

ДОГОВОР НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ

2022 й. «20» 5

2022-252-13-185-ХТ-

сон

Қовшурот Ш

Настоящий договор заключен между **Кунградским отделом народного образования**, именуемым в дальнейшем "**Заказчик**", в лице **Заведующей Ф.Ергуланова** действующего на основании устава и положения, и **ООО «РМ и СП»** именуемым в дальнейшем "**Подрядчик**", в лице директора **Б.Курбанбаева** действующего на основании устава, о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является выполнение Подрядчиком комплекса работ по согласию проекту, утвержденному в объемах, сроках и по стоимости, согласованных сторонами в настоящем договоре.

По поручению Заказчика Подрядчик принимает на себя выполнение всех работ, по объекту **«Текущий ремонт зданий общеобразовательной школы №36 в Кунградском районе»** предусмотренных настоящего договора, включая возможные работы, определенно в нем не упомянутые, но необходимые для выполнения предмета настоящего договора.

2. Стоимость договора

2.1. Стоимость договора на момент заключения ориентировочно составляет **577 012 960** (Пятьсот семьдесят семь миллионов двенадцать тысяча девятьсот шестьдесят) сум с учетом НДС. Договорная цена будет корректироваться:

- по фактически выполненным объемам работ;
- в случае внесения изменений в проектно-сметную документацию;

2.2. В случае, если объемы работ превысят проектное количество, дополнительный объем работ должен быть отражен в дополнительном соглашении, которое станет приложением к настоящему договору, с указанием стоимости дополнительных работ.

2.3. Если, по причинам, не зависящим от Подрядчика, произойдет изменение сроков выполнения работ, что повлечет за собой увеличение их стоимости, то такое изменение также должно быть отражено в дополнительном соглашении к настоящему договору.

3. Платежи и расчеты

3.1. Расчеты за выполненные Подрядчиком работы производятся на основании договорных цен на комплекс работ, подлежащих выполнению Подрядной организацией, согласованных Заказчиком с учетом индексации стоимости в связи с инфляционными процессами.

3.2. После подписание настоящего договора двух сторон аванс 30 % течение 3 х дней оплачивается Заказчиком.

3.3. Оплата выполненных работ производится на основании справок по форме 3 с расшифровкой физических объемов по форме 2 и бухгалтерских справок Подрядчика в течение 5 дней после их представления Заказчику.

3.4. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдачи работ и подписания приемо-сдаточного акта, подтверждающего выполнение полного комплекса работ, предусмотренного настоящим договором.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее чем 17-мая 2022 г. и закончены не позднее 31-декабрь 2022 г.

5. Обязательства Подрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Подрядчик обязуется:

5.1. Выполнить предусмотренные настоящим договором работы в указанном сроки, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном строительными нормами и правилами

5.2. Устранять все дефекты в работах.

5.3. Доставлять все необходимые для выполнения работ материалы и комплектующие, осуществлять их приемку, разгрузку, складирование и передачу для производства работ.

5.4. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

5.5. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.

5.6. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки подрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания приемо-сдаточного акта о выполнении работ.

5.7. Получить все разрешения и лицензии, необходимые для производства работ, являющихся предметом настоящего договора.

6. Обязанности Заказчика

6.1. Заказчик обязуется передать Подрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.

6.2. Заказчик обязуется передавать Подрядчику строительные участки освободит все зданий сооружений для выполнения строительных работ

6.3. Заказчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

6.4. Заказчик обязан осуществить приемку работ и подписание приемо-сдаточного акта в течение 3 дней с момента предъявления Подрядчиком выполненных работ к сдаче.

7. Охрана

7.1. От начала работ до подписания приемо-сдаточного акта Подрядчик несет полную ответственность за сохранность всего имущества, материалов, конструкций и т.п., приобретенных им или переданных ему для выполнения работ.

В случае причинения в период выполнения работ ущерба зданию (объекту строительства) или приобретенным для строительства материалам Подрядчик обязан за свой счет устранить выявленные дефекты.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством по строительству и особыми условиями к настоящему договору.

8.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в органах государственного арбитража.

9. Ответственность сторон

9.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.*

9.2. За задержку Заказчиком оплаты выполненных работ и перечисления авансовых платежей он выплачивает Подрядчику штраф в размере 0,5% от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки.

9.3. За невыполнение Подрядчиком работ в соответствии с календарным графиком или с ненадлежащим качеством Заказчик имеет право производить удержание из очередной суммы платежа за выполненные работы до 5% от их стоимости до устранения Подрядчиком отставаний по срокам и ликвидации претензий к качеству выполнения работ.

При этом компенсация удержанной стоимости с учетом инфляционных факторов не производится.

9.4. За несвоевременную передачу Заказчиком Подрядчику материалов, изделий, конструкций и т.п., необходимых для производства работ, Заказчик выплачивает неустойку в размере 8% стоимости непреданных материалов, изделий и конструкций.

