



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"BIG HOUSE INVEST" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"BIG HOUSE INVEST" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

06.09.2018

633622

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

305732454

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Buxoro viloyati, Buxoro shahri, A.BORBAND KÖ'CHASI 56-UY,

Guvohnoma:

**Buxoro viloyati, Buxoro shahri, DAVLAT XIZMATLARI
MARKAZI**

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):





Yuridik shaxsni tadbirkorlik subyektini qayta ro'yxatdan o'tkazganlik xaqida ma'lumotnoma

18.05.2019 r

O'zgarishdan oldin	O'zgarishdan keyin
1 Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyektining nomi 305732454, BIG HOUSE INVEST	Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyektining nomi O'zgarishsiz
2 THSh Mas'uliyati cheklangan jamiyat	THSh O'zgarishsiz
3 Faoliyat yuritish manzili Buxoro viloyati, Buxoro shahri, A.BORBAND KO'CHASI 56-JY,	Faoliyat yuritish manzili Buxoro viloyati, Buxoro shahri, JO'SBOR KO'CHASI 9-JY
4 IFUT Turar joy binolarini qurish	IFUT O'zgarishsiz

O'zgarishdan oldingi Tasischilar

Ta'sischi turi	Ta'sischi STIRI	F.I.Sh. / Nomi	Miqdori	Ulushi
Jismoniy shaxs	591664815	GULYAMOV KAMOL RAMAZANOVICH (AA2500423)	10 000 000.00	100.0 %
Ustav fondi			10 000 000.00 UZS	100.0 %

O'zgarishdan keyingi Tasischilar

Ta'sischi turi	Ta'sischi STIRI	F.I.Sh. / Nomi	Miqdori	Ulushi
Ustav fondi 10 000 000.00 UZS				

Ta'sischi turi	Ta'sischi STIRI	F.I.Sh. / Nomi	Miqdori	Ulushi
Jismoniy shaxs	494424164	XAFIZOV JAXONGIR BAXODUROVICH (AA9336902)	10 000 000.00	100.0 %
Ustav fondi			10 000 000.00 UZS	100.0 %

Buxoro viloyati, Buxoro shahri, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI,

Imzo : 16695.ABDUQAZIZ AZIMOV AMIN O'G'LI

ТЕНДЕР ИШТИРОКЧИСИ ҲАҚИДА УМУМИЙ МАЪЛУМОТЛАР

Тендер иштирокчисининг номи: **“БИГ ХАУС ИНВЕСТ ” МЧЖ**

Иштирокчи раҳбарнинг фамилияси, исми ва отасининг исми: **Гулямов Камол Рамазонович**

Манзили ва телефон (факс) рақами: *Бухорош., А.Борбанд кўчаси 56 уй. тел: (99)736-83-45*

Юридик мақоми: **Масъулияти чекланган жамият**

Тузилган санаси (ким томонидан, берилган ордер ёки буйруқ рақами): **06.09.2018 Бухоро вилояти Бухоро шаҳри Давлат хизматлари Маркази. Гувоҳнома 633622**

Асосий фаолият тури: **Турар жой биноларини қуриш (41-20-1)**

Раҳбар ва унинг ўринбосарлари:

Тартиб рақами	Ф.И.О.	Маълумоти (таълим муассасаси, мутахассислиги, диплом рақами ва берилган санаси)	Қурилишдаги иш тажрибаси (йил)	Эгаллаган лавозими	Эгаллаган лавозимида иш тажрибаси (йил)
1	2	3	4	5	6
1	Гулямов Камол Рамазонович	Ўрта махсус	5 йил	Раҳбар	5 йил
2	Ҳамроев Ахтам Армонович	Бухоро озик овқат ва енгил саноат технологияси институти инженер курувчи	13 йил	Раҳбар ўринбосари	3 йил

Асосий ходимлар (участка, бўлим бошлиқлари, иш юритувчи, уста, ишлаб чиқариш бўлими муҳандислари ва бошқалар)

Тартиб рақами	Ф.И.О.	Маълумоти (таълим муассасаси, мутахассислиги, диплом рақами ва берилган санаси)	Қурилишдаги иш тажрибаси (йил)	Эгаллаган лавозими	Эгаллаган лавозимида иш тажрибаси (йил)
1	2	3	4	5	6
3	Бабамуродов Жўрабек Ислон ўғли	Тошкент темир йўл муҳандислари институти Бино ва иншоотлар қурилиши	10 йил	Участка бошлиғи	3 йил
4	Шерназаров Замир Ихтиёрович	Бухоро муҳандислик технология институти Геология-разветка ишларининг техникаси ва технологияси	9 йил	Ишлаб чиқариш техника бўйича ходим (ПТО)	3 йил
5	Болтаев Сухроб Салимович	Бухоро Давлат Университети Иқтисодчи	10 йил	Техника хавфсизлиги бўйича мутахассис	1 йил

Доимий ишчи ходимлар (ишчилар)

Т/р	Мутахассисликлар номи	Жами сони, шу жумладан мутахассисликлар ва разрядлар бўйича	Улардан (3-устундан) малакасини тасдиқловчи хужжати борлари	Улардан (4-устундан) қурилишда 10 йилдан кам бўлмаган иш тажрибаси борлари
1	2	3	4	5
	Жами	23	21	15
	Шу жумладан:	18	16	12
-	Бетончилар 4 разрядли	2	2	2
-	Ғишт терувчилар 3 разрядли	2	2	1
-	Арматур урвчилар 3 разрядли	2	2	1
-	Ишчилар 4 разрядли	2	1	1
-	Сантехниклар 2 разрядли	3	3	1
-	Дурадгорлар 3 разрядли	1	1	1
-	ва бошқалар (сувокчи-буёкчи)	6	5	5

“БИГ ХАУС ИНВЕСТ” МЧЖ

раҳбари:

Гулямов К.Р.

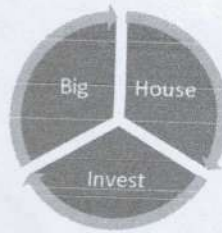
Тузилган сана: “ ” 2022 й.



(Handwritten signature)

Т/р	Ишчи номи	Тузилган сана	Малакасини тасдиқловчи хужжати борлиги	Иш тажрибаси
1
2
3
4

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

ВЫПИСКА ИЗ ПРИКАЗА ООО «Big House Invest»

П Р И К А З №11
& 1

г.Бухара

от 01 май 2019 года

На должность заместитель директора Общества с ограниченной ответственностью «**Big House Invest**» назначить **Хамроев Ахтам Армонович** (паспорт AA1564168, выдан регион Бухара Жандарский район ИВ20.05.2013.)

Основание: Трудовое соглашение с **Хамроев А**

Директор:
ООО «**Big House Invest**»



Гулямов К.Р



Трудовая книжка

ГТ-1 № 5099219

Фамилия Хасанов

Имя Ахтам

Отчество Арифович

Дата рождения 24 сентября 1966
(число, месяц, год)

Образование среднее
(и/среднее, среднее, и/высшее, высшее)

Профессия, специальность

Дата заполнения 30 сентября 1984 г.

Подпись владельца книжки [Signature]



Подпись лица, ответственного за выдачу трудовых книжек

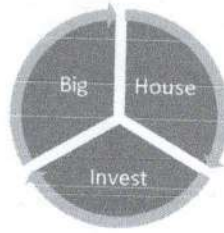
[Signature]
(разборчиво)

ISHI TO'G'RISIDAGI MA'LUMOTLAR

Tartib raqami	SANA			Ishga qabul qilish, boshqa va mehnat shartnomasini bekor qilish to'g'risidagi ma'lumotlar	Oqysi hujjatga asoslanib yozilgan (sanasi, tartib raqami)
	Yil	Kun	Oy		
1	2			3	4
11	2019	1	05	„OOO“ „Big House Invest“ yuridik shirkati bilan ishga qabul qilindi. Dastlabki ish haqqi to'g'risida ma'lumot berildi. Dastlabki ish haqqi to'g'risida ma'lumot berildi.	1.05.2019
				Direktor <u>Гулямов Ж.Р.</u>	



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

ВЫПИСКА ИЗ ПРИКАЗА ООО «Big House Invest»

ПРИКАЗ №14
& 1

г.Бухара

от 01 май 2019 года

На должность начальник участка Общества с ограниченной ответственностью «**Big House Invest**» назначить Бобомуродов Журабек Ислон угли(паспорт AA0939477,выдан область Бухара город Бухара ИИБ20.02.2013.)

