

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН  
ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Фирма «1-булим» при УАС г. Коканде

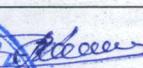
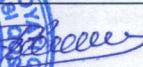
Лицензия №АЛ-001121 от 01.07.2020 г.

# Сметная документация

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ТУАЛЕТА МТТ №13 В С. БЕШКАПА  
БЕШАРИКСКОГО РАЙОНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Том – 1; Книга – 1

*Локальные и ресурсные сметы в текущих ценах*

Директор фирма:		<b>Ибрагимов Б.</b>
ГИП:		<b>Ибрагимов Б.</b>
Экз.№		<b>Арх.№</b>

г. Коканд – 2022 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

#### НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ТУАЛЕТА МТТ №13 В С. БЕШКАПА БЕШАРИКСКОГО РАЙОНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу на основании ШНК 1.03.01-03. Стартовая стоимость строительства объектов является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

**Сзп** - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

**Сэм** - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

**См** - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

**Стр** - затраты на транспортные расходы;

**Пп** - прочие затраты подрядчика;

**Пз** - прочие затраты заказчика;

**Зо** — затраты на оборудование

**Ср** - затраты на страхование строительства объектов;

**Кр** - коэффициент риска;

#### I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

**Траб** - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

**Сч** - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

**Ксс** - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

**Змс** - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

**Φ** - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, )  
определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев,  
а часовая ставка по данным Минтруда равной 168,83 часов в месяц на 2020 год  
Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой чел/час;  
Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями  
на социальное страхование в размере - 12%

## II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

**ЭМ** - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

**Цпр** - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

## III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где:}$$

**См1, См2, См3, Смп** - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

**N** - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

**Цср** - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из каталога II квартал 2021 г.)

Стоимость строительных материалов учтена без НДС.

## IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными подрядчика или заказчика в % от суммы прямых затрат.

## V. Прочие затрат заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

## VI. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования.

## VII. Коэффициент риска принят $Kp=0\%$

Необходимо заказчику провести техническую экспертизу

Всего рекомендуемая стоимость в текущих ценах с затратами заказчика

107 771 368 сум

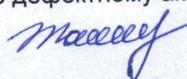
Данная общая стоимость объекта является рекомендательный характер. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для проведения конкурсного торга принимает заказчик.

Указанная стоимость не может служить основанием для заключения договора подряда (тендера).

Возврат годных материалов определяется заказчиком и подрядчиком непосредственным осмортором на месте.

Сметная документация составлен по дефектному акту представленного заказчиком

Составила:

 Тошпулатова М.

СВОДНЫЙ РАСЧЁТ СТОИМОСТИ

по  
объекту:

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ТУАЛЕТА МТТ №13 В С. БЕШКАПА  
БЕШАРИКСКОГО РАЙОНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№№ П/П	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	13 286 123
1.1	Затраты на основную заработную плату без учета начислений на социальное страхование	11 862 609
1.2	Социальное страхование 12%	1 423 513
2	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	870 894
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	54 226 767
4	Затраты на оборудование	1 220 000
5	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию	21 190
6	Затраты на металлоконструкции	4 086 598
7	Затраты на перевозку	0
8	Транспортные затраты на перевозку материалов 5%	2 711 338
9	Транспортные затраты на перевозку оборудования 2%	24 400
10	Транспортные затраты на кабельно-проводниковую продукцию 1,5%	318
11	Транспортные затраты на металлоконструкции 5,0%	204 330
12	Заготовительно-складские расходы на материалы 0%	0
13	Заготовительно-складские расходы на оборудование 0,0%	0
14	Заготовительно-складские расходы на кабельно-проводниковую п 0,0%	0
15	Заготовительно-складские расходы на металлоконструкции 0,0%	0
13	<b>Итого прямые затраты с транспортными и заготовительно-складскими</b>	<b>76 651 958</b>
14	<b>Прочие производственные затраты, в том числе:</b>	<b>0</b>
14.1	временные здания и сооружения	0
14.2	зимнее удорожание	0
14.3	(другие затраты по сметному расчёту на основе ПОС)	0
15	<b>Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39%</b>	<b>14 621 525</b>
16	Затраты на страхование строительных объектов на период строительства (0,4% от страховой суммы - 80% от полной стоимости объекта - Постановление КМ Р. УЗБ от 20.12.1999 г. №532)	292 075
17	Коэффициент прогнозируемого риска роста цен (% от строительства объекта без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМ.Р.УЗБ. ОТ 15.12.2003 Г. №547 "Об основных параметрах макроэкономических показ"	0
18	<b>Стоимость СМР (с учётом коэффициента риска и страхования строительства)</b>	<b>91 565 558</b>
19	Стоимость Строительно-Монтажных Работ и оборудования (с НДС при исчислении льготного периода)	0
20	<b>Прочие затраты заказчика ( в том числе)</b>	<b>2 470 976</b>
20.1	Затраты на разработку проектно-сметной документации ( 1,0% от СМР)	915 656
20.2	Затраты на экспертизу проектно-сметной документации (270000 x 2 = 540 000 сум) - Постановление Узб. Р. Вазирлар Махкамаси от 17.09. 2021 г. №579)	621 000
20.3	Затраты на проведение конкурсных подрядных торгов	0
20.4	Затраты на содержание ГАСН (0,2% от итогов прямых затрат)	183 131
20.5	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	613 216
20.6	Другие расходы, связанные со строительством объекта, согласно их обоснованности (авторский надзор 0,18%)	137 974
20.7	Затраты на компенсацию за деревья	0
21	<b>Итого затраты без НДС (без затратами заказчика)</b>	<b>91 565 558</b>
22	<b>НДС 15%</b>	<b>13 734 834</b>
23	<b>Итого затраты с НДС (без затратами заказчика)</b>	<b>105 300 392</b>
24	<b>Итого затрат с НДС и затратами заказчика</b>	<b>107 771 368</b>

Директор:

Главный инженер проекта:

Составила:

Заказчик:

Ибрагимов Б.

Ибрагимов Б.

Тошпулатова М.

*Ш. Берембетов*





"УТВЕРЖДАЮ"

*И. В. Каратаева*  
*М. В. Мухоморова*

2022 г.

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся от заказчика \_\_\_\_\_

произвели осмотр на предмет

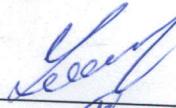
определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ		0
2	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2		
3	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100 М3	0,108
4	ФУНДАМЕНТЫ	100 М3	0,012
5	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ: ГРАВИЙНОГО		0
6	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ЖБЕТОННЫХ ПРИ ШИРИНЕ ПОВЕРХУ ДО 1000 ММ	М3	1,8
7	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	100 М3	0,054
8	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА АI, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,10656
9	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	ТН	0,019647
10	ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ БОКОВОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100 М3	0,06
11	ГОРИЗОНТАЛЬНАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ЦЕМЕНТНАЯ С ЖИДКИМ СТЕКЛОМ	100 М2 ИЗОЛИРУЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	0,45
12	УСТАНОВКА АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ ИЗ ФУНДАМЕНТОВ	100 М2 ИЗОЛЯЦИИ	0,12
13	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,024864
14	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА АI, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,024864
15	СТЕНЫ	ТН	0,00344988
16	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ: ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М		0
17	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ ВНУТРЕННИХ: ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	23,5914
18	УСТРОЙСТВО ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ СЕРДЕЧНИКОВ В ДЕРЕВЯННОЙ ОПАЛУБКЕ ВЫСОТОЙ: ДО 4 М, ПЕРИМЕТРОМ ДО 2 М	М3	6,0878
19	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	100 М3	0,0207
20	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА АI, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,074592
21	КЛАДКА ПЕРЕГОРОДОК ИЗ КИРПИЧА АРМИРОВАННЫХ: ТОЛЩИНОЙ В 1/2 КИРПИЧА ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	ТН	0,013986
22	ПЕРЕКРЫТИЯ	100 М2	0,0576
23	УСТРОЙСТВО ПЕРЕКРЫТИЙ С УКЛАДКОЙ БАЛОК ПО СТЕНАМ: КАМЕННЫМ С НАКАТОМ ИЗ ГОРЬБЛЯ		0
24	БАЛКИ ПЕРЕКРЫТИЙ ДЕРЕВЯННЫЕ ЧЕРЕПНЫМИ БРУСКАМИ	100 М2	0,3364
25	ПЛИТЫ КАМЫШИТОВЫЕ	М3	2,03
		М2	33,64
26	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩЕЙ СТЯЖКИ ГРУНТОВО-САМАННОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	1 М3 (НОРМА 1), 100 М2 ПОКРЫТИЯ (НОРМА 2)	1,682
27	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ: В ОПАЛУБКЕ	100 М3	0,018
28	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	ТН	0,10656
29	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА АI, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,03663
30	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ: ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	ТН	0,03663
31	КРОВЛЯ	100 М2	0,2912
32	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА: ИЗ БРУСЬЕВ	ПОВЕРХНОСТИ	0
33	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	1 М3	0,24
34	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	1 М3	0,3192
35	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100 М2 КРОВЛИ	0,52
36	ЕВРОЖЕЛОБ	100 М ЖЕЛОБОВ	0,28
37	КРЕПЛЕНИЯ ЖЕЛОБА	М	28
38	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	ШТ	32
39	ОТВОД Д-100ММ	100 М ТРУБ	0,14
40	ХОМУТЫ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ	ШТ	12

41	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ: ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ СВЕСОВ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,13
42	ПОЛЫ		0
43	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: ГРАВИЙНЫХ	1 М3 ПОДСТИЛАЮЩЕГО СЛОЯ	5,824
44	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 30 ММ /100 ММ/	100 М2	0,2912
45	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 70 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ	100 М2	0,2912
46	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА РАСТВОРЕ ИЗ СУХОЙ СМЕСИ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ РАСТВОРА В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК ДЛЯ ПОЛОВ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0,2912
47	ПРОЕМЫ		0
48	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЯ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2 ПРОЁМОВ	0,0216
49	СТОИМОСТЬ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЯ С ОСТЕКЛЕНИЯМИ И УСТАНОВКОЙ ПРИБОРАМИ	М2	2,16
50	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛМИНИЯ С УСТАНОВКОЙ ПРИБОРАМИ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3,0 М2	100 М2 ПРОЁМОВ	0,0378
51	СТОИМОСТЬ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЯ С УСТАНОВКОЙ ПРИБОРАМИ	М2	3,78
52	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	100 М2	0,0666
53	ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА		0
54	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ ИЛИ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ: УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100 М2	0,9414
55	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	0,9422
56	ОБЛИЦОВКА СТЕН ГЛАЗУРОВАННОЙ ПЛИТКОЙ С ПРИМЕНЕНИЕМ ФУГОМАССЫ НА ЗАПОЛНЕНИЕ ШВОВ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ. БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	0,184
57	ФАСАД		
58	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ: СТЕН	100 М2	0,785
59	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2	0,785
60	РАЗНЫЕ РАБОТЫ		
61	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ СТУПЕНКИ ИЗ БЕТОНА КЛ. В-7,5	100 М3	0,010
62	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		
63	УСТАНОВКА ЧАШ (УНИТАЗОВ НАПОЛЬНЫХ)С КРАНОМ СМЫВНЫМ	10 КОМПЛЕКТОВ	0

