

ДОГОВОР №02-22
на выполнение работ по разработке проектной документации

г. Нукус

«23» май 2022 г.

Караузьякского РайОНО, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ООО «MODERN ПРОЕКТ NUKUS», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **Дж.Ибраимова**, действующего на основании Устава, государственной лицензии серии АЛ №001952 от 05.11.2021 г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор на выполнение работ по разработке проектной документации (далее «Договор») и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется в соответствии с Заданием на проектирование и исходными данными Заказчика выполнить проектные работы (далее «Работы») и разработать Проект «**Текущий ремонт общеобразовательное средней школы №26 в Караузьякского района РК**» (далее «Проектная документация»), сдать результаты выполненных Работ Заказчику в сроки и на условиях настоящего Договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить результаты Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику Проектную документацию на бумажном носителе в количестве 3 (трех) экземпляров, а также на электронном носителе.

1.3. Исполнитель обеспечивает проведение государственной экспертизы Проектной документации в сроки и на условиях действующего законодательства Республики Узбекистан.

1.4. Перечисленные ниже документы образуют настоящий Договор и являются его неотъемлемой частью:

- настоящий Договор;
- Протокол соглашения о договорной цене.
- Смета выполняемой работы.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

1) выдать Исполнителю для выполнения Работ Задание на проектирование, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора;

2) принять Проектную документацию и оплатить Работы в соответствии с условиями настоящего Договора;

3) откорректировать срок исполнения обязательств по Договору с оформлением дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными представителями Сторон, в случае несвоевременного представления Исполнителю исходных данных, задания на проектирование, указанного в подпункте 1) пункта 2.1. настоящего Договора, а также, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения от задания на проектирование, предложенные Заказчиком, требуют дополнительных сроков для выполнения Работ;

4) использовать Проектную документацию, полученную от Исполнителя, только в целях, предусмотренных условиями Договора.

2.2. Заказчик вправе:

назначить ответственное лицо по осуществлению контроля: за соблюдением Исполнителем Работ, за качеством и полнотой объема выполняемых Исполнителем Работ по настоящему Договору, за соответствием выполняемых Работ Заданию на проектирование и исходным данным Заказчика;

2.3. Исполнитель обязуется:

1) выполнить Работы по Договору надлежащего качества, в точном соответствии со строительными нормами и правилами Республики Узбекистан, переданными ему исходными данными и заданием на проектирование, сдать выполненные Работы и передать Проектную документацию Заказчику на бумажном носителе в количестве 3 (трех) экземпляров в срок, указанный в разделе 4;

2) соблюдать требования, содержащиеся в задании на проектирование, исходных данных Заказчика для проектирования. Исполнитель вправе отступить от них только с письменного согласия Заказчика;

3) получить все необходимые разрешения, согласования в республиканских и/или местных государственных органах Республики Узбекистан;

- 4) обеспечить проведение за свой счет государственной экспертизы Проектной документации. При наличии замечаний при проведении государственной экспертизы устранить их за свой счет в установленные действующим законодательством Республики Узбекистан сроки;
- 5) сдать выполненные Работы по Акту сдачи-приемки выполненных работ;
- 6) не передавать третьим лицам Проектную документацию без согласия Заказчика;
- 7) соблюдать конфиденциальность совершаемой сделки, предоставлять информацию третьим лицам по выполненной Работе только с письменного согласия Заказчика;
- 8) нести ответственность за недостатки проектной документации, разработанной непосредственно по настоящему Договору;
- 9) за свой счет и своевременно устранить все замечания Заказчика, выявленные в процессе приема-передачи проектной документации, в ходе ее государственной экспертизы;

2.4. Исполнителю вправе:

- 1) досрочно выполнить Работы, предусмотренные Договором, письменно предупредив об этом Заказчика за 3 (три) календарных дня;
- 2) требовать оплату выполненных Работ согласно условиям настоящего Договора.

3. ОБЩАЯ СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Общая сумма Договора составляет **18 950 000,00 (Восемнадцать миллионов девятьсот пятьдесят тысяч)** сум без учета НДС.

3.2. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

1) Заказчик оплачивает Исполнителю 30% (тридцать процентов) предоплаты от общей суммы Договора, указанный в настоящем Договоре, после регистрации договора в управлении Казначейства при Минфине РУз.

