**Жорий - таъмирлаш ишларини бажариш бўйича   
№ - сонли пудрат**

**Ш А Р Т Н О М А С И**

«\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 йил Уйчи тумани

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган **Уйчи туман Ободонлаштириш бошкармаси** номидан А. Рахматулла бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номидан низом асосида иш кўрувчи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ иккинчи томондан \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 йилдаги №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-сонли давлат харидлари бўйича электрон савдолар баённомасига асосан мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I**. Шартнома мавзуси**

1.Пудратчи мазкур шартнома бўйича “Буюртмачи” тасарруфидаги

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жорий таъмирлаш ишлари**

( таъмирланаётган обьект (лар)ининг номи )

Ишларини бажариш мажбурятини олади Буюртмачи эса Пудратчига шартномага мувофиқ объектларни жорий таъмирлаш учун зарур шароитлар яратади, бажарилган ишларни қабул қилиш ва қонунчиликда белгиланган тартибда тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

# **II. Умумий шартлар**

1.Бажарилган ишлар далолатномаси (Ф-2) лимитларга ёки бошқа харажатлар Пудратчи ва Буюртмачи билан ўзаро тасдиқланган (Ф-2,.Ф-3) асосида хисобга олинади хамда тўлов учун такдим этилади.

2.Хизматларни бажариш учун Буюртмачи Пудратчига иш майдонини ўз вақтида бўшатиб беради.

3.Бажарилган ишлар далолатномаси хар ойнинг 28 кунигача Пудратчи томонидан Буюртмачига тақдим этилади ва Буюртмачи томонидан тасдиқланади.

4.Буюртмачи Пудратчидан бажарилган ишларни микдори ва сифатини текшириб қабул қилиб олади. Бажарилган иш сифати проект-смета хужжатларига тўғри келмаса Пудратчи камчиликларни ўз хисобидан бартараф этади.

# **III. Пудратчининг мажбуриятлари**

1.Барча ишларни мазкур шартномада назарда тутилган хажмда ва муддатларда узининг кучлари ва жалб қилинган кучлар билан бажариш хамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш.

2.Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши ва шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўгрисида хабардор қилиши:

3.Қурилиш вақтида техника хавфсизлигини, ишларни бажариш вақтида атроф мухитни, ўтқазилган дарахтни ва ер участкасини мухофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таьминлаш.

4.Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбурятларни тулиқ хажмда бажариш мажбурятини ўз зиммасига олади.

5.Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучи билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши хамда обьектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

6. Таъмирлаш давомида лойха смета хужжатларида хисобга олинмай қолиб кетган ишларни ва тўла муносабат билан қўшимча ишларни бажариш ва қурилишнинг смета қийматини ошириш зарурлигини аниқласа бу тўғрисида буюртмачига ёзма равишда хабар беради

**IV. Буюртмачининг мажбуриятлари**

1.Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олиш.

2.Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур ижро хужжатлари рўйхатини такдим этиши.

3.Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларини тўлиқ хажмда бажариш мажбуриятларини олади.

**V. Тўловлар ва хисоб – китоблар**

1.Шартноманинг тузилаётган вақтдаги умумий суммаси **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** сўм этиб белгиланди. Ушбу сумма танлов тендер савдолари натижасида аниқланган қатъий сумма ҳисобланиб, амалдаги бозор нархларининг ўзгаришига ёки иш ҳақи тўловларининг ошишига боғлиқ равишда ўзгармайди.

2.Буюртмачи Пудратчига шартнома имзолангандан сўнг 30фоиз миқдорида аванс ўтказади, бу эса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **сўмни** ташкил қилади. Қолган тўловлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасида имзоланган далолатнома (Ф-2. Ф-3) ларга асосан 90 кун мобайнида Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

3. Хисоб-китоб шакли: Пудратчининг банкдаги хисоб-рақамига пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

4. Шартнома бўйича Пудратчи таъмирлаш ишларини “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дан бошлаб “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_гача тўлиқ бажаради. Пудратчи таъмирлаш ишлари муддатидан олдин бажариш ҳуқуқига эга. Бундай холатда узил-кесил ҳисоб-китоблар амалдаги қонунчиликда ва ушбу шартномада кўрсатилган тартибда амалга оширилади.

5.Пудратчи обьект топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича обьектга мулк хуқуқини ўзида сақлаб қолади. Обьект Буюртмачига топширилгунга қадар обьектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул килинган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб бажармаган тақдирда Пудратчи бу хақда қонун хужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачининг ёзма равишда хабардор қилиши керак.

#### **VI. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги**

1.Пудратчи обьектнинг ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбурятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун мажбурятларини бажарилмаган қисмининг 0.5 фоизи микдорида пеня тўлайди. Бироқ бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

2.Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининиг 0.4 фоизи микдорида пеня тўлайди бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

3.Пеня тўлаш Пудратчининг ишларнинг бажарилишнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод қилмайди.

**VII. Низоларни хал этиш тартиби**

1.Шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар хал этолмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда хўжалик суди томонидан кўриб чиқилади.

# **VIII. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари**

1.Агар ушбу шартнома бўйича мажбурятлар қисман ёки тўлик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч холатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таьсир этса томонлар бундай тулик ёки қисман бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

2.Мазкур шартнома бўйича мажбурятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч холатлари амал қилган. Шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

3.Агар енгиб бўлмайдиган куч холатлар ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун кандай чоралар кўрилишини мухокама қиладилар.

**IX. Шартномани бекор қилиш**

1.Буюртмачи ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда

2.Пудратчи томонидан Пудратчи томонидан шартнома шартлари тозалаш меьёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда

3.Объектдаги таъмирлаш ишлари Пудратчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда,

4.Буюртмачи томонидан молиялаштириш тўхтатиб қўйилганда, қонун хужжатларига мувофиқ бошка асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хуқуқига эга .

5.Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

6.Шартноманинг бир томонлама бекор қилишга йўл қўйилмайди, қонун хужжатларида тутилган холлар бундан мустасно.

## **X. Алохида шартлар**

1.Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

2.Пудратчи қурилиш обьектига ёки унинг алохида қисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташкари, Бирон бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хуқуқига эга бўлмайди.

3.Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, хақиқий хисобланади.

4.Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча холлар учун амалдаги қонун нормалари қўлланилади.

5.Мазкур шартнома томонлар ўртасида тасдиқланиб, Ғазначилик бўлинмасидан руйхатдан ўтгандан сўнг хақиқий хисобланиб, бир хил юридик кучга эга бўлгани холда 3 нусхада тузилди.

6.Шартноманинг амал қилиш муддати **«31» декабрь 2022** йилгача.

**Томонларнинг юридик манзили ва реквизитлари:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Пудратчи»** |  | **«Буюртмачи»** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | Ободонлаштириш бошқармаси |
| (товар, хизмат курсатувчи номи ) |  | (бюджетдан маблағ олувчи номи) |
|  |  | Манзил: Уйчи ш. Беруний куча 1-уй |
| Манзил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Тел: 48-21-864 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Ш.Х.В.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | ИНН: 200098442 ОКОНХ: 90290 |
| ҳ/р: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Узб. Рес. Молия вазирлиги Газначилиги |
| Банк номи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Х/В 23402000300100001010 |
| МФО \_\_\_\_\_\_\_\_\_ СТИР \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Марказий банк Тошкент ШББ. ХККМ |
|  |  | МФО: 00014 ИНН 201122919 |
|  |  | Ташкилот рахбари |
| Раҳбар\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.Ш) |  |  |
| М.Ў. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Рахматулла |