

“ТАСДИҚЛАЙМАН”
"Кўп хонадонли уйларни мукамал ва
жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик
таъминоти объектларини қуриш бўйича
инжиниринг компанияси" ДУК Самарқанд
вилояти ҳудудий филиали директори
Комиссия раиси


_____ **Р.Халжигитов**

Самарқанд шаҳридаги кўп хонадонли уйлардаги мавжуд эски лифтларни
янгисига алмаштириш учун лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаб ижобий
экспертиза хулосаси олиш бўйича комиссия йиғилиши
БАЁНИ

Самарқанд шаҳри

« 17 » 04. 2022 й.

Раислик қилувчи

Р.Халжигитов

Иштирок этган комиссия аъзолари:

И.Уринбоев

Комиссия аъзоси, Бош ҳисобчи

Ш.Дехканов

Комиссия аъзоси, юрист консулт

И.Исакулов

Комиссия аъзоси, бош муҳандис

М.Самандаров

Комиссия аъзоси, етакчи мутахассис

КУН ТАРТИБИ:

Самарқанд шаҳридаги кўп хонадонли уйлардаги мавжуд эски лифтларни янгисига алмаштириш учун лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаб ижобий экспертиза хулосаси олиш бўйича.

Филиал томонидан 2022 йил 14 апрелда Ўзбекистон Республикаси товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига Самарқанд шаҳридаги кўп хонадонли уйлардаги мавжуд эски лифтларни янгисига алмаштириш учун лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаб ижобий экспертиза хулосаси олиш бўйича № 63773 -лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш бўйича баённомага асосан эълон якунига кўра комиссия аъзолари томонидан «SUPER PROJECTS CENTER» МСНҲ корхонаси ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб:

ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Филиал бош ҳисобчиси И.Уринбоев юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 14 апрелдаги электрон баённомасига асосан ғолиб «SUPER PROJECTS CENTER» МСНҲ корхонаси билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Бош муҳандис И.Исакуловга лойиха-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш сифати ва муддаттида бажарилиши назорат қилинсин.

4. Ушбу йиғилиш баёни ижросини назорат қилиш Бош муҳандис И.Исакулов зиммасига юклансин.

Комиссия аъзолари

Комиссия аъзоси, бош муҳандис



И.Исакулов

Комиссия аъзоси, Бош ҳисобчи



И.Уринбоев

Комиссия аъзоси, юрист консулт



Ш.Дехканов

Комиссия аъзоси, етакчи мутахассис



М.Самандаров

Комиссия котиби, бош мутахассис



А.Халмирзаев

XIZMAT KO'RSATISH SHARTNOMASI
(LOYIHA-SMETA HUJJATLARI TAYYORLASH BO'YICHA)

5152-L – sonli

“19” 04 2022 yil

Samarqand sh.

Bizlar "Kўp xo'ndonli uylarni muqammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish b'ycha injiniring kompaniyasi" DUK Samarqand viloyati xududiy filiali (Keyingi o'rinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiladi) nomidan ish yurituvchi P.Xal'jigitov bir tomondan va «SUPER PROJECTS CENTER» MCHJ (Keyingi o'rinlarda «Bajaruvchi» deb yuritiladi) nomidan ish yurituvchi direktor O.Muxtorov ikkinchi tomondan "Kўp xo'ndonli uylarni muqammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish b'ycha injiniring kompaniyasi" DUK Samarqand viloyati xududiy filiali xarid komissiyasining 14.04.2022 yildagi _____-sonli bayonnomasi asosida ushbu shartnomani tuzdilar.

1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. «Bajaruvchi» «Buyurtmachi»ning topshirig'i bo'yicha quyidagi loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish majburiyatini oladi: «Samarqand shaxridagi kўp xo'ndonli uylardagi mavjud eski liftlarni yangisiga almashirish» ob'ekti b'ycha belgilangan norma va qoidalarga amal qilingan holda.

1.2. «Buyurtmachi» loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq berish, loyiha-smeta hujjatlarini tuzish uchun zarur bo'lgan boshlang'ich ma'lumotlarni berish, bajarilgan ishlarni qabul qilib olish va ushbu shartnomaning 2 va 3 bandlarida belgilangan tartibda va miqdorda haqini to'lash majburiyatini oladi.

2. SHARTNOMA BAHOSI

2.1. Ishlarni amalga oshirishning shartnoma bahosi QQS bilan 65 000 000 (Oltmish besh million) so'mni tashkil qiladi. Loyiha-smeta hujjatlari davlat ekspertizasidan o'tgandan so'ng va manzilli dastur tasdiqlangandan keyin shartnomaning umumiy qiymatiga aniqlik kiritiladi.

3. TO'LOV TARTIBI

3.1. Ushbu shartnoma bo'yicha to'lov quyidagi tartibda amalga oshiriladi: «Buyurtmachi» shartnoma G'aznachilikdan ro'yxatdan o'tgan kundan boshlab 10 (o'n) bank kuni ichida shartnoma bahosining 30 (o'n besh) foizi miqdorida avans to'lovini amalga oshiradi.

3.2. To'lov shakli: Shartnoma bilan belgilangan to'lovlar pul ko'chirish yo'li bilan amalga oshiriladi.

3.3. Har bir bosqichda (yoki 1-ilovada ko'rsatilgan ko'chalar) bajarilgan ishlar uchun joriy moliyalashtirish «Buyurtmachi» tomonidan tasdiqlangan dalolatnomalar asosida ajratilgan avans mablag'i miqdori belgilangan foiz doirasida ushlab qolinib amalga oshiriladi.

3.4. «Buyurtmachi» ishlarni topshirish-qabul qilish oraliq dalolatnomalari imzolangandan so'ng, aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etish muddatini hisobga olingan holda, manzilli dastur tasdiqlanib va moliyalashtirish ochilgandan so'ng 30 (o'ttiz) bank kuni mobaynida «Bajaruvchi»ga haq to'lashni o'z zimmasiga oladi.

3.5. «Bajaruvchi» tomonidan bajarilgan ishlar uchun moliyalashtiruvchi organlar tomonidan mablag' moliyalashtirilmagan taqdirda «Buyurtmachi» to'lovni amalga oshira olmaydi va to'lov kechiktirilishi uchun javobgar bo'lmaydi.

3.6. Ishlar qiymati uzil-kesil hisoblanadi va keyinchalik qayta ko'rib chiqilishi mumkin emas, quyidagi hollar bundan mustasno:

- ishlar qiymatini ko'paytirishga yengib bo'lmaydigan kuch (fors-major) xolatlari sabab bo'lganda;
- ishlar xajmi Buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganda;

4. TARAFLARNING MAJBURIYATLARI

4.1. «Bajaruvchi» loyiha-smeta hujjatlarida kamchiliklar uchun, shu jumladan, keyinchalik qurilish jarayonida, shunindok tayyorlangan loyiha-smeta hujjatlari ma'lumotlari asosida barpo etilgan ob'ektdan foydalanish jarayonida aniqlangan kamchiliklar uchun javobgardir.

4.2. «Bajaruvchi» ishlarni dastlabki ma'lumotlar va kelishilgan grafik asosida vaqtida bajarishni, «Buyurtmachi» bilan bajariladigan ishlarning (bosqichlarning) natijalarini kelishishni o'z zimmasiga oladi.

4.3. «Buyurtmachi» ishlarni amalga oshirish uchun zarur bo'lgan birlamchi ma'lumotlar va materiallarni «Bajaruvchi»ga taqdim qiladi.

4.4. «Buyurtmachi» shartnomada koʻzda tutilgan shartlar va tartiblar asosida toʻlovni amalga oshirish, ishlarning shartnomada koʻrsatilgan hajm va shartlarga muvofiq bajarilishida «Bajaruvchi»ga yordam koʻrsatish, bajarilgan ishlardan shartnomada koʻzda tutilgan maqsadlarda foydalanish, «Bajaruvchi»ning rozilgisiz shartnoma boʻyicha bajarilgan ishlarni uchinchi shaxsga bermaslik va undagi maʼlumotlarni tarqatmaslikni oʻz zimmasiga oladi.

4.5. «Buyurtmachi» tomonidan avans toʻlovlari oʻz vaqtida oʻtkazilmagan holda yoki ishni amalga oshirish uchun zarur boʻlgan birlamchi maʼlumotlar va materiallarni «Bajaruvchi»ning talabiga asosan taqdim etmaganida ishlarni boshlash va tugallash muddati ham avans toʻlovi va maʼlumotlar berilishi kechiktirilgan vaqtga qadar uzaytiriladi.

4.6. Ushbu shartnoma boʻyicha «Bajaruvchi» oʻz majburiyatlarini sifatsiz bajarsa, kelishilgan qoʻshimcha muddatda, talab qilingan sifat darajasida oʻz hisobidan qaytadan bajaradi.

4.7. «Bajaruvchi» tomonidan loyiha-smeta hujjatlarini «Buyurtmachi»ga topshirgandan soʻng, qurilish ishlari boshlangan davrdan boshlab qurilish tugallangunga qadar mualliflik nazoratini tashkil etish va mualliflik daftarchani belgilangan normalar asosida olib borish majburiyati yuklatiladi.

5. TARAFLARNING JAVOBGARLIGI

5.1. Loyiha-smeta hujjatlarida kamchiliklar aniqlangan taqdirda, «Bajaruvchi» «Buyurtmachi»ning talabi bilan loyiha-smeta hujjatlarni bepul qayta ishlab chiqishi va buning natijasida keltirilgan zararni toʻlashi shart.

5.2. «Bajaruvchi» loyiha-smeta hujjatlarini tuzish jarayonida belgilangan ShNK va QMQ rioya qilingan holda bajarishni va keyinchalik loyiha-smeta hujjatlaridan kelib chiqqan kamchiliklar yoki «Bajaruvchi» xatosi bilan koʻzga tutilmagan qoʻshimcha ishlar va xarajatlar uchun javobgarlikni oʻz zimmasiga oladi. Kelib chiqqan qoʻshimcha xarajatlar «Bajaruvchi» tomonidan toʻlanadi.

5.3. «Bajaruvchi» oʻz hohishi bilan yoki boshqa uchinchi shaxslar tomonidan «Buyurtmachi»ning rozilgisiz loyiha-smeta hujjatlariga oʻzgartirishlar kiritilsa, barcha koʻpaygan toʻlovlarni oʻz hisobidan toʻlashi va kelib chiqqan muammolar uchun amaldagi qonunchilikka asosan oʻzi javobgar boʻladi.

5.4. «Bajaruvchi» loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish davomida texnik shartlar, arxitektura rejalashtirish toʻplami (APZ), geologik xulosa va ekspertiza uchun toʻlovlarni amalga oshiradi.

5.5. Mazkur shartnoma bilan nazarda tutilmagan taraflarning javobgarligi Oʻzbekiston Respublikasi amaldagi qonun xujjatlariga muvofiq belgilanadi.

6. ISHLARNI TOPSHIRISH VA QABUL QILISH TARTIBI VA MUDDATLARI

6.1. Mazkur loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish shartnoma tomonlar imzolanganidan soʻng Gʻaznachilikda roʻyxatga olingan kundan boshlanadi. Shartnoma roʻyxatga olingan kundan boshlab **10 kun** ichida «Bajaruvchi» tomonidan loyiha-smeta hujjatlari ishlab chiqilib, ushbu hujjatlar va ekspertiza xulosasining asl nusxasi «Buyurtmachi»ga taqdim qilinishi lozim.

6.2. «Bajaruvchi» ushbu shartnomaning 1.1 va 6.1-bandlarida nazarda tutilgan loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish ishlarini «Buyurtmachi» bergan topshiriqda belgilangan muddatlarda bajaradi.

6.3. Ishlar tugagandan soʻng «Bajaruvchi» «Buyurtmachi» ishlarni topshirish va qabul qilish dalolatnomasi bilan topshiradi.

6.4. «Buyurtmachi» ishlarni qabul qilmasligining asosli rad javobini bergan taqdirda, amalga oshirilishi zarur boʻlgan qoʻshimcha ishlarning roʻyxati va ularning bajarilish muddatlarini koʻrsatgan holda ikki tomonlama dalolatnoma tuziladi.

6.5. Agar ishlarni bajarish jarayonida uni davom ettirish maqsadga muvofiq emasligi aniqlansa, tomonlar 5 kun muddat ichida uni toʻxtatish toʻgʻrisida bir-birini xabardor qilishi va 15 kun ichida ishlarni davom ettirish maqsadga muvofiq yoki muvofiq emasligi toʻgʻrisidagi masalani koʻrib chiqishi shart. Ishlarning toʻxtatilishi tomonlar uchun Oʻzbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida koʻzda tutilgan oqibatlar va javobgarlikka olib keladi.

6.6. Agarda shartnoma Gʻaznachilikda roʻyxatga olingan kundan boshlab 10 kun ichida «Bajaruvchi» tomonidan ushbu shartnomaning 6.1-bandida koʻrsatilgan ishlar bajarilmagan taqdirda, «Buyurtmachi» kamida 5 (besh) kun oldin «Bajaruvchi»ni habardor qilgan holda shartnomani bir tomonlama bekor qilish huquqiga ega.

6.7. Tomonlardan biri mazkur shartnomada koʻzda tutilgan ishlarni toʻxtatish toʻgʻrisida yozma xabar bergan vaqt oʻzaro hisob-kitob qilish vaqti hisoblanadi.

6.8. Lozim topilgan hollarda tomonlar xolis ekspertlarga Loyiha boʻyicha xulosa uchun murojaat qilishi yoki qabul komissiyasi tashkil qilishi mumkin.

7. KONFIDENSIAL MA'LUMOTLARNI HIMOYALASH

7.1. Ishlar bajarilishi davrida «**Bajaruvchi**» konfidensial hisoblanadigan ma'lumotlar ishlab chiqqan yoki ularni «**Buyurtmachi**»dan olgan hollarda ularni himoyalash, oshkor bo'lishini oldini olish maqsadida tegishli tadbir va choralar ko'radi.

8. YENGIB BO'LMAYDIGAN KUCH (FORS-MAJOR) HOLATLARI

8.1. Agar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar qisman yoki to'liq bajarilmasligi tabiat hodisalari va boshqa yengib bo'lmaydigan tabiiy falokatlar natijasida kelib chiqsa va agar ushbu holatlar mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir etsa, tomonlar bunday qisman yoki to'liq bajarmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

Mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati yengib bo'lmaydigan tabiiy kuchlar amal qilgan, shuningdek ushbu holatlar ro'y bergan vaqtga mutanosib ravishda uzaytiriladi.

8.2. Agar yengib bo'lmaydigan tabiiy kuchlar yoki ularning oqibatlari bir oydan ko'p vaqtga cho'zilsa, u holda «**Buyurtmachi**» va «**Bajaruvchi**» ishlarni davom ettirish yoki ularni to'xtatish uchun qanday choralar ko'rilishini muhokama qiladilar.

8.3. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u holda tomonlarning har biri shartnoma bekor qilinishini talab qilishga haqlidir.

9. KORRUPSIYAGA QARSHI KURASHISH SHARTLARI

9.1. Tomonlar amaldagi korrupsiyaga qarshi kurashish borasidagi qonun hujjatlari talablariga rioya qilish va ushbu shartnoma bo'yicha o'z huquq va majburiyatlari bilan bog'liq holda korrupsiyaga qarshi kurashish borasidagi qonun hujjatlarini buzadigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaslik, shu jumladan noqonuniy to'lovlar taklif qilmaslik, bunday to'lovlarga ruxsat bermaslik, va'da qilmaslik, shuningdek har qanday jismoniy yoki yuridik shaxslarga, shu jumladan (lekin ular bilan cheklanmagan holda) tijorat tashkilotlariga, davlat va o'zini o'zi boshqarish organlariga, davlat xizmatchilariga, xususiy kompaniyalarga va ularning vakillariga naqd pul yoki boshqa shaklda (lekin cheklanmagan holda) pora bermaslik va pora talab qilmaslik hamda qonunga xilof boshqa xatti-harakatlar sodir etmaslik majburiyatini oladilar.

9.2. Tomonlardan biri ushbu bandeda ko'rsatilgan majburiyatlarni buzgan taqdirda, boshqa tomon bir tomonlama va sudgacha bo'lgan tartibda ushbu shartnomani bajarishni rad etishga haqli. Ushbu bandga muvofiq shartnoma bekor qilingan taqdirda tomonlar bir-birlariga kompensatsiya to'lamaydilar.

10. QO'SHIMCHA SHARTLAR

10.1. «**Bajaruvchi**» loyihani muddatidan oldin bajargan holda «**Buyurtmachi**» uni mazkur shartnomaning 6-bo'limiga asosan qabul qiladi va shartnomaning 3-bo'limida belgilangan tartibda to'lovni amalga oshiradi.

10.2. O'zaro muloqat yo'li bilan hal qilinmagan muammolar qonunda belgilangan tartibda hal qilinadi.

10.3. Shartnomaga tomonlar roziligi asosida, yozma ravishda o'zgartirishlar va qo'shimchalar kiritilishi mumkin.

10.4. «**Bajaruvchi**» mazkur shartnomada ko'rsatilgan ishlarni bajarish vaqtida o'z imkoniyatlaridan kelib chiqib, «**Buyurtmachi**»ni xabardor qilmagan holda uchinchi shaxslarni, jumladan yuridik va jismoniy shaxslarni mustaqil ravishda jalb qilish huquqiga ega.

