

Шартнома № 1/2022

(Смета хужжатларини бажаришга доир)

Андижон шаҳри

2022 йил “28” май

Андижон вилоят Мархамат туман ҳокимлиги “Ободонлаштириш бошқармаси” Низоми асосида иш юритувчи, компания раҳбари А.Кучкаров бир томондан кейинги ўринларда «Буюртмачи» - деб юритилувчи ва «ОАСИС БУИЛД ИНДУСТРИЕС» МЧЖ номидан жамият Низоми асосида иш юритувчи директори О.Аскарлов иккинчи томондан кейинги ўринларда «Бажарувчи» деб юритилувчи, куйидаги шартномани туздилар.

I. Шартнома мазмуни.

1.1. Буюртмачининг буюртмасига асосан Бажарувчи куйидаги иншоот қурилиш ишларининг смета хужжатларини тайёрлаш ишларини бажаради.

Иншоот номи :

Андижон вилояти Мархамат тумани Бакирок кабристонини мукамал таъмирлаш ишлари учун лойиха смета ва экспертиза хужжатларини тайёрлаш ишлари.

1.2. Буюртмачи Бажарувчи томонидан бажарилган ишларни қабул қилиб олиб, тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

II. Шартноманинг баҳоси.

2.1. Шартноманинг умумий қиймати 8759000(саккиз миллион етти юз эллик туккиз минг) сўмни ташкил этади.

2.2. Шартноманинг умумий қиймати ўзгарганда Буюртмачи билан Бажарувчи ўртасида кўшимча келишув тузилади.

III. Тўлов шартлари.

3.1. Буюртмачи Бажарувчига шартнома умумий қийматининг 30 фоизи миқдорида олдиндан бўнак (аванс) ўтказилади, бу 2627700(икки миллион олти йигирма етти минг етти юз) сўмни ташкил этади. Қолган тўлов 70 % 6131300 (олти миллион бир юз уттиз бир минг уч юз) сўмни бажарилган ишлар Буюртмачи томонидан қабул қилиб олинганидан сўнг амалга оширилади.

3.2. Буюртмачи Бажарувчи томонидан бажарилган ишларни далолатнома билан қабул қилиб олади. Бажарувчи томонидан бажарилган ишлар учун туловни буюртмачи давлат бюджетидан маблағ ажратилганидан сўнг амалга оширилади

IV. Томонларнинг мажбуриятлари.

4.1. Бажарувчининг мажбуриятлари:

- Буюртмачи томонидан бериладиган хужжатлари (лойихалаш топшириқлари, техник топшириқ ва бошқа бошланғич хужжатлар) тақдим этилган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади ва 2022 йил 28-май кунига ишларни тўлиқ Буюртмачига топширади;

- белгиланган режа жадвал бўйича ишларни ташкил этади ва ишларни амалдаги норматив хужжатларга мувофиқ сифатли қилиб бажаради;

- ишлар бажарилганидан сўнг қабул қилиш-топшириш далолатномасини тузиб, Буюртмачига юборади;

- Ишларни бажариш жараёнида хатолар аниқланган тақдирда, Буюртмачини бу ҳақда ёзма равишда хабардор қилади;

- Буюртмачи билан бажариладиган ишларнинг натижаларини келишади ва бажарилган ишлар ҳақида Буюртмачига ахборот бериб боради.

4.2. Бажарувчи бажарилган ишларни Буюртмачининг рухсатисиз учинчи шахсга беришга ҳақли эмас.

4.3. Буюртмачининг мажбуриятлари:

- Бажарувчига шартнома имзоланган кундан бошлаб 5 кун ичида зарур хужжатларни тақдим этади;

- Бажарувчи ишларни сифатли ва тўғри бажариши учун барча ахборотлар билан таъминлайди;

- бажарувчи томонидан амалга ошириладиган ишлар ҳақида узлуксиз танишиб боради;

- Бажарилган ишларни қабул қилиб олади ва тўловни амалга оширади.

V. Ишни топшириш ва қабул қилиш тартиби.

5.1. Бажарилган ишларни қабул қилиш техник-топшириқ талабларига асосан амалга оширилади.

5.2. Бажарилган ишларнинг босқичлари, тугатилиши билан боғлиқ ҳолда расмийлаштирилладиган хужжатлар рўйхати ва топшириш тартиблари техник лойихалаш топшириқномаси билан ҳамда бажарилган ишлар далолатномасига асосан босқичлар бўйича Буюртмачи томонидан қабул қилиб олинади.

5.3. Бажарувчи ишни тамомлаганидан сўнг техник топшириқда назарда тутилган ҳолда, қабул қилиш – топшириш далолатномаси билан бирга уч нусхада хужжатлар тўпламини Буюртмачига тақдим этади.

5.4. Буюртмачи ҳисобот хужжатларини ва ишни топшириш-қабул қилиш далолатномасини олгандан сўнг,

10 кун давомида ишни қабул қилиш мажбуриятини олади.

5.5. Буюртмачи ишни қабул қилишни асосли рад этса, қўшимча бажариладиган ишлар ва уларнинг бажариш муддатлари кўрсатилиб, икки томонлама далолатнома тузилади.

5.6. Бажарилаётган иш тўхтатилганда томонлар бир-бирини 5 кунлик муддат ичида хабардор қиладилар.

5.7. Бажарилаётган иш асосли равишда тўхтатилганда ва уни даво эттириш мақсадга мувофиқ эмас деб топилганда, ишларнинг бажарилган қисми учун Буюртмачи бажарувчига ҳақ тўлайди.

