

ДОГОВОР

2022 й. «18» 5

2022-110-13-183-
ОВ-сон

Караоук р.ч.

ООО «NUKUS ELEKTROMONTAJ» в лице С.Нуратдинов. действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и Управления благоустройства Караузякском районе" в лице директора Данияров Рашид действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту «Устройства уличного освещение в Караузякском районе»

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **192000000 (Сто Девяносто два миллиона)**, сум в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации, а также все сборы налоги и отчисления.

Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком приняты договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным утверждение ранее оплаченного аванса;

выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если

Заказчик не выполнит в сроки свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «16» май 2022 года окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 30 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя -технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости

строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельствами.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основанием в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает

Подрядчику стоимость выполненных работ

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулирование сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке хозяйственным судом.

XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Настоящий договор вступает в силу с момента его обязательной регистрации в казначейских подразделениях и действует до «31» декабря 2022г.

XVI. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

«Заказчик»

Управления благоустройства
Караузьякском районе
ИНН: 204624765
Адрес: Караузьякским районе ул.Ш.Абдиров 54
Телефон/факс: +99890 7345383
л/с: 400122860352117065200110001
Отделение Казначейства
Р/с: 23402000300100001010
ИНН: 201122919 МФО: 00014
В РКЦ гл.Упр.Центр банк г.Ташкент
ОКОНХ: 90211

Директор:  Р.Данияров



«Подрядчик»

ООО «NUKUS ELEKTROMONTAJ»
ИНН: 200355984
Юридические адреса г.Нукус
ул. Беруний б/н
Телефон/факс 91-382-08-22
Расчетные счета:
20208000900503707001
Банк: Ипотека банк г.Нукус
МФО: 00621
ОКЭД: 41201

Директор:  С.Нуратдинов



YURIDIKALÍQ ÁHMIYETKE IYE HÚJJETLERDIŃ NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍGÍ HAQQÍNDAGÍ HUQÍQÍY JUWMAGÍ

Ózbekstan Respublikası Prezidentiniń 29.06.2021-jilgi PQ-5168-sanlı qararı menen tastıyqlanǵan “Yuridikalıq xızmet kórsetiw orayları haqqında”ǵı Rejege tiykarlanıp, Qarao’zek rayonu Abadanlastiriw basqarmasiniń shártnama joybarı huqıqıy ekspertizadan ótkerilgende tómendegiler

ANIQLANDI:

1. **Joybar túri:** Shártnama.
2. **Joybar mazmunı:** Ta’repler ortasında shártnama dúziw haqqında.
3. **Joybardı islep shıǵıwshı hám kiritilgen sáne haqqında maǵlıwmat:** Shártnama joybarı Qarao’zek rayonu Abadanlastiriw basqarması tárepinen islep shıǵılǵan hám dástúrge kiritilgen.
4. **Joybardıń nızam hújjetlerine muwapıqlıǵı:** Shártnama joybarı Ózbekstan Respublikası Puqaralıq kodeksiniń (*Xojalıq shártnamaları haqqındaǵı ulıwma qaǵıydalarinin’ shartnama menen baylanisli tiyisli bantleri esapqa alinadi*) 353,354statyaları, Ózbekstan Respublikasınıń 29.08.1998-jilgi № 670-I-sanlı “Xojalıq júritiwshı subyektlér iskerliginiń shartnamalıq-huqıqıy bazası haqqında”ǵı Nızaminiń talapları tiykarında islep shıǵılǵan.

Joqarıdaǵılardı esapqa alıp, huqıqıy ekspertizadan ótkeriw nátiyjelerine kóre

JUWMAQ:

Qarao’zek rayonu Abadanlastiriw basqarması baslig’i R.Danyarov hám «Nukus Elektro Montaj»JSHJ-ti direktori S.Nuratdinovlar menen dúzilip atirg’an shártnaması nızam hújjetlerine muwapıq islep shıǵılǵan hám shártnamanı dúziw maqsetke muwapıq.

Qarao’zek rayoni A’dillik bo’limi
Yuridikalıq xızmet
kórsetiw orayı bas yuriskonsulti



M.K.Bisenbaev

2022-jil 18-may



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI

Yuridik shaxsni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHнома

Reestrdaagi tartib raqami: № 6837

№ 8493

«24» май 2010 й.

Mazkur guvohnoma berilgan yuridik shaxsга

«**NUKUS ELEKTROMONTAJ**»

жууапкершилиги шекленген жәмийети

(davlat tilidagi to'liq nomi)

Tashkiliy huquqiy shakli:

TSHh

1152

Mulkchilik shakli:

MCH

142

Davlat ro'yhatidan o'tkazish sanasiga pochta manzili:

MHOBT

1735401

Yuridik shaxsning kodi:

KTUT

01419534

Asosiy faoliyat turi kodi:

XXTUT

61124

Davlat ro'yhatidan o'tkazish vaqtida

STIR

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami:

200355984

Qo'shimcha ma'lumotlar Алдын 02.07.2001-жылы «Узэлектромонтаж» ашык акционерлик жәмийетинин «Нукус Кучма колоннаси» сыңар кәрханасы болып Нокис қалалық статистика бөлімнен дизимнен өткен

Vakolatli organ rahbari

(imzo)

С. Адамбергенов





ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ
 ҚУРИЛИШ ҚОҲАСИДАГИ АЙРИМ ФАОЛИЯТ ТУРЛАРИНИ
 АМАЛГА ОШИРИШ УЧУН

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 000019

Берилган: «NUKUS ELEKTROMONTAJ» МЧЖ
(ташкиллий-ҳуқуқий шакли тўғрисидаги юридик шахннинг фирма номи)

Лицензия берилган сана (Лицензиялар реестрига киритилган сана):

“ 12 ” июл 20 19 й.,
(кун, ой (сўз билан), йил)

Лицензия амал қилиш муддати (Лицензиялар реестрига киритилган сана):

“ 12 ” июл 20 24 й.,
(кун, ой (сўз билан), йил)

Лицензия рақами (Лицензиялар реестридаги ёзув рақами):
 № ҚВ-000019

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 200 355 984
 Жойлашган манзили (почта манзили): 742007, Қорақалпоғистон
 Республикаси, Нукус шаҳри, Беруний кўчаси, б/н

Амалга ошириладиган фаолият турлари (қисмлари): Хавфи юқори бўлган
объектларни ҳамда потенциал хавфли ишлаб чиқаришларни
қуриш ва улардан фойдаланиш фаолияти (110 кВ кучланишгача)



_____ билан шуғулланишга рухсат этади.

Э.Б. Искандаров
(исми, отасининг исми, фамилияси)

[Signature]
(имзо)

Лицензия амал қилиш муддати: _____ й. _____ гача узайтирилади.

М.У.

Ваколатли шахс _____
(исми, отасининг исми, фамилияси)

_____ (имзо)

