

2022 й «19» май даги **Нокис кангелестирилген маденят мектеби** ва **ООО SULTANBEK STROY** ўртасида
 539780000 сўм умумий суммага тузилган 2022 ж. 19 май № 1 сонли шартномага

ТЎЛОВЛАР ЖАДВАЛИ*

Боб _____ 056 _____
 Шаҳсий ғазна ҳисобварақ 100021860354017092100056001

2022 й. ойлар номи.	7092100 Харажатлар тури (бюджет таснифининг тегишли коди)			(сўмда)
	...*	...*	...*	Всего
Январь	4232200			
Февраль				
Март				
Апрель				
Май	539780000			539780000
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
Жами йил бўйича	539780000			539780000

Жами 539 780 000 сум (бес жуз отыз тоғыз миллион жети жуз сексен мын) сум
 сумма сўз билан

Юқорида кўрсатилган суммадан _____ сўм ёки шартноманинг умумий суммасидан _____%*** 20 _____
 ойда тўланиши лозим.

(*)-Бюджет тошкilotи, бюджет маблағ олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан ғазначилик бўлинмасига икки нусхада тақдим этилади:

(**)-бўлим, кичик бўлим ва харажат моддаси кўрсатилган:

(***)- Юқорида кўрсатилган суммадан ойига _____% жорий ойнинг _____ санасигача ҳар ойда олдиндан тўланиши лозим (ушбу сатр бюджет ташкilotи, бюджет маблағ олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан коммунал хизматлар кўрсатиш, алоқа хизматлари ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган ҳар ой доимий равишда товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб шартномалари бўйича тўловни амалга ошириш ҳолларида тўлдирилади).



Бюртмачи раҳбар

М.У.

Бюртмачи бош булгалтери

(Signature)
 (имзо)

Б.Исмайлов
 (Ф.И.О)

(Signature)
 (имзо)

Б.Калимбетова
 (Ф.И.О)

Ғазначилик бўлинмасининг
 ходими қабул қилди _____

(имзо)

Бюртмачи ходими
 ходими қабул қилди _____

(имзо)

20 _____ й. « _____ » _____

20 _____ й. « _____ » _____

ДОГОВОР №1

г.Нукус

от «19» май 2022года

Нукусской специализированной школы искусств в лице Б.Исмайлов действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО "SULTANBEK STROY" в лице директора Г.Шынтасов действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **На Текущий ремонт кровли Нукусской специализированной школы искусств в городе Нукус.**

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **539,780,000.00** (Пятьсот тридцать девять миллионов семьсот восемьдесят тысяч) сумм в том числе 15% НДС составляет 70,406,087.00 (Семьдесят миллионов четыреста шесть тысяч восемьдесят семь) в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои

обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта. Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «19» май 2022 года
окончание «20» июнь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 30 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки предает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости

строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дневной со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

-выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

-качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

-своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

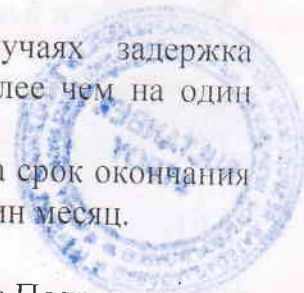
Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ



ХИИ. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

ХИИ. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическом судом.

ХИИ. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Договор вступить в силу до « 31 » декабрь 2022 года.

ХИИ. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик

ООО "SULTANBEK STROY"

Заказчик

Нукусской специализированной
школы искусств

Адрес: г. Нукус ул. Хожели Гузары 1/2

Тел/Факс: +99890 574-40-04

ИНН: 305172179

р/с: 2020 8000 4009 0624 2001

МФО: 00638

Банк: Халк банк г. Нукус

ОКЭД: 93130

Руководитель:  Г. Шынтасов

М.П.

Юрист: _____

Адрес: г. Нукус ул. Е. Алакоз 1

Тел/Факс: +99890 723-40-10

ИНН: 200362099 ОКЭД: 85320

л/с: 100021860354017092100056001

Казначейства МИН. ФИН. РУз

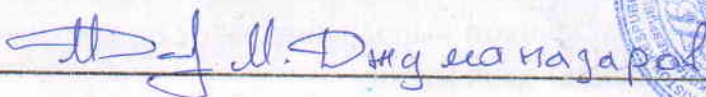
р/с: 23402000300100001010

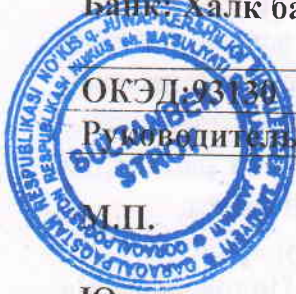
ИНН: 201122919 МФО: 00014

Банк: Центральный банк г. Ташкент

Руководитель:  Б. Исмаилов

М.П.







**«ТАСТЫЙЫҚЛАЙМАН»
Нөкис қәнийгелестирилген
мәденият мектеби
Б.Исмайлов
«19» май 2022-жыл**

**Нөкис қәнийгелестирилген мәденият мектеби имаратын киши оңлау
жумысларын алып баруы мақсетинде таңлау комиссиясының ең жақсы
уынысларды таңлап алыу бойынша өткерилген
___-санлы мәжлис баянламасы**

Қатнасушылар:

Комиссия баслығы:

Комиссия ағзалары:

Ф.И.Ш

Б.Исмайлов

Ж.Бердибеков

Б.Сапаров

Б.Қалимбетова

Б.Кайипов

Лаўазымы

Директор

Директор орынбасары

Директор орынбасары

Бухгалтер

Директор орынбасары

КҮН ТӘРТИБИ:

Нөкис қәнийгелестирилген мәденият мектеби - Таңлап алыу комиссиясы баслығы **Б.Исмайлов** мәжлисте таңлау комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыұматларды усинды:

Өзбекстан Республикасынын 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы “Мәмлекет сатып алыулар хаккында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ең жақсы уынысларды таңлап алыу откерилиуи хаккында арнаулы информацийон порталына (<http://etender.uzex.uz>) дағаза таңлау қатнасушыларының қабыл етиу мүддети тамамланыуынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрeпинен жеке кабинети арқалы жайластырылған **2022 жыл 08 май күни 22110012083123-санлы лот** бойынша талқылау ушын мәмлекетлик сатып алыулар порталына жайластырылған 1-басқыш баянламасы бойынша хеш қандай шағым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыулар хаккында”ғы Нызамы талапларына хәмде жоқары көрсетилген мағлыұматларды есапқа алып Таңлау комиссиясы

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Нөкис қәнийгелестирилген мәденият мектеби имаратын киши оңлау жумысларын алып баруы мақсетинде өткерилген таңлап алыуда таңлау хужжетлеринде хәм таңлау шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усинған хәм таңлап алыу женимпазы деп табылған “SULTANBEK STROY” ЖШЖ **539,780,000 сум** (ҚҚС пенен бирге) менен шәртнама дузилсин.

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыу шәртлери тийкарында шәртнама дүзиуден бас тартқан жағдайда шәртнама дүзиу хукукы кейинги қатнасушы (резерв) етип,

"GLOBAL PRODUCT" ЖШЖ белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасушы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шартнама дүзиу мүмкинлиги белгилеп қойылсын.

3. Нызам талапларына мууапық таңлау қатнасушыларының усынысларын көрип шығуу хәм баҳалау мүддети усыныслар бериу тамам болууынан 10 (он) күнинен асып кетиуи мүмкин емеслиги мағлыұмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекемениң есап-санақ бөлиmine таңлау жууамағы бойынша жеңимпаз бенен шартнама хуўжетлерин таярлау хәмде шартнама дүзилгеннен соң 3 (үш) жұмыс күни ишинде арнаулы информацион порталына (www.xatid.uz) жайластыруу тапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери усы таңлап алыуға тийисли барлық хуўжетлерди белгиленген тәртипте сақланууын тамийнлесин.

Қатнасушылар:

Комиссия баслығы:

Комиссия ағзалары:

Имзасы

Ф.И.Ш

Б.Исмайлов

Ж.Бердибеков

Б.Сапаров

Б.Қалимбетова

Б.Кайипов