

Лойиха-смета хужжатларини бажариш  
пудрат шартномаси №01/3

«24» май 2022 йил

Шаҳрихон т.

Бир томондан, ҳамда келгуси ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади ва Низом асосида фаолият кўрсатадиган Андижон вилояти Хожаобод тумани ТТБ Бошлиғи: **Т.Қ.абдурахимов** бир томондан, ҳамда келгуси ўринларда «Пудратчи» деб юритилади ва Низом асосида фаолият кўрсатадиган «**MALIKA NURI FAYZ**» МЧЖ нинг раҳбари **А.Шахобиддинов** иккинчи томондан: Андижон вилояти Хожаобод тумани Хидирша МФЙ Хухидада жойлашган «ҚВП» биносини муккамал таъмирлаш бўйича пудрат шартномасини туздилар.

### 1. Шартноманинг мазмуни

Буюртмачи топширади, Пудратчи ўзига қўйидаги ишларни Андижон вилояти Хожаобод тумани Хидирша МФЙ хухидада жойлашган «ҚВП» биносини муккамал таъмирлаш лойиха- хужжатларини тайёрлаб, бериш мажбуриятини бажаришга киришади.

1.1. Пудратчи кўрсатиб ўтилган ишларни «Корхона, бино ва иншоотлар қурилишига лойиха-смета хужжатларининг таркиби, ишлаб чиқиш тартиби ва тасдиқлаш» ҳақидаги ШНК1.03 01-03 қоида ва қўлланмалари ва маскур шартноманинг хужжатларига асосланиб бажаради ва тўғаллайди.

1.2. Бажариладиган ишларга илмий, техник, иқтисодий ва бошқа талаблар ишларни бажариш учун техник топшириқларда бўлади ва мазкур шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади.

1.3. Ишларнинг алоҳида босқичларининг рўйхати ва бажариладиган муддати календар режа асосида аниқланади ва мазкур шартноманинг ажралмас қисми ҳисбланади.

1.4. Пудратчи буюртмачи томонидан ёзма рухсатини кутмасдан қўшимча ички хўжалик шартномасини (Пудратчи томонидан бажарилмайдиган, лекин мазкур шартномани бажаришда керак бўлган махсус тадқиқот ишларига) тузишга ҳақлидир. Қўшимча шартномаларни тузиш Пудратчининг зиммасига юклатилган мазкур шартноманинг шартларини бажариш жавобгарлигидан озод этмайди.

1.5. Хўжалик шартномасининг бажаришдан бош тортиш ва шартларини бир томонлама ўзгартиришга рухсат этилмайди.

### 2. Томонларнинг пудрати ва буюртмачи мажбуриятлари

2.1 Пудратчи буюртмачи томонидан берилган техник топшириқ ва бошқа бошланғич хужжатлар асосида ишларни бажариши лозим;

Буюртмачи билан бажариладиган ишларни (босқичлари) нинг натижаларини келишади;

Мазкур шартнома бўйича бажариладиган ишлар ҳақида буюртмачига ахборат жўнатади.

2.2 Пудратчи мазкур шартнома асосида бажарилган ишларни буюртмачининг рухсатисиз учинчи шахсга беришга ҳақли эмас.

2.3 Пудратчига мазкур шартномада кўзда тутилган шароитларда белгиланган нархни тўлаши керак.

- Пудратчига мазкур шартномада кўзда тутилган шароитларда иш хажмларини бажаришда таъсир кўрсатиш;

- Пудратчи билан бажарилган ишлар (босқичлар) нинг натижаларини келишиш;

- Шартнома бўйича бажарилган ишларни, уларнинг мазмунини Пудратчининг розилигисиз учинчи шахсга бермаслик;

- Пудратчи томонидан бажарилаётган ишлар ва кўрсатилаётган хизматларнинг сифатини кузатиб бориш;

### **3. Шартнома бўйича ишларнинг нархи ҳамда муддати ва ҳисоб-китоблар тартиби.**

3.1. Бажарилган иш 18,500,000сўм.

3.2. Буюртмачи тўловни шартнома имзолангандан сўнг 5 кун муддат ичида Пудратчининг ҳисоб рақамига мазкур шартномада кўрсатилган суммани олдиндан 30% миқдордаги маблағларни Пудратчининг ҳисоб рақамига пул ўтказиш йули билан амалга оширади.

3.3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан амалга ошириладиган смета ҳужжатлари нархи ва муддати узил – кесил ҳисобланади ва қайта кўриб чиқилмайди .