2) Оставшуюся сумму Договора в размере 70 % (семьдесят процентов), Заказчик оплачивает Исполнителю после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме на основании счета, предоставленного Исполнителем на оставшуюся неоплаченной сумму Договора и счета-фактуры на общую сумму Договора.

3.3. Оплата за выполненные Работы производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Исполнитель выполняет Работы, установленные условиями настоящего Договора в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления средств, установленных в подпункте 1) пункта 3.2. настоящего Договора, а также выдачи Заказчиком задания на проектирование и предоставления исходных данных для выполнения Работ.

4.2. Исполнитель вправе выполнить работы досрочно согласно подпункту 1) пункта 2.4. настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. По завершению Работ Исполнитель предоставляет Заказчику проектную документацию в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, электронную версию Проектной документации, а также Акт приема-передачи Проектной документации.

5.2. Заказчик, при наличии замечаний по выполненным Работам, уведомляет об этом Исполнителя в письменной форме с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, а Исполнитель в установленные Заказчиком сроки обязан устранить все указанные замечания в выполненных Работам. После устранения имеющихся замечаний, уполномоченные представители обеих Сторон подписывают Акт сдачи-приемки выполненных Работ, предусмотренных Договором.

Под мотивированным отказом от приемки Работ Стороны принимают отказ Заказчика в связи с несоответствием предоставленной проектной документации заданию на проектирование и исходным данным.

5.3. Работы считаются принятыми после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ.

5.4. Если Заказчик по истечении 5 (пяти) рабочих дней после предоставления ему Исполнителем проектной документации не подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ или не предоставляет мотивированный отказ, Работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате согласно условиям настоящего Договора.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Любая из Сторон обязуется не раскрывать без предварительного письменного согласия другой Стороны кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Узбекистан.

6.2. Исполнитель обязуется не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание проектной и технической документации или информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Исполнителем для выполнения Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств.

6.3. Исполнитель обязуется не использовать без предварительного письменного согласия Заказчика какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Стороны соглашаются не совершать коррупционных действий, связанных с контрактом, при заключении договора, в течение срока действия договора и по истечении этого срока.

7.2. Стороны признают меры по предупреждению коррупции, установленные дополнительными антикоррупционными условиями в договоре, и обеспечивают сотрудничество в их соблюдении.

7.3. Каждая из Сторон в момент заключения Договора непосредственно своими исполнительными органами, должностными лицами и работниками обязуется не предоставлять денежные средства, материальные ценности, неправомерно связанные с договором, не допускается предложение, обещание предоставления и получение неофициальных денег или иных материальных ценностей в обмен на заключение договора, а также чтобы не было получено никаких материальных или каких-либо привилегий, преимуществ (не было впечатления, что они могут сделать этот тип действий в будущем). Стороны принимают разумные меры к тому, чтобы лица, привлеченные ими в рамках договора (вспомогательные подрядные организации, агенты и иные лица, находящиеся под контролем Сторон), не совершали вышеуказанных действий.

7.4. Стороны не допускают совершения указанных действий непосредственно или косвенно, в том числе через третьих лиц, государственными службами, политическими партиями, а также их исполнительными органами, должностными лицами и работниками в любое время и в любом месте:

А) получение лицензий и разрешений от контролирующих органов, налогообложение, таможенное оформление, судебное разбирательство, предложение, обещание, предоставление материальных или нематериальных выгод в пользу или в интересах вышеуказанных лиц с целью приобретения или сохранения преимуществ коммерческого или иного характера противозаконно в законодательном процессе и иных сферах;

Б) легализация доходов, полученных незаконным путем, а также легализация их происхождения путем передачи, обращения в собственность или обмена, если Сторонам известно, что имущество является доходом полученным от преступной деятельности, скрывать от него подлинный характер, источник, место нахождения, способ распоряжения, перемещения денежных средств или иного имущества, фактическое право собственности на денежные средства или иное имущество или его принадлежность;

В) захват, подстрекательство, преследование или угроза совершения коррупционного правонарушения, одна Сторона обязана немедленно уведомить другую Сторону и уполномоченные государственные органы об этом случае.

