

МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”



СМЕТА
ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №3 САМАРКАНДСКОГО РАЙОНА
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Samarqand-2022

МЧЖ “Меъморқурилишлойиха”

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №3 САМАРКАНДСКОГО РАЙОНА
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Директор

Г И П



Вахидов Р.Х.

Усманаев Р.Б.

Г .САМАРКАНД-2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №3 САМАРКАНДСКОГО РАЙОНА САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3 кв. 2021г. Цены на материалы и оборудование, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком (перечень утверждения цен - прилагается).

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-09 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета подсчитана по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП



Усманаев Р.Б.

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №3 САМАРКАНДСКОГО РАЙОНА САМАРКАНДСКОЙ
ОБЛАСТИ.**

№ п.п	наименование затрат	всего
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0
2	основная з/плата рабочих строителей	88 178 872
3	эксплуатация машин и механизмов	2 027 128
4	строительные материалы	639 000 104
5	итого прямых затрат	729 206 104
6	прочие затраты подрядчика-18,11%	132 059 225
7	итого	861 265 329
8	НДС-15%	129 189 799
9	всего по объекту	990 455 128

ГИП

Составил



Усманаев Р.Б.

Мирзаев А.И.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №3 САМАРКАНДСКОГО РАЙОНА САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная ресурсная смета)

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне	
					на ед. изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N						
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	4738,3234	18609,72	88 178 872
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:			СУМ			88 178 872
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	8,6832	950	8 249
2		ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	4	1207	4 828
3		ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	73,636	0	0
4		ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	100,7473	851	85 736
5		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,6572	54548	90 397
6		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	29,2596	54548	1 596 053
7		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	205,6675	1176	241 865
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:			СУМ			2 027 128
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ						
1		РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,27145	332390	90 227
2		РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	11,6723	332390	3 879 756
3		АЛЮМИНИЕВЫЕ КОМПОЗИТНЫЕ ПАНЕЛИ ТИПА "АЛЮПАН"	М2	63	115337	7 266 231
4		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	1440	50	72 000
5		БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ	ШТ	120	600	72 000
6		ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	531,1508	7630	4 052 681
7		ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	1850,9802	150	277 647
8		БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	804,774	725135	583 569 794
9		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	1,121	5800000	6 501 800
10		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ 65 ММ	ШТ	4289,4454	100	428 945
11		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,138439	1652174	228 725
12		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	2,2802	25000	57 005
13		МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ КАРКАС ИЗ ЖЕСТЯННОГО ПРОФИЛЯ	Т	0,15	9130435	1 369 565
14		ВЕТОШЬ	КГ	0,841495	200	168
15		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	15,4517	30000	463 551
16		КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	3219,096	75	241 432
ИТОГО:			СУМ			608 571 528
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ			СУМ			30 428 576
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:			СУМ			639 000 104
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			СУМ			729 206 104

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №3 САМАРКАНДСКОГО РАЙОНА САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

(локальная ресурсная смета)

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100M2	8,0477	
2		УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ГЛУХИХ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2	100 M2	8,0477	
3		ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	2,7145	
4		ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ	100M2	2,7145	
5		ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2	25,0000	
6		УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	25,0000	
7		РАЗБОРКА КОЗЫРЬКОВ ИЗ КРАШЕННОЙ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 M2 РАЗВЕРНУ ТОЙ ПРОЕКЦИ И ПОВЕРХН ОСТИ ОБЛИЦОВ КИ	0,6000	
8		ОБЛИЦОВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН" СТЕН С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА ИЗ ЖЕСТЯНОГО ПРОФИЛЯ	100 M2 РАЗВЕРНУ ТОЙ ПРОЕКЦИ И ПОВЕРХН ОСТИ ОБЛИЦОВ КИ	0,6000	

"УТВЕРЖДАЮ"



*Зав. Сам. РайОНО
Алексей Б. Мардоков*

" " 20__ Г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

МЫ, НИЖЕПОДПИСАВШИЕСЯ, КОМИССИЯ В СОСТАВЕ: *21 инженер Сам. РайОНУ*
А. Хакимов, директор школы №3. И. Бердикрובה,
и завхоз школы №3 Х. Мукурров
СОСТАВИЛИ НАСТОЯЩИЙ АКТ

НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №3 САМАРКАНДСКОГО РАЙОНА САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100M2	8,0477	
2		УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ГЛУХИХ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 M2	100 M2	8,0477	
3		ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	2,7145	
4		ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ	100M2	2,7145	
5		ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2	25,0000	
6		УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	25,0000	
7		РАЗБОРКА КОЗЫРЬКОВ ИЗ КРАШЕННОЙ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 M2 РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	0,6000	
8		ОБЛИЦОВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН" СТЕН С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА ИЗ ЖЕСТЯНОГО ПРОФИЛЯ	100 M2 РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	0,6000	

А. Хакимов МЧ
И. Бердикрובה
Х. Мукурров. МЧ



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana: 11-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 40776

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 3-son umumtalim maktab binosini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limi.

Bosh loyihachi - "Me'morqurilishloyiha" MCHJ

Litsenziya AL-000710

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 40588

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limi mudiri B.Mardonov tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob-1. Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi tannarxi hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sanoatida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 3-chorak uchun 2021 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra. "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

O'zbekiston Respublikasining Davlat statistika qo'mitasi Samarqand viloyati bo'yicha Qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil sentabrgacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun)

18609,72 so'mni tashkil etadi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.
- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida ta'mirlash uchun hisob-kitob qiymati QQS bilan 1124305,144 ming so'm miqdorida, ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga 133850,016 ming so'mga QQS bilan tushirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 990455,128 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 4738,32 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 3-son umumtalim maktab binosini joriy ta'mirlash..", ekspertiza natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalar hisobga olingan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH