

"TERMIZME`MORLOYINA"

MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ОЛТИНСОЙ ТУМАН
МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ
№ 13-СОНЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИ
БИНОСИНИ ТОМ КИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

ТЕРМЕЗ – 2022 г.



"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ОЛТИНСОЙ ТУМАН
МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ
№ 13-СОНЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИ
БИНОСИНИ ТОМ КИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

«Термизмеъморлойиха»:

Главный инженер проекта:



Г.Бердикулова

З.ИСОМИДДИНОВ

СОДЕРЖАНИЕ.

1. Титульный лист
2. Содержание.....
3. Общая пояснительная записка.....
4. Стартовая стоимость объекта.....
5. Ведомость потребных ресурсов
6. Локально – ресурсная ведомость
7. Дефектная ведомость.....

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Термизмеъморлойиха» (Лиц. № 001109 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений», стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии «Традостроительных норм и правил», утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утверждённых Постановлением КМ РУз № 261 от 11.06.03 г., рекомендуемая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06.2003 года № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сэм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Зсм – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону

Ф – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где :}$$

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в размере 17,54 %

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА :



З.ИСОМИДИНОВ

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ОЛТИНСОЙ ТУМАН МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 13-
СОНЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИ БИНОСИНИ ТОМ КИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ, ТЫС. СУМ
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0,00
2	ЗАТРАТЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦ. СТРАХОВАНИЕ	11085,585
3	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	2257,691
4	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	31390,714
5	ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТ МАТЕРИАЛОВ	1569,536
6	ИТОГО ПО ПРЯМЫМ ЗАТРАТАМ	46303,526
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 17,54%	8121,638
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ БЕЗ НДС	54425,164
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	1088,503
10	ИТОГО	55513,667
11	НДС 15 %	8163,775
12	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ С НДС	63677,442

ЗАКАЗЧИК



"ИСПОЛНИТЕЛЬ"
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
ПРОЕКТА



СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ОЛТИНСОЙ ТУМАН МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ
№ 13-СОНЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИ БИНОСИНИ ТОМ КИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	593,5608	18676,41	11085584,86
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						11085584,86
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,7797	8900,00	6939,33
2	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	28,8	58500,00	1684800
3	00660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 5 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	3,105	58500,00	181642,5
4	01199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	63,81	4500,00	287145
5	01523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,114	7778,62	886,76268
6	01556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-ЧАС	1,1187	850,00	950,895
7	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,6228	58742,00	95326,5176
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						2257691,005
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	09219	ВОДА	МЗ	1,76	760,00	1337,6
2	10411	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ, СИЛИКАТНЫЙ ИЛИ ПУСТОТЕЛЫЙ РАЗМЕРОМ _____ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	1000 ШТ	1,576	750000,00	1182000
3	29110	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 ММ	ШТ	1155,2	150,00	173280
4	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	ТН	0,025425	11600000,00	294930
5	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,00144	8200000,00	11808
6	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1.8X60 ММ	ТН	0,02128	8200000,00	174496
7	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,00152	8200000,00	12464
8	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,01017	8200000,00	83394
9	31933	ПРОФНАСТИЛ	М2	209	65500	13689500
10	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	ТН	0,00463	8008696,00	37080,26248
11	36026	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, IY СОРТА	МЗ	0,002	3350000,00	6700
12	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	МЗ	3,1527	3350000,00	10561545
13	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	МЗ	0,4068	3300000,00	1342440
14	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32.40 ММ, III СОРТА	МЗ	0,0339	3100000,00	105090

15	45033	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	МЗ	0,96	440475,13	422856,1248
16	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	ТН	0,010204	750000,00	7653
17	47801	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	24,86	24000,00	596640
18		ЖЕЛОБ	М	38	24000	912000
19		СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ	М2	5	32800	164000
20		ОКРАЩЕННОЙ ЛИСТАМИ	М2	33	42500	1402500
21	50756	ОТДЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С ПРЕОБЛАДАНИЕМ ГОРЯЧЕКАТАННЫХ ПРОФИЛЕЙ МАССОЙ 0.1 ДО 0.5 Т	ТН	0,0209	10000000,00	209000
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						31390713,99

оставил: _____

проверил: _____

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ



НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ОЛТИНСОЙ ТУМАН МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ
 № 13-СОНЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИ БИНОСИНИ ТОМ КИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	в простом дробном
	2	3	4	5	6
	E57-2-4	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ЦЕМЕНТНЫХ	100 М2 ПОКРЫТИЙ		
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	111,2	111,2
2	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 М3/МИН	МАШ-ЧАС	19,2	19,2
3	01199	МОЛОТКИ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	38,4	38,4
	E46-04-001-4	РАЗРАБОТКА: СТЕН КИРПИЧНЫХ	М3		
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	8,24	8,24
2	00660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 5 М3/МИН	МАШ-ЧАС	1,15	1,15
3	01199	МОЛОТКИ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	2,3	2,3
	E08-02-001-1	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ: ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3		
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	5,4	5,4
2	09219	ВОДА	М3	0,44	0,44
3	10411	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ, СИЛИКАТНЫЙ ИЛИ ПУСТОТЕЛЫЙ РАЗМЕРОМ _____ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	1000 ШТ	0,394	0,394
4	36026	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, IУ СОРТА	М3	0,0005	0,0005
5	45033	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	М3	0,24	0,24
	E10-01-010-1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ	1 М3		
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	22,5	22,5
2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,23	0,23
3	01556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-ЧАС	0,33	0,33
4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,36	0,36
5	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	ТН	0,0075	0,0075
6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,003	0,003
7	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,93	0,93
8	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,12	0,12
9	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32.40 ММ, III СОРТА	М3	0,01	0,01
10	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	ТН	0,00301	0,00301
	E12-03-001-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ПРОФНАСТИЛ	100 М2 КРОВЛИ		
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	128,11	128,11
2	01523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,06	0,06
3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,13	0,13
4	29110	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 ММ	ШТ	608	608
5	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1.8X60 ММ	ТН	0,0112	0,0112
6	31933	ПРОФНАСТИЛ	М2	110	110
7	50756	ОТДЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С ПРЕОБЛАДАНИЕМ ГОРЯЧЕКАТАННЫХ ПРОФИЛЕЙ МАССОЙ 0.1 ДО 0.5 Т	ТН	0,011	0,011
	E12-01-009-02	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100 М		
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	31,41	31,41
2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,09	0,09
3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,0038	0,0038
4	33732	ЖЕЛОБ	М	П	38

E12-01-008-03	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100 М ТРУБ		
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	38,4	0,040
02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,42	0,004
32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	ТН	0,002	0,0007
47801	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	0,001
E12-01-010-01	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.) ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100 М2		
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	112,75	0,007
02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,07	0,002
30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,004	0,002
32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	ТН	0,012	0,0004
33732	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ	М2	П	0,001
E12-01-010-01	ОБШИВКА КАРНИЗ ИЗ ОКРАЩЕННОЙ ЛИСТАМИ	100 М2		
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	112,75	0,007
02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,07	0,002
30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,004	0,002
32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	ТН	0,012	0,0004
33732	ОКРАЩЕННОЙ ЛИСТАМИ	М2	П	0,001

Зач

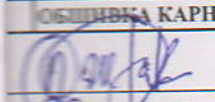
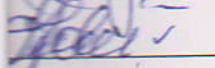
10208
 10209
 10210
 10211
 10212
 10213
 10214
 10215
 10216
 10217
 10218
 10219
 10220
 10221
 10222
 10223
 10224
 10225
 10226
 10227
 10228
 10229
 10230
 10231
 10232
 10233
 10234
 10235
 10236
 10237
 10238
 10239
 10240
 10241
 10242
 10243
 10244
 10245
 10246
 10247
 10248
 10249
 10250
 10251
 10252
 10253
 10254
 10255
 10256
 10257
 10258
 10259
 10260
 10261
 10262
 10263
 10264
 10265
 10266
 10267
 10268
 10269
 10270
 10271
 10272
 10273
 10274
 10275
 10276
 10277
 10278
 10279
 10280
 10281
 10282
 10283
 10284
 10285
 10286
 10287
 10288
 10289
 10290
 10291
 10292
 10293
 10294
 10295
 10296
 10297
 10298
 10299
 10300