64	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЕЙ, ЗАДВИЖЕК, ЗАТВОРОВ, КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ, КРАНОВ ПРОХОДНЫХ НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 25 ММ	1 ШТ	
65	ВЕНТИЛЬ ЗАПОРНЫЙ МУФТОВЫЙ 15К418П D=25ММ	ШТ	
66	ЁМКСТЬ ПЛАСТИКОВАЯ 0,5 М3	ШТ	
67	УСТАНОВКА УМЫВАЛЬНИКОВ ОДИНОЧНЫХ С ПОДВОДКОЙ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ	10 КОМПЛЕКТОВ	
68	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10 ШТ	
69	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	0,
70	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ: 100 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	0,
71	ОТВОД ПХВ D=50 ММ	ШТ	
72	ОТВОД ПХВ D=100 ММ	ШТ	
73	ТРОЙНИК ПХВ D=100X100X100 ММ	ШТ	
74	ПЕРЕХОДНИК ПХВ D=100X50 ММ	ШТ	
75	УСТАНОВКА ТРАПОВ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	10 КОМПЛЕКТОВ	
76	ТРАПЫ D=50 ММ, РЕШЕТКОЙ И РЕЗИНОВОЙ ПРОБКЕЙ	КОМПЛЕКТ	
77	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 32 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	0,
78	ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ D=32 ММ	М	
79	ОТВОД ПХВ D=32 ММ	ШТ	
80	МУФТА ПХВ D=32 ММ	ШТ	
81	ЭЛЕКТРОСВЕЩЕНИЕ		
82	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ: ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100 М	
83	ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 450В С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ ПЛОСКИЕ МАРКИ АППВ С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 2X2,5 ММ2	1000 М	
84	СВЕТИЛЬНИК ПОТОЛОЧНЫЙ ИЛИ НАСТЕННЫЙ С КРЕПЛЕНИЕМ ВИНТАМИ ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ ОДНОЛАМПОВЫЙ	100 ШТ	
85	СВЕТИЛЬНИК 18W	ШТ	
86	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100 ШТ	
87	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 2-Х КЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ, ТИП С-2-94-10/220	ШТ	
88	НАРУЖНЫЕ КАНАЛИЗАЦИИ		
89	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	100 М3	
90	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100 М3	
91	УКЛАДКА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ БЕЗНАПОРНЫХ РАСТРУБНЫХ ТРУБ ИЗ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДА (ПВХ) И ПОЛИЭТИЛЕНА ДИАМЕТРОМ ДО: 200 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	
92	ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ D=150 ММ	М	
93	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ: ПЕСЧАНОГО	10 М3	
94	ВЫГРЕБНАЯ ЯМА		
95	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100 М3	

96	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1		
97	УСТРОЙСТВО СТЕН ПОДВАЛОВ И ПОДПОРНЫХ СТЕН: БЕТОННЫХ	100 М3	0,04256
98	УСТРОЙСТВО ПЕРЕКРЫТИЙ БЕЗБАЛОЧНЫХ ТОЛЩИНОЙ: ДО 200 ММ, НА ВЫСОТЕ ОТ ОПОРНОЙ ПЛОЩАДИ ДО 6 М	100 М3	0,0928
99	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	100 М3	0,01596
100	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	ТН	0,035392
		ТН	0,0944832


Г. Умаров  
 М. Юсупов  
 А. Туркенов  
 В. Хасенов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

[www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana: 10-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 39664**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati Beshariq tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 13-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti hojatxonasini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** – Farg'ona viloyati Beshariq tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi

**Bosh loyihachi** - "1-Bo'lim firmasi" XK

**Litsenziya** 01.07.2020 y № AL-001121-sonli

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari

**Bosh pudratchi** – Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 37884

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1 Beshariq tumani Maktabgacha ta'lim bo'limining 2022 yil 18 martdagi Yig'ilish bayoni.
- 1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyixa topshirig'i
- 1.3. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

- 3.1 «Farg'ona viloyati Beshariq tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 13-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti hojatxonasini joriy ta'mirlash» (Bajariladigan ishlar Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

**4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

- 4.1. Muxandislik tizimlari Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

- 5.1. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan local ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Obyektning materiallar qiymati Farg'ona viloyat xokimi o'rinbosari tomonidan tasdiqlangan narxlar bayonnomasiga asoslangan ko'rib chiqildi.

6.4. Buyurtmachi jami xarajati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19.39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 107 771, 368 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 88 034,777 ming so'm

QQS 15% - 13 205,216 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan – 101 239,993 ming so'm

Buyurtmachining xarajatlari – 2 105 ,862 ming so'm

Jami obyekt qiymati QQS va

buyurtmachi xarajatlari bilan – 103 334,585 ming so'm

Iqtisod qilingan mablag' – 4 425, 512 ming so'm

6.5. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi .

6.6. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.7. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.8. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilo va, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## 7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati Beshariq tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 13-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti hojatxonasini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

**Bosh mutaxassis: TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA**