IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, Ҳужжат коди: JN6658800552

ЮРИДИК АҲАМИЯТГА ЭГА ҲУЖЖАТЛАРНИНГ ҚОНУН ҲУЖЖАТЛАРИГА МУВОФИҚЛИГИ ТЎҒРИСИДА ҲУҚУҚИЙ ХУЛОСА
№ JZ71376870

1. Лойиҳанинг тури

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №10

2. Лойиҳанинг номи

Қурилиш ва жорий таъмирлаш ишларини бажариш тўғрисида

Ушбу пудрат шартномаси ***«Буюртмачи»*** деб аталувчи Андижон туман тиббиёт бирлашмаси номидан низомга асосан бош врач **Т.Убайдуллаев** бир томондан ва ***«Пудратчи»*** деб аталувчи **" NURULLO DIYOR QURILISH " МЧЖ** ва унинг номидан Низом асосида иш олиб борувчи директор **М.Газыев** иккинчи томондан келишув асосида амалдаги қонунларга мувофиқ тузилди.

3. Лойиҳа ишлаб чиқувчиси ва киритилган сана ҳақидаги маълумот

Андижон туман Тиббиёт бошқармаси **19.05.2022 йил**

Лойиҳа амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ ишлаб чиқилган ва уни қабул қилиш мақсадга мувофиқ.

19.05.2022 йил

Юридик хизмат кўрсатиш маркази Бош юрисконсульти **Қ.Қурбанов**

Scanned by TapScanner

"Утверждаю"

[illegible signature]

«___» __________ 2021 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

«___» __________ 2021 г. Андижанский район

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе:

[illegible]

составили настоящий акт о том что, при обследовании административные зданий Андижанское ТМО в Андижанском районе установили следующие виды работы при ремонте

№ п/п	Наименование выполненных работ	Единица измерения	Коли-чество	Примечание
1	2	3	4	5
	Здание			
1	Установка дверных блоков МДФ	м2	41	
2	Установка скобяных изделий однопольных дверей	шт.	21	
3	Установка врезных замков	шт.	18	
4	Установка наличников МДФ	м	68	
5	Устройство алюминиевых дверей	м2	2,5	
6	Установка алюминиевых витражей	м2	24	
7	Устройство гравийного подстилающего слоя	м3	24	
8	Устройство бетонного подстилающего слоя	м3	12,5	
9	Устройство цементной стяжки	м2	125	
10	Устройство линолеумного пола	м2	384	
11	Устройство деревянных плинтусов	м	309	
12	Разборка цементной стяжки	м3	14	
13	Устройство пола из керамогранитных плит	м2	14	
14	Облицовка потолков декоративными пластиковыми панелями	м2	163	
15	Облицовка потолков гипсокартоном	м2	23	
16	Облицовка стен облицовочной плиткой	м2	63	
17	Ремонт штукатурки внутренних стен	м2	547	
18	Дополнительный намет при штукатурке стен	м2	392	
19	Шпатлевка потолков	м2	23	
20	Водоэмульсионная окраска потолков	м2	23	
21	Устройство гравийного подстилающего слоя под отмостку	м3	18,7	

1	2	3	4	5
22	Устройство бетонного подстилающего слоя под отмостку	м3	7,84	
23	Устройство цементной стяжки	м2	98	
24	Прокладка полипропиленовых труб диам 25 мм	м		
25	Установка адаптера диам 25 мм	шт.	4	
26	Установка угольника диам 25 мм	шт.	2	
27	Установка тройника диам 25 мм	шт.	2	
28	Установка муфт диам 25 мм	шт.	12	
29	Установка шаблона диам 25 мм	шт.	2	
30	Установка клипсы диам 25 мм	шт.	42	
31	Установка кранов диам 20 мм	шт.	4	
32	Установка электронасосов	шт.	3	
33	Прокладка полипропиленовых труб ГВС диам 25 мм	м	48	
34	Установка адаптера диам 20 мм	шт.	2	
35	Установка американки диам 20 мм	шт.	2	
36	Установка угольника диам 20 мм	шт.	4	
37	Установка тройников диам 20 мм	шт.	1	
38	Установка муфт диам 20 мм	шт.	6	
39	Установка клипсы диам 20 мм	шт.	8	
40	Установка кранов диам 20 мм	шт.	2	
41	Установка электроводонагревателя "ARISTON" 50/1,25	шт.	2	
42	Прокладка полиэтиленовых труб диам 100 мм канализации	м	42	
43	Прокладка полиэтиленовых труб диам 50 мм канализации	м	46	
44	Установка муфт ПВХ диам 50 мм	шт.	6	
45	Установка отводов ПВХ диам 50 мм	шт.	4	
46	Установка тройников ПВХ диам 50 мм	шт.	4	
47	Установка тройников ПВХ диам 100х50 мм	шт.	2	
48	Установка тройников ПВХ диам 100х100 мм	шт.	1	
49	Установка отводов ПВХ диам 100 мм	шт.	6	
50	Установка муфт ПВХ диам 100 мм	шт.	4	
51	Установка ревизии ПВХ диам 100 мм	шт.	1	
52	Установка патрубок ПВХ диам 100х50 мм	шт.	2	
53	Установка крепление ПВХ диам 100 мм	шт.	6	
54	Установка крепление ПВХ диам 50 мм	шт.	4	
55	Установка унитазов	шт.	2	
56	Установка писсуаров	шт.	2	
57	Установка душевых поддонов	шт.	2	
58	Установка душевых смесителей	шт.	2	
59	Установка кондиционеров типа "Зима-лето" №12	шт.	2	
60	Установка кондиционеров типа "Зима-лето" №18	шт.	1	