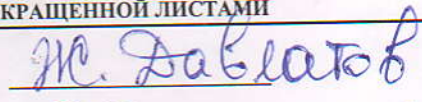


 "18" 05


ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ОЛТИНСОЙ ТУМАН МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ
 № 13-СОҢЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИ БИНОСИНИ ТОМ КИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
	2	3	4
	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ЦЕМЕНТНЫХ	100 М2 ПОКРЫТИЙ	1,5
	РАЗРАБОТКА: СТЕН КИРПИЧНЫХ	М3	2,7
	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ: ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	4
	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ	1 М3	3,39
	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ПРОФНАСТИЛ	100 М КРОВЛИ	1,9
	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100 М	0,38
	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100 М ТРУБ	0,22
	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.) ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100 М2	0,05
	ОБШИВКА КАРНИЗ ИЗ ОКРАЩЕННОЙ ЛИСТАМИ	100 М2	0,33

« 12 » мая 2022 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № 002040 от 01.06.2016 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель департамента экспертиз
по Сурхандарьинской области
М.Шадыев



JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № 102/07-22

Экспертиза расчета стоимости текущего ремонта кровли здания МТТ-13 в Алтынсайском районе Сурхандарьинской области.

Заказчик – Отдел дошкольного образования Алтынсайского района.

Проектировщик – МСНЖ “Термизмемморлойиха”.
Лицензия № 001109 от 26.07.2009 г.
Указ Президента РУз. от 16.07.2012 г. № УП-4453.

Подрядчик – по результатам торгов.

Источник финансирования – бюджет.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Действующая на территории РУз. нормативная база;
- 1.2. Письмо заказ;
- 1.3. Дефектный акт.

2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:

- 2.1. Дефектный акт;
- 2.2. Локальные – ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.

3. Краткая информация по расчету стоимости:

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости текущего ремонта кровли здания МТТ-13 в Алтынсайском районе Сурхандарьинской области.
- Дефектный акт и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».

3.3 При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных сметных норм утвержденных Госкомархстрой РУз. и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

Основные виды и объемы работ включенные в дефектную ведомость.

- демонтажные работы;
- кладка стен кирпичных;
- кровельные работы;
- подшивка карнизов.

4. Результаты экспертного рассмотрения.

4.1. По локальным экспертным замечаниям выданным заказчику и генпроектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них:

- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ;
- согласно ШНК 4.02 – 04 и ШНК 4.02 – 05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
- в соответствии с указаниями облстатуправления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;
- стоимость материалов приведена в соответствии с Каталогом и уровнем установленных цен на местном рынке стройматериалов.

4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:

В процессе рассмотрения исключены:

- фактически неиспользуемые материалы при устройстве кровельных работ, а также при использовании применительных расценок на виды работ отсутствующие в ценниках;
- затраты на страхование строительства и коэффициент риска как необоснованные;
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

По результатам корректировки представленной проектной документации по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 1692,205 тыс. сум в основном за счет корректировки объемов и уточнения цен на строительные материалы.

5. Выводы

5.1. Расчет стоимости текущего ремонта кровли здания МТТ-13 в Алтынсайском районе Сурхандарьинской области рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

№.№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Заявлено	Рекомендуется к утверждению
1	Оборудование	тыс. сум.	-	-
2	Основная заработная плата рабочих – строителей с учетом отчислений на соц. страхование	тыс. сум.	11402,29	11085,585
3	Эксплуатация машин и механизмов	тыс. сум	2631,57	2257,691
4	Стоимость работ без НДС	тыс. сум		54425,164
5	Общая стоимость работ	тыс. сум	65369,647	63677,442
6	В т.ч. НДС 15%	тыс. сум		8163,775

5.2 В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих сметах, утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз от 11.06.2003г. №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемой.

Специалист



О.Атакулов