"TASDIQLAYMAN"
Samarqand viloyat hokimligi
Injiniring kompaniyasi direktori

__________ A.Ilmuratov

"___" ___________ 2022

"KELISHILDI"
Qoraqalpog'iston Respublikasi
Nukus tumani hokimining qurilish
masalalari bo'yicha o'rinbosari

__________S.Urazaliev

"___" ___________ 2022

"KELISHILDI"
Qoraqalpog'iston Respublikasi
Nukus tumani Xalq ta'limi
boshlig'i

__________M.Tadjetov

"___" __________ 2022

"Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus tumani Baqanshaqli mahallasida 2-sonli Umumta'lim maktabiga qo'shimcha bino qurish " ob'yekti bo'yicha Ishchi loyihani ishlab chiqish uchun

LOYIHA TOPSHIRIG'I

Samarqand – 2022 yil

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	"2-sonli Umum ta'lim maktabiga qo'shimcha bino qurish "
2	Ob'ekt manzili	Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus tumani Baqanshaqli mahallasi Paluaniazov qishlog'i
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Xalq Deputatlari Samarqand Viloyatlari Kengashining 2022 yil 20 maydagi VI-63-103-7-0-K/22-sonli qarori
4	Buyurtmachi	Samarqand viloyat hokimligi Injiniring kompaniyasi
5	Bosh loyihachi tashkiloti.	Tanlov savdolari natijalariga asosan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tender savdolari natijalariga asosan belgilanadi.
7	Qurilishning taxminiy muddatlari.	2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Qo'shimcha bino qurish
10	Moliyalashtirish manbai.	Byudjet mablag'lari.
11	Qurilishmaydonihaqidama'lumot varejalashtirishcheklovlari. Maxsusgeologikvagidrogeologiksharoitlar (qurilishmaydonixarakteristikasi)	Muhandislik-qidiruv ishlari xulosasiga binoan.
12	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Loyiha 40 o'rinli o'quvchilar uchun 2 ta (20 o'rindan) sinf xono uchun standart loyihaning majburiyligi hisoblanadi. Jumladan: **Ma'muriy-jamoat guruhi xonalari:** - 1 ta o'qituvchilar xonasi; - 2 ta o'quv xonalari; **2) Vestibul guruhi:** - yo'lak (karidor);
13	**Loyiha yechimlariga qo'yiladigan asosiy talablar**	**Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni**
13.1	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardozlashga qo'yiladigan talablar	Rejalashtirish bo'yicha qarorlar binolarning maqsadlariga muvofiq, shuningdek, insolatsiya, shamollatish tizimlari va tabiiy yoritishni hisobga olgan holda o'quv jarayoni texnologiyasini va funktsional guruhlashtirishni hisobga olgan holda qabul qilinishi kerak. ***Tashqi pardozlash:*** ***Fasadlar:***sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish: - sokol keramogranit; - devor yuzasi suvoq, rangli buyoqlash - bino karniz metal karkasli "Tunikabond"; - Fasadni arxitekturaviy bezashda bino tashqi

