



MANZIL: Andijonviloyati, Izboskantumani, Paytug' shahar, Naqshbandko' chasi.H/R: 20208 00020 51151 55001
"Ipoteka bank" ATIB Istiqlolfiliali. MFO:00068, INN: 306662819

«26»Август 2021года.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «EKSPERTINJINIRING»

Б.А.Мелибоев



Номер свидетельства: №000005
от 03.09.2019 года

**ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № ЭХ-1402-2/21
(ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)**

**К РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ УБОРНАЯ 8
ОЧКОВЫЙ В ДЕТСКОМ САДУ №11, РАСПОЛОЖЕННОМ НА ТЕРРИТОРИИ
МАХАЛЛА КУНГРАД АСАКИНСКОГО РАЙОНА»**

Заказчик - ООО «NORMAQURILISHKONSALTING»

Источник финансирования – Бюджетные средства

Генпроектировщик – ООО «NORMAQURILISHKONSALTING»

Лицензия: № 000503 от 22.01.2020г. бессрочное

Генподрядчик – по тендеру

1. Основания для разработки стартовой цен.

1.1. Письмо заказ заказчика.

1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2021 г.

2. Материалы представленные на рассмотрение:

2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 126224,330 тысяч сумм с НДС.

2.2. Локальные ресурсные ведомости.

2.3. Пояснительная записка.

2.4. Сводная ресурсная ведомость.

3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчет стартовой стоимости: «Текущий ремонт уборная 8 очковый в детском саду №11, расположенном на территории махалла Кунград Асакинского района»

согласно утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы:
Строительство уборная на 8 очко – Общестроительные работы.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущих цены и при реализации инвестиционных проектов» постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утверждения приказом Госархитектстроя по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

4. Результат рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с порядком, определенной временным положением:

- среднемесячная заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- Начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2021 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Затраты заказчика не учтены.

4.5. Коэффициент риска не учтены.

4.6. Заявления стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.7. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимы, использовать приложение №25 к Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана №ПП-2270 от 04.12.14г.

5. Выводы:

5.1 Расчет стоимости: «Текущий ремонт уборная 8 очковый в детском саду №11, расположенном на территории махалла Кунград Асакинского района» рекомендуется к согласованию 123621,760 тысяч сумм с НДС, снижено 2602,570 тысяч сумм за счет стоимости строительных материалов.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда»

Примечание: В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведение конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами.

Эксперт:



З.Ш.Артиқов