### **4. Ишларни топшириш ва қабул қилиш тартиби**

4.1. Пудратчи ишларни бажариб бўлгач, Буюртмачига топшириш – қабул қилиш далолатномаси билан биргаликда илова қилиб 2 та нусхада ҳужжатлар тўпламини тақдим этади.

4.2. Буюртмачи топшириш – қабул қилиш далолатномасини ва лойиха-смета ҳужжатларини 30 кун мобайнида қабул қилиш мажбуриятини олади ва пудратчига имзоланган, ёки асосли эътироз билдирилган топшириш – қабул қилиш далолатномасини жўнатади. Топшириш – қабул қилиш далолатномаси буюртмачи томонидан имзоланмаса, бажарилган ишларни, хизматларни қабул қилишда асосли эътироз билдирилмаган ҳолларда пудратчи юқорида кўрсатилган муддатда банкка бир томонлама бажарган ишлари эвазига ҳақ тўлаш учун талаб қўйишга ҳақли.

4.3. Бажарилган ишларни топшириш – қабул қилиш давомида буюртмачининг асосли эътирози бўлса, камчиликларнинг рўйхати ва уларни бартараф этишнинг аниқ муддатини белгилловчи икки томонлама далолатнома тузилади.

4.4. Агар ишларни бажариш жараёнида кейинчалик уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги маълум бўлиб қолса, томонлар 5 кун мобайнида бир – бирларини ишлар тўхтатилганлиги ҳақида хабардор қилишлари шарт ва 10 кун мобайнида ишларни давом эттириш учун мақсадга мувофиқ бўлган йўналишларини ойдинлаштирувчи масалаларни кўриб чиқишлари керак. Ишлар тўхтатилган ҳолларда томонлар учун Ўзбекистон Республикаси қонунчилигида белгиланган мажбуриятлар юкланади.

4.5. Ўзаро ҳисоб – китоблар қилишнинг муддати келганлиги томонларнинг бири мазкур шартномадаги ишларни тўхтатиш ҳақидаги ёзма хабарнома берган санадан ҳисобланади.

### **5. Томонларнинг жавобгарлиги**

5.1. Буюртмачи ўз вақтида олдин тўланиши лозим бўлган тўловларни тўламаган ҳолларда, ишларни якунлаш муддати тўлов кечиктирилган муддатга узайтирилади.

5.2. Буюртмачи шартномавий молиялаштириш лозим даражада бажармай уз вақтида туловни амалга оширмаганлиги учун тулов кечиктирилган ҳар бир кунга 0,4% миқдорида, аммо кечиктирилган сумманинг 50% ортиқ булмаган миқдорда пеня тулайди.

5.3. Пудратчи шартномада курсатилган мажбуриятини уз вақтида, сифатли бажармаса, буюртмачига бажарилмаган иш ҳажмининг 0,5 % ҳисобида, аммо 50% ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

5.4. Бажарилган ишлар(босқичлар)да камчилик ва нуқсонлар пайдо бўлганда пудратчи уларни бегараз бартараф этиши керак.

5.5. Агар содир бўлишига томонларнинг ҳеч бири жавоб бермайдиган (форс – мажор) ҳоллар юзага келса томонлар ўз ҳаракатларида Ўзбекистон Республикаси қонунчилик меъёрларига суянадилар.

5.6. Шартномани ижро этмаганлиги ёки етарли даражада бажармаганлиги учун, жавобгарлик агар шартномада ўзгача кўзда тутилмаган бўлса Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий – ҳуқуқий базаси тўғрисида» ги қонуннинг 25 – 32 – моддаларига асосан жавобгарлик чоралари қўлланилади.

5.7. Агар пудратчи лойиха-смета ҳужжатларини белгиланган талаб доирасида бажармаса, лойиха-смета ҳужжатларида камчилик ва нуқсонлар аниқланган тақдирда Пудратчи Буюртмачига етказилган зарарни тулайди. Пудратчи ишлар сифатли, шартнома шартларига мос келишига жавоб беради.

## 6. Баргараф этилиб бўлмайдиган куч холати (форс-мажор)

6.1. Агар томонлар мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолиши табиий ходисалар, харбий ҳаракатлар ва бошқа баргараф этилиб бўлмайдиган бошқа кучлар сабабли содир бўлган бўлса, ҳамда бу ҳолат мазкур шартнома ижросига бевосита таъсир кўрсатган бўлса, томонлар мазкур шартнома бўйича мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолгани учун жавобгарликдан озод бўладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларнинг ижро муддати баргараф этиб бўлмайдиган вазият, шунингдек шу вазият келтириб чиқарган оқибат ҳукм сурган вақтга мос равишда оракага сурилади.

