

## ДОГОВОР 21891

г. Ташкент

« \_\_\_\_\_ »

23 мая 2022 г.

ООО YASHIL NUR YOG'DUSI в лице директора Муминова М.Н., именуемая в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», действующая на основании Устава с одной стороны, и **Управления по эксплуатации Административных зданий АП РУз**, в лице О. Улебаев, именуемая в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Настоящий договор заключен между договаривающимися сторонами на следующие виды работ: **«Мойка фасада в здании Администрации Президента Республики Узбекистан» приложения №1.**
- 1.2. При исполнении обязательств стороны руководствуется законом Республики Узбекистан «О договорно- правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», КМК (СНиП), ШНК, другими нормативными документами и настоящим договором.
- 1.3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется выполнить определенные договором работы, а «ЗАКАЗЧИК» обязуется принять и своевременно оплатить выполненные работы.
- 1.4.

### 2. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

- 2.1. Начало работ 23 мая 2022 г., окончание 31 декабря 2022 г.
- 2.2. Сроки выполнения работ согласованы обоюдно и могут быть изменены в связи с уважительными причинами по взаимной договоренности.

### 3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Цена договора составляет **88 609 000.00 (Восемьдесят восемь миллионов шестьсот девять тысяч сум, 00 тийин) без НДС и акцизного налога.**
- 3.2. После подписания договора, «ЗАКАЗЧИК» производит предоплату в размере 30% от стоимости договорной цены.
- 3.3. Остальную сумму 70% «Заказчик» оплачивает письменно утвержденного сторонами счет фактуры и акта оказанных услуг.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. «Заказчик» обязан в течении 5-ти дней после подписания данного договора передать «ИСПОЛНИТЕЛЮ» утвержденную ПСД.
- 4.2. «ЗАКАЗЧИК» не имеет права вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность «ИСПОЛНИТЕЛЯ».
- 4.3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» осуществляет контроль за соответствием объемов предъявленных к оплате работ и их качеству.
- 4.4. «ЗАКАЗЧИК» производит расчеты за выполненные работы по договорной цене.
- 4.5. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя обязательства выполнить строительно-ремонтные работы согласно ПСД и сдать их «ЗАКАЗЧИКУ» в установленные данным договором сроки.
- 4.6. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обеспечивает выполнение строительно-ремонтные работы в соответствии со строительными нормативами и правилами и несет полную ответственность за качество выполняемых работ. Ущерб за некачественное выполнение строительно-ремонтных работ погашается за счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ».
- 4.7. Проверка качества выполненных работ производится представителями ЗАКАЗЧИКА (комиссия по приему подрядных работ) и ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 4.8. «ЗАКАЗЧИК» несет ответственность за сохранность строй. материалов и оборудование переданные для выполнения строительных работ от «ИСПОЛНИТЕЛЯ».
- 4.9. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» своими силами и средствами устраняет брак и недостатки, допущенные в работе по требованию «ЗАКАЗЧИКА».
- 4.10. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» гарантирует качество выполненных строительных работ на 1 (один) год, после сдачи объема.

## 5. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. «ЗАКАЗЧИК» и «ИСПОЛНИТЕЛЬ» несут имущественную ответственность за неисполнение своих обязательств по договору, в соответствии с нормами ГК РУз и Законом РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» и другими законодательными актами РУз., если иное не предусмотрено в Договоре.
- 5.2. За несвоевременную оплату выполненных работ «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» пеню в размере 0,4 % от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки, но не более 20% просроченной суммы.
- 5.3. За невыполнение работ в срок, некачественную или не соответствующих проекту, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» пеню в размере 0,4 % за каждый день просрочки, но не более 20% от стоимости невыполненных работ.

## 6. ФОРС – МАЖОР

- 6.1. Договор может быть изменен или расторгнут только по обоюдному согласию сторон, или по инициативе одной из сторон в соответствии с установленным законодательством порядке, или в случае форс-мажорных обстоятельств. (землетрясение, война, наводнения, ураган, пожар, неблагоприятная погода и т.д.)

## 7. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

- 7.1. Любая договоренность между «ЗАКАЗЧИКОМ» и «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», влекущая за собой изменения обязательств, закрепленных данным договором (измененных объемов работ, цены договора, сроков исполнения работ и т. п.) должна быть письменно оформлена в виде дополнительных соглашений к данному договору.
- 7.2. Все споры и разногласия, вызванные настоящим договором, решаются путем переговоров между договаривающимися сторонами. В случае, когда разногласия не удастся решить путем переговоров, спор решается в Межрайонном Экономическом Суде.

## 8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до 31 декабря 2022 г.
- 8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему Договору или Дополнения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.
- 8.3. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<p><b>ИСПОЛНИТЕЛЬ:</b></p> <p><b>ООО YASHIL NUR YOG'DUSI</b></p> <p>Тошкент в., Янгийул т., Хонкургун ҚФЙ, Банк: АТБ Ҳамкорбанк, Янгийул ф-л, р/с:20208000205459335001 МФО: 00976 ИНН:309034164</p> <p> Директор <i>А. Мушкова</i> М.П. <i>Мушкова</i></p> <p><i>Юрист: М.П. Муродов Б</i></p>	<p><b>ЗАКАЗЧИК:</b></p> <p> Управление по эксплуатации административных зданий Администрации Президента РУз г.Ташкент, ул. Ислама Каримова, 43 Л/с 1000 1086 0262 8770 1120 9015 002 ИНН: 205 391 004 ОКЭД: 81100 ОПЕРУ Казначейства МФ ХККМ МБББ г. Ташкент Р/с 2340 2000 3001 0000 1010 ИНН: 201 122 919 МФО: 00014</p> <p> М.П. <i>М.П. Муродов</i></p>
---	--

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

К договору № 2/89/ от «23 май 2022г.

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Общая сумма
1	Чистка и мойка с верху Стеклянного навеса "Бахор" в Здании Администрации	М <sup>2</sup>	2010	11 000,00	22 110 000,00
2	Чистка и мойка Стеклянного навеса с низу (основной) в Здании Администрации	М <sup>2</sup>	133	15 000,00	1 995 000,00
3	Чистка и мойка Стеклянного навеса с верху (основной) в Здании Администрации	М <sup>2</sup>	3458	11 000,00	38 038 000,00
4	Чистка и мойка окон внешнего фасада (Главный ход) в Здании Администрации	М <sup>2</sup>	210	11 000,00	2 310 000,00
5	Чистка и мойка с верху Стеклянного навеса "Пирамида" в Здании Администрации	М <sup>2</sup>	2196	11 000,00	24 156 000,00
	<b>ИТОГО:</b>		<b>8007</b>		<b>88 609 000,00</b>

88 609 000.00 (Восемьдесят восемь миллионов шестьсот девять тысяч сум, 00 тийин) без НДС и акцизного налога.



(должность, подпись, Ф.И.О.)

*Мирзаев*



(должность, подпись, Ф.И.О.)

*И. Булматов*

Ўзбекистон Республикаси Президенти  
Администрацияси Маъмурий  
бинолардан фойдаланиш  
бошқармаси бошлиғи ўринбосари  
Комиссияси раиси



А.Давлетов  
2022 й.

Ўзбекистон Республикаси Президенти Администрацияси Маъмурий бинолардан  
фойдаланиш бошқармасининг 2022 йил 20 майдаги 10-сонли буйруғи билан  
тасдиқланган Комиссиясининг  
йиғилиш Баёни

“20” май 2022 йил.

Раислик қилди:

А.Давлетов  
(комиссия раиси)

Иштирок этдилар:

Ш.Иноятходжаев  
(комиссия аъзоси)

Р.Халмухаммедов  
(комиссия аъзоси)

С.Туфлиев  
(комиссия аъзоси)

Б.Нурматов  
(комиссия аъзоси)

И.Расулов  
(комиссия аъзоси)

Л.Исраилова  
(комиссия аъзоси)

#### КУН ТАРТИБИ

1. ООО “ECOLINE CLEANING” томонидан тақдим этилган тижорат таклифини ўрганиб чиқиш;
2. ООО “YASHIL NUR YOG’DUSI” томонидан тақдим этилган тижорат таклифини ўрганиб чиқиш;
3. ООО “YANGI YUKSAK-BIZNES” томонидан тақдим этилган тижорат таклифини ўрганиб чиқиш;
4. ООО “BRIGHT CLEANING” томонидан тақдим этилган тижорат таклифини ўрганиб чиқиш;

Кун тартибида қўйилган масала юзасидан хайъат раиси А. Давлетов сузга чиқиб, йиғилиш қатнашчиларига Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонуннинг 7-боб 62-моддаси талабларига мувофиқ, Маъмурий бинолардан фойдаланиш бошқармаси балансидаги Ўзбекистон Республикаси Президенти Администрацияси биносининг ташқи фасад қисмини ювиш ва тозалаш хизмати бўйича 2022 йил 18 май куни №84621 лот билан махсус ахборот портали

орқали давлат харидларининг электрон тизимига (<https://etender.uzex.uz/>) эълон жойлаштирилгани хакида айтиб ўтди.

Кейинги навбатда сўзга чиққан, С.Туфлиев ушбу хизматни бажариш бўйича **ООО "ECOLINE CLEANING"**, **ООО "YANGI YUKSAK-BIZNES"** ва **ООО "BRIGHT CLEANING"**, **ООО "YASHIL NUR YOG'DUSI"** томонидан тижорат таклифлари электрон шаклда берилганини, ҳамда тақдим этилган тижорат таклифлари энг яхши таклифларни саралаб олиш йўли билан <https://etender.uzex.uz/> порталида Комиссия аъзолари томонидан ЭРИ орқали овоз бериш натижаларига кўра, **ООО "YASHIL NUR YOG'DUSI"** томонидан тақдим этилган тижорат таклифи энг кўп балл тўплаб голиб бўлганлигини таъкидлаб ўтди. (Баҳолаш 2 меъзонда: 1.Сифат ва бошқа кўрсаткичлар; 2.Нарх кўрсаткичи бўйича;)

Баҳолаш меъзонлари	ООО "YASHIL NUR YOG'DUSI"	ООО "ECOLINE CLEANING"	ООО "YANGI YUKSAK-BIZNES"	ООО "BRIGHT CLEANING"
Сифат ва бошқа кўрсаткичлар	69.75	48.75	65.25	54.75
Нарх кўрсаткичи бўйича	88 609 000	110 527 000	97 101 200	85 963 500

Ўзбекистон Республикасининг "Давлат харидлари тўғрисида"ги Қонунининг (ЎРК 684-сон, 22.04.2021 й.) 23-моддасига кўра, иштирокчи ва унинг аффилиланган шахси мазкур лот(лар)да иштирок этмаяпти.

Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги "Давлат харидлари тўғрисида"ги 684-сонли Қонунининг 7-боб 62-моддаси талабларига мувофиқ икки иш куни ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмаган ва Комиссияси юқорида кўриб чиқилган муҳокамалардан сўнг, қарор қилади:

1. **ООО "YASHIL NUR YOG'DUSI"** томонидан таклиф этилган таклифлар мақбул эканлигини инобатга олиб, мазкур хизматни ушбу корхонага топшириш мақсадга мувофиқ деб ҳисоблансин.

2. Ўзбекистон Республикаси Президенти Администрацияси Маъмурий бинолардан фойдаланиш бошқармаси раҳбариятидан **ООО "YASHIL NUR YOG'DUSI"** билан хизмат қилиш бўйича шартнома тузиш сўралсин.

Комиссия аъзоси:

Ш.Иноятходжаев

Комиссия аъзоси:

Р.Халмухаммедов

Комиссия аъзоси:

С.Туфлиев

Комиссия аъзоси:

Л.Исраилова

Баённома тузувчи:

Ш.Исмаилова

# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 84621 на приобретение Услуги по чистке фасадов

Способ проведения электронный

Дата 18.05.2022

Время рассмотрения 18.05.2022 10:13

Конкурсная комиссия Ўзбекистон Республикаси Президенти Администрацияси Маъмурий биноларга хизмат кўрсатиш бошкармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	DAVLETOV ANVAR XXX	Зам начальника управления	Управления по эксплуатации административных зданий АПРУз
<b>Секретарь комиссии</b>	ISMAILOVA SHAXNOZA XIKMATILLA QIZI	Бухгалтер	Управления по эксплуатации административных зданий АПРУз
<b>Член комиссии</b>	ISRAILOVA LOLA MIRXAMITOVNA	Главный специалист по кадрам	Управление по эксплуатации административных зданий АПРУз
<b>Член комиссии</b>	TUFLIYEV SARVAR ALIYEVICH	Главный бухгалтер	Управление по эксплуатации административных зданий АПРУз
<b>Член комиссии</b>	XOLMUXAMEDOV ROVSHAN NARIMANOVICH	Руководитель хоз. службы	Управление по эксплуатации административных зданий
<b>Член комиссии</b>	INOYATXODJAYEV SHUXRATULLA UBAYDULLAYEVICH	Главный инженер	Управление по эксплуатации административных зданий АПРУз

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 18.05.2022 года № лота 84621.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 75.00 / Весовой коэф. ценовой части: 25.00)

