

**ДОГОВОР № 07/22**  
на разработку и передачу проектно-сметной документации

г.Навои

« 16 » 06 2022 г.

ООО «NAVOIY LOYIHA», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Тошев Б.Т., действующего на основании устава, с одной стороны, и ИКСЕЗ Навоийской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора А.Турдиев, действующего на основании приказа, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:


**1. Общие положения и предмет договора:**

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя: **Разработку ПСД и АН на реконструкция здания школа №26 в село «Гулиан» Карманинского района Навоийской области. (Иксир тиза; АТЗ; втс; Общ. инв)**
- 1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к проектно-сметной документации, являющейся предметом договора, изложены в прилагаемом техническом задании (задании на проектирование).
- 1.3. Содержание и сроки выполнения основных этапов определяются календарным планом, составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.
- 1.4. Приемка и оценка проектно-сметной документации осуществляется в соответствии с требованиями технического задания или иного документа на проведение работы: **задание на проектирование.**
- 1.5. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» берет на себя обязанность осуществлять услуги по авторскому надзору за строительством данного объекта, согласно утвержденной проектно-сметной документации.

**2. Стоимость работы, порядок расчетов.**

- 2.1. За выполненную проектно-сметную документацию и за осуществление услуги по АН (до окончания строительства данного объекта), согласно настоящего договора Заказчик перечисляет Исполнителю: **50 025 000 ( Пятьдесят миллионов двадцать пять тысяч ) сум . в том числе НДС- 6 876 539,8 сум .**
- 2.2. Стоимость работ определена сторонами в сметах и в календарном плане.
- 2.3. Оплата работ производится по этапно:
- а) авансовым платежом **30%** от стоимости **50 025 000** сум в размере **15 007 500** сум в течении 10 дней с момента вступления договора в силу.
- б) окончательный расчет **70%** от стоимости **50 025 000** сум в размере **35 017 500** сум, через 20 дней после сдачи работ и поступления средств.
- 2.4. Способ фиксации цены: **фиксированная.**
- 2.5. Валюта платежа: **сумы Р. Уз.**

**3. Порядок сдачи и приемки работ.**

- 3.1. Перечень проектно-сметной и другой документации, подлежащей оформлению и сдаче Исполнителем Заказчику на отдельных этапах выполнения и по окончании контракта, определен заданием на проектирование являющимся частью договора.
- 3.2. Передача оформленной в установленном порядке документации по отдельным этапам договора осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.
- 3.3. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) с приложением к нему комплекта проектно – сметной документации, предусмотренной техническим заданием (заданием на проектирование) и условиями договора.
- 3.4. Заказчик в течении **5** дней со дня получения справки – счет – фактуры выполненных работ выполненных работ (понесенных затрат) и отчетных документов , указанных в п.3.3. настоящего договора, обязан направить Исполнителю подписанную справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) или мотивированный отказ от приемки работ.
- 



3.5. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.6. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

3.7. Если в процессе выполнения работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы Исполнитель обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в 5 дневной срок после приостановления работы. В этом случае стороны обязаны в 5 дневной срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения работ.

#### **4. Прочие условия**

4.1. Стороны обязуются в течение срока действия договора и в течении 5 лет после его прекращения хранить конфиденциальность в отношении условий настоящего договора.

4.2. Конфиденциальность информации *соблюдается с обеих сторон.*

4.3. Заказчик и Исполнитель имеют равные права на создаваемую по настоящему договору проектно-сметную документацию.

4.4. Исполнитель берет на себя обязанность предоставить сведения по потребности квотных строительных материалов по данному объекту после получения положительного заключения экспертизы.

#### **5. Имущественная ответственность**

5.1. В случае просрочки выполнения и сдачи Заказчику работ или этапов определённых календарным планом, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0.1% от стоимости не выполненных и не сданных работ за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости не выполненных и не сданных работ.

5.2. За не своевременную оплату выполненных и принятых работ Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0.1 % от не оплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости не оплаченной суммы.

5.3. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в проектно-сметной документации, возникших по вине Проектировщика, Проектировщик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию в двухнедельный срок, и возместить заказчику причиненные убытки (если таковые имели место по вине Проектировщика), при этом сумма такого возмещения не может превышать 5% от суммы данного договора на проектные работы.

#### **6. Форс - мажор**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения или других стихийных бедствий, войны, решений правительства, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнения настоящего договора.

6.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств.

6.3. Достоверность наступления форс - мажор обстоятельств должна подтверждаться торгово-промышленной палатой или компетентной организацией страны, где они наступили. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

#### **7. Арбитраж и дополнительные условия**

7.1. Ни одна из сторон не вправе передать свои права и обязанности по данному договору третьей стороне без согласия другой стороны по настоящему договору.

7.2. Любые изменения или дополнения могут быть внесены в настоящий договор только с письменного согласия обеих сторон и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

7.3. Исполнитель и Заказчик обязаны принять все меры к разрешению всех споров и разногласий, которые могут возникнуть из настоящего договора договорным путём.



7.4. В случае не достижения сторонами соглашения споры, возникающие при исполнении сторонами условий настоящего договора, подлежат разрешению в экономическом суде по месту нахождения ответчика, в соответствии с процедурой, установленной для этого суда.

## 8.Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2022г.

8.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

8.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у Заказчика, один у Исполнителя.