Основание: Трудовое соглашение с Бобомуродов Ж

Директор:

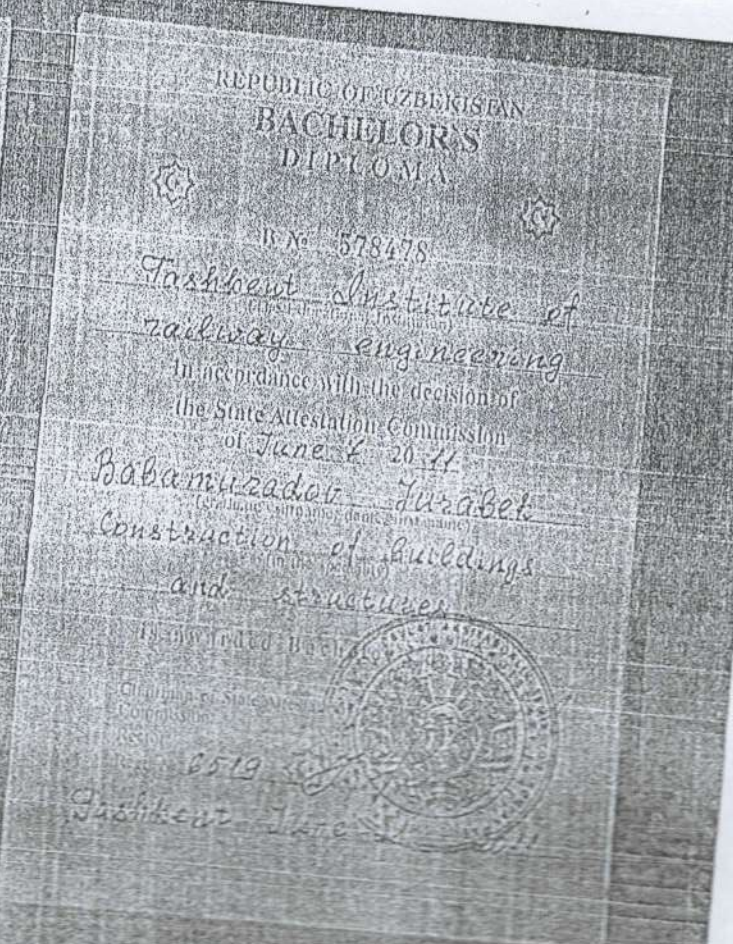
ООО «**Big House Invest**»



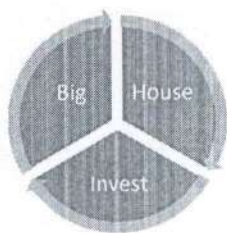
Гулямов К.Р

ISHI TO'G'RISIDAGI MA'LUMOTLAR

Tartib raqami	SANA			Ishga qabul qilish, boshqa doimiy ishga o'tkazish va mehnat shartnomasiri bekor qilish to'g'risidagi ma'lumotlar	Qaysi hujjatga asoslanib yozilgan (sanasi, tartib raqami)
	yil	kun	oy		
1	2			3	4
8	2019	1	05	„ООО“ „Big House Invest“ ушунда иштатиларга ишга қабул қилиш шартномаси бекор қилинган. 1.05.2019	№ 14/1
				Директор: Сулеймов К.Р.	



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

ВЫПИСКА ИЗ ПРИКАЗА ООО «Big House Invest»

П Р И К А З №2
& 1

г.Бухара

от 01 марта 2019 года

На должность Производственно – технический отдел (ПТО) Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить Шерназаров Замир Ихтиерович (паспорт АВ 5924351, выдан Бухоро vil Бухоро шахар IIB 11.02.2017 г)

Основание: Трудовое соглашение с Шерназаров З.И

Директор:
ООО «Big House Invest»



Гулямов К.Р



Mehnat daftarchasi

BH 112474

Familiyasi Мермазаров
 Ismi Зайнул
 Otasining ismi Ихтиёрovich
 Tug'ilgan vaqti 24.01.1992 z
 (yil, kun, oy)
 Ma'lumoti Oilivi
 (tugallanmagan umumiy o'rta, umumiy o'rta, tugallanmagan hunar-texnika, hunar-texnika, tugallanmagan o'rta maxsus (kasb-hunar), o'rta maxsus (kasb-hunar), tugallanmagan oliy, oliy, tayanch oliy (bakalavr), oliy (magistr))

Kasbi, mutaxassisligi _____

To'ldirilgan sanasi 2010 yil 04 dekabr
 Daftarcha egasining imzosi _____



Mehnat daftarchalarini berishga mas'ul bo'lgan shaxsning imzosi, familiyasi, ismi va otasining ismi
Qulieva A.A.
 (imzo) (ula) (o'linshi kerak)

REPUBLIC OF UZBEKISTAN
 BACHELOR'S
 DIPLOMA

B No 703412


Bukhara engineering-
 (The Educational Institution)
 technological institute

In accordance with the decision of
 the State Attestation Commission
 of June 21 2013

Shehnazarov Zaynu Zaynu
 graduate's surname, first name)
 Zaynu Zaynu
 Technology of geology-
 (in the specialty)
 geology prospecting

is awarded Bachelor's
 Chairman of State Attestation
 Commission:
 Rector:
 Regid N. 47533

Bukhara
 (name of city, date)
 03.08.2013



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
 BAKALAVR
 DIPLOMI


B No 703412

Bucuroviy muhandislik-
 (The Institution)
 texnologiya instituti

Davlat attestatsiya komissiyasining
 2013 yil 21 iyun dagi
 qaroriga binoan
 Shehnazarov Zaynu
 (tug'ulgan yili, ismi, otasining ismi)
 Zaynu Zaynu
 geologiya-texnologiya ixtisosi-
 (tug'ulgan ixtisosi)
 ning texnologiya-texnologiya
 darajasi berildi

Davlat attestatsiya
 komissiyasi
 Rektori:
 Ro'yxatga olish raqami

Bucuroviy
 (shahar nomi va sana)
 2013.08.03



ISHI TO'G'RISIDAGI MA'LUMOTLAR

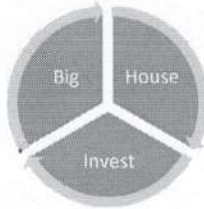
BH 112474

Tartib raqami	SANA			Ishga qabul qilish, boshqa va mehnat shartnomasini bekor qilish to'g'risidagi ma'lumotlar	doimiy ishga o'tkazish qilish to'g'risidagi ma'lumotlar	Qaysi hujjatga asoslanib yozilgan (sanasi, tartib raqami)
	Yil	Kun	Oy			
1	2			3		4
11	2017	03	12	Me'morat shartnomasi bekor qilindi		Buyruq № 52 03.12.2017 y
				Ushbu shartnomasi		
12	2019	03	01	MCHS "Ushbu" UZ qurilmishi shartnomasi bekor qilindi		Buyruq № 100 03.01.2019
				Jahongir, Amm		

ISHI TO'G'RISIDAGI MA'LUMOTLAR

Tartib raqami	SANA			Ishga qabul qilish, boshqa va mehnat shartnomasini bekor qilish to'g'risidagi ma'lumotlar	doimiy ishga o'tkazish qilish to'g'risidagi ma'lumotlar	Qaysi hujjatga asoslanib yozilgan (sanasi, tartib raqami)
	Yil	Kun	Oy			
1	2			3		4
13	2019	1	03	"OOO" "Big House Invest" UZ UZ ishga qabul qilish to'g'risidagi ma'lumotlar		Ukr № 2/1 1.03.2019
				Ushbu ishga qabul qilish to'g'risidagi ma'lumotlar		
				Direktor: Guliyev R.P.		