VI. Томонларнинг жавобгарлиги.

6.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни тўлайди.

6.2. Бажарувчи томонидан бажарилган ишлар учун Буюртмачи ўз вақтида тўловни амалга оширмаса, Буюртмачи Бажарувчига тўлов кечиктирилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг суммаси кечиктирилган сумма умумий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

6.3. Бажарувчи ўз вақтида Буюртмачига бажарилган ишларни тақдим этмаса, Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлаш Бажарувчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

6.4. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

6.5. Бажарилган ишда асосли камчилик аниқланган тақдирда Бажарувчи камчиликларни ўз хисобидан 1 ой муддатда бартараф этишга мажбур.

VII. Енгиб бўлмайдиган куч (Форс-мажор) ҳолатлари.

7.1. Шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, бунда томонлар жавобгарликдан озод этиладилар.

VIII. Низоларни ҳал этиш тартиби.

8.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро ҳал этадилар. Агарда юзага келган низоли масалаларни томонлар ўзаро ҳал этолмасалар, низо қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда хўжалик суди томонидан ҳал этилади.

IX. Бошқа шартлар

9.1. Шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

9.2. Буюртмачи билан Бажарувчи ўртасида шартнома бўйича янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашув томонларнинг ваколатли шахслари томонидан ёзма равишда тасдиқланиши керак.

9.3. Шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусxada тузилди.

9.4. Мазкур шартнома «Буюртмачи» ва «Бажарувчи» томонидан тасдиқланиб Ҳазначилик бўлинмасидан рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

X. Томонларнинг юридик манзилари ва банк реквизитлари.

| БУЮРТМАЧИ | БАЖАРУВЧИ |
|--|-----------------------------------|
| Мархамат туман Ободонлаштириш бошқармаси | «OASTS BUILD INDUSTRIES» |
| Мархамат туман Муस्ताкилик кучаси | MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI |
| Тошкент ш. Марказийбанк Тошкент Х.К.К.М | ANDIJON VILOYATI, MARHAMAT TUMANI |
| Газна Х/В: 23402000300100001010 | H/R: 2020 8000 |
| МФО: 00014; ИНН:201122919 | 0053 7372 6001 |
| ШХВ: 401722860032277065400110003 | «IPOTEKABANK» |
| Мархамат туман буйича Ҳазначилик бўлинмаси | ISTIQLOL FILIALI |
| ИНН: 204474502 МФО: 00014 ОКОНХ:90290 | STIR:308382359 |
| Раҳбар: А.Кучкаров | MFO:00068 |
| М.Ў. | |

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA**

№ HK52717272

1. Loyihaning turi

Shartnoma

2. Loyihaning nomi

“Oasis Build Industrieс” MCHJ tomonidan ja'mi 8 759 000 so'mlik smeta hujjatlarini bajarish haqida.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot

Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi 23.05.2022 yil.

Loyiha amaldagi qonun talablariga muvofiq ravishda ishlab chiqilgan, imzolash maqsadga muvofiq.

Bosh yuriskonsult



K.Abdusalomov
24.05.2022 yil

2022 йил 20-май

1/2022 - сонли шартнома

Шартнома бахосини келишуви

БАЁННОМАСИ

Биз куйида имзо чекувчилар Низом асосида иш юритувчи «ОАСИС БУИЛД ИНДУСТРИЕС» Бундан буён матнда «Бажарувчи» деб номланувчи номидан жамият рахбари О.Аскарлов бир томонда Мархамат тумани Ободонлаштириш бошкармаси бошлиги А.Кучкаров 2022 йил 18- май 1/2022 сонли шартнома бахосини смета хужжатлари тайерлангандан сунг умумий кимматдан 30 % деб келишилганлигини тасдиқлаймиз, Ушбу Баённома Буюртмачи ва Бажарувчи уртасида узаро хисоб-китобларни амалга ошириш учун асос хисобланади.

Баённомадаги келишилган нарх очик хисобланиб, кушимча ишлар пайдо булганда кушимча шартнома тузилади.

Топширилаётган смета хужжатларини бажарилган ишларга нисбатан узгариши мумкин ва кайта хисобланади.

| № | Таъмирлаш ишларининг | Узунлиги, км | қиймати жорий нархда |
|---|---|-----------------|-------------------------|
| | Номи | | минг сўм |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Андижон вилояти Мархамат тумани Бакирок кабристонини мукамал таъмирлаш ишлари учун лойиха смета ва экспертиза хужжатларини тайёрлаш ишлари. | 1 | 8 759 |
| | Жами: | 1 | 8 759 |

Шартноманинг умумий қиймати 8 759 000 (саккиз миллион етти юз эллик туккиз минг) сўм

| | |
|---|-----------------------------------|
| БУЮРТМАЧИ | БАЖАРУВЧИ |
| Мархамат туман Ободонлаштириш бошкармаси | INDUSTRIES» |
| Мархамат туман Мустақилик кучаси | MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI |
| Тошкент ш. Марказийбанк Тошкент Х.К.К.М | ANDIJON VILOYATI, MARHAMAT TUMANI |
| Газна Х/В: 23402000300100001010 | HIR: 2020 800 |
| МФО: 00014; ИНН:201122919 | 0053 7372 6001 |
| ШХВ: 401722860032277065400110003 | «IПОТЕКАBANK» |
| Мархамат туман буйича Газначилик булинмаси | ISTIQLOL FILIALI |
| ИНН: 204474502 МФО: 00014 ОКОНХ:90290 | STIR:308382359 |
| Рахбар: А.Кучкаров | MFO:00068 |
| М.У. | |

