

Республика Узбекистан, Андижанская область
ГОРОД АНДИЖАН
ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«BO'STON ME'MOR»

РАСЧЕТ

предельной стоимости в текущих ценах

Текущий ремонт здание ДОО №21 в Избосканском районе

*Стартовая стоимость объекта, локальная ресурсная смета
и локальный ресурсный сметный расчет*

(после замечания экспертизы)

Андижан – 2022г

РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН, АНДИЖАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВО'STON ME'MOR»

(Лицензия № АЛ-000753 от 22.05.2020)

Архив № _____

Заказ № _____

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Текущий ремонт здание ДОО №21 в Избосканском районе

*Стартовая стоимость объекта, локальная ресурсная смета
и локальный ресурсный сметный расчет*

(после замечания экспертизы)

Составлено в текущих ценах

Директор:



А. Хакимов

ГИП:

A handwritten signature in black ink, likely belonging to B. Madmarov.

Б. Мадмаров

Андижан-2022г

Стартовая стоимость объекта в договорных текущих ценах

Текущий ремонт здания ДОО № 21 в Избосканском районе

(Наименование объекта, стройки)

№№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Стоимость (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	169 557,676
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	37 163,970
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов)	15 282,134
5	Прочие затраты производственного характера	0,000
6	Прочие затраты подрядчика - 18,71%	41 536,907
7	Затраты на страхование строительства объектов	0,000
8	Затраты на покрытие риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год	0,00
9	ИТОГО стоимость строительство в договорных текущих ценах	263 540,688
10	НДС - 15%	39 531,103
11	ИТОГО стоимость строительство в договорных текущих ценах с НДС	303 071,791





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail:
ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 28-04-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 39067

Obyekt nomi «Izboskan tumani 21-MTT binolarini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - «Bo'ston me'mor» MChJ
Bosh loyihachi - «Bo'ston me'mor» MChJ
Litsenziya AL-000753 sonli O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 22.05.2020 yilda berilgan, cheksiz.
Moliyalashtirish manbai - Maxalliy byudjeti mablag'lari xisobidan
Bosh pudratchi - tender savdolari orqali
Qurilish turi joriy ta'mirlash
Murojaat raqami: № 38356

1. Loyihalash uchun asos

Izboskan tumani 21-MTT direktorining 12.04.2022 yildagi buyrug'i.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o'rtasida 2022 yilda tuzilgan №28-L-sonli shartnoma.

Izboskan tumani 21-MTT direktori tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Izboskan tumani 21-MTT binolarini joriy ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan:
Fasad: Tashqi devor yuzalarini qisman tushirish. Fasaddagi moyli bo'yoq yuzalarni qo'l bilan tozalash. Tashqi devorni sement-oxak qorishma bilan suvash. Havoza bilan fasad yuzalarini bo'yash. 16 m gacha bo'lgan havozalarni o'rnatish va buzish. **Ichki pardozlash:** Devor yuzasi suvog'ini tushirish. Devor yuzalarini qum-oxak-sement qorishma bilan suvash. Har bir mm qalinligi o'zgarishi uchun devorlar chiqarib tashlanadi. Devordagi eski moyli bo'yoq yuzalarni tozalash. Shiftdagi eski moyli bo'yoq yuzalarni tozalash. Devor yuzalarini suvli emulsiya bilan bo'yash. Shift yuzalarini suvli emulsiya bilan bo'yash. **Ko'mir ombori:** 100 markali betondan iborat axlat to'plash joyi beton devorlarini bolg'a bilan buzish. To'lqinsimon

asbessementli tom qoplamalarini buzish. Brusdan obreshotkalarini, storopila, ustun, kashaklarni buzish. G'isht devorni buzish. Beton poydevorni buzish. 2-gurux tuproqni 2 metrgacha chuqurlikda qazish. Shag'al asosli poydevor osti to'shama tashkil qilish. BM-100 dan betonga tayyorlash. 1000 mm gacha bo'lgan balandlikda temirbetondan lentasimon poydevor quyish. Ustunlar uchun temir-beton poydevorlarni o'rnatish. Qaynoq saqich bilan tik devor va betonlarni 1 va 2-marta surtish. Sementli suyuq shisha saqich bilan tik devor va betonlarga surtish. Chuqur va handaqlarni qo'lda to'ldirish. Payvandlangan karkasda ankrer murvatlarini o'rnatish. 4 metrgacha bo'lgan balandlikdagi tashqi g'ishtli devorlarni o'rnatish. Devorlarni mustahkamlash. B-15 sinfli quyma beton sarbasta quyish. Metall ustunlarni o'rnatish. Bino balandligi 25 m gacha bo'lgan fermalar oralig'i 12 m gacha bo'lgan xorilarni o'rnatish. Bino balandligi 25 m gacha bo'lgan fermalar oralig'i 12 m gacha bo'lgan 50x50x5mmli uchburchak metall profildan xorilarni o'rnatish. Uchburchak metall profildan obreshotkalarini o'rnatish. Profnastildan tom qoplamasini o'rnatish. Tom konstruksiyalarini yong'indan himoya qilish. Tuproqni shag'al bilan mustahkamlash. B-7,5 sinfli betondan quyma betonosti asosni quyish. 30 mm qalinlikda betondan tomyopma o'rnatish. Devorni sement-oxak qorishma bilan suvash. Ichki devor yuzalarini oxak bilan bo'yash. Tashqi devorni sement-oxak qorishma bilan suvash. Havoz bilan fasad yuzalarini bo'yash. 40x40x4mm uchburchak metall profildan qo'rg'on devor o'rnatish. 6mm metall panjaradan qo'rg'on devor o'rnatish. Metall karkaslarni moyli bo'yoq bilan 2 marta bo'yash. Suvoq ostida elektr kabellarini yotqizish. Vikiyuchatel bir tugmali, potron va yoritish lampasi o'rnatish.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi" dan foydalanildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.
- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2021 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QOS bilan hisoblangan umumiy miqdori 305037,667 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 1965,876 ming so'm qurilish materiallari narxlarini hisobidan kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Izboskan tumani 21-MTT binolarini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi

- 332,262 kishi/kun.

Jonij narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan

- 303071,791 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlarga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich



Избоскан тумани
 КМТБ мудири:
 М. Убайлиба

04 _____ 2022 у

NUQSON DALOLATNOMASI

Bizlarkim, quyida imzo chekuvchilar, Избоскан тумани КМТБ экинчи сир
нахбани М. Мамадинов, мухбири С. Рахмонов,
КМТБ мудири Т. Математова, к. мудири М. Математова
 Izboskan tumani 21 MTT bino inshootlari xolatini o'rganganimizda quyidagi ishlar bajarilishi aniqlandi:

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Ограждение		
1	Демонтаж железобетонных оград из панелей	100м	0,9200
2	Разборка фундаментов бетонных	М3	16,0000
	Металлическое ограждение		
3	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100м3	0,0500
4	Устройство ленточных фундаментов бетонных	100м3	0,2780
5	Установка закладных деталей весом до 4 кг	Т	0,2150
6	Монтаж металлические стойки	Т	0,5700
7	Стоимость металлические стойки из профильных труб	Т	0,5700
8	Монтаж металлических ограждений из профильных труб	Т	2,9400
9	Стоимость металлических ограждений индивидуального изготовления из профильных труб	Т	2,9400
10	Масляная окраска металлических ограждений за 2 раза	100м2	1,9000
11	Улучшенная штукатурка цоколей цементным раствором	100м2	1,2800
12	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности поливинилацетатная /цоколей/	100м2	1,2800
13	Установка ворот с раздвижными или распахивающимися полотнами и калитками в подготовленные проемы	100м2	0,2970
14	Масляная окраска металлических ограждений за 2 раза	100м2	0,3000
	Ограждение из декоративных стеновых панелей		
15	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100м3	0,1000
16	Устройство бетонных фундаментов общего назначения под колонны объемом до 3 м3 под стойки из бетона в12,5/м-150/	100м3	0,0875
17	Устройство ленточных фундаментов бетонных из бетона в12,5/м-150/	100м3	0,1120
18	Установка железобетонных оград из панелей длиной 2 м	100м	1,4700
19	Сборные декоративные стеновые панели из бетона (в комплекте 1 столбик и 4 панели, размер одной панели 500 x 2000 мм)	Секция	70,0000
20	Улучшенная штукатурка цоколей цементным раствором	100м2	0,5800
21	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности поливинилацетатная /и цоколей/	100м2	3,5200

	Снос здание уборной	100м2	0,1500
22	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100м2	0,1500
23	Разборка: обрешетки из брусков с прозорами	100м2	0,1500
24	Разборка: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100шт.	0,0300
25	Демонтаж плит покрытий	М3	9,4000
26	Разборка стен кирпичных	М3	3,5000
27	Разборка фундаментов бетонных		
	Учебный корпус		
28	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100м2	3,1500
29	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности поливинилацетатная	100м2	3,1500
30	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100м2	3,1500
	Проходная будка		
31	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100м2	0,1600
32	Разборка: обрешетки из брусков с прозорами	100м2	0,1600
33	Разборка: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100м2	0,1600
34	Разборка стен кирпичных	М3	9,8000
35	Разборка фундаментов бетонных	М3	3,7000
	Фундаменты, стены и покрытие-кровля		
36	Устройство ленточных фундаментов бетонных	100м3	0,0330
37	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м	М3	18,9000
38	Укладка деревянные балки покрытий	М3	0,3000
39	Укладка щит накат из досок	100м2	0,1670
40	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100м2	0,1670
41	Утепление покрытия грунтово-саманной смесью	1 м3	1,6700
42	Установка стропил и другие деревянные конструкции крыши	М3	0,5300
43	Устройство деревянные обрешетки	М3	0,2800
44	Устройство кровли из профнастила трапециевидного и синусовидного профиля, с покрытием по готовым прогонам: простой	100 м2 кровли	0,3100
45	Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	10м3	0,0530
46	Огнезащита обрешеток под кровлю, покрытия и настилы по фермам	1000м2	0,0310
47	Лоток (желоб)	Пм	30,0000
48	Водосточные трубы д 100мм	Пм	8,0000
49	Конек	Пм	20,0000
50	Облицовка карниза декоративными пластиковыми панелями типа "декор" с устройством с каркаса без откоса от потолка	100м2	0,1600
51	Панели облицовочные пластиковые типа "декор"	М2	16,8000
52	Уголок из пвх 35x35мм	М	30,0000
	Проемы		
53	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из дерево алюминия, алюминия, металлопластика в каменных стенах, открывающимися (поворотных, откидных, поворотно-откидных): с площадью проема до 3 м2 (алюминиевые)	100м2	0,0300
54	Установка блоков дерево алюминиевых, алюминиевых, металлопластиковых в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (алюминиевые)	100м2	0,0170
	Полы		
55	Устройство подстилающих слоев гравийных	М3	3,2000
56	Устройство подстилающих слоев бетонных	М3	0,8640

57	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100м2	0,1080
58	Устройство покрытий дощатых толщиной 36 мм	100м2	0,0790
59	Устройство плинтусов деревянных	100м	0,0700
60	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	100м2	0,0790
Внутренняя отделка			
61	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное стен	100м2	0,3430
62	Облицовка потолка гипсокартоном с устройством с каркаса без откоса от потолка	100м2	0,1080
63	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями толщиной до 10 мм: потолков	100м2	0,1080
64	Вычитается позиция: на каждый мм изменения толщины исключается потолков	100м2	0,1080
65	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями толщиной до 10 мм: стен	100м2	0,3430
66	Вычитается позиция: на каждый мм изменения толщины исключается стен	100м2	0,3430
67	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, подготовленным под окраску потолков	100м2	0,1080
68	Оклейка стен моющимися обоями на бумажной основе по штукатурке и бетону	100м2	0,3000
69	Установка погонных деталей из пенополистирола	100м	0,1300
70	Наличники из пенополистирола	Пм	13,0000
71	Клей	Кг	6,5000
Наружная отделка			
72	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100м2	0,4500
73	Отделка наружных стен по подготовленным поверхностям декоративным покрытием под имитацию натурального камня "травертин" сплошное нанесение с полировкой поверхности (без рисунка) с расходом 350 кг ручным способом	100м2	0,4500
Крыльцо			
74	Устройство монолитного крыльца	100м3	0,0050
Электроосвещение			
75	Провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные под штукатурку по стенам или в бороздах (аппв сеч.2х4,0мм2)	100м	0,3000
76	Выключатели, переключатели и штепсельные розетки. Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,0100
77	Выключатели, переключатели и штепсельные розетки. Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,0200
78	Установка светильников типа led, 18вт	100шт	0,0200
79	Коробка у196	1000шт	0,0030
80	Короба кув-0,1/0,1	Шт	3,0000
Беседка			
81	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100м2	2,2500
82	Разборка: обрешетки из брусков с прозорами	100м2	2,2500
83	Разборка: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100м2	2,2500
84	Разборка стен кирпичных	М3	11,0000
85	Разборка фундаментов бетонных	М3	6,2000
86	Устройство ленточных фундаментов бетонных	100м3	0,0330
87	Устройство подстилающих слоев гравийных	М3	6,7600
88	Устройство подстилающих слоев бетонных	М3	2,7040
89	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100м2	0,3380

90	Устройство деревянные стойки	М3	1,5000
91	Устройство деревянных прогонов	М3	0,4500
92	Укладка деревянные балки покрытий	М3	0,6000
93	Установка стропил и другие деревянные конструкции крыши	М3	1,2500
94	Устройство деревянные обрешетки	М3	0,7000
95	Устройство кровли из профнастила трапециевидного и синусовидного профиля, с покрытием по готовым прогонам: простой	100 м2 кровли	0,7100
96	Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	10м3	0,0700
97	Огнезащита обрешеток под кровлю, покрытия и настилы по фермам	1000м2	0,0710
98	Лоток (желоб)	Пм	35,0000
99	Водосточные трубы д 100мм	Пм	9,0000
100	Конек	Пм	21,0000
101	Облицовка потолка декоративными пластиковыми панелями типа "декор" с устройством с каркаса без откоса от потолка	100м2	0,7200
102	Панели облицовочные пластиковые типа "декор"	М2	75,6000
103	Уголок из пвх 35х35мм	М	35,0000
104	Изоляция изделиями из минваты насухо	1 м3	3,6000
105	Устройство деревянные скамейки	М3	0,5500
106	Устройство и стоимость деревянные решетки	М	32,0000
107	Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности за 2 раза заполнения проемов дверных	100м2	0,8500

МФБ мужанди: С. Ретабов
 21. МТТ мудир: С. Маннопов