		derazalari binoni holatidan kelib chiqib bezaklardan foydalanishni ko'zda tutish; **Ichki pardozlash:** - **Shift**–koridorda va o'quv xonalarini rodban bilan tekislash hamda suvli bo'yoq bilan bo'yash; -***Devorlar***–sinf xonalari va o'qituvchilar xonalarini yorqin rangdagi suvli bo'yoq bilan bo'yash, - **Eshiklar** – Eshik romlarida quyidagilarni etiborga olish: - Sinfxonalarda kamida qalinligi 6,0 mm va kengligi 1,2 m MDF materialidan tayyorlangan oynali, - eshik qulflari zamonaviy, bardoshli va sifatli. - **Derazalar**--Derazalar, podokonniklari bilanikki kamera oynali PVXdan tayyorlangan; shamollatish tizimi uchun derazalarochgichlari murakkab mexanizmli yoki fortichkali; - Ichki deraza tokchalari PVX dan - tashqi deraza tokchalari ruhlangan tunukadan; - Tashqi eshiklar o'z maqsadi bo'yicha izolyatsiyalangan . - **Pollar** - sinf xonalarida, o'qituvchilar xonasi va yo'laklarda PVX linolyumdan plintus uchun 7,0sm qayrilgan, yoki MDF plintusdan; (pollari ko'pikli polistirol yoki pinoplast bilan izolyatsiya qilinishi kerak);
13 .2	Konstrukturaviyyechimlar,yukko'taruvchvatusu vchikonstruksiyalar materiallarigaqo'yiladiganasosiytalablar	- Loyihalash va konstrukturaviyyechimlarda zamonaviyloyihalash va qurilish tajribasini hisobga olishi kerak. - Barcha konstruksiya va materiallar mavjud standartlar va texnik shartlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak. - Loyihani ishlab chiqishda materiallarga minimal ta'sirni hisobga olgan holda texnologik echimlarni qo'llash kerak. - Tanlashda me'moriy jihatdan ekspresiv, texnologik va energiya tejaydigan zamonaviy dizayn va texnologiyalardan foydalanishga e'tibor qaratish kerak. - Loyiha qarorlarini amalga oshirishda mahalliy ishlab chiqarishning muqobil energiya manbalaridan foydalanish kerak. - Binolar konstruksiyalarini favqulodda vaziyatlarda, shu jumladan yong'in va zilzilalarda progressiv buzulishlardan himoyasini ta'minlashni ko'zda tutish. ***Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:*** - poydevorlar - quyma temir-beton; - tashqi devorlarning qalinligi issiqlik muhandislik hisob-kitoblari asosida olinishi kerak (KMK 02.01.04-2018 bo'yicha, qalinligi 50 mm bo'lgan PPZh izolyatsiyasi bilan 300

		mm); Sinf xonalar –pishiq g'isht, qalinligi 380 mm 120 mm. - tom yopmasi–yog'och karkasli, qalinligi kamida 0,5 mm bo'lgan bo'yalgan gofrotunuka (profnastil)bilan qoplangan shamollatiladigan. - tomning issiqlik izolyatsiyasi - qalinligi issiqlik texnikasini hisoblash asosida kengaytirilgan polistirol yoki yong'in-kvarts qumidagi shisha tolali plitalar; - balandligi h-1,2 m bo'lgan metall zinapoyalar panjaralari (h = 90,0 sm va 120 sm balandlikdagi gorizontal to'siqlar); - Yomg'r suv quvuri (vodostok) - tashqi tashkil etilgan yomg'r suv lotoklari va suv quvuri polimer qoplamali ruxlangan metal quvurdan. Yomg'r suv quvurlarini drenaj tizimining er osti drenajiga chuqurlashtirish zarur.
14	Muhandislikvatexnologikjihozlar,muhandisliktarmoqlaribilanta'minlashniloyihalashgaqo'yiladiganasosiytalablar.	- Ta'minot tarmoqlari uchun loyihaviy yechimlar mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunalaridan foydalanishga yo'naltirilgan bo'lishi kerak. ***Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:*** **Elektr tizimi:** - elektr ta'minotining ishonchlilik darajasi bo'yicha - II toifa; - energiya tejash chora-tadbirlar; - binoning elektr yoritish tizimini loyihalashtirishda KMK 2.01.05-98 va KMK 2.04.17-98, shuningdek elektr inshootlarining amaldagi qoidalariga (PUE) muvofiq 3 tarmoqli mis simdan foydalangan holda loyihalash, favqulodda yoritishni ta'minlash. Zazemleniya va zanulenieni ko'zda tutish. Elektr energiyasini hisobga olish uchun elektr energiyasini nazorat qilish va hisobga olishning avtomatlashtirilgan tizimini (ASKUE) ko'zda tutish. - kalitlar(viklyuchatel)ni pol satxidan 0,90 m, rozetkani 0,40 m balandlikda o'rnatish; Doska ustiga chiroqlarni o'rnatish. - 60x60 sm o'lchamdagi (LED) yoritgich va sinf xonalariga doskasi yuqorisigayoritgich o'rnatish. **Isitish va shamollatish:** Binoni isitish tizimini loyihalashtirishda o'zining modulli qozonxonasidan foydalanish.. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolatsiyasini ta'minlash. Quvurlar devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Radiatorlar-bimetalik. Uskunalar, butlovchi qismlar va materiallar