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
БУХОРО ШАНАР
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
БУХОРО ШАНАР
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI

ВЫПИСКА ИЗ ПРИКАЗА ООО «Big House Invest»

**ПРИКАЗ № 25
& 1**

г. Бухара

от 13 мая 2021 года

Принять на должность специалиста охраны труда *Болтаева Сухроба Салимовича*

Основание: Заявление и трудовое соглашение

Директор:
ООО «Big House Invest»





К. Р. Гулямов

YASHASH JOYI / ADDRESS

03.10.2017

Buxoro viloyati Buxoro shahar IIB
RO'YXATGA QO'YILGAN
 ko'cha MIRHON
 uy № 84 korpus xonadon
 " 03 " 10 / 20 16 y
 Imzo



BUXORO SHAHAR I.I.B.
RO'YXATDAN CHIQRILDI
 " 25 " 08 / 20 17 y
 Imzo



YASHASH JOYI / ADDRESS

Buxoro viloyati Buxoro shahar IIB
RO'YXATGA QO'YILGAN
 ko'cha B. NARSHABAND
 uy № 155 korpus xonadon 17
 " 28 " 08 / 17 y
 Imzo



0809153

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BAKALAVR
DIPLOMI

B № 122176

Buxoro Davlat
(ta'lim muassasasi)
Universiteti

Davlat attestatsiya komissiyasining

2003 yil 26 iyun dagi
qaroriga binoan

Suxrob Salimovich
(bitiruvchining familiyasi, ismi, otasining ismi)

Boltaev

ga

Yqtisodiyot
(yo'nalish nomi)

BAKALAVR
darajasi berildi

Davlat attestatsiya
komissiyasi raisi:

Rektor: *C. Xajiyev*

Ro'yxatga olish raqami *62370*
(tartib raqami)

Buxoro 10.07.2003
(shahar nomi va sana)

REPUBLIC OF UZBEKISTAN
BACHELOR'S
DIPLOMA

B № 122176

Bukhara State
(The Educational Institution)
University

In accordance with the decision of

the State Attestation Commission

on 26 June 2003

Boltaev Suxrob Salimovich
(graduate's surname, name, first name)

Economics

(in the speciality)

is awarded Bachelor's degree

Chairman of State Attestation
Commission:

Rektor: *C. Xajiyev*

Regd № *62370*

Bukhara 10.07.2003
(name of City, Date)

"Davlat belgisi" DICHB TBF

Training of specialists demanded all over the world

CERTIFICATE



It is hereby certified that

SUKHROB BOLTAEV

has attended a training course on the subject of

**Development of Integrated
Management System based on
ISO 14001:2015 and ISO 45001:2018**

and has successfully passed the examination.

Registration № IMD-UZ18/3914

**06th - 08th September 2018
Uzbekistan, Tashkent**



**Marat Khabibulin
Regional Director of
CERT Academy for Central Asia
IRCA Lead Auditor**





Меҳнатни муҳофаза қилиш соҳасида малака оширганлик ҳақида

СЕРТИФИКАТ

ПК № 000286

Болтаев Сухроб Салимович

(фамилияси, исми, отасининг исми)

20 17 йил « 11 » декабр _____ дан

20 17 йил « 16 » декабр _____ гача

Республика аҳоли бандлиги ва меҳнатни

(малака ошириш ва қайта тайёрлаш таълим муассасасининг номи)

муҳофаза қилиш Илмий марказида

Меҳнатни муҳофаза қилиш соҳасида мутахассисларнинг

(ходимларни меҳнатни муҳофаза қилиш бўйича малакасини ошириш дастурининг номи)

малакасини ошириш курси ўқув дастури

бўйича 72 _____ соат ҳажмида малака ошириш курсидан ўтди.

Мухр ўрни:

Имтиҳон комиссияси раиси

Таълим муассасаси раҳбари



(имзо)

(имзо)

А. Шарапов

(Ф.И.О.)

С. Дусматов

(Ф.И.О.)

Шаҳар (туман) _____

Тошкент

Сана _____

16.12.2017 йил

Рўйхатдан ўтиш рақами _____

286-МО

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI



FUQARO MUHOFAZASI INSTITUTI

GUVOHNOMA № 000764

Berildi БОЛТАЕВ

Сухроб

Салимович ga

80 soatli o'quv dasturini to'liq
o'zlashtirganligi uchun.




S.Z. HALILOV
(imzo)

29 oktabr 2010 yil



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
FAVQULODDA VAZIYATLAR VAZIRLIGI
FUQARO MUHOFAZASI INSTITUTI

GUVOHNOMA

BOLTAEV

Sukhrob Salimovich

O'zbekiston Respublikasi Favqulodda vaziyatlar vazirligi Fuqaro muhofazasi institutida 40 soatli o'quv dasturini to'liq o'zlashtirdi.

Institut boshlig'i
podpolkovnik

 Halilov S.Z.

"11" oktyabr 2013 yil

000685- sonli qayd



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SANOAT XAVFSIZLIGI
DAVLAT QO'MITASI



“KONTEXNAZORATO'QUV”
DAVLAT UNITAR KORXONASI

SERTIFIKAT

№ 0681

2021 yil 21 may

Boltayev Suxrob Salimovich

Boltaev Suxrob Salimovich

“Kontexnazorato'quv” DUK 2021 yil
17 maydan 21 maygacha “Sanoat xavfsizligi”
o'quv kursini tamamladi va test sinovidan
(yoki og'zaki suhbatdan) muvoffaqiyatli o'tdi.

в период с 17 мая по 21 мая 2021 года
обучался в ГУП “Контехназоратукув” по
курсу “Промышленная безопасность” и
успешно прошел испытательное
тестирование (или устное собеседование).



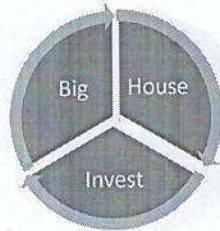
Direktor

Kim V.K.
Kim V.K.

Toshkent sh. – 2021 yil



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/18**

г.Бухара

от 01 февраль 2022 года

На должность *штукатур* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить **Буриев Содик Буронович** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 9141863, выдан Вабкентский РОВД 25.03.2015 г)

Основание: Заявление и трудовое соглашение.

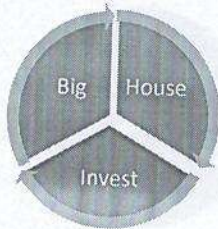
Директор:

ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/19**

г.Бухара

от 01 февраль 2022 года

На должность сантехник Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить Хайдаров Илхом Равшанович (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 9672893, выдан Гиждуванский РОВД 15.05.2015 г.)

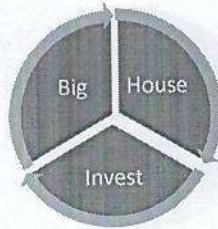
Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



К. Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/6**

г.Бухара

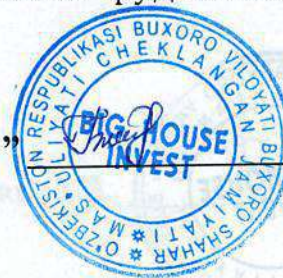
от 02 декабр 2021 года

На должность *штукатур* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить **Зиёев Туйчи Ромазон угли** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 8773607, выдан Нишанский РОВД 29.04.2014 г)

Основание: Заявление и трудовое соглашение.

