Ishchi loyiha smeta hujjatlari buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan "nuqsonlar  
dalolatnomasi" bo'yicha hisob-kitoblari asosida ishlab chiqilgan.
- 3.2 Buyurtmachi va loyiha tashkilot mutaxassislari tomonidan yuqorida nomi qayd etilgan  
obyekt bo'yicha joyda o'rganilib chiqilgan va tegishli ravishda hujjatlar rasmiylashtirilgan.
- 3.3 Resurs smetalari ishlab chiqilgan,bajarilgan ishlar hajmi hisoblangan.

#### 4. Loyiha hujjatlarini kelishish:

4.1 Ishchi loyihaga tegishli hujjatlar va nuqsonlar dalolatnomalar buyurtmachi tomonidan kelishilgan, o'rnatilgan tartibga ko'ra rasmiylashtirilgan va tasdiqlangan.

#### 5. Ekspertiza takliflari va talablari

##### Qurilishning loyiha bo'yicha tavsiyaviy narxi:

5.1 Ishchi loyiha ekspertizaga buyurtmachining e'tirozlarsiz taqdim etildi.

5.2 Obyektning qurilish narxi "QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI" MChJ tomonidan ishlab chiqariladigan joriy narxdagi kataloglar (IV chorak 2021yil), amaldagi narxlarni hisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim etilgan smeta hujjatlari bo'yicha quyidagilarni tashkil etadi:

Qurilish materiallari, ashyolari va konstruktsiyalarining sarf-xarajati transport sarf-xarajati bilan	- 432 110,101 ming so'm
Asosiy ish haqi sarf-xarajati	- 21 491,988 ming so'm
Mashina va mexanizmlar ekspluatatsiyasining sarf-xarajati	- 4 168,824 ming so'm
Pudratchining boshqa sarf-xarajatlari 20 %	- 91 554,183 ming so'm
Qurilish obyektini sug'urta qilish sarf-xarajatlari	- 1 757,840 ming so'm
Jami shartnoma narxlarida QQS 15% bilan	-633 745,376 ming so'm
Ishchi-quruvchi mehnati sarf-xarajatlari	- 1 080,09 kishi/soat
5.3 Ishchi loyiha smeta hujjatlariga ekspertizaning etirozi yo'q.	
5.4 Qurilish materiallari, ashyolari va konstruktsiyalarining sarf-xarajati transport sarf-xarajati bilan	- 432 110,101 ming so'm
Asosiy ish haqi sarf-xarajati	- 21 491,988 ming so'm
Mashina va mexanizmlar ekspluatatsiyasining sarf-xarajati	- 4 168,824 ming so'm
Pudratchining boshqa sarf-xarajatlari 20 %	- 91 554,183 ming so'm
Qurilish obyektini sug'urta qilish sarf-xarajatlari	- 1 757,840 ming so'm
Jami shartnoma narxlarida QQS 15% bilan	-633 745,376 ming so'm
Ishchi-quruvchi mehnati sarf-xarajatlari	- 1 080,09 kishi/soat

5.5 Ishchi quruvchi o'rtacha bir soatlik ish haqi "QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI" MChJ

Chiqarayotgan **2021 yil IV-chorak katalog** asosida ijtimoiy sug'urtaga ajratma -12% qabul qilingan (Ijtimoiy sug'urtaga ajratma foizi pudratchining fakt xarajatlari bo'yicha buxgalteriya xujjatlari asosida amalga oshiriladi).

**6. Ish turlari va hajmlari  
qaydnomasini aniqlash asoslarini baholash :**

6.1 Loyiha smeta hujjatlari, resurs smetalari, amaldagi qurilish meyorlari va qoidalari asosida hisoblangan.

**7. XULOSA**

7.1 "G'ijduvon tuman Xalq Ta'limi Bo'limiga qarashli 30-sonli Maktab binosini joriy ta'mirlash ishlari" ekspertiza xulosasi natijalariga ko'ra ushbu xulosaning 5.2 va 5.4 bandiga ko'ra quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar bilan tasdiqlanishiga tavsiya qilinadi:

T.r	Ko'rsatkichlar nomi	Miqdori	O'lchov birligi
1	Quvvati	1.0	Obyekt
2	Obyektning taqdim qilingan(etilgan)joriy harxi	633 745,376	Ming so'm (QQS bilan)
3	Ishchi-quruvchi mehnat sarflari	1 080,09	Kishi/soat
4	Obyektning tavsiya etilgan joriy narxi	633 745,376	Ming so'm (QQS bilan)
5	Ishchi quruvchi mexnat sarflari	1 080,09	Kishi/soat

Ushbu obyekt Loyahasining taklif qilingan narxi : **633 745 376 (olti yuz o'ttiz uch million yetti yuz qirq besh ming uch yuz yetmish olti)** so'm QQSni hisobga olgan holda.

7.2 O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi № 261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish obyektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar"ga va ShNK 4.01-09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviydir , loyihaning texnik yechimlariga va ish hajmlarining haqqoniyligi loyihachi tashkilot zimmasiga yuklatiladi.



**B.Yormuhammedov.**