

Ўзбекистон Республикаси
Фарғона вилояти



«Қўқон лойиҳа-қурилиш»

М.Ч.Ж.

ИШЧИ ЛОЙИҲА

ФУРКАТ ТУМАНИ КУҚОНБОЙ КИШЛОГИ ХТБга КАРАШЛИ
18-СОҢЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ
1-КИТОБ

*Пеиҳисоб хужжатлари.
Пеиҳисоб харажатлар рўйхати.
Бошланғич нархни белгилаш ҳисоби.*

2020 йил 22 июнда берилган
Лицензия № АЛ-000945
Амал қилиш муддати муддатсиз

Сертификатлаштириш миллий тизими
Давлат реестрида куйидаги
рақам билан рўйхатдан ўтказилди:

UZ.SMT.04.049.11109

берилган сана: 11.03.2020 й.
амал қилиш муддати: 10.03.2025 й.



М.Ч.Ж. раҳбари:

Лойиҳа бош муҳандиси:

А.Позиллов

Л.Позиллов

ОБЪЕКТНИНГ БОШЛАНҒИЧ НАРХИНИ АНИҚЛАШ

(КЕЛИШИЛГАН ЖОРИЙ НАРХЛАРДА)

ТУШУНТИРИШ ХАТИ

(Пудратчи билан дастлабки музокараларда ёки танлов савдолари ўтказилишида фойдаланиладиган келишилган жорий нархлардаги объектнинг бошланғич нархи)

Объектнинг бошланғич нархи Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 11 июндаги № 261 Қарори, Давлат архитектура қўмитасининг 2009 йил 30 июндаги № 83 буйруғи билан тасдиқланган ШНК 4.01-16-09 «Қурилиш қийматининг жорий шартномавий нархларини аниқлаш Қоидалари» ва Давлат архитектура қўмитасининг 2012 йил 28 мартдаги № 39 буйруғи билан тасдиқланган «Ресурс-пешхисоб ҳужжатлари тузиш ва қурилиш қийматининг жорий шартномавий нархларини аниқлаш методик тавсияномалари» ҳужжатларига биноан аниқланган.

Объект қиймати ишлаб чиқилган ишчи лойиҳа ҳужжатлари асосида “ресурс методи” билан аниқланган:

ускуна-жихозлар номенклатураси ва миқдори бўйича;
норматив ишчи кучи сарфи бўйича;
машина ва механизмларга кетган харажатлар бўйича;
қурилиш материаллари, маҳсулотлари ва конструкциялари номенклатураси ва миқдори бўйича;
бошқа сарф-харажатлар бўйича.

Объектнинг жорий нархлардаги қиймати қуйидаги формула бўйича ҳисобланган:

$$C = (C_0 + C_m + C_{сп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_з + C_p) \times K_p,$$

Бу ерда: C_0 – ускуна-жихоз, мебель и инвентарларга кетадиган харажатлар;

C_m - қурилиш материаллари, маҳсулотлари ва конструкцияларига кетадиган харажатлар;

$C_{сп}$ – ижтимоий суғурта тўловлари билан ҳисобланган ишчилар иш ҳақи харажатлари;

$C_{эм}$ - машина ва механизмлар ишлатишга кетадиган харажатлар;

$C_{п}$ - пудратчининг бошқа сарф-харажатлари;

$C_з$ - буюртмачининг бошқа сарф-харажатлари;

C_p - қурилиш объектини суғурталаш харажатлари;

K_p – таваккалчилик коэффициенти(қурилишда келгуси йилдаги нарх-наволарни ошиши индекси башорати бўйича аниқланади).

Ускуна-жихоз, мебель и инвентарларга кетадиган харажатлар ишлаб чиқарувчи(келтирувчи) корхоналар нархномаларига асосан йўл кира ва оморда сақлаш харажатларини, барча жамғармаларга ажратма ва солиқларни инобатга олган ҳолда аниқланади.

Қурилиш материаллари, маҳсулотлари ва конструкцияларига кетадиган харажатлар йиғма ресурслар ҳисобига биноан факт кўрсаткичлар асосида аниқланган. Лойиҳа ҳужжатлари таркибидаги йиғма ресурслар ҳисоби ушбу ҳудудда шаклланган ўртача нарх-наволар қўлланган ҳолда қуйидаги формула бўйича аниқланган:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mn},$$

бунда: $C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mn}$ – ҳар бир турдаги қурилиш материаллари ва конструкцияларининг нархлари:

$$C_{mn} = N \times C_{cp},$$

бунда: N – объект қурилиши учун зарур бўлган ҳар бир қурилиш материали, маҳсулоти ва конструкциясининг зарур миқдори;

C_{cp} - ҳар бир қурилиш материали, маҳсулоти ва конструкциясининг ўртача нархи.

Қонунларда белгиланган қоидалар бўйича аниқланган қурилиш материали, маҳсулоти ва конструкциясининг нархлари ўз ичига ишлаб чиқарувчи корхонанинг улгуржи нархи, қадоқлаш харажатлари, транспорт харажатлари, таъминотчи-етказиб берувчи ташкилотлар устама харажатларини ўз ичига олади.

Транспорт харажатлари буюртмачи кўрсаткичларига биноан қурилиш материали, маҳсулоти ва конструкциясининг нархларидан белгиланган % ҳисобида ҳисобланган.

Иш ҳақи харажатлари ҳисобланган умумий иш кучи(иш соатлари) сарфини қуйидаги формула

бўйича жорий нархлардаги бир ишчи-соатга аниқланган қийматига кўпайтириш ва ижтимоий сугурта миқдорини аниқловчи коэффициентга кўпайтириш йўли билан аниқланади:

$$Сзп = Т \times Сч \times Ксс,$$

бунда:

Т – ишчи лойиха хужжатлари таркибида аниқланган объект қурилиши жараёнига ҳисобланган норматив ишчи кучи сарфи (ишчи-соатда);

Сч – ушбу ҳудудда аниқланган ишчи-қурувчиларнинг бир ойлик ўртача иш ҳақидан келиб чиқиб аниқланган ишчи қурувчиларнинг бир соатлик иш ҳақи;

Ксс – ижтимоий сугуртага ажратиладиган ажратмани белгиловчи коэффициент = 1,12.

Ишчи қурувчиларнинг бир соатлик иш ҳақини ҳисоблаш қуйидаги формула бўйича амалга оширилган:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

бунда:

Змс – аввалги 12 ой мобайнидаги статистик маълумотларга кўра, ҳудуд бўйича қурувчи-ишчиларнинг аниқланган йил давомида олган ўртача ойлик маоши, 2 036 513,009 сум./ойига;

Φ – Ўзбекистон Республикаси меҳнат ва аҳолини ижтимоий ҳимоя қилиш Вазирлиги томонидан белгилаб берилган(тавсия қилинган) бир ойлик ўртача иш вақти (2020 йил II-кварталига) = 168,1 соат.

Объектнинг қурилиш қийматини аниқланаётганда машина ва механизмлар ишлатишга кетадиган харажатлар жорий нархларда қуйидаги формула бўйича қабул қилинади:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

бунда:

ЭМ – ишлатилган машина ва механизмлар миқдори соатда;

Цпр – жорий нархлардаги машина ва механизмларни ишлатиш нархлари соат/сум.да.

Жорий нархлардаги машина ва механизмларни ишлатиш нархлари буюртмачи томонидан белгилаб берилган.

Ишлаб чиқаришга боғлиқ бошқа харажатлар (Сп) (ШНК4.01.16-09га асосан) пудратчининг ҳақиқий харажатлари бўйича аниқланади.

Пудратчининг бошқа харажатлари (Пп) бозор талабларидан келиб чиққан ҳолда, пудратчининг хар-хил ажратма тўловларни ўз ичига олган-режали даромадини ўз ичига олади ва белгиланган ҳудуд бўйича ўртача статистик маълумотларга биноан буюртмачи томонидан аниқланган бевосита сарф-харажатларга нисбатан(ускуна-жихозлар сарф-харажатисиз) % ҳисобида белгилаб берилади.

Буюртмачининг бошқа сарф харажатлари ичига лойиха-қидирув, экспертиза, танлов(тендер) савдоларини ўтказиш, қурилиш жараёнини техник назорат қилиш ва бошқа қурилиш билан боғлиқ бўлган харажатлар кирди.

Буюртмачи бошқа харажатлари объектнинг шартномавий қийматига буюртмачи томонидан тақдим қилинган кўрсаткичлар бўйича киритилади.

Юқоридаги ҳисоб-китоблар бўйича қурилиш объекти:

«ФУРКАТ ТУМАНИ КУКОНБОЙ КИШЛОГИ ХТБга КАРАШЛИ 18-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ»

бўйича жорий нархларда аниқланган қиймати

ҚҚС сиз 26 916,563 минг.сумни ташкил қилади

Қурилиш объектнинг ушбу йўл билан ҳисобланган қийматлари тавсиявий ҳисобланади.

Лойиҳани ишлаб чиқаришга тадбиқ қилиш жараёнида ушбу нархлардан фойдаланиш қарори буюртмачи томонидан қабул қилинади.

Ҳисоб-китобларда фойдаланилган «Информацион КАТАЛОГ» бошланғич нархларни аниқлашда кўрсаткич сифатида келтирилган ва пудрат шартномалари тузишда ва ўзаро ҳисоб-китобларда асос бўла олмайди. (ШНК 4.01.16-09 Боб № 3, пункт 3.3).

Бажарувчи



О.Хаджаев.

ФУРКАТ ТУМАНИ КУКОНБОЙ КИШЛОГИ ХТБга КАРАШЛИ 18-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ

ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

ҚУРИЛИШ ОБЪЕКТИДАГИ

Бевосита ва бошқа харажатлар таркиби

№ т/р	Харажатлар номи	Қиймати (минг. сўм)
1	Машина ва механизмлар ишлатишга кетадиган харажатлар	128,378
2	Қурилиш материаллари, махсулотлари ва конструкцияларига кетадиган харажатлар (транспорт 5% ва тайёрлаш-омбор 2% харажатлари билан)	19 805,152
3	Ускуна-жихоз, мебель и инвентарларга кетадиган харажатлар (транспорт 2% ва тайёрлаш-омбор 1,2% харажатлари билан)	0,000
3.1	Кабель утказгич ускуналари (транспорт 1,5% харажати билан)	0,000
3.2	Темир конструкциялар (транспорт 3,75% харажати билан)	0,000
4	Ижтимоий сугурта тўловлари билан хисобланган ишчилар иш ҳақи харажатлари	1 291,677
4.1	Ўзбекистон Республикаси меҳнат ва аҳолини ижтимоий ҳимоя қилиш Вазирлиги томонидан белгиланган берилган(тавсия қилинган) бир ойлик ўртача иш вақти (2020 йил II-кварталига) = 168,1 соат.	
4.2	Аввалги 12 ой мобайнидаги статистик маълумотларга кўра, ҳудуд бўйича қурувчи-ишчиларнинг аниқланган йил давомида олган ўртача ойлик маоши, 2 036 513,009 сум./ойига	
4.3	Ишчи қурувчиларнинг бир соатлик ўртача иш ҳақи (2036513,009:168,1)= 12 114,89 сум/соат)	
4.4	Хисобот кўрсаткичлари (12 114,89 сум/соат x 95,20 ишчи/соат)	1 153,283
4.5	Ижтимоий сугуртага ажратиладиган ажратма (хисобланган иш ҳақидан 12 %)	138,394
5	Жами бевосита харажатлар:	21 225,207
6	Пудратчининг бошқа харажатлари бозор талабларидан келиб чиққан ҳолда, белгиланган ҳудуд бўйича ўртача статистик маълумотларга биноан бевосита сарф-харажатларга нисбатан (ускуна-жихозлар сарф-харажатсиз) буюртмачи томонидан 19,39% хисобида белгиланган.	4 115,568
7	ЖАМИ харажатлар (Буюртмачи харажатларисиз)	25 340,774
8	Қурилиш объектини сугурталаш харажатлари (Ўзб.Респ. ВМ.нинг 1999 йил 20 декабрдаги № 532 Қарорига асосан объектнинг тўлиқ қийматининг 80% дан 0,4% сугурта қиймати хисобланади)	81,090
9	Таваккалчилик коэффициенти (Ўзб.Респ. ВМ.нинг 2003 йил 15 декабрдаги № 547 Қарорига асосан, сугурталаш харажатларини инобатга олмаган ҳолда объект қурилиши қийматининг 2% миқдоринда хисобланган)	506,815
10	ЖАМИ жорий нархлардаги қурилиш қиймати ҚҚСсиз	25 928,680
11	ҚҚС 15 %	0,000
12	ЖАМИ қурилиш қиймати ҚҚС сиз	25 928,680
13	Буюртмачининг бошқа сарф харажатлари	987,883
13.1	Лойиха-пешхисоб ҳужжатлари ишлаб чиқариш ва дастлабки қидирув ишлари харажатлари.	777,860
13.2	АРТ	0,000
13.4	АТТА лойихаси	0,000
13.5	Лойиха-пешхисоб ҳужжатларини экспертиза кўригидан ўтказиш харажатлари	210,022
13.6	Буюртмачининг қурилиш жараёнини техник назорат қилиш ва бошқа қурилиш билан боғлиқ бўлган харажатлари	0,000
13.7	Топография ва геология ишлари харажатлари	0,000
13.8	Давлат Архитектура Қурилиш Назорати инспекцияси харажатлари (Ўзб.Респ. ВМ.нинг 2018 йил 31 июлдаги № 603 Қарорининг 4-Иловаси 26а-бандига асосан ҚМИ қийматидан - 0,2%).	0,000
13.9	ДУК "Комплекс экспертиза қилиш маркази "	0,000
13.10	Буюртмачи харажатлари	0,000
13.11	Шаффоф қурилиш ажратмаси	0,000
14	ЖАМИ қурилиш қиймати ва буюртмачининг бошқа харажатлари билан ҚҚС сиз	26 916,563



Заказчик: Не найдено

Подрядчик: Не найдено

ФУРКАТ ТУМАНИ КУКУНБОЙ КИШЛОГИ ХТЪга КАРАШЛИ 18-СОҢЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 160

на **РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ШКОЛА №18**
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	95,1955	12 114,89	1 153 283,01
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	3,22469	0,00	0,00
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						1 153 283,01
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,25244	850,00	214,57
2	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	0,1412	54 738,00	7 729,01
3	762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	0,30651	103 326,00	31 670,45
4	783	КРАНЫ 16 Т НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	0,10704	98 940,00	10 590,54
5	1199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,2816	1 000,00	281,60
6	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	2,25675	12 748,00	28 769,05
7	1609	РАСТВОРОНАСОС 1 МЗ	МАШ-ЧАС	1,00825	14 785,00	14 906,98
8	2209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	1,97159	1 000,00	1 971,59
9	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,02035	57 883,00	1 177,92
10	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,48429	57 883,00	28 032,16
11	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	3,03402	1 000,00	3 034,02
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						128 377,88
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1		СТОИМОСТЬ АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	20,71	695 000,00	14 393 450,00
2	80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНО-ВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л.	ШТ	11,0907	45 000,00	499 081,50
3	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,34595	387 316,00	133 991,97
4	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	15,5325	5 500,00	85 428,75
5	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	ТН	0,00004	15 000 000,00	600,00
6	30389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	ТН	0,00002	9 500 000,00	190,00
7	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,00111	550 000,00	610,50
8	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,0034	22 000 000,00	74 800,00
9	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	ТН	0,00139	10 500 000,00	14 595,00
10	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	124,26	365,00	45 354,90
11	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,00209	6 000 000,00	12 540,00
12	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,00943	1 200 000,00	11 316,00
13	33205	СЕТКА ПРОВОЛОЧНАЯ ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ ГРУППЫ 2 БЕЗ ПОКРЫТИЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ ПРОВОЛОКИ	М2	1,0249	16 500,00	16 910,85
14	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,1554	14 500,00	2 253,30
15	44087	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КГ	0,02542	13 000,00	330,46
16	45080	СТОИМОСТЬ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ УСИЛЕННОГО АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	М2	4,46	720 000,00	3 211 200,00
17	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,45562	15 000,00	6 834,30
18	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	1,61211	0,00	0,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						18 509 487,53
Итого:						19 791 148,42

Составил:  ХАДЖАЕВ О.

Проверил:  ХУСАНЖОНОВ А.

ФУРКАТ ТУМАНИ КУКОНБОЙ КИШЛОГИ ХТЪга КАРАШЛИ 18-СОҢЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 160

на **РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ШКОЛА №18**

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
ОКНА							
1	E56-2-2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕДЕЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2 ОКОННЫХ ПЕРЕДЕЛЕТОВ		0,2071	570 473,22	118 145,00
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,11	9,54938	12 114,89	115 689,70
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,93	0,1926	0,00	0,00
1.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,93	0,1926	12 748,00	2 455,30
1.4	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	3,42	0,70828	0,00	0,00
2	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,07	1 650 733,49	115 551,34
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	128,73	9,0111	12 114,89	109 168,49
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	2,15	0,1505	0,00	0,00
2.3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА / 7 АТ/ 2,2 МЗМИН	МАШ-ЧАС	1,45	0,1015	54 738,00	5 555,91
2.4	1199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	2,89	0,2023	1 000,00	202,30
2.5	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,7	0,049	12 748,00	624,65
2.6	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	10,66	0,7462	0,00	0,00
3	E10-01-036-01	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ	100 М2 ПРОЁМОВ		0,2071	4 933 216,12	1 021 669,06
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	161,82	33,51292	12 114,89	406 005,36
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	3,7	0,76627	0,00	0,00
3.3	762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	1,48	0,30651	103 326,00	31 670,25
3.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	5,31	1,0997	12 748,00	14 018,99
3.5	2209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	9,52	1,97159	1 000,00	1 971,59
3.6	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,22	0,45976	57 883,00	26 612,40
3.7	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	14,65	3,03402	1 000,00	3 034,02
3.8	80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНО-ВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л.	ШТ	43	8,9053	45 000,00	400 738,50
3.9	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60Х27Х0,6	М	75	15,5325	5 500,00	85 428,75
3.10	31478	ДРОБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИННОЙ 65 ММ	ШТ	600	124,26	365,00	45 354,90
3.11	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	2,2	0,45562	15 000,00	6 834,30
4		СТОИМОСТЬ АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2		20,71	695 000,00	14 393 450,00
Итого по разделу "ОКНА"						15 648 815,41	
ДВЕРИ							
5	E56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2 ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН		0,0446	439 528,21	19 602,96
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	36,28	1,61809	12 114,89	19 602,96
5.2	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	1,18	0,05263	0,00	0,00
6	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,01	2 397 439,64	23 974,40
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	179,3	1,793	12 114,89	21 722,00
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	3,97	0,0397	0,00	0,00
6.3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА / 7 АТ/ 2,2 МЗМИН	МАШ-ЧАС	3,97	0,0397	54 738,00	2 173,10
6.4	1199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	7,93	0,0793	1 000,00	79,30
6.5	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	10,5	0,105	0,00	0,00
7	E09-04-010-3	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ УСИЛЕННОГО АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2		0,0446	6 628 067,10	295 611,79
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	322,73	14,39376	12 114,89	174 378,79
7.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	19,95	0,88977	0,00	0,00
7.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	5,66	0,25244	850,00	214,57
7.4	783	КРАНЫ 16 Т НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	2,4	0,10704	98 940,00	10 590,54
7.5	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	17	0,7582	12 748,00	9 665,53
7.6	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,55	0,02453	57 883,00	1 419,87
7.7	80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНО-ВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л.	ШТ	49	2,1854	45 000,00	98 343,00

7.8	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	ТН	0,001	0,00004	15 000 000,00	669,00
7.9	44087	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КГ	0,57	0,02542	13 000,00	330,49
8	45080	СТОИМОСТЬ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ УСИЛЕННОГО АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	М2		4,46	720 000,00	3 211 200,00
Итого по разделу "ДВЕРИ"							3 550 389,15
ПРОЧНЕ РАБОТЫ							
9	E15-02-016-3	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ ИЛИ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ; УЛУЧШЕННЫЕ СТЕН ОТКОСОВ	100 М2		0,185	1 951 359,65	361 001,53
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	85,84	15,8804	12 114,89	192 389,30
9.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	6,29	1,16365	0,00	0,00
9.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,84	0,1554	12 748,00	1 981,04
9.4	1609	РАСТВОРОНАСОС 1 М3	МАШ-ЧАС	5,45	1,00825	14 785,00	14 906,98
9.5	12138	РАСТВОР ОТДЕЛЯЮЩИЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	1,87	0,34595	387 316,00	133 991,97
9.6	30389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	ТН	0,00012	0,00002	9 500 000,00	210,90
9.7	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,006	0,00111	550 000,00	610,50
9.8	33205	СЕТКА ПРОВОЛОЧНАЯ ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ ГРУППЫ 2 БЕЗ ПОКРЫТИЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ ПРОВОЛОКИ	М2	5,54	1,0249	16 500,00	16 910,85
10	E15-04-025-8	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ: СТЕН ОТКОСОВ	100 М2		0,185	1 248 545,15	230 980,85
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,01	9,43685	12 114,89	114 326,40
10.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,12	0,0222	0,00	0,00
10.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,01	0,00185	12 748,00	23,58
10.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,11	0,02035	57 883,00	1 177,92
10.5	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,01837	0,0034	22 000 000,00	74 765,90
10.6	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	ТН	0,0075	0,00139	10 500 000,00	14 568,75
10.7	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ -10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ	ТН	0,0113	0,00209	6 000 000,00	12 543,00
10.8	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,00943	1 200 000,00	11 322,00
10.9	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,1554	14 500,00	2 253,30
Итого по разделу "ПРОЧНЕ РАБОТЫ"							591 982,39
ИТОГО:							19 791 148,42

Составил:  ХАДЖАЕВ О.

Проверил:  ХУСАНЖОНОВ А.

"УТВЕРЖДАЮ"



КТБ мудири: М. Ортинев
май 2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

"5" май 2022г.

Мы нижеподписавшиеся от заказчика Фурқат Муллаи Халқ таълим бўлими
от подрядчика 18 мейтаб произвели осмотр на предмет определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ОКНА		
2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2 ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ	0,2071
3	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК	0,07
4	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ	100 М2 ПРОЁМОВ	0,2071
5	СТОИМОСТЬ АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	20,71
6	ДВЕРИ		
7	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2 ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	0,0446
8	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК	0,01
9	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ УСИЛЕННОГО АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2	0,0446
10	СТОИМОСТЬ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ УСИЛЕННОГО АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	М2	4,46
11	ПРОЧНЕ РАБОТЫ		
12	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ ИЛИ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ: УЛУЧШЕННОЕ СТЕН ОТКОСОВ	100 М2	0,185
13	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ: СТЕН ОТКОСОВ	100 М2	0,185

КТБ мудири ўричдосари: OK
 Бош муҳрабис: М. Ортинев
 Бош кхсоби: М. Ортинев
 Товар моддий кимматликлар бўлиги кхсоби: М. Ортинев
 Ф. Умаров
 Ш. Ҳолдашев
 А. Ташқулов
 А. Усмонов

УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
ФАРГОНА ВИЛОЯТИ КУКОН ШАХАР
«ASMALD GROUP EKSPERTIZA»
МЧЖ

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД КОКАНД
ООО
«ASMALD GROUP EKSPERTIZA»

150702 Кукон шаҳар Фаргона вилояти А.Т.Хукандий 130-Б.
АТ Алокабанк Кукон филиали МФО: 01092
Х/Р.: 20208000205268336001
ИНН: 307657348
Тел: 90-507-77-87. Телеграмм:90-507-77-87

150702. Ферганская область г. Коканд ул. А.Т.Хукандий 130-Б.
АК Алокабанк Кокандский филиал МФО: 01092
Р./Счет: 20208000205268336001
ИНН: 307657348
Тел: 90-507-77-87. Телеграмм:90-507-77-87



«ТАСДИКЛАЙМАН»
«ASMALD GROUP EKSPERTIZA»
МНЖ РАХБАРИ

К.М. Ходжаев

«16» май 2022 йил

лицензия №КЛЭ-000099 20.10.2020 йил
амал қилиш муддати – 20.10.2025й.гача.

ЭКСПЕРТ ХУЛОСА №19

Смета хужжатлари

ФУРКАТ ТУМАНИ КУКОНБОЙ КИШЛОГИ ХТБга КАРАШЛИ 18-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

Экспертизага

буюртмачи : – «Кукон Лойиха-Курилиш» МЧЖ.

Молиялаштириш

манбаи: – Бюджет.

Бош пудратчи:

– Тендер савдолари буйича аникланади.

Лойиха

ташкilotи: – «Кукон Лойиха-Курилиш» МЧЖ.

Лицензия номери:

– № АЛ-000945 22.06.2020 й дан.
Амал қилиш муддати - муддатсиз.

Лойиха

бош мухандиси: – Л.Позилов.

Ишлаб чиқилган йили: – 2022йил.

I. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

Письмо заказчика

II. МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ЭКСПЕРТИЗУ.

Книга-1- Сметная документация. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах

III. КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ.

СМЕТНАЯ ЧАСТЬ.

Сметная документация подготовлена ООО «Кукон Лойиха-Курилиш», во исполнение Указа Президента Республики Узбекистан № УП – 3240 от 6 мая 2003 года «Об основных направлениях дальнейшего углубления экономических реформ в капитальном строительстве», в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан за №261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений». Общая стоимость строительства в текущих ценах по проекту составляет **26 916,563** тыс. сум без НДС.

IV. Замечания и предложения экспертизы.

По сметной части.

Стоимость материалов принята усредненная согласно цен в Каталоге текущих цен на материально-технических ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан за 3-й квартал 2021 года, выпускаемый Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Республики Узбекистан:

- Алюминиевых оконные блоки за 1 м² – 683 000 сум против заявленного 695 000 сум.
- Пена монтажная за 1 шт – 36 522 сум против заявленного 45 000 сум.

Мебель и оборудование согласовать с Заказчиком

Исключить автомобили бортовые грузоподъемностью до 5-8 т.

Транспортные и загот. складские расходы:

- на материалы - 5 % против 7 %
- на м/конструкции – 3,75 % против 5,75 %
- на кабельно-проводниковую продукцию – 1,5 % против 3,5 %
- на оборудование - 2 % против 3,2 %

ВЫВОДЫ

Сметная документация по объекту: *Фуркат тумани Куконбой кишлоги ХТБга карашли 18-сонли мактаб биносини жорий таъмирлаш* согласовывается со следующей стоимостью в текущих ценах:

тыс.сум.

№	Наименование затрат	Заявленная стоимость	Уточненная стоимость
1	Прямые затраты	21 225,207	20 466,132
1.1	Заработная плата с отчисление на социальное страхование	1 291,677	1 291,677
1.2	Материальные ресурсы	19 805,152	19 075,288
1.3	Оборудования с учетом транспортных, и заготовительно складских расходов	0,00	0,00
1.4	Металлоконструкция	0,00	0,00
1.5	Кабельно проводниковые продукции	0,00	0,00
1.4	Эксплуатация строительных машин и механизмов	128,378	99,168
2	Прочие затраты подрядчика	4 115,568	3 968,383
3	Затраты на страхование объекта	81,090	78,190
4	Коэффициент риска	506,815	488,690
5	Итого стоимость в текущих ценах без НДС	25 928,680	25 001,396
16	НДС	0,00	0,00
7	Итого стоимость в текущих ценах без НДС	25 928,680	25 001,396
8	Прочие затраты заказчика	987,883	952,553
9	Итого стоимость в текущих ценах без НДС с прочими затратами заказчика	26 916,563	25 953,949

Экономия составляет: 962,614 тыс. сум.

Примечание: В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. №261, рекомендуемая стоимость носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Эксперты ООО «Asmald Group Ekspertiza»:



Р.Мелибоев

Х.Юлдашев