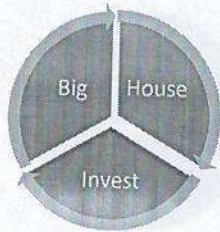
Директор:

ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI

**ПРИКАЗ № 1
& 1/1**

г.Бухара

от 04 январ 2022 года

На должность *штукатур* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить **Ёкубов ОтабекОбидович** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 5398951, выдан Бухарский область 19.05.2014 г)

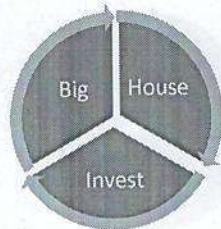
Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/15**

г.Бухара

от 11 февраль 2021 года

На должность *штукатур* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить **Саидов Ризо Рашидович** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 4814791, выдан Вабкентский РОВД 25.03.2014 г)

Основание: Заявление и трудовое соглашение.

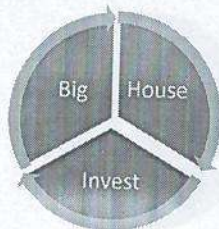
Директор:

ООО «Big House Invest»



К. Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/17**

г.Бухара

от 01 август 2020 года

На должность *штукатур* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить *Мухаммадиев Уктам Субхович* (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АВ 8359465, выдан Шафирканский РОВД 18.12.2017 г.)

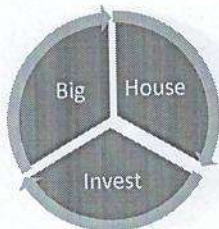
Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/13**

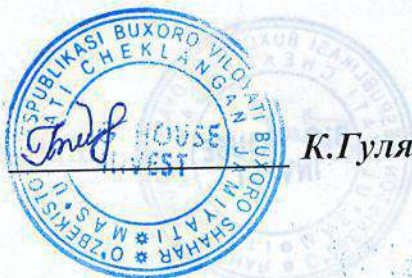
г.Бухара

от 16 март 2021 года

На должность *столяр* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить **Рахмонов Голиб Каримович** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АВ 8439885, выдан Гиждуванский РОВД 26.12.2017 г.)

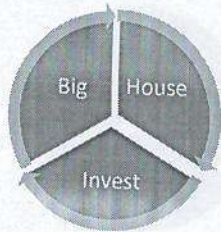
Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/14**

г.Бухара

от 26 февраль 2020 года

На должность *штукатур* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить *Кудратов Кахрамон Рауфович* (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 8773607, выдан Вабкентский РОВД 19.02.2015 г.)

Основание: Заявление и трудовое соглашение.

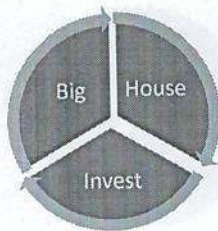
Директор:

ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/11**

г.Бухара

от 01 март 2021 года

На должность *работник* *Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest»* назначить **Жураев Нодиржон Койирович** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АВ 7872587, выдан ШАФИРКАНСКИЙ РОВД 10.10.2017 г)

Основание: Заявление и трудовое соглашение.

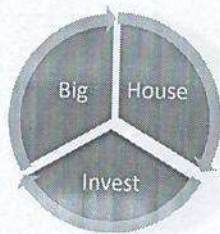
Директор:

ООО «Big House Invest»



К. Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/12**

г.Бухара

от 01 февраль 2022 года

На должность *сантехник* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить **Вахобов Дилмурод Рахобович** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АВ 8801221, выдан Гиждуванский РОВД 01.02.2018 г)

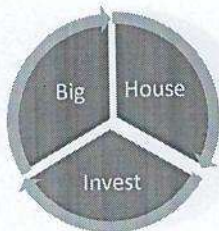
Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



К. Гулямов

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI

**ПРИКАЗ № 1
& 1**

г.Бухара

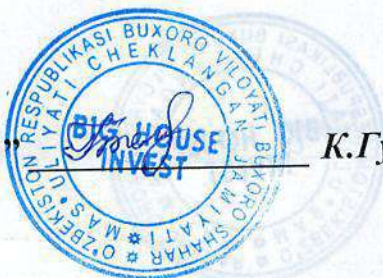
от 01 октября 2021 года

На должность *каменщик* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить *Сунагатов Бахтиёр Албертович* (паспорт гражданина Республика Узбекистана: AD 0546656, выдан Бухарский область 06.08.2021 г)

Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:

ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

Ўзбекистон Республикаси

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SHAXS GUVOHNOMASI REPUBLIC OF UZBEKISTAN
IDENTITY CARD



Family name / Surname
SUNAGATOV

First name / Given name(s)
BAXTIYOR

Class name / Patronymic
ALBERTOVICH

Issued on / Date of birth
09.05.1990

Gender / Sex
ERKAK

Issued on / Date of issue
06.08.2021

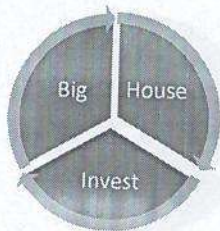
Citizenship / Citizenship
O'ZBEKISTON

Signature / Signature
[Handwritten Signature]

Valid until / Date of expiry
05.08.2031

Card number / Card number
AD0546656

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/2**

г.Бухара

от 18 август 2020 года

На должность бетонщик Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить **Тухтаров Алфред Ринатович** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 9322964, выдан Бухарский область 10.04.2015 г.)

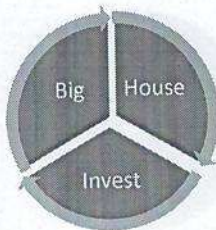
Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



К. Гулямов

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI

**ПРИКАЗ № 1
& 1/8**

г.Бухара

от 01 май 2021 года

На должность *арматурицик* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить *Ахмедов Уткиржон Усмонович* (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АС 0818079, выдан ШАФИРКАНСКИЙ РОВД 20.08.2018 з)

Основание: Заявление и трудовое соглашение.

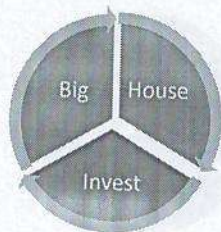
Директор:

ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/10**

г.Бухара

от 01 июнь 2019 года

На должность *работник* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить *Равшанов Нуриддин Искандар угли* (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 9722587, выдан Гиждуванский РОВД 18.05.2015 г.)

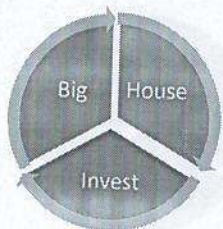
Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/9**

г.Бухара

от 05 март 2020 года

На должность *арматурицик* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить *Субхонов Жондулло Уктам угли* (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АВ 7965193, выдан ШАФИРКАНСКИЙ РОВД 26.10.2017 г)

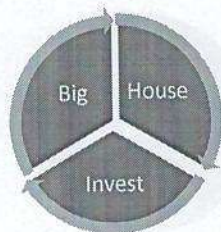
Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/5**

г.Бухара

от 01 февраль 2021 года

На должность *каменщик* *Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest»* назначить **Бакаев Шухрат Хусенович** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АВ 9044106, выдан Бухарский область МВД 14.03.2018 г)

Основание: Заявление и трудовое соглашение.

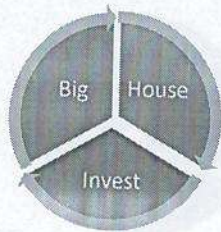
Директор:

ООО «Big House Invest»



К.Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/4**

г.Бухара

от 10 ноября 2021 года

На должность *сантехник* Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить *Закиров Фарух Шевкетович* (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 8735169, выдан Бухарский область 15.02.2015 г)

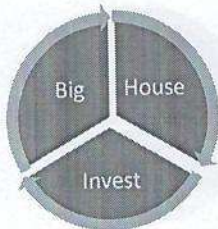
Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



Ж. Гулямов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
BUXORO SHAHAR
«Big House Invest»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
БУХОРО ШАХАР
«Big House Invest»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

**ПРИКАЗ № 1
& 1/3**

г.Бухара

от 01 апрел 2020 года

На должность бетонщик Общества с ограниченной ответственностью «Big House Invest» назначить **Ахмедов Мухаммад-Али Бахтиёр угли** (паспорт гражданина Республика Узбекистана: АА 2958856, выдан Бухарский область 19.09.2013 г)

Основание: Заявление и трудовое соглашение.

