

г.Ташкент

«24» мая 2022г.

ГУП «Toshkent issiqlik markazi», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **Главного инженера Жалилова З.Э.**, действующего на основании доверенности №40/28-31 от 08.01.2022г., с одной стороны и СП ООО «ELEKTROIZOLIT» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **Генерального директора Шевченко В.П.**, действующего на основании Устава., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» обязуется выполнить в соответствии с условиями настоящего договора работу по **Капитальному ремонту котельно-вспомогательного оборудования на объектах ГУП «Toshkent issiqlik markazi».**

«Заказчик» обязуется принять работу, и оплатить.

2. ХАРАКТЕР ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

2.1. Теплоизоляционные работы на объектах ГУП «Toshkent issiqlik markazi».

3. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Общая стоимость выполняемых работ по настоящему договору составляет **234 470 399** (Двести тридцать четыре миллиона четыреста семьдесят тысяч триста девяносто девять) сум, с учетом НДС. Стоимость выполняемых работ определена протоколом закупочной комиссии по конкурсу ЛОТа №82710 (созданного приказом ГУП «Toshkent issiqlik markazi» за №13 от 18.01.2022 г. во исполнения ЗРУ 22.04.2021 г. N ЗРУ-684 «О ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПКАХ».

3.2. Стоимость выполняемых работ определена протоколом закупочной комиссии и изменению не подлежит.

Стоимость конкретной работы будет определена по действующим отраслевым сметным нормативным документам РН, ведомственным ресурсным сметным нормам на ремонт оборудования, основанных на дефектном акте утвержденном «Заказчиком» на момент производства работ и калькуляцией.

Транспортные, заготовительно-складские расходы и размер прочих затрат «Исполнителя» будут включаться в стоимость работ при наличии подтверждающей документации.

В случае не подтверждения «Исполнителем» прочих затрат, их размер будет установлен на основании Распоряжения директора ГУП «Toshkent issiqlik markazi», с учётом среднего уровня «Прочих затрат» по г.Ташкенту.

Стоимость работ, не предусмотренных сметными нормативными документами, по согласованию с «Заказчиком», определяется калькуляцией «Исполнителя».

3.3. Возмещение стоимости использованных материалов «Исполнителя» производится в объеме нормативных расходов, согласно актов (форма 2), с представлением документов, обосновывающих их цену.

3.4. «Заказчик» обязуется, в течение 30 банковских дней, с момента действия договора, произвести предоплату не менее 15% от суммы ожидаемого месячного объема работ.

Окончательные расчеты производятся по фактически выполненным работам, согласно оформленных обеими сторонами счет-фактур и актов (форма 2), других документов, обосновывающих дополнительные затраты, за вычетом аванса.

3.5. Оформленные должным образом акты (форма 2) по выполненным работам «Исполнитель» представляет «Заказчику» ежемесячно до 26 числа текущего месяца.

«Заказчик» при отсутствии замечаний подписывает указанные акты до 30 числа текущего месяца.

3.6. «Заказчик» производит оплату выполненных этапов работ в течение 30 календарных дней со дня оформления актов (форма 2) и счет фактур.

4. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОСТАВКИ.

4.1. Предусмотренные договором работы обеспечивают качественную работу оборудования теплоисточников в отопительном сезоне 2022/2023гг.

4.2. Качество работ должно соответствовать требованиям действующих правил, нормативной и директивной документации.

4.3. Используемые в процессе производства работ оборудование и инструменты «Исполнителя» не оплачиваются.

4.4. При использовании материалов и сырья «Заказчика» прочие затраты «Исполнителя» применяются только к стоимости работ.

4.5. В случае обнаружения при эксплуатации дефектов, допущенных по вине «Исполнителя», устранение их производится его силами и за его счет. За дефекты, возникшие в связи с нарушениями эксплуатации оборудования, «Исполнитель» ответственности не несет.

4.6. Гарантийный срок на выполненные работы 12 месяцев со дня сдачи работы в эксплуатацию при условии соблюдения нормативных эксплуатационных режимов.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

5.1. Все споры технического характера решаются руководством «Заказчика» и «Исполнителя».

5.2. Все спорные вопросы и разногласия, которые могут возникать между Сторонами в отношении настоящего договора, должны решаться по возможности путём переговоров между Сторонами.

5.3. Спор между сторонами, по которому не было достигнуто соглашение, должен рассматриваться в Межрайонном Экономическом суде г.Ташкента.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6.2. «Исполнитель» обязуется приступить к выполнению работ с момента получения предоплаты и завершить все работы до полного исполнения.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. Сторона, не исполнившая обязательств или исполнившая ненадлежащим образом, несет имущественную ответственность и возмещает понесенные убытки во всех случаях, кроме форс-мажорных обстоятельств.

7.2. При необоснованной задержке оплаты выполненных работ или поставленной продукции «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» пеню в размере 0,4% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, но не более 20% суммы просроченного платежа.