## 9. Юридические адреса и платёжные реквизиты сторон

### БАЖАРУВЧИ»

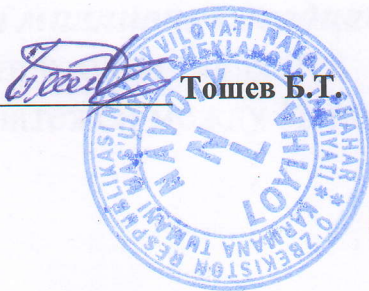
#### «НАВОИЙ ЛОЙИХА» МЧЖ

Кармана тумани, Рохат -52  
х.р:20 208 000 600 424 830 001  
АТ «Асака банк» Навоий шаҳар булими  
МФО 00206 СТИР 200 033 720  
ХХТУТ: 66000  
Тел. 532-29-37

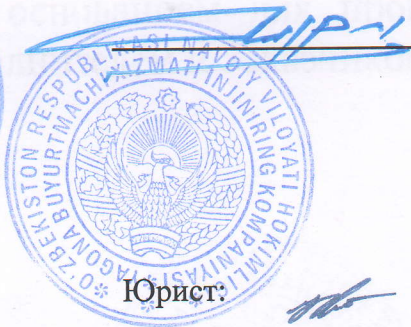
### «БУЮРТМАЧИ»

#### ИКСЕЗ Навоийской области

Банк: АКБ «Ипотека» г.Навои  
МФО: 00205 ИНН: 204775508  
л/с: 301821560124014098801075010



Тошев Б.Т.



А.Турдиев

Юрист:

Ғ. Қурбонжон

## ПРОТОКОЛ

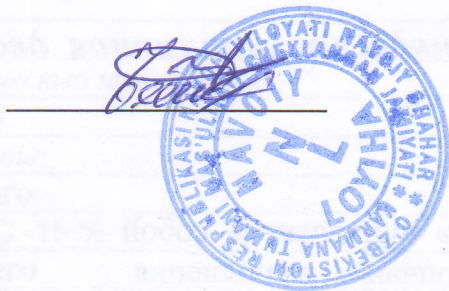
### Соглашения о договорной цене.

**ПСД и АН на реконструкция здания школа №26 в село «Гулиан» Карманинского района Навоийской области.**

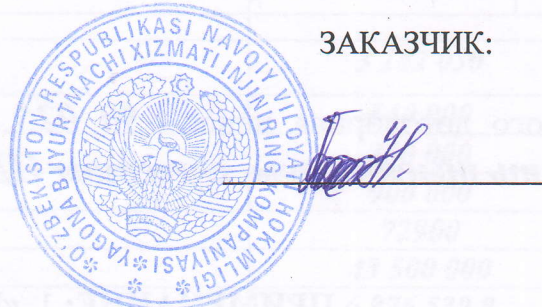
Мы, ниже подписавшиеся, от лица «Заказчика» директора ИКСЕЗ Навоийской области А.Турдиев и от лица «Исполнителя» директор ООО «NAVOIY LOYIHA» Тошев Б.Т., удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на разработку проектно-сметной документации и АН в сумме с НДС: **50 025 000 (Пятьдесят миллионов двадцать пять тысяч )сум .**

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:



ЗАКАЗЧИК:





## КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

### Разработка ПСД и АН по объекту:

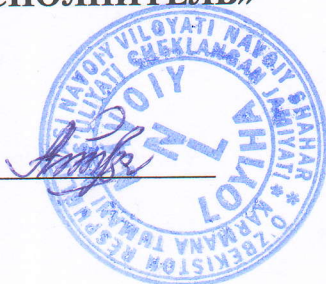
ПСД и АН на \_\_\_\_\_ реконструкция здания школа №26 в село «Гулшан» Карманинского района Навоийской области.

№	Наименование работ по договору и основания этапов его выполнения	Срок выполнения		Расчетная цена сум с НДС
		Начало мес, год	Окончание мес. год	
1.	Проектные работы	25 дней после получения аванса и исходных данных		50 025 000

Итого договорная цена: 50 025 000 ( Пятьдесят миллионов двадцать пять тысяч ) сум с учетом НДС.

**ПРИМЕЧАНИЕ:** 1. «Исполнитель» оставляет за собой право изменить срок, начала и окончания выполнения работ в зависимости от срока подписания договора и поступления аванса на его расчетный счет.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»



«ЗАКАЗЧИК»



**С М Е Т А № 1**  
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадий проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ: **ПСД и АН на реконструкция здания школа №26 в село «Гулиан» Карманинского района Навоийской области.**

Наименование проектной (изыскательской) организации: **ООО «NAVOIY LOYIHA»**

Наименование организации заказчика: **ИКСЕЗ Навоийской области.**

Наименование работ	Формула подсчета	Стоимость в текущих ценах (сум)
<b>ПСД и АН на реконструкция здания школа №26 в село «Гулиан» Карманинского района Навоийской области.</b>  Стоимость СМР – 2263,2 млн. сум без НДС	Положение от 19.08.2019 г. II категория РП+АН+Гос.экс+СЭС – 1,7 %	<b>38395070</b>
Госэкспертиза		<b>3 142 030</b>
СЭС		<b>640 000</b>
Общество инвалидов		<b>350 000</b>
АПЗ		<b>900 000</b>
Инвойс		<b>72900</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>43 500 000</b>
НДС -15 %		<b>6 876 539,8</b>
<b>Всего</b>		<b>50 025 000</b>

**Итого по расчету: 50 025 000 ( Пятьдесят миллионов двадцать пять тысяч )сум с учетом НДС.**

Директор

**Тошев Б.Т.**

ГИП

**Сиддиков Н.М.**