		ishlab chiqaruvchilari "Buyurtmachi" bilan kelishilgan bo'lishi kerak. Xonadagi havo haroratini hisobini amaldagi me'yoriy hujjatlar talablariga muvofiq belgilash. Ochilish oynalari bo'lgan tabiiy shamollatish. Ta'minot va chiqindi ventilyatsiyasini o'rnating. Loyihalashda KMK 2.01.18-2000 * ga energiya iste'mol qilishning yangi standartlarini hisobga olgan holda KMK 2.04.05-97 va binolarni loyihalash qo'llanmasining talablariga rioya qiling. *1.* Tashqarida tashkillashtirilgan drenajni ko'zda tutish. Drenaj quvurlarini binoning tashqi devorlari bo'ylab yotqizish. Yomg'ir suv quvurlari ranglarini tanlashda bino fasad qismi rangiga uyg'unlashgan holda tanlash lozim. Sovuq davrda quvurlarda suvning muzlashini oldini olish maqsadidaquvurlarni isitish tizimini ko'zda tutish lozim.Yomg'ir suv quvurlarini qalinligi kamida 0,5 mm va diametri kamida 100 mm bo'lgan ruhlangan tunukadan yasalgan quvurlardan tayyorlanishi kerak. **Majmuaviy xavfsizlik tizimi:** Amaldagi me'yor va talablarga muvofiq loyihada binoning yong'in habarlash va ogohlantirish tizimi, videokuzatuv bilan jihozlanishi nazarda tutilishi kerak. **Yong'in o'chirish tizimi:** Loyihalashtirishda amaldagi me'yorlar"Yong'indan himoya qilish tizimlari. Avtomatik yong'indanhabarlash va yong'in o'chirish moslamalari"ga muvofiq SHNK 2.04.09-07"Bino va inshootlar yong'in avtomatikasi" talablari asosida amalga oshirish. Hisob-kitobga ko'ra nasosli yong'in xavfsizlikidishi (yomkost) ni nazarda tutish. **Kuchsiz tok tizimlari:** " Yong'in xavfsizligi talablari SHNK 2.01-04 bo'yicha bajarilishi kerak
15	Energiya samaradorligi	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi 161-sonli qaroriga muvofiq ob'ektning energiya samaradorligini oshirish bo'yicha zamonaviy innovatsion yechimlarni taqdim etish. Lampalarni energiyani tejaydigan lampalar, zamonaviy issiqlik izolyatsiya materiallari va ikkita kamerali oynali PVX derazalardan foydalanishni ta'minlash.
16	Harakati cheklangan shaxslar uchun yashash sharoitlarini ta'minlash bo'yicha talablar	SHNK 2.07.02-07 ni hisobga olgan holda, harakatlanish imkoniyati cheklangan shaxslar (nogironlar va boshqalar) aholi guruhlari uchun qulay kirishni ta'minlash choralarini ko'rish,

		nogironlar va harakatlanishi cheklangan shaxslarning ehtiyojlarini hisobga olgan holda loyihalash.
17	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
18	Namoyish materiallarini tayyorlash	Binoning bosh rejasi va fasadi shuningdek ichki(o'quv xonalari, yo'lak, bezak dizayni albomini zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda ishlab chiqish.
19	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak; - smeta hujjatlarinitasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlash tartibiga muvofiq ishlab chiqish; - Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi. Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi. Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar, binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
20	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

Tuzuvchi: Samarqand viloyat hokimligi Injiniring kompaniyasi

Samarqand viloyat hokimligi Injiniring kompaniyasi
“Birlamchi ruxsat beruvchi
loyiha va tanlov xujjatlarini tayyorlash
bo’limi” boshlig’I **A.Qodirov**