6.2. Агар баргараф этилиб бўлмайдиган куч вазияти ёки унинг оқибатлари 3 ойдан ортиқ вақтга чўзиладиган бўлса, Пудратчи ва Буюртмачи лойиҳа ишларини давом эттириш ёки номаълум вақтга тўхтатиш учун чора тадбирлар кўришни муҳокама қиладилар.

Агар томонлар 1 ой мобайнида бир тўхтамга кела олмасалар, томонларнинг ҳар қайсиси шартномани бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

6.3. Буюртмачи тўлов шартларини ўз вақтида бажармаслиги Пудратчи учун «форс-мажор» ҳолатига тенг ҳисобланади.

## 7. Қўшимча шартлар

7.1. Буюртмачи 1.1.-бандда кўрсатилган объектдан ташқари, Пудратчи томонидан тақдим этилган бажарилган иш натижаларидан фойдаланишга ҳақли эмас, Пудратчи эса олинган иш натижаларидан ўзининг манфаатлари учун фойдаланиш ҳуқуқига эга.

7.2. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган томонларнинг ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юридувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида» ги қонунига, ҳамда Ўзбекистон Республикаси фуқаролик кодексига асосан белгиланади.

7.3. Томонлар узларининг юридик ва банк реквизитлари узгарган тақдирда, бир-бирларини 3 банк қуни ичида хабардор қилишлари шарт.

## 8. Шартноманинг амал қилиш муддати ва шартлари

8.1. Мазкур шартнома томонлар имзо чеккандан кейин кучга киради ва унинг шартлари тўлиқ бажариб бўлгунча ҳақиқий ҳисобланади.

8.2. Мазкур шартноманинг амал қилиш муддати тугашига қарамай, томонлар шартларни бузганликлари жавобгарлигидан озод этмайди.

8.3. Мазкур шартнома 2 нусхада тайёрланади ва бир нусхадан буюртмачига, пудратчига берилади.

8.4. Шартнома амал қилиш муддати 31.12.2022 йилгача.

## 9. Бахсларни ҳал этиш тартиби

9.1. Шартномани тузиш, ижро этиш, ўзгартириш ва бекор қилиш, шунингдек келтирилган зарарни қоплаш чоғида томонлар ўртасида вужудга келадиган бахслар қонунчиликда белгиланган тартибда Ўзбекистон Республикаси Иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

## 10. Томонларнинг реквизитлари

### Пудратчи:

«MALIKA NURI FAYZ» МЧЖ  
Шаҳрихон т Терактаги МФЙ 40 уй  
«Агробаню» Шаҳрихон булими  
х/р: 2020 8000 7051 1552 1001  
МФО: 00037 ИНН: 302 573 188

Директор  А. Шаҳобидинов



### Буюртмачи:

Хўжабобул Т. ШИ ШИ Б  
шаҳрихон т Терактаги МФЙ  
х/р: 2020 8000 7051 1552 1001  
МФО: 00037  
ИНН: 302 573 188  
Т.Ш. Хўжабобул



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIYXULOS**

**№ OD25352758**

1. Loyihaning turi

**Shartnoma**

2. Loyihaning nomi

**Xaq evaziga xizmat ko'rsatish shartnomasi**

**Bir tomondan** - Xo'jaobod tuman tibbiyot birlashmasi (buyurtmachi) raxbari T.Abduraximov, **ikkinchi tomondan** "Malika nuri fayz" MCHJ (bajaruvchi) nomidan ish yurituvchi A.Shoxobiddinovlar o'rtasida tuzilmoqda. Ta'minotchi xaridorning talabiga ko'ra Xidirsha KVP binosini ta'mirlatish uchun Smeta lotixa tayyorlash majburiyatini oladi, "Buyurtmachi" esa ularni qabul qilish va ushbu shartnomada nazarda tutilgan shartlar hamda tartibda to'lovlarni amalga oshiradi. Shartnoma bo'yicha kelishilgan narx 18 500 000 so'm.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagima'lumot

Xo'jaobod tuman Tibbiyot birlashmasi - 23.05.2022-yil

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

24.05.2022-yil

**Yuridik xizmat ko'rsatish markazi  
Bosh yuriskonsulti**



**B.Yusupbekov**