9.5. За невыполнение работ в соответствии с настоящим договором в указанные сроки Подрядчик платит Заказчику штраф в размере 0,5% стоимости общего объема работ по настоящему договору за каждый день задержки.

9.6. За срыв по вине Заказчика приемки работ в сроки, указанные в настоящем договоре, Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 0,01% от общей стоимости выполненных работ за каждый день просрочки сверх трех дней.

9.7. При задержке начала выполнения работ в установленные договором сроки Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% стоимости общего объема работ по настоящему договору за каждый день просрочки.

9.8. Кроме санкций за неисполнение обязательств по договору, виновная сторона возмещает другой стороне не покрытые неустойками убытки, включая упущенную выгоду.

9.9. Уплата штрафов и неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

10. Форс - мажор

10.1. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из сторон, а именно: пожар, стихийное бедствие, военные действия всех видов, замена текущего законодательства и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от сторон, сроки выполнения обязательств продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

10.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору, причем ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

10.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему договору, обязана незамедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обязательств, препятствующих выполнению ею этих обязательств.

Уведомление направляется по юридическому адресу, указанному в договоре, и заверяется передающим отделением связи.

11. Особые условия

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

11.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Подрядчика, компенсируется Заказчиком, а по вине Заказчика. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Заказчик. Срок договора 31-декабрь 2022 год.

12. Юридические адреса и реквизиты сторон

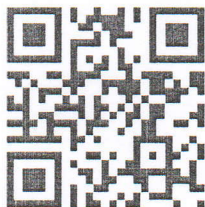
ЗАКАЗЧИК

Кунградское РайОНО
Казначейство Министерства Финансов
Руз. ул. М. Курбанбаев 8/4
р/с 2340 2000 3001 0000 1010
Центр банк г.Ташкент МФО : 00014
ИНН: 201122919
Л/с 401722860352154092100075006
ИНН: 200384349 ОКОНХ: 97600

ПОДРЯДЧИК

ООО «РМ и СП»
г. Кунград, ул. Даукараев.74
Тел.: +998 (91) 301-49-85
р/с: 2020 8000 4042 7776 3001
Кунградский ф-л «Уз ПСБ»
МФО 00440 ИНН 204649512

Заведующий:



Ф. Ергуланова

Директор



Б.Курбанбаев

**Yuridikalıq áhmiyetke iye hújjetlerdiń nızam hújjetlerine muwapıqlıǵı
haqqındaǵı huquqıy**

JUWMAQ

1. Joybardıń túri. Shártama

2. Joybardıń atı.

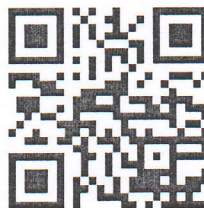
Shártnama Qońırat rayonı Xalıq bilimlendiriw bólimi hámde «PM и СП» JSHJ menen dúzilgen 577 012 960 sumlıq shártnaması joybarı haqqında.

3. Joybar islep shıǵarıwshı hám kirgizilgen sánet haqqında maǵlıwmat.

Shártama Qońırat rayonı Xalıq bilimlendiriw bólimi tárepinen islep shıǵılǵan hám orayǵa huquqıy ekspertizadan ótkeriw ushın 20.05.2022 jılda kirgizilgen.

Joybar ámeldegi nızam hújjetlerine muwapıq islep shıǵılǵan hám onı qabıl qılıw maqsetke muwapıq.

**Qońırat rayonı Yuridikalıq xızmet
kórsetiw orayı bashǵı:**



A.Kaliev

2022-jıl 20-may

O'ZBEKISTAN RESPUBLIKASI
Q'ONG'IROT TUMANI



YURIDIK SHAXSLARNI DAVLAT RO'YXATIGA O'TKAZISH TO'G'RISIDA

GUVOHNOMA

Reestr tartib raqami

№ 1709

№ 64

2008 yil

“03” июль

Mazkur Gu'vohnoma yuridik shaxsga

«РМиСН»

жууапкершилиги шекленген жамийети

(davlat tilidagi to'liq nomi)

(yuridik shaxs bolgan dexhon xujaligi, fermer xujaliklari ushun, ajratilayotgan er ushastkasi va maydoni)

Berilgan

Tashkiliy huquqiy shakli

THSH (ОПФ)

1152

Mulkshilik shakli

MSH (ФС)

142

Davlat ruyxatidan utkazish sanasiga pochta manzili

МНОВТ (СОАТО)

1735215562

Yuridik shaxs kodi

KTUT (ОКПО)

19135932

Asosiy faoliyat turi kodi

XTUT (ОКОХХ)

Davlat ruyxatidan utkazish vaqtiga

61121

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami

STIR (ИНН)

204649512

Qo'shimsha ma'lumotlar

Qung'irot tumani xokimligi
xuzuridagi "Tadbirkorlik sub'ektlarini davlat
ruyxatidan utkazish inspeksiyasi" boshligi:

B. PAHKRATDINOV.

(imzo)