Директор:
ООО «Big House Invest»



К. Гулямов

2022 йил 23 май

Нурафшон шаҳар

“Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” давлат унитар корхонаси (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан Низом асосида ҳаракат қилувчи директор А.Хайдаров бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган “BIG HOUSE INVEST” МЧЖ қурилиш ва таъмирлаш корхонаси номидан Низом асосида ҳаракат қилувчи директор М.Неков иккинчи томондан мазкур пудрат шартномасини қуйидагилар тўғрисида туздилар.

1. Таърифлар

1. Мазкур шартномада тарифлар қўлланилади:

«**ижро ҳужжатлари**»: — натура шаклида бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини, ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, бажарилган ишлар тўғрисида далолатномалар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

«**қурилиш майдони**»: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

«**вақтинчалик ишлар**»: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур бўлган ҳар хил типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

«**беркитилган ишлар**»: — сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиш: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома объектини умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома предмети.

2.1 Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ «Тошкент «Тошкент вилояти Чирчик шаҳри Камолат МФЙдаги кўп қаватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини қуриш» объекти бўйича ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва бажарилган ишлар учун тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома баҳоси.

3.1 Мазкур шартнома танлов комиссиясининг 2022 йил 19 майдаги 83221-сонли лот бўйича электрон баёнига билан " BIG HOUSE INVEST " МЧЖ бириктирилиб, мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажариладиган ишлар қиймати ККС билан 450 689 894 (Тўрт юз эллик миллион олти юз саксон тўққиз минг саккиз юз тўқсон тўрт) сўмни ташкил этади.

3.2 Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари.

4.1 Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни ушбу шартномада ҳамда унга 1-сонли иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот (объект) нархидаги ишларни энг камида 50% ни ўзининг кучлари билан бажариш.

4.2 Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ бажарилган ишларни далолатномалар асосида топшириш;

4.3 Қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

4.4 Қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

4.5 Буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

4.6 Қурилиш таваккалчилигини суғурта қилиш.

4.7 Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзолангандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, қурилиш буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

4.8 Қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

4.9 Қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техника-хафсизлиги қоидалари ва карантин қоидалари билан таништириш, таъминлаш ва мазкур шартномада назарда тutilган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

4.9.1 Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучи билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50% дан кўп бўлмаган) бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавобгар ҳисобланади.

4.9.2 Буюртмачидан хабарнома олган ва пудрат шартномаси томонлар иштироқида имзоланган санадан ёки қурилиш майдони қабул қилиб олинган куннинг эртасидан бошлаб объектда қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишга киришади.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари.

5.1 Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома асосида Пудратчига топшириш;

5.2 Қурилиш ишлари бажарилиши устидан доимий техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа вазифаларга риоя этилишини назорат қилиш;

5.3 Пудратчидан бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

5.4 Молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига мазкур шартномага 2-сонли иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

5.5 Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш ҳамда мазкур шартномада назарда тutilган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

5.6. Пудратчига шартномада келишилган тўловларни объектни молиялаштирилиш бўйича Манзилли руйхати тасдиқланиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ҳазначилигидан (электрон) руйхатдан ўтгандан кейин амалга оширади.

VI. Ишларни бажариш муддати.

6.1 Шартнома миллий валюта (сўм)да ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб, бироқ кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютада (сўм)да ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда шартнома қонун ҳужжатларга мувофиқ руйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради:

6.2 Пудратчи мазкур шартномага 1-сонли илова ишларни бажариш жадвалига мувофиқ, Буюртмачидан хабарнома олган ва пудрат шартномаси томонлар иштироқида имзоланган санадан ёки қурилиш майдони қабул қилиб олинган куннинг эртасидан бошлаб объектда қурилиш-монтаж ишларини бажаришга киришади.

6.3. Электрон танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти қурилиш ишлари бошланган кундан эътиборан 35 кунни ташкил этади.

6.4. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

7.1. Буюртмачи Пудратчига шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ҳазначилигидан (электрон) руйхатдан ўтгандан сўнг шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30 % миқдорида аванс ўткази, бу жами 135 206 968 (бир юз ўттиз беш миллион икки юз олти минг тўққиз юз олти миш саккиз) сўмни ташкил этади.

7.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади.

7.3. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг 95% доирасида амалга оширилади, бу **428 155 399 (Тўрт юз йигирма саккиз миллион бир юз эллик беш минг уч юз тўқсон тўққиз) сўмни** ташкил этади.

7.4. Объектнинг шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати ўтганидан сўнг йил якунига қадар ишлар қийматининг 5% гача миқдорида амалга оширилади.

7.5. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

7.6. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларини шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама бекор қилиш ҳуқуқига эга. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш.

8.1. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини - Техник аудиторини тайинлайди, техник аудитор Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

8.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.3. Пудратчи Техник аудиторни ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда иштирок этади.

8.4. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.5. Пудратчи объектда қурилиш ишларни олиб бориш тартибини Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавобгар ҳисобланади.

8.6. Қурилиш майдонида умумий тартибни, техника хавфсизлигини таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

8.7. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни топширади.

8.8. Буюртмачи қурилиш майдонини топшириш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

8.9. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек, баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавобгар ҳисобланади. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатоликлар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан амалга оширади.

8.9.1. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома асосида Буюртмачига беради.

8.9.2. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

8.9.3. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ

бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

8.9.4. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

8.9.5. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан мазкур конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларда беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

8.9.6. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги босқич бошқа ишларни бажаришга киришади.

8.9.7. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақида хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

8.9.8. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келшилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига қоплайди.

8.9.9. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

8.1.0. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) ақс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикирини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни кўриқлаш.

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулкни зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

9.2. Битказилган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари.

10.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган кучлар натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар шартнома мажбуриятларини қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатларни юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

10.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қилдилар.

10.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартномани бир томонлама бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тартиби.

11.1. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

11.2. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 10 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

11.3. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

11.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар.

Пудратчи:

12.1 Барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

12.2 Лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

12.3 Пудратчи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

12.4 Ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишини;

12.5 Объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

12.6. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати жорий йилнинг декабр ой этиб белгиланади.

12.7. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади. Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

12.8. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича Тошкент туманлараро иқтисодий судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш.

Буюртмачи:

13.1 Мазкур шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

13.2 Ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолларда;

13.3 Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

13.4 Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда ва қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

Пудратчи:

13.5 Ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра, Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

13.6 Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда ва конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.7. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

13.8. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга 3 кун олдиндан ёзма билдиришнома юборади.

13.9. Шартнома тарафларнинг бирортасини айби билан бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

13.10 Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги.

14.1. Томонлардан бири шартномада кўрсатиб ўтилган мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

14.2. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0.4 % миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Пеня тўлашни тарафларни шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

14.3. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган ишлар суммасининг 5 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

14.4. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси шартномада белгиланган жами муддатнинг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.4 фоиз миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак. Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди.

14.5. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қондаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 10 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.6. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жавобгарлик қораларидан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни ҳам қоплайди.

14.7. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби.

15.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек, етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро келишув асосида ҳал этадилар. Келишувга эришилмаган тақдирда низо конун ҳужжатларида белгиланган тартибда Тошкент туманлараро иқтисодий судида кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар.

16.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

16.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

16.3. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

16.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

16.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

16.6. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

16.7. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилади.

16.8. Шартнома тарафлар томонидан имзоланган вақтдан бошлаб кучга киради, бироқ, ушбу объектнинг молиялаштирилиши бўйича Буюртмачининг мажбурияти Манзилли руйхати тасдиқланиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ҳазначилигидан (электрон) руйхатдан ўтгандан кейин кучга киради.

16.9. Шартноманинг амал қилиш муддати 2022 йил 31 декабргача.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари.

Буюртмачи:

Тошкент вилояти ҳудудий филиали “Қўп
хонадонли уйларни мукаммал ва жорий
таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти
объектларини қуриш бўйича инжиниринг
компанияси” ДУК

Тошкент в Нурафшон ш Тошкент йули 32

л/с 401722860274197069902110001

Марказий банк Бош бошқармаси

МФО: 00014, ИНН: 307905631

ОКЭД 43220

Тел:

Малия Вазирлиги Ҳазначилиги

л/с 23402000300100001010

Пудрат ташкилот:

“BIG HOUSE INVEST”
МЧЖ

Бухоро вилояти Бухоро шаҳри А.Борбанд
56 уй

Р/С 2020 8000 0009 1648 9001

Ипотека банк Бухоро вил. филиали

МФО 00088 ИНН 305 732 454

Тел.91-402 07-74



Директор

А.Хайдаров



Директор

М.Неков

Юрист

Э.Каримов

Бир аса нусада олдим
Қурбонов. Ш. М.

" ТАСДИҚЛАЙМАН"

"Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси" ДУК Тошкент вилояти ҳудудий филиали раҳбари



А. Хайдаров
2022 й.

Қурилишнинг титул рўйхати

I. Бўлим Қурилиш бўйича

1. Қурилишнинг жойлашган номи	«Тошкент вилояти, Сирчиқ шаҳри Камолат МФИдаги кўп қаватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини қуриш» объекти бўйича				
2. Тармоқ	бошқалар				
3. Инвестор	Маҳаллий бюджети				
4. Буюртмачи	"Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси" ДУК Тошкент вилояти ҳудудий филиали				
5. Лойихани ишлаб чиқувчи	"ME'MOR PROJECT" МЧЖ				
5.1 ТЭО					
5.2 Л С Х	№37815. 22.04.2022				
5.3 Экспертиза	Параллельний				
6. Пудратчи	"BIG HOUSE INVEST" МЧЖ				
7. Молиялаштириш манбаи	Маҳаллий бюджети				
8. Қурилишнинг бошланиши ва тугалланиши	2022 й.				
9. Қурилишнинг асосий кўрсаткичлари	Л С Х бўйича	Қолдиқ 01.23 й.			
10. Қуввати (ўлчов бирлиги)	дона				
11. Асосий фондлар	499,831				
12. Капитал қўйилмалар	477,296				
13. Қурилиш монтаж ишлари	428,155				
14. Жихоз, инвентарь	0,000				
15. Бошқа ишлар ва хизматлар	13,500				
16. Буюртмачининг сақлаш харажатлари	35,641				
Манзилли рўйхатни МВ ва ИТ ва ҚҚВ билан келишиш учун 2022 йилги прогнози		Шартномавий нархда(млн.сум)			
Қуввати (ўлчов бирлиги)	дона				
Асосий фондлар	499,831				
Капитал қўйилмалар	477,296				
Қурилиш монтаж ишлари	428,155				
Жихоз, инвентарь	0,000				
Бошқа ишлар ва хизматлар	13,500				
Буюртмачининг сақлаш харажатлари	35,641				
II Бўлим. 2021 йил прогнози квартал бўйича бўлиниши.	Жами				
	йил	I	II	III	IV
Қуввати (ўлчов бирлиги)	дона				
Асосий фондлар	499,831		428,669	94,882	
Капитал қўйилмалар	477,296		409,693	90,138	
Қурилиш монтаж ишлари	428,155		360,552	90,138	
Жихоз, инвентарь	0,000				
Бошқа ишлар ва хизматлар	13,500		13,500	0,000	
Буюртмачининг сақлаш харажатлари	35,641		35,641	0,000	

Бош муҳандис



Пудратчи

Объектнинг молиялаштириш жадвали :

«Тошкент вилояти Чирчик шаҳри Камолат МФИдаги кўп қаватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини қуриш» объекти бўйича

Объектнинг номи	Объектнинг тендер баҳоси	2022 йил			5%
		Май	июн	июл	
		аванс	ҚМИ		
«Тошкент вилояти Чирчик шаҳри Камолат МФИдаги кўп қаватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини қуриш» объекти бўйича	450 689 894	135 206 968	225 344 947	67 603 484	22 534 495

Буюртмачи :

"Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси" ДУК Тошкент вилояти худуддий филиали раҳбари



А.Хайдаров

Пудратчи:

"BIG HOUSE INVEST" МЧЖ

директори:



М.Неков

2022 йил 23 майдаги
6-сонли шартномага
2-илова

«Тошкент вилояти Чирчик шаҳри Камолат МФЙдаги кўп қаватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини
қуриш» объекти бўйича

ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ЖАДВАЛИ

№	Объектнинг номи	Шартнома бўйича ишларнинг қиймати	2022 йил		
			май	июн	июл
1	Қурилиш ишлари	450 689 894	135 206 968	225 344 947	90 137 979

БУЮРТМАЧИ:

"Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда
иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг
компанияси"ДУК Тошкент вилояти худуддий филиали раҳбари



А.Хайдаров

ПУДРАТЧИ:

"BIG HOUSE INVEST" МЧЖ директори



М.Неков



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI HUZURIDAGI
QURILISH SOHASIDA NAZORATINSPEKSIYASI
TOSHKENT VILOYATI HUDUDIIY QURILISH NAZORATIINSPEKSIYASI

100011, Toshkent sh. A.Qodiriy ko'chasi, 7-uy, tel: (71)241-40-25, faks: (71)241-37-10,
e-mail: gasn.tv@mail.ru

№ 01/ 2038
« 11 » 10 2021 yil

Toshkent viloyati xokimining
o'rinbosari B.Melievga

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 18 maydagi 370-son qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish-montaj ishlarini boshlash to'g'risidagi xabarnoma yuborish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning MA'MURIY REGLAMENTI (5 ilova)ning 7-bandida Xabarnoma yuboruvchilar uni yuborish uchun Davlat xizmatlari markazlariga o'zi kelib murojaat etadi yoki O'zbekiston Respublikasi Yagona interaktiv davlat xizmatlari portalida (keyingi o'rinlarda YaIDXP deb ataladi) davlat xizmatidan elektron shaklda foydalanish uchun ro'yxatdan o'tadi deb ko'rsatib o'tilgan. Bunda yangi qurilish, rekonstruksiya ob'ektlarini ro'yxatdan o'tkazilishi arxitektura va shaxarsozlik kengashi tomonidan berilgan ijobiy xulosasi, tasdiqlangan ishchi loyixa va ijobiy yig'ma ekspertizasiga muvofiq amalga oshiriladi.

Modernizatsiya va rekonstruksiya qilish bo'yicha manzilli ro'yxatni tasdiqlash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar maxkamasining 2020 yil 20 avgustdagi 496-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarda davlat qurilish nazoratini amalga oshirish bo'yicha" ma'muriy reglamentiga asosan, Inspeksiyaning vakolatiga kirmasligini va bu borada bizning vakolatlarimiz chelanganligini bildiramiz.

Inspeksiya boshlig'i

N.T.Dexkanov

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 83221 на приобретение «Тошкент вилояти Чирчик шахри Камолат МФЙдаги кўп қаватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини қуриш» объекти

Способ проведения электронный

Дата 19.05.2022

Время рассмотрения 17.05.2022 15:38

Конкурсная комиссия Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш хамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш буйича инжиниринг компанияси Тошкент вилояти худудий филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	AKRAMOV AZIZ SHAVKATOVICH	Тошкент вилояти Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси бошлиғи ўринбосари	Тошкент вилояти Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси
Секретарь комиссии	SULTANOV ERKINJON GENJABAYEVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими	lost-9090@mail.ru
Член комиссии	AXMEDOV DONIYOR ZIYAVUTDINOVICH	“ Уйжойфондинспекцияси”нинг Тошкент вилояти худудий инспекцияси бошлиғи;	“ Уйжойфондинспекцияси”нинг Тошкент вилояти худудий инспекцияси
Член комиссии	SHAKIROV ABDUMANON XALILOVICH	Тошкент вилояти давлат солиқ бошқармаси инспектори	Тошкент вилояти давлат солиқ бошқармаси
Член комиссии	QOBILOV AZIZ AZIMOVICH	Директор	"ME'MOR PROJEKT " МЧЖ лойиха ташкилоти
Член комиссии	XAYDAROV AZAMAT XUDOYBERDI O'G'LI	"КХУМВЖТХИТОҚ бўйича инжиниринг компанияси" Тошкент вилояти худудий филиали директори;	"КХУМВЖТХИТОҚ бўйича инжиниринг компанияси" Тошкент вилояти худудий филиали

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 19.05.2022 года № лота 83221.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 30

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по капитальному ремонту сооружений
Подробное описание	«Тошкент вилояти Чирчик шахри Камолат МФЙдаги кўп қаватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини қуриш» объекти
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	474 410 415.00
Стартовая сумма	474 410 415.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йиллик иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. Танловдагига ўхшаш ишларни ўз кучи билан бажариш: йилига N (N- Буюртмачи бошлангич нархнинг 50%) сўм ва ундан кўп. (ҳар бир йил 5 балл билан баҳоланади) 2. Танлов савдодагига ўхшаш профил бўйича охириги йили ўз кучи билан бажариш.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	15	3 йиллик иш тажрибаси	10	Экспертная		
ООО OKYANUS	15	имеется	5	Экспертная		
ООО BIG HOUSE INVEST	15	15	15	Экспертная		

Критерий №2 Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар

Тип: Текстовое значение

Описание: 3. 1. Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. 2. 5 йил иш стажига эга 2 кишидан кам бўлмаган дипломга эга инженер-техник ходимларни мавжудлиги. (участка бошликлари ва мастерлар) 3. Ишлаб-чиқариш техника бўлимида 5 йил иш стажига эга дипломи 2 та мутахассисни мавжудлиги. 4. Доимий равишда ишловчи 10 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги. 5. Ходимларнинг йиллик уртача сони 6. Мехнатни муҳофаза қилиш ва техник хавфсизлик ходимлари 1 киши мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	16	умумий маълумотлар	16	Экспертная		
ООО OKYANUS	16	имеется	16	Экспертная		
ООО BIG HOUSE INVEST	16	16	12	Экспертная		

Критерий №3 Машина ва механизмларини мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: 5. 1. Лойиҳани бажариш учун зарур бўлган 2 та дан кам бўлмаган кўпи билан 20 йил олдин ишлаб чиқарилган шахсий (лизинг шартномаси ёки ижара асосида) қурилиш машина ва механизмларини мавжудлиги. 2. Лойиҳани бажариш учун зарур бўлган 5 бирликдан кам бўлмаган кичик механизация воситаларини мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	15	Машина ва механизмларини мавжудлиги	5	Экспертная		
ООО OKYANUS	15	имеется	15	Экспертная		
ООО BIG HOUSE INVEST	15	15	15	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. Асосий воситаларнинг қолдиқ қиймати 100 млн. сўм ва ундан кўп 2. Муддати ўтган кредиторлик (Кредитдан қарздорлиги мавжуд эмаслиги 3. Ўтган йилда 20 млн.сўм фойдаси (солиқ тўлангунга қадар) мавжудлиги 4. Иш ҳақи фонди 20 млн. Сўм

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS МЧЖ	21	молиявий аҳволи	15	Экспертная		
ООО OKYANUS	21	имеется	5	Экспертная		
ООО BIG HOUSE INVEST	21	21	21	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
SOF TA`MIR LYUKS МЧЖ	474 410 415.00	470 410 415.00	13.05.2022 10:55:48	19.16
ООО BIG HOUSE INVEST	474 410 415.00	450 689 894.00	17.05.2022 15:01:16	20.00
ООО OKYANUS	474 410 415.00	450 689 915.00	17.05.2022 09:29:31	20.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
SOF TA`MIR LYUKS МЧЖ	54.9256	19.16	74.0856
ООО BIG HOUSE INVEST	75.224	20	95.224
ООО OKYANUS	48.9552	20	68.9552

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 83221 от 19.05.2022 года на приобретение «Тошкент вилояти Чирчик шаҳри Камолат МФЙдаги кўп қаватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини қуриш» объекти определила победителем:

ООО BIG HOUSE INVEST
305732454

и резервный исполнитель: SOF TA`MIR LYUKS МЧЖ (304302514)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	XAYDAROV AZAMAT XUDOYBERDI O`G`LI	Согласен	
Член комиссии	QOBILOV AZIZ AZIMOVICH	Согласен	

Член комиссии	AXMEDOV DONIYOR ZIYAVUTDINOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	AKRAMOV AZIZ SHAVKATOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



" " 2022 йил

Чирчиқ шаҳар ҳокимининг 2021 йил 28-сентябрдаги 76-10-150-F/21 сонли фармойишига асосан Чирчиқ шаҳрида болалар ва спорт майдончасини қуриш бўйича

МАНЗИЛЛИ РҲҲАТИ

№	Объектларнинг номи ва амалга оширилиши	Қурилиш бешланиши ва тугаллаш вақти	Ўлчов берлиги	Ишга туширилган асосий воситалар	2022 йил капитал қўйилмалар ками (млн сўм)				Топшириш муҳлати	Ажратилган мублагини ўзлаштириш	Экспертиза кулосаи санаси ва рақами	Тасдиқланган баъми санаи ва рақами	Ўдратчи ташкилот
					шу жумладан		Буёртмачининг харажатлари						
					Жами	ҚМН	Жами	Лойиҳа-смета Экспертиза ҳужжатлари учун					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Тошкент вилояти Чирчиқ шаҳри Камолат МФИдаги кўп қаватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини қуриш объектига	2022 йил	донғ	1	499,831	450,690	49,141	13,500	2022 йил		37815 22.04.2022	19.05.2022 й 83221 сонли лот бўйича электрон протокол	"BIG HOUSE INVEST" МЧЖ
	Тошкент вилояти бўйича жами			1	499,831	450,690	49,141	13,500					
	Тақсимланмаган лимит												
	Ажратилган лимит				499,831	450,690	49,141	13,500					

Чирчиқ шаҳар ҳокимлиги Молия бўлими бошлиғи

Ж.Раҳманов

" " 2022 йил



Кўп хонадонли уйлари мукамил ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича вижиниринг компанияси "ДУК Тошкент вилояти ҳудудий филиали" раҳбари

А.Хайдаров

" " 2022 йил



**ҚУРИЛИШ ТАВАККАЛЧИЛИКЛАРИНИ СУГУРТА ҚИЛИШ БЎЙИЧА
ПОЛИСИ
№ FA/18-4/101**

Ўзбекистон Республикаси Молия Вазирлигининг 2018 йил 09 ноябрдаги СФ 00236-сонли лицензияси асосида фаолият юритувчи, қуйида "Сугурталовчи" деб аталувчи АЖ ҚК «EUROASIA INSURANCE» сугурта компанияси Сугурталанувчининг Анкета-Сўровномаси ва 2022 йил "25" майдаги FA/18-4/101-сонли Қурилиш таваккалчиликлари сугурта қилиш бўйича шартномасига мувофиқ Сугурталанувчининг Пудрат шартномаси асосида амалга ошириладиган қурилиш-монтаж ишларини амалга ошириш оқибатида юзага келиши мумкин бўлган ва сугурта шартномасида белгиланган калтисликлардан сугурта ҳимоясини тақдим этади.

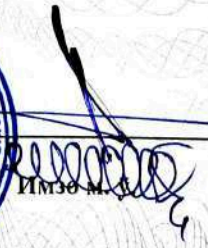
1. Сугурталанувчи	“BIG HOUSE INVEST” МЧЖ
2. Сугурталанувчининг манзили	Бухоро вилояти Бухоро шаҳри А.Борбанд 56 уй
3. Буюртмачи	"Қуп хонали уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжинеринг компанияси" ДУК Тошкент вилоят ҳудудий филиали
4. Буюртмачининг манзили	Тошкент вилояти, Нурафшоншаҳар Тошкент йули 32
5. Пудрат шартномаси	2022 йил "23" майдаги № 06 -сонли
6. Сугурта суммаси	450 689 894,00 (турт юз эллик миллион олти юз саксон туккиз минг саккиз юз туксон турт)сўм
7. Сугурта даври	2022 йил 25майдан 2023 йил 24майгача
8. Сугурта жойи	Тошкент вилояти
9. Сугурта объекти	Тошкент вилояти Чирчик шаҳар Камолат МФЙ даги қуп каватли уйларга болалар ва спорт майдончаларини таъмирлаш
10. Сугурта объектининг манзили	Чирчик шаҳар
11. Сугурта мукофоти	1 200 000,00(бир миллион икки юз минг)сўм

МЧЖ ҚК «EUROASIA INSURANCE» сугурта компаниясининг сугурта қопламасини тўлаб бериш мажбуриятлари сугурта мукофотини ўз бақтида тўлаб бериш шарти билан 2022 йил "25"майда бошланади ва 2023 йил "24"майгача давом этади.

Компания номидан:

Филиал директори



Имзо:  Н.Мамарахимов





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich

Sana: 22-04-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 37815

Obyekt nomi «Toshkent viloyati Chirchik shahri Kamolat MFY dagi ko'p qavatli uylarga bolalar va sport maydonchalarini qurish»

Buyurtmachi - "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash xamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurilish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Toshkent viloyat xududiy filiali

Bosh loyihachi - "Nova planing" MCHJ yordamchi loyihachi "Me'mor project" MCHJ

Litsenziya - O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi. AL-001827 04.06.2021 yil.

Moliyalashtirish manbai - - Fuqarolar tashabbusi fondi mablag'lari

Bosh pudratchi - Tender tanlovi asosida.

Qurilish turi - Yangi qurilish.

Murojaat raqami: № 37642

1. Loyihalash uchun asos

1. "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash xamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurilish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Toshkent viloyat xududiy filiali tomonidan "Toshkent viloyati Chirchik shahri Kamolat MFY dagi ko'p qavatli uylarga bolalar va sport maydonchalarini qurish" ob'ekti uchun 18.04.2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.

2. Toshkent viloyati Chirchik shahar hokimligi va Kamolat MFY tomonidan 20.04.2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

3. "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash xamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurilish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Toshkent viloyat xududiy filiali va "Nova planing" MCHJ o'rtasidagi loyiha smeta xujjatlarini tayyorlash yuzasidan 18.04.2021 yildagi 3-sonli shartnoma.

4. "Nova planing" MCHJ va "Me'mor project" MCHJ o'rtasidagi loyiha smeta xujjatlarini tayyorlash yuzaidan 2021 yildagi qo'shimcha shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

1. "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash xamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurilish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Toshkent viloyat xududiy filialining 18.04.2022 yildagi 202-sonli murojaat xati.

2. Tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

3. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

1. "Toshkent viloyati Chirchik shahri Kamolat MFY dagi ko'p qavatli uylarga bolalar va sport maydonchalarini qurish" ob'ektida bajariladigan ishlar tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi va loyihalash topshirig'iga ko'ra tayyorlangan smeta xujjatlari bo'yicha bajariladi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

1. Tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan tuzilgan smeta hujjatlarida muhandislik ta'minoti ishlari rejalashtirilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

1. "Toshkent viloyati Chirchik shahri Kamolat MFY dagi ko'p qavatli uylarga bolalar va sport maydonchalarini qurish" ob'ektida bajarilishi lozim bo'lgan ish turlari va hajmlari Toshkent viloyati Chirchik shahar hokimligi va Kamolat MFY tomonidan 20.04.2022 yilda tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

1. Ishchi loyiha ekspertizaga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

2. Ob'ektning qurilish narxi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar va amaldagi (haqiqiy, bozor sharoitlariga ko'ra) narxlarni xisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilingan.

Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati 15% QQS va buyurtmachining boshqa sarf-xarajatlari bilan birga **529 121,220** ming so'm taqdim etildi. Smeta hujjatlarini o'rganish jarayonida ba'zi qurilish materiallari narxi pasaytirilishi hisobiga ob'yekt bahosi - **29 910,352** ming so'mga kamaydi va ob'yektning umumiy bahosi 15% QQS va buyurtmachining boshqa sarf-xarajatlari bilan xisoblaganda **499 210,868** ming so'mga belgilandi.

Shu jumladan:

- qurilish montaj ishlari (QMI) - **326 537,129** ming so'mni,

- jixoz, mebel va inventar tashish xarajatlari bilan birgalikda - **88 144,945** ming sumni,

- qurilish vaqtida qurilish obektini sug'urtalashga sarflangan xarajatlar (0,32%) - **1 326,983** ming so'mni;

- qo'shimcha qiymat solig'i 15% - **62 401,358** ming so'mni tashkil etgan.

- umumlashtirilgan smeta hisobida ishchi-quruvchilar miqdori **1 392,198** odam/soat.

- Buyurtmachining boshqa xarajatlari (Buyurtmachi tashkilotning 18.04.2022-yildagi № 202-sonli xati asosida 5% - **20 800,453** ming so'mni tashkil etgan.

Ushbu xarajatlarni hisob-kitob qilish ShNQ 4.01.16-09 4.13 va 4.14 bandlari ko'rsatilgan tartiblar bo'yicha olib borilishi tavsiya etiladi va ma'sullik buyurtmachi tashkilot zimmasiga yuklatiladi.

Tanlovga qo'yilgan obektning boshlang'ich baxosi qurilish obektini umumiy joriy narxidan "buyurtmachining boshqa xarajatlari" ni (Pz) ayirgan holda aniqlanadi (ShNK 4.01.16-09).

Ishchi quruvchilarning o'rtacha bir soatlik ish xaqi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ chiqarayotgan

2021-yil IV chorak(kvartal) katalog asosida **24 151,83 x 1,12 = 27 050,0496** so'm ijtimoiy sug'urtaga ajratma 12 % qabul qilingan. (Ijtimoiy sug'urtaga ajratma foizi pudratchining haqiqiy harajatlari bo'yicha buxgalteriya hujjatlari asosida amalga oshiriladi).

Ta'kidlash joizki:

a). Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan asosiy qurilish materiallari va uskuna (jixoz) larni xarid qilish tartibi belgilangan tartibda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq amalga oshirilishi va asoslovchi xujjatlarga tayanilishi lozim hamda o'zaro hisob-kitob qilishda ShNQ 4.01.16-09 qoidalariga amal qilgan holda eng maqbul narxlar qabul qilinishi nazorati buyurtmachi tashkilot zimmasida qoladi.

b). Buyurtmachiga loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin quyidagilarni qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- pudratchi boshqa xarajatlarining aniq sarfi;

- "Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalarini" ShNK 4.01.16-09 asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarining ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalari yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlarining eng maqbullaridan olinishini;

- ish haqi xarajatlarining pudratchi tashkilotning o'tgan 12 oydagi o'rtacha oylik ish haqi darajasidan kelib chiqqan holda bir odam/soat ish haqidan olinganligi.

3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi №261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish ob'ektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar"ga va ShNK 4.01.16.09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviydir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudratchi birgalikda qabul qiladilar (ShNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4 -bandi).

5. O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25-moddalari xamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar mahkamasining 17.09.2021 yildagi №579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi xamda loyiha tashkiloti javobgardir".

6. Nuqson dalolatnomasi xaqqoniyligi va ishonchliligi uchun javobgarlik buyurtmachiga va loyixachi tashkilot zimmasiga yuklatiladi.

7. Xulosalar.

1. Ekspertiza natijalarini xisobga olgan holda "**Toshkent viloyati Chirchik shahri Kamolat MFY dagi ko'p qavatli uylarga bolalar va sport maydonchalarini qurish**" ob'ekti bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: Tajibayev Sharof Abdurashidovich