7.3. При срыве установленных сроков выполнения работ или поставки продукции «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» пеню в размере 0,5% неисполненной части обязательств за каждый день просрочки, но не более 20% стоимости неисполненных обязательств.

7.4. Если выполненная работа или поставленная продукция не соответствует по качеству техническим условиям, установленным действующими правилами и стандартами, «Заказчик» вправе отказаться от принятия и оплаты работ или продукции и взыскать с «Исполнителя» штраф в размере 20% стоимости работ или продукции ненадлежащего качества.

7.5. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

8. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ ОГОВОРКИ.

8.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору стороны, их аффилированные лица, работники или посредники обязуются не осуществлять, прямо или косвенно, действий, квалифицируемых как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, а также действий, нарушающих требования законодательства Республики Узбекистан, международных норм права о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и иные коррупционные нарушения – как в отношениях между сторонами Договора, так и в отношениях с третьими лицами и государственными органами. Стороны также обязуются довести это требование до их аффилированных (взаимосвязанных) лиц, работников, уполномоченных представителей и посредников.

8.2. Каждая из сторон Договора, их аффилированные (взаимосвязанные) лица, работники и посредники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников или уполномоченных представителей другой стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного оказания в их адрес услуг или выполнения работ, направленных на обеспечение выполнения этим работником или уполномоченным представителем каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

8.3. Под действием работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны понимаются, в том числе:

8.3.1. Предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

8.3.2. Предоставление каких-либо гарантий;

8.3.3. Ускорение существующих процедур;

8.3.4. Иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но не соответствующие принципам прозрачности и открытости взаимоотношений между сторонами.

8.4. Исполнитель заверяет «Заказчика» в том, что на дату заключения Договора в отношении «Исполнителя» не проводится процедура ликвидации/реорганизации, отсутствует решение судебных органов о признании его банкротом.

8.4.1. «Исполнитель» не является участником (стороной) исполнительного, административного, гражданского, уголовного, налогового и т.д. производства (дела), которое бы повлияло на способность исполнить свои обязательства по Договору;

8.4.2. Исполнитель не обременен обязательствами имущественного характера, способными помешать исполнению обязательств по Договору;

8.5. При несоблюдении антикоррупционных оговорок стороной договора и лицами, привлеченными ею (субподрядными организациями, агентами и иными лицами, подконтрольными сторонам), другая сторона вправе приостановить, расторгнуть договор в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков.

9. ФОРС-МАЖОР.

9.1. Стороны могут быть освобождены от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по договору, если это невыполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств, не зависящих от воли договаривающихся сторон, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, стихийные бедствия, ж/д катастрофы, взрывы, решения Государственных органов, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение договорных работ.

9.2. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства по настоящему договору, должна сообщить об этом другой стороне в течение 5-ти дней о начале и прекращении форс-мажорных обстоятельств.

9.3. Наличие форс-мажорных обстоятельств и их продолжительность подтверждается свидетельством уполномоченных органов.

9.4. При продолжительности указанных обстоятельств в течение 3^х месяцев, каждая сторона имеет право отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств по договору.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

10.1. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах.

10.2. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим Гражданским законодательством РУз.

10.3. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон. По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут в случае:

- неплатежеспособности «Заказчика»;
- при систематическом нарушении договорных обязательств одной из сторон;
- при нецелесообразности продолжения работ.

10.4. Изменение условий договора может иметь место, если оно совершено в письменном виде и подписано уполномоченными на то лицами.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Заказчик»

ГУП «Toshkent issiqlik markazi»
100164 Узбекистан г. Ташкент
Массив Ялангач
р/с 2021 0000 6001 1784 8001
Гор.фил. АКИБ «ИПОТЕКА-банк»
г. Ташкента
МФО: 00419, ИНН: 200 524 323
ОКЭД: 35300
тел. (71) 262-65-55

«Исполнитель»

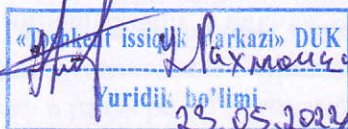
СП ООО «ELEKTROIZOLIT»
Адрес: 100131 г. Ташкент, Учтепин. р-н
Чиланзар-26, ул. Шайхзода, 3 б
р/с 20214000402288797001
в Яшнабадском филиале АКБ
«Капиталбанк» г. Ташкента
ИНН 202315304, МФО 01136
ОКЭД 33120
тел. (71) 252-64-31, (71) 252-54-75



З.Э. Жалилов



В.П. Шевченко



«ELEKTROIZOLIT» MCHJ OK TOSHKENT SH
UCHTEPA TUM. 26-MAVZE 2526841
R: AQSUD : HAYXZODA KO'CHASI B UY
X/R 20214000402288797001 ANK K. 01136
KAPITALBANK ASHABAD FIL.
STIR 20231530 OKED 33120
QQS KODI 326100009849

исп. *[Signature]*