1	2	3	4	5
61	Стол офисный	компл	1	
62	Стулья мягкие	шт.	10	
63	Кресло поворотное	шт.	1	
64	Шкаф книжный	шт.	1	
65	Телевизор LED 43'	шт.	1	
66	Диван	шт.	1	
67	Компьютеры персональные (Процессоры A3Y 2, монитора 20' и клавиатура)	компл	1	
68	Жалюзи	м2	82	
	Выгреб			
69	Разработка грунта вручную	м3	12	
70	Обратная засыпка грунта вручную	м3	3	
71	Устройство гравийного основания	м3	1,3	
72	Установка дна колодца КЦД-10	шт.	3	
73	Установка кольца колодцев КЦ 15-9	шт.	9	
74	Установка плит перекрытий колодцев КЦП 1-15-1	шт.	3	
75	Установка люк железобетонный	шт.	3	
	Внутриплощадочные сети водопровода			
76	Разработка грунта вручную	м3	44	
77	Обратная засыпка грунта вручную	м3	44	
78	Прокладка полипропиленовых труб диам 25 мм	м	380	
	Благоустройство			
	Покрытие бетонное			
79	Устройство гравийного подстилающего слоя	м3	52,5	
80	Устройство бетонного подстилающего слоя	м2	28	
81	Устройство цементной стяжки	м2	350	

Члены комиссии:-

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №10

Андижон туман *«19 »май 2022 йил*

Ушбу пудрат шартномаси ***«Буюртмачи»*** деб аталувчи Андижон туман тиббиёт бирлашмаси номидан низомга асосан бош врач Т.Убайдуллаев бир томондан ва ***«Пудратчи»*** деб аталувчи **" NURULLO DIYOR QURILISH " МЧЖ** ва унинг номидан Низом асосида иш олиб борувчи директор М.Газыев иккинчи томондан келишув асосида келишув асосида амалдаги қонунларга мувофиқ тузилди.

I. ШАРТНОМАНИНГ МАВЗУСИ

1.1. ***«Пудратчи»*** мазкур шартнома шартларига мувофиқ Андижон туман тиббиёт бирлашмасига карашли куп тармокли марказий поликлиника биносида жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади. ***«Буюртмачи» эса «Пудратчи»га*** курилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратищ, уларни кабул килиш ва туловни амалга олиш мажбуриятини олади.

II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар ***«Буюртмачи»*** томонидан тасдикланган смета ва 2022 йил 17-май кунги лот № 84236 савдо голибининг таклифига асосан ишлар киймати (барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган холда) га асосан жорий нархларда 307 850 000 (Уч юз етти милион саккиз юз эллик минг) сўмни ташкил этади.

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил хисобланиб, фақатгина ишлар хажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс мажор холатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ғазначилик бўлимида рўйхатга олингандан сўнг 3 банк иш кунида ***«Буюртмачи»*** бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30% фоизини яъни **92 355 000** ***(Туксон икки милион уч юз эллик беш минг)*** сўмни, бюджет маблағлар хисобидан олдиндан аванс тариқасида ***«Пудратчи»***нинг хисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Бажарилган ишлар учун тўловларнинг қолган 70 % фоизи, яъни ***215 495 000 (Икки юз ун беш милион турт юз туксон беш минг)*** сўмини ***«Пудратчи»*** томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси Ф-2 ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар Ф3 буюртмачининг таклиф килган тулов жадвалига асосан хисоб китоб килади.

