ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 12

« 21 » май 2022 йил **Риштон шахри**

Амалдаги низомга асосан иш кўрувчи **Риштон Абу Али ибн Сино номидаги жамоат саломатлиги техникуми** бундан буён **«Буюртмачи»** деб юритилувчи номидан К.Рўзалиев биринчи томонидан, амалдаги низомга асосан иш кўрувчи **"ABDUVOXID RUZALI"** хусусий корхонаси бундан буён **«Пудратчи»** деб юритилувчи номидан рахбар **О.Вохидов** иккинчи томондан куйидагилар тугрисида ушбу шартномани туздилар.

1. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Буюртмачи» нинг топширигига кура **«Пудратчи» Риштон Абу Али ибн Сино номидаги жамоат саломатлиги техникуми** биноси объектида **«Буюртмачи»** такдим этган смета лойиха хужжатлари асосида техникум укув биносидаги симуляцион марказни жорий таъмирлаш ишларини олиб боради.

1.2. **«Пудратчи»** уз зиммасига **«Буюртмачи»** нинг топширигига кура уз материалларини ёки **«Буюртмачи»** нинг материалларидан фойдаланиб бажарилишини, **«Буюртмачи»** нинг эса шу ишларни кабул килиб олиш ва унга хак тулаш мажбуриятини олади.

2. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ

2.1. Шартноманинг умумий бахоси 118930000 (Бир юз ун саккиз миллион туккиз юз уттиз минг сум) (ККС билан) сумни ташкил килади.

3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1. Ушбу шартнома буйича **«Буюртмачи»** 118930000 (Бир юз ун саккиз миллион туккиз юз уттиз минг) сум маблагни бюджетдан ташкари маблаглар хисобидан амалга оширади;

3.2. Шартномани тарафлар имзолаган кундан бошлаб 3 иш кун ичида олдиндан бажариладиган ишлар киймагининг 30 фоизи микдорида **«Пудратчи»** хисоб ракамига хак утказиб берилади;

3.3. **«Буюртмачи»** бажарилган ишларни **«Пудратчи»** томонидан Ф-2, Ф-3 хужжатларини тасдиклагандан сунг солиштирма далолатнома ва хисоб фактураларга асосан кабул килиб олади;

3.4. Шартнома буйича охирги хисоб китоб иш тулик тамомлангандан сунг (бунга ишни кабул килиб олиш жараёнида аникланган камчиликларни бартараф этишни хам кушиб) 1 ойдан кечиктирмай **«Буюртмачи»** томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1. **«Пудратчи»** ушбу шартноманинг 1- булимида кузда тутилган ишларни 15 (ун беш) кун муддатда бажаради;

4.2. **«Буюртмачи» «Пудратчи»** томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда хак тулаши республика бюджетдан мунтазам равишда маблаг ажратиб беришга боглик эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар хакини тулаб бериш муддати 6 (олти) ойгача чузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган ишлар пудрат иши якунини махсус комиссия (Давлат комиссияси) томонидан кабул килиб олинган санадан хисобга олинади.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. «Пудратчи»:

5.1.1. Уз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула хажмда ва муддатда бажарилиши ва тегишли лойиха хужжатларидаги холатда ишларни **«Буюртмачи»** га топшириши;

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни кабул килиш, тушириш, тахлил хамда саклашни амалга ошириш;

5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб килинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларни тузгани тугрисида **«Буюртмачи»** га ахборот бериши ва у томонидан ишларнинг бажарилиш юзасидан назоратни таъминлаши;

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни куриклаш буйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши

5.2. «**Буюртмачи**»:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган хажмда ва муддатда объектни «**Пудратчи**» га топшириши;

5.2.2. Ушбу шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларга, шартномада белгиланган микдорда ва муддатда «**Пудратчи**» га хақ тулаш

5.2.3. «**Пудратчи**» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки хафта ичида объектни кабул килиши шарт.

6.2. «**Пудратчи**» шартнома шартларини бузса, белгиганган муддатда пудрат ишларини тугатмаса, кечиктирилган хар бир кун учун кузда тутилган ишнинг 0,4 % микдорида пеня тулайди;

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50 % дан ошмаслиги лозим.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1. Тарафларнинг бирортаси хам бошка тарафнинг олдида ушбу шартнома буйича олган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташкари пайдо булган ва уларни олдиндан кура билиши ёки бартараф этиши мумкин булмаган ва холатлар, бунга кушиб уруш эълон килиниши ёки амалда бошланганлиги, фукаролик тартибсизлиги, сув босиши, ёнгин ва бошка табиий офат билан боглик холда бажармаганликлари учун жавобгар булмайди;

7.2. Бартараф килиб булмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Узбекистон Республикаси хукуматининг шунга оид карорлари ёки бошка ваколатли органлар томонидан берилган гувохномалари унинг етарли даражадаги тасдиги булиб хисобланади.

7.3. Уз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятини бажаришга, унинг таъсир курсатиши ёки монеълик килиши тугрисида бошка тарафга имкон кадар тезда хабар бериши лозим;

7.4. Агар бартараф килиб булмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган булса ва тугаш белгилари аникланмаса, . «**Буюртмачи**» «**Пудратчи**» бошка тарафга хабар бериш йули билан ушбу шартномани бекор килишлари мумкин.

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

8.1. Тарафлар уртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан боглик пайдо буладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар уртасида музокара йули билан хал килинади;

8.2. Агар келишмовчиликларни музокара йули билан хал килиб булмаса, улар конун хужжатларида белгиланган тартибда Риштон туманлараро иктисодий судида курилишга тегишли булади.

9. ШАРТНОМАГА КУШИМЧА ВА УЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

9.1. Ушбу шартномага хар кандай киритилган кушимча ва узгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, хар иккала тараф имзолаган холлардагина хакикий кучга эга булади;

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор килиш тарафларнинг келишуви буйича ёхуд Узбекистон Руспубликасининг амалдаги Фукаролик Кодекси ва конун хужжатларида назарда тутилган асосдор буйича, етказилган зарарларни коплаш билан амалга оширилиши мумкин;

9.3. «**Буюртмачи**» куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

- «**Пудратчи**» нинг айби билан ишларнинг боришини сусткашлик билан тухтатиб турилиши, яъни Ушбу шартномадаги ишларнинг тамом булиш муддати бир ойдан кунга ошиб кетганда;
- «**Пудратчи**» нинг шартнома шартларини бузиш натижасида курсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

9.4. «**Пудратчи**» куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

- «**Буюртмачи**» томонидан «**Пудратчи**» га боглик булмаган сабаблар буйича курилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошмаган муддатга тухтатиб турганда;
- «**Буюртмачи**» томонидан лойиха хужжатларига узгартиришлар киритиши билан боглик холда ишларнинг бахоси 20%идан кунга камайганда;
- «буюртмачи» томонидан кейинчалик курилишни молиялаш имконияти йукотилганда.

9.5. «**Буюртмачи**» ва «**Пудратчи**» нинг биргаликдаги карори буйича шартнома бекор килинганда, . «**Буюртмачи**» га тугатилмаган курилиш топширилади. . «**Буюртмачи**» эса «**Пудратчи**» га улар томонидан аникланган бажарилган ишларнинг хажми кийматини тулайди.

9.6. Шартномни бекор килишга карор килган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборади.

10. БОШКА ШАРТЛАР

10.1 Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар, материаллар хамда ишларнинг меъёрида ишлашига кафолатланган муддати, унинг учинчи шахслар тарафидан кузланган ниятда шикаст етказган холлари бундан истисно килинади, объектни кабул килиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вактдан бошлаб 1 ой давомида белгиланади. Обьектда бажарилган ишларнинг сифатига «**Пудратчи**» 1 (бир) йил кафолат беради.

10.2. Агар объектнинг кафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йул бермайдиган камчиликлари аникланса, кафолат муддати улар бартараф килгунга кадар булган вактгача узайтирилади:

10.3. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф килиш муддатлари «**Пудратчи**» ва «**Буюртмачи**» нинг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

10.4. Агар «**Пудратчи**» аникланган камчиликлар далолатномасида курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг, бунга жихозларни хам кушиб, камчиликларни бартараф килмаса, уларни «**Буюртмачи**» бошка бошкарувчининг кучи билан харажатларни «**Пудратчи**» тулаши оркали бартараф килишга хакли;

10.5. «**Пудратчи**» аникланган камчиликлар тасдиклаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда, Буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини , буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади хамда тарафни мазкур масала буйича Риштон туманлараро иктисодий судига мурожат килиш хукукини истисно килмайди.

10.6. «**Пудратчи**» курилиш объектининг лойиха хужжатларини ёки унинг ажралмаси кисмларини «**Буюртмачи**» нинг ёзма рухсатисиз учинчи шахсларга сотиш ёки бериш хукукига эга эмас.

10.7. «**Пудратчи**» нинг айби билан объектни куриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар «**Пудратчи**» томонидан, «**Буюртмачи**» нинг айби билан булса «**Буюртмачи**» томонидан товон туланади. «**Пудратчи**» барча холларда, хатто тегишли харажатларни «**Буюртмачи**» коплаган такдирда хам етказилган зарарни коплаш учун тезкор чораларини куради.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга булган, икки нусхада тузилган. Ушбу шартнома “ 21” май 2022 йилдан “31” декабрь 2022 йигача амал қилади.

10.9. Мазкур шартнома икки томонлама имзоланиб, Ғазначилик бўлинмасидан мажбурий рўйхатдан ўтгандан сўнг қонуний кучга эга.

11. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

«Пудратчи»

“ABDUVOXID RUZALI” хусусий корхонаси
Манзили: Риштон тумани Ок ер кишлоги
____
Х/р 20208000801031505001
МФО: 00 795
Банк номи: : Халк банки Риштон филиали
ИНН 306117236
ОКОНХ ______________

Рахбар: _________ О.Вохидов

«Буюртмачи»

Риштон Абу Али ибн Сино номидаги ЖСТ
Манзили: Риштон тумани А.Темур 285 а уй
ШХР: 400 910 860 302 247 092 902 054 001
ИНН: 206 923 645
Молия вазирлиги Ягона Ғазна х/в
ИНН 201122919
МФО 00014
Марказий банк Тошкент ш. ХККМ
х/р 23402000300100001010

Рахбар: ____________ К.Рузалиев

Хукукшунос: __________________