7.5. При ведении Сторонами переговоров о заключении сделок по реализации и перемещению товаров, работ и услуг выдаются лицензии, разрешения и иные документы разрешительного характера или от имени Сторон, совершающих иные действия в их интересах, а также от их имени (в т. ч. вспомогательных контрагентов, агентов, торговых представителей), в отношении должностных лиц (дистрибьюторов, юристов, бухгалтеров, иных представителей, действующих от их имени); недопустимость коррупционных действий и не использование в качестве посредника для осуществления коррупционных действий; привлекать их к работе только исходя из сферы производственной необходимости в процессе нормальной повседневной деятельности сторон; - не производить необоснованно переплаты им за оказанные в рамках законодательства услуги сверх установленного размера оплаты труда.

7.6. Стороны гарантируют, что они не будут подвергаться преследованиям, поскольку они уведомили о случаях нарушения обязательств, установленных дополнительными антикоррупционными условиями, со стороны лиц, находящихся под их контролем и действующих от их имени.

7.7. Если одной Стороне становится известно, что другой Стороной допущено нарушение обязательств, установленных пунктами 7.4 и 7.5 антикоррупционных условий, необходимо немедленно уведомить об этом другую Сторону и потребовать от этой Стороны в разумный срок принять соответствующие меры. Если по требованию одной из Сторон другая Сторона в разумный срок не примет надлежащих мер по устранению нарушений либо не уведомит о результатах проверки, эта Сторона вправе требовать возмещения убытков в полном объеме.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения разногласий в процессе исполнения обязательств по Договору, Стороны обязаны предпринять все необходимые меры для их урегулирования во внесудебном порядке.

8.2. В случае если Стороны не пришли к соглашению в течение 30 (тридцати) дней после начала переговоров, любая из Сторон может потребовать решения спора Экономическим судом в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. В случае неисполнения Сторонами своих обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

9.2. В случае задержки сроков оплаты Заказчиком, он оплачивает Исполнителю пени в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от суммы, подлежащей к оплате, за каждый календарный день задержки.

9.3. За нарушение сроков выполнения Работ, установленных в календарном плане производства работ, а также разделе 4 настоящего Договора, Исполнитель оплачивает Заказчику пени в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от общей суммы Договора за каждый календарный день задержки.

9.4. Исполнитель по настоящему Договору несет ответственность за недостатки проектной документации, разработанной непосредственно по настоящему Договору.

9.5. Оплата неустойки (пени) не освобождает обе Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

10. ФОРС-МАЖОР

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если они явились следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы: наводнений, землетрясений, пожаров, стихийных бедствий, блокад, забастовок, военных действий, террористических актов и иных подобных обстоятельств, которые стороны не могли предвидеть и которые повлияли на исполнение Договора. Сроки исполнения обязательств Стороной, подвергшейся влиянию обстоятельств непреодолимой силы, передвигаются на период действия таких обстоятельств.

10.2. В случае если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 1 (одного) месяца, Стороны имеют право отказаться от дальнейших обязательств по Договору. При этом Исполнитель обязан вернуть Заказчику ранее оплаченную последним сумму предоплаты в полном размере за вычетом стоимости фактически выполненных Работ, а Заказчик оплатить фактически выполненные Работы, превышающие сумму предоплаты, и ни одна из Сторон не будет иметь право требовать от другой Стороны возмещения каких-либо убытков.

10.3. Сторона, для которой станет невозможным исполнение своих обязательств по Договору, незамедлительно, но не позднее 5 (пяти) календарных дней, уведомляет другую Сторону о начале и прекращении обстоятельств, указанных в пункте 9.1 настоящего Договора, а также представляет подтверждающий документ соответствующего уполномоченного государственного органа Республики Узбекистан.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Договор вступает в силу с момента его регистрации в казначейских подразделениях и действует до 31.12.2021 года, или полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

11.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному письменному соглашению Сторон, или по инициативе любой из Сторон с обязательным письменным уведомлением другой Стороны за 10 рабочих дней до даты предполагаемого расторжения. В случае расторжения настоящего Договора одной Стороной по вине другой Стороны, к начислению и выплате подлежит неустойка, предусмотренная настоящим Договором. В любом случае прекращения действия настоящего Договора, включая досрочное расторжение, Стороны подписывают акт взаимосверки по фактически выполненным объемам работ и проводят все взаиморасчеты друг с другом.