2.5. ***«Буюртмачи»*** охирги тўловни ***«Пудратчи»*** томонидан иш тўлиқ бажариб топширилиб, қабул қилиш – топшириш далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида ўтказиб беради.

2.6. Бажарилган ишлар учун тўловлар ***«Буюртмачи»*** томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

Scanned by TapScanner

III. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. ***«Пудратчи»***нинг мажбуриятлари

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни ***«Буюртмачи»***дан далолатномага асосан кабул килиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган тўлов жадвалига мувофик биринчи аванс тўлови амалга оширилгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади ва бажариб топширади.Барча ишларни тасдиқланган смета хужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ***«Буюртмачи»***га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

3.2. ***«Пудратчи»***нинг хуқуқлари

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс хақ тўланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тўла хажмда хисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

3.3. ***«Буюртмачи»***нинг мажбуриятлари

Тасдиқланган смета бўйича бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида хақ тўлаш;

3.4. ***«Буюртмачи»***нинг хуқуқлари

«Пудратчи»дан амалдаги давлат стандартлари ва бошқа меъёрий хужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тўғриланиши харажатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини қабул қилиш коммиссияси иштирокида лойиха хужжатлари асосида ишни сифатли бажарган холда қабул қилиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиклигини назорат қилиш;

IV. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

4.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаса мажбуриятни бажармаган томон иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

4.2. «Пудратчи» объектни ўз вақтида топширмаганлиги учун «Буюртмачи»га хар бир кечиктирилган кун учун шартнома мажбуриятлари бажарилмаган қисмининг 0,5 % миқдорида пеня тўлайди. Тўланадиган пеня суммаси бажарилмаган мажбуриятлар баҳосининг 50 % идан ошмаслиги керак.

4.3. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар «Пудратчи» томонидан ўз вақтида бартараф қилинмаса "Буюртмачи" тўловлар тўхтатилади. Лозим даражада бажарилмаган ишларнинг 20 % и миқдорида «Пудратчи» жарима тўлайди.

4.4. Бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан ўз вақтида хақ тўланмаса, хар бир кечиктирилган кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 %и миқдорида пеня тўлайди. Тўланадиган пеняларнинг умумий суммаси кечиктирилган тўловларнинг 50 %и миқдоридан ортмаслиги керак.

4.5. Тўланадиган пеня ва жарималар шартнома мажбуриятларини бузган тарафни иккинчи тарафга ана шу мажбуриятларни бажармаслик оқибатида етказилган зарарни қоплаш жавобгарлигидан озод этмайди.

Scanned by TapScanner

V. ФОРС МАЖОР ХОЛАТЛАР

5.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлиқ ёки қисман бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч холатлари натижасида келиб чиқса ва бу холатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун хужжатларида белгиланган тартибда кўриб чиқилади.

VI. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ, БЕКОР ҚИЛИШ ВА НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

6.1. Мазкур шартнома белгиланган шаклда томонларнинг ўзаро келишувига мувофиқ ўзгартирилиши ва бекор қилиниши мумкин.

6.2. Мазкур шартнома бўйича юзага келиши мумкин бўлган низо ва келишмовчиликлар ўзаро мухокама йўллари билан хал этилади. Агарда ўзаро мухокама йўли билан хал этиш имкони бўлмаса Қонун хужжатларида белгиланган тартибда Хўжалик суди орқали хал этилади.

VII. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ

7.1. Шартнома томонлар имзолаб, худудий Ғазначилик бўлимида рўйхатга олинган кундан кучга кириб, 31 декабрь 2022 йилгача амал қилади.

7.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам хуқуқий жихатдан тенг кучли ҳисобланади.

VIII. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

«ПУДРАТЧИ»	«БУЮРТМАЧИ»
" NURULLO DIYOR QURILISH "	Андижон тумани тиббиёт бирлашмаси
МЧЖ Манзил: Избоскан туман	Манзил:Андижон туман ёрбоши мфй дамарик куча
х/р: 20208000005308633001	х/р: 100022860030007072110054002 ИНН200257814
Банк номи: Узсаноаткурилишбанк	Узбекистон Республикаси Молия Вазирлиги
Андижон минтакавий филиали	Газначилиги хр:23402000300100001010
МФО:00075	ИНН: 201122919 ОКОНХ: 91513
ИНН: 307929324	Марказий банк Тошкент шахри ББХККМ
Раҳбар: М.Газыев	Бош врач: Т.Убайдуллаев
(имзо)	(имзо)
М.У.	М.У.

NURULLO DIYOR QURILISH

Юрист: Т. Шолов

Scanned by TapScanner