

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №11

Андижон туман

«19» май 2022 йил

Ушбу пудрат шартномаси «Буюртмачи» деб аталувчи Андижон туман тиббиёт бирлашмаси номидан низомга асосан бош врач Т.Убайдуллаев бир томондан ва «Пудратчи» деб аталувчи " NURULLO DIYOR QURILISH " МЧЖ ва унинг номидан Низом асосида иш олиб борувчи директор М.Газыев иккинчи томондан келишув асосида келишув асосида амалдаги қонунларга мувофиқ тузилди.

I. ШАРТНОМАНИНГ МАВЗУСИ

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига мувофиқ Андижон туман тиббиёт бирлашмасига карашли хакан худудий булими биносида жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади. «Буюртмачи» эса «Пудратчи»га курилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга олиш мажбуриятини олади.

II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар «Буюртмачи» томонидан тасдиқланган смета ва 2022 йил 17-май кунги лот № 84234 савдо голибининг таклифига асосан ишлар қиймати (барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда) га асосан жорий нархларда 115 550 000 (Бир юз ун беш миллион беш юз эллик минг) сўмни ташкил этади.

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил ҳисобланиб, фақатгина ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс мажор ҳолатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ҳазначилик бўлимида рўйхатга олингандан сўнг «Буюртмачи» бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30% фоизини яъни **34 665 000 (Уттиз тўрт миллион олти юз олтмиш беш минг)** сўмни, бюджет маблағлар ҳисобидан олдиндан аванс тариқасида «Пудратчи»нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Бажарилган ишлар учун тўловларнинг қолган 70 % фоизи, яъни **80 885 000 (саксон миллион саккиз юз саксон беш минг)** сўмини «Пудратчи» томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси Ф-2 ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар Ф3га асосан ҳисоб китоб қилади.

2.5. «Буюртмачи» охириги тўловни «Пудратчи» томонидан иш тўлиқ бажариб топширилиб, қабул қилиш – топшириш далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида ўтказиб беради.

2.6. Бажарилган ишлар учун тўловлар «Буюртмачи» томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

III. ҲОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни «Буюртмачи»дан далолатномага асосан қабул қилиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган тўлов жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови амалга оширилгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади ва бажариб топширади. Барча ишларни тасдиқланган смета хужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда «Буюртмачи»га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

3.2. «Пудратчи»нинг ҳуқуқлари

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс ҳақ тўланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тўла хажмда ҳисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари

Тасдиқланган смета бўйича бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида ҳақ тўлаш;

3.4. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари

«Пудратчи»дан амалдаги давлат стандартлари ва бошқа меъёрий хужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тўғриланиши харажатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини қабул қилиш комиссияси иштирокида лойиха хужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда қабул қилиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиқлигини назорат қилиш;

IV. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

4.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаса мажбуриятни бажармаган томон иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

4.2. «Пудратчи» объектни ўз вақтида топширмаганлиги учун «Буюртмачи»га ҳар бир кечиктирилган кун учун шартнома мажбуриятлари бажарилмаган қисмининг 0,5 % миқдорида пеня тўлайди. Тўланадиган пеня суммаси бажарилмаган мажбуриятлар баҳосининг 50 % идан ошмаслиги керак.

4.3. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар «Пудратчи» томонидан ўз вақтида бартараф қилинмаса «Буюртмачи» тўловлар тўхтатилади. Лозим даражада бажарилмаган ишларнинг 20 % и миқдорида «Пудратчи» жарима тўлайди.

4.4. Бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан ўз вақтида ҳақ тўланмаса, ҳар бир кечиктирилган кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 %и миқдорида пеня тўлайди. Тўланадиган пеняларнинг умумий суммаси кечиктирилган тўловларнинг 50 %и миқдоридан ортмаслиги керак.

4.5. Тўланадиган пеня ва жарималар шартнома мажбуриятларини бузган тарафни иккинчи тарафга ана шу мажбуриятларни бажармаслик оқибатида етказилган зарарни қоплаш жавобгарлигидан озод этмайди.

V. ФОРС МАЖОР ХОЛАТЛАР

5.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлиқ ёки қисман бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда кўриб чиқилади.

VI. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ, БЕКОР ҚИЛИШ ВА НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

6.1. Мазкур шартнома белгиланган шаклда томонларнинг ўзаро келишувига мувофиқ ўзгартирилиши ва бекор қилиниши мумкин.

6.2. Мазкур шартнома бўйича юзага келиши мумкин бўлган низо ва келишмовчиликлар ўзаро муҳокама йўллари билан хал этилади. Агарда ўзаро муҳокама йўли билан хал этиш имкони бўлмаса Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Хўжалик суди орқали хал этилади.

VII. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ

7.1. Шартнома томонлар имзолаб, ҳудудий Ҳазначилик бўлимида рўйхатга олинган кундан кучга кириб, 31 декабрь 2022 йилгача амал қилади.

7.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам ҳуқуқий жihatдан тенг кучли ҳисобланади.

VIII. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

«ПУДРАТЧИ»

" NURULLO DIYOR QURILISH "

МЧЖ Манзил: Избоскан туман

х/р: 20208000005308633001

Банк номи: Узсаноатқурилишбанк

Андижон минтакавий филиали

МФО:00075

ИНН: 307929324

«БУЮРТМАЧИ»

Андижон туман тиббиёт бирлашмаси

Манзил:Андижон туман ёрбоши мфй дамариқ куча

х/р: 100022860030007072130054019 ИНН 200257814

Ўзбекистон Республикаси Молия Вазирлиги

Ҳазначилиги хр:23402000300100001010

ИНН: 201122919 ОКОНХ: 91513

Марказий банк Тошкент шаҳри БҲХКМ

Раҳбар:

М.Газыев

Бош врач:

Т.Убайдуллаев



Юрисс

Т. Ҳошимова



"Утверждаю"

А. В. Убайдуллоев
2021 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

2021 г.

Андижанский район

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе:

Мур. А. Алимджонов
Мур. А. Идрисов
Мухом. И. Ахмедов
Б. М. Хисов ш. Убайдуллоев

составили настоящий акт о том что, при обследовании здание региональное отделение Далаи многопрофильной центральной поликлиники Андижанское РНО в Андижанском районе установить следующие виды работы при ремонте

№/п	Наименование выполняемых работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Здание			
1	Дополнительный намет при штукатурке наружных стен	м2	347	
2	Ремонт штукатурки колонн и пилястр	м2	296	
3	Ремонт штукатурки наружных откосов	м2	12	
4	Ремонт штукатурки цоколя	м2	36	
5	Дополнительный намет при штукатурке цоколя	м2	24	
6	Отбивка штукатурки стен	м2	384	
7	Сплошное выравнивание стен	м2	384	
8	Сплошное выравнивание оконных и дверных откосов	м2	64	
9	Васечка наружных стен	м2	328	
10	Епатлевка наружных стен	м2	328	
11	Отделка стен декоративным покрытием "Хопер"	м2	809	
12	Масляная краска цоколя	м2	122	
13	Установка и разборка наружных инвентарных лесов	м2	396	
14	Устройство монолитного бетонного крыльца	м3	2,6	
15	Устройство гравийного подстилающего слоя под отмостки	м3	10,05	
16	Устройство бетонного подстилающего слоя под отмостки	м3	5,36	
17	Устройство цементной стяжки	м2	67	
	Проходная			

1	2	3	4	5
18	Масляная окраска потолков	м2	30	
	Ворота			
19	Масляная окраска металлических ворот	м2	25	
	Благоустройство			
	Покрытие бетонное			
20	Устройство гравийного подстилающего слоя	м3	41,14	
21	Устройство бетонного подстилающего слоя	м2	18,7	
22	Устройство цементной стяжки	м2	187	

Члены комиссии:-

Султанов А.

Мухомов А.

Ибрагимов А.

Калимуллин А.

Султанов М.

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA**
№ ZS48326386

1. Loyihaning turi

SHARTNOMA

2. Loyihaning nomi

Fuqarolik shartnomasi to'g'risida

(«NURULLO DIYOR QURILISH» MCHJ rahbari M.Gaziev (**Pudratchi**) bilan Andijon tuman Tibbiyot birlashmasi rahbari T.Ubaydullayev (**Buyurtmachi**) o'rtasida tuzilgan №11-sonli pudrat shartnomasi to'g'risida:)

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot

Andijon tumani Tibbiyot birlashmasi

19.05.2022 yil

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

19.05.2022 yil

**Yuridik xizmat ko'rsatish
markazi bosh yuriskonsulti**



Sh.I.Ismoilov