10.5. Mazkur shartnomaning shartlari shartnoma predmeti bo'yicha taraflarning shartnoma tuzishidan oldin vujudga kelgan munosabatlariga va «**Bajaruvchi**»ning ob'ekt bo'yicha bajargan ishlariga nisbatan qo'llaniladi.

10.6. Mazkur shartnoma amal qilish davomida yuzaga keladigan tortishuvlar, kelishmovchiliklar, nizolar tomonlar tarafidan o'zaro muzokara yo'li bilan 5 (besh) kunlik muddatda hal etiladi. Belgilangan muddatda kelishuvga kelinmagan taqdirda tortishuvlar, kelishmovchiliklar, nizolar Samarqand shahar iktisodiy sudida da'vo ariza kiritish yo'li bilan ko'rib chiqiladi.

10.7. «**Buyurtmachi**» tomonidan dastlabki to'lov va ishlarni topshirganda shartlashilgan to'lov kechiktirilgan har bir kun uchun 0,1 foizi miqdorida penya to'lanadi, bunda penyaning umumiy summasi shartnoma narxining 50 (ellik) foizidan oshmasligi lozim. Investorni aybi bilan moliyalashtirish kechikkan hollar bundan mustasno.

10.8. «**Bajaruvchi**» tomonidan bajarilgan ishlar yoki ko'rsatilgan xizmatlar muddati kechiktirilganda «**Buyurtmachi**»ga muddati o'tkazib yuborilgan xar bir kun uchun bajarilmagan ishlar qiymatining 0,2 foizi miqdorida penya to'lanadi, biroq bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar qiymatining 50 (ellik) foizidan oshmasligi lozim.

10.9. Mazkur shartnoma bilan nazarda tutilmagan taraflarning javobgarligi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlariga, xususan O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksiga, «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy – huquqiy bazasi to'g'risida»gi O'zbekiston Respublikasining qonuniga muvofiq belgilanadi.

10.10. To'langan penya yoki jarimalar tomonlarni ushbu shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishdan ozod qilmaydi.

10.11. Mazkur shartnoma tomonlar imzolagandan va g'aznachilik bo'limidan ro'yxatdan o'tganidan so'ng xukukiy kuchga kiradi.

10.12. Mazkur shartnomaning amal qilish muddatti 2022 yil 31-dekabrgacha.

10.13. Ushbu shartnoma o'zbek tilida ikki nusxada tuzildi va bir xil yuridik kuchga ega.

TOMONLARNING MANZILI VA HISOB RAQAMLARI

БУЮРТМАЧИ:

ПУДРАТЧИ:

"Кўп хонодонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси" ДУК Самарқанд вилояти худудий филиали	«SUPER PROJECTS CENTER» MCHJ
Манзили: Кўсарой майдони 1а-уй	Манзили: Тошкент шаҳар Олмазор тумани, Себзор кўчаси, 38/31-уй
Тел/факс: 94 189 90 06	Тел/факс: 90 730-91-99
СТИР: 307907691	Х/р: 20208000505091257001
Х/р: 100021860184017042930110301	СТИР: 306450117
Ўзбекистон Республикаси Молия Вазирлиги Ғазначилиги	ИФУТ: 71110
Х/Р: 2340 2000 3001 0000 1010	Банк: «Davr-Bank» ХАТБ Олмазор филиали
Банк: МБ ХККМ Тошкент шаҳар бош бошқармаси	МФО: 01121
СТИР (ИНН): 201 122 919 МФО: 00014 ОКОНХ: 97160	

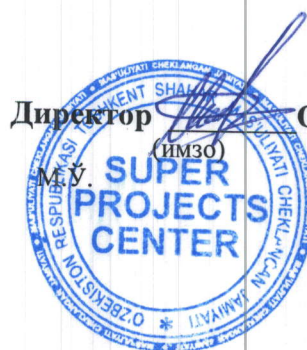


Директор

Р.Халжигитов

(имзо)

М.У.



Директор

О.Мухторов

(имзо)

М.У.

Хуқуқшунос

Ш.Ж.Дехканов

Диплом №В318873 2007 йил 2 июл