Мин. балл: 25

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по чистке фасадов</b>
Подробное описание	Чистка и мойка с верху Стеклянного навеса "Бахор" в Здании Администрации кв.м
Количество товара	2 010.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	15 000.00
Стартовая сумма	30 150 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по чистке фасадов</b>
Подробное описание	Чистка и мойка Стеклянного навеса с низу (основной) в Здании Администрации кв.м.
Количество товара	133.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	20 000.00
Стартовая сумма	2 660 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по чистке фасадов</b>
Подробное описание	Чистка и мойка Стеклянного навеса с верху (основной) в Здании Администрации кв.м.
Количество товара	3 458.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	15 000.00
Стартовая сумма	51 870 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по чистке фасадов</b>
Подробное описание	Чистка и мойка окон внешнего фасада (Главный ход) в Здании Администрации кв.м.
Количество товара	210.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	15 000.00
Стартовая сумма	3 150 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по чистке фасадов</b>
Подробное описание	Чистка и мойка с верху Стеклянного навеса "Пирамида" в Здании Администрации кв м
Количество товара	2 196.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	15 000.00
Стартовая сумма	32 940 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ишлар (хизматлар)ни бажариш учун зарур булган меҳнат ресурслари ва мутахассисларнинг мавжудлиги

Тип: Бинарное значение

Описание: Ишлар (хизматлар)ни бажариш учун зарур булган меҳнат ресурслари ва мутахассислар руйхати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ECOLINE CLEANING MCHJ	25	1	15	Экспертная		
YASHIL NUR YOG'DUSI MCHJ	25	1	22	Экспертная		
OOO YANGI YUKSAK-BIZNES	25	1	22	Экспертная		
OOO BRIGHT CLEANING	25	1	20	Экспертная		

Критерий №2 Лойиха ишларини бажариш учун 5 бирликдан кам булмаган механизация воситалари мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Лойиха ишларини бажариш учун 5 бирликдан кам булмаган механизация воситалари руйхати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ECOLINE CLEANING MCHJ	25	3	15	Экспертная		
YASHIL NUR YOG'DUSI MCHJ	25	1	24	Экспертная		
OOO YANGI YUKSAK-BIZNES	25	1	20	Экспертная		
OOO BRIGHT CLEANING	25	Лойиха ишларини бажариш учун 5 бирликдан кам булмаган механизация воситалари руйхати	20	Экспертная		

Критерий №3 Иштирокчи лойиха ташкилотнинг молиявий ахволи

Тип: Текстовое значение

Описание: Иштирокчи лойиха ташкилотнинг молиявий ахволи (банк айланмаси)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ECOLINE CLEANING MCHJ	25	1	15	Экспертная		
YASHIL NUR YOG'DUSI MCHJ	25	1	25	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO YANGI YUKSAK-BIZNES</b>	25	1	23	Экспертная		
<b>OOO BRIGHT CLEANING</b>	25	Иштирокчи лойиха ташкилотнинг молиявий ахволи (банк айланмаси)	15	Экспертная		

Критерий №4 Шартномалар тузиш юзасидан фуқаролик-муомала ҳуқуқий лаёқат ваколатлар

Тип: Текстовое значение

Описание: Шартномалар тузиш юзасидан фуқаролик-муомала ҳуқуқий лаёқат ваколатлар

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ECOLINE CLEANING MCHJ</b>	25	1	20	Экспертная		
<b>YASHIL NUR YOG`DUSI MCHJ</b>	25	1	22	Экспертная		
<b>OOO YANGI YUKSAK-BIZNES</b>	25	1	22	Экспертная		
<b>OOO BRIGHT CLEANING</b>	25	Шартномалар тузиш юзасидан фуқаролик-муомала ҳуқуқий лаёқат ваколатлар	18	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
<b>ECOLINE CLEANING MCHJ</b>	120 770 000.00	110 527 000.00	16.05.2022 12:46:29	19.44
<b>YASHIL NUR YOG`DUSI MCHJ</b>	120 770 000.00	88 609 000.00	16.05.2022 14:29:34	24.25
<b>OOO BRIGHT CLEANING</b>	120 770 000.00	85 963 500.00	17.05.2022 11:51:13	25.00
<b>OOO YANGI YUKSAK-BIZNES</b>	120 770 000.00	97 101 200.00	16.05.2022 15:00:10	22.13

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
<b>ECOLINE CLEANING MCHJ</b>	48.75	19.44	68.19
<b>YASHIL NUR YOG`DUSI MCHJ</b>	69.75	24.25	94
<b>OOO BRIGHT CLEANING</b>	54.75	25	79.75

ООО YANGI YUKSAK-BIZNES	65.25	22.13	87.38
-------------------------	-------	-------	-------

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 84621 от 18.05.2022 года на приобретение Услуги по чистке фасадов определила победителем:

YASHIL NUR YOG'DUSI MCHJ  
309034164

и резервный исполнитель: ООО YANGI YUKSAK-BIZNES (308652250)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	DAVLETOV ANVAR XXX	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	ISRAILOVA LOLA MIRXAMITOVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	TUFLIYEV SARVAR ALIYEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	XOLMUXAMEDOV ROVSHAN NARIMANOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	INOYATXODJAYEV SHUXRATULLA UBAYDULLAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП