



«FARG'ONA KOMFORT LOYIHA»

Mas'uliyati cheklangan jamiyati

Respublika Uzbekistan Ferganская обл. г. Фергана ул. Мустакиллик 46/7 р/с:20208000200403657001 АЖ
г. Фергана, МФО: 00395, ОКОНХ:66000, ИНН: 303097233. Тел:(95)402-95-54 Лиц № 001802

Рабочий проект

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОУ №3 Г.ФЕРГАНА
ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сметная документация в текущих ценах
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)
(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Книга № _____

Пояснительная записка
Структура прямых и прочих затрат
Сводка прямых затрат
Ведомости потребных ресурсов
Локальные ресурсные ведомости

«FARG'ONA KOMFORT LOYIHA»

Р.Каримов

Составил:



М.Райимов

Фергана 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОУ №3 Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу на основании ШНК 1.03.01-03. Стартовая стоимость строительства объектов является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп - затраты на основную зарплату с учетом начислений на с
Сэм - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
См - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
Стр - затраты на транспортные расходы;
Пп - прочие затраты подрядчика;
Пз - прочие затраты заказчика;
Зо — затраты на оборудование
Ср - затраты на страхование строительства объектов;
Кр - коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = Траб \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;
Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.
Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
 Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц,)
определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев,
в - часовая ставка по данным Минтруда равной _____ часов в месяц на 2022 год
Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой чел/час;
Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями
на социальное страхование в размере - 12%

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной производительности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где:}$$

См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов учтена без НДС.

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными подрядчика или заказчика в 19,39 % от суммы прямых затрат.

V. Прочие затрат заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

VI. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования.

Транспортные расходы определены по данным заказчика

Кабельно-проводниковой продукции в размере - до 1,5 %

Импортовых материалов в размере - до 2,0 %

Остальных строительных материалов, изделий и конструкций в размере - 5,0 %

Оборудования в размере - до 2 %

Заготовительно-складские расходы:

На строительные материалы, изделия и конструкции в размере - до 2,0 %

Металлоконструкции в размере - до 0,75 %

Оборудования в размере - до 1,2 %

VII. Коэффициент риска принят $Kp = 1$ %

Структура прямых и прочих затрат

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОУ №3 Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	96 052
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	72 260 175
3	Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	0
4	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,2%	0
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	9 558 235
	Количество рабочих часов в месяц на 2022 г, час 12114,89 (по данным Минтруда)	
	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области-546656,14 (Госстат Республики Узбекистан)	
	Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
	Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
6	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	1 146 988
	Итого прямых затрат:	83 061 450
7	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	16 105 615
8	Прочие затраты и расходы заказчика	
	Разработка РП	1 329 000
	Экспертиза РП	621 000
	Итого затрат с п.1 по п.9	99 167 065
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	317 335
10	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	
	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	99 484 400
	НДС	14 922 660
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	114 407 060
	Итого прочие затраты заказчика	1 950 000
	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	116 357 060

Директор проектной организации

Каримов Р.

Составил



Райимов М.

СВОДКА ЗАТРАТ

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОУ №3 Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Наименование объекта	Строительные материалы и изделия, сум (с учетом складских 2 % и транспортных 5 %)	Оборудование, сум (с учетом складских 2 % и транспортных 1,2 %)	Затраты труда рабочих строителей, чел/ час	Основная з/пл, сум среднечасовая ставка оплаты труда 12114,89 сум/ч	Начисление соц страх 12%/сум	Итого прямых затрат сум	Затраты подрядчика 19,39% от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка	Затраты на строительство-подрядных работ и бюллетеня ПКАС Руз	Всего
		1,05	1,032							
		96 052	72 260 175	788 9659	9 558 235	1 146 988	83 061 450	16 105 615	99 167 065	
		96 052	72 260 175	788 9659	9 558 235	1 146 988	83 061 450	16 105 615	99 167 065	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ									
	ИТОГО:									

Директор проектной организации

Каримов Р.



Составил

Райимов М

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОУ №3 Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

(наименование работ)

№ п/п	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	788,9659	12114,89	9 558 235
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:					9 558 235
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	5,136	3600,00	18 490
2	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ 19,62 КН /2 Т/	МАШ-ЧАС	20,574	3600,00	74 066
3	МАШИНА ДЛЯ СТРОЖКИ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ	МАШ-ЧАС	2,646	980,00	2 593
4	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,9212	980,00	903
5	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,1078	0	-
6	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	4,0403	0	-
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:					96 052
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
1	ОТВОД ДЛЯ ВОДОСТОКА	ШТ	18	12500,00	225 000
2	КРОНШТЕЙН	ШТ	32	2200,00	70 400
3	ВОДА	М3	0,0686	0,00	-
4	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ, ТОЛЩИНОЙ 5,5 ММ	М2	218,7	22500,00	4 920 750
5	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 18 КГ	КГ	0,00192	15000,00	29
6	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	ТН	0,01414	8500000,00	120 190
7	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	ТН	0,00157	8500000,00	13 345
8	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,06295	8500000,00	535 075
9	ГЕРМЕТИК	ШТ	4	45000,00	180 000
10	ШТЫРЬ	ШТ	12	1800,00	21 600
11	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,0245	21500000,00	526 750
12	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,01137	10200000,00	115 974
13	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	ТН	0,00005	8000000,00	400
14	БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	0,656	3900000,00	2 558 400
15	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,8232	18000,00	14 818
16	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,4608	3900000,00	1 797 120
17	БРУСЫ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	2,604	3900000,00	10 155 600
18	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	2,3904	3900000,00	9 322 560
19	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,336	3900000,00	1 310 400
20	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,2352	3900000,00	917 280
21	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВочНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	168	28000,00	4 704 000

22	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	М3	0,2744	285000,00	78 204
23	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ	1000 ШТ	0,4998	750000,00	374 850
24	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,00336	8500000,00	28 560
25	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	20,34	22500,00	457 650
26	БРУСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ СО ШПУНТОМ И ГРЕБНЕМ ТИП БП-27, ТОЛЩИНОЙ 27 ММ, ШИРИНОЙ БЕЗ ГРЕБНЯ ОТ 50 ДО 60 ММ	М3	4,802	3900000,00	18 727 800
27	ЛАГИ ПОЛОВЫЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ, ТИП II, СЕЧЕНИЕМ 100X40; 100X60; 120X60; 100-150X40-60 ММ	М3	1,1564	3900000,00	4 509 960
28	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ 50X50 ММ ОБРЕШЕТКА	М3	1,65	3900000,00	6 435 000
29	ЕВРОЖЕЛОБ	М	31	22500,00	697 500
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:					68 819 214

Составил: _____

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОУ №3 Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

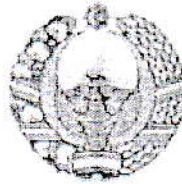
ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
1	E46-04-008-3	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ПЛИТ И ЧЕРЕПИЦЫ	100 М2		1,62
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	55,52	89,9424
1.2	00977	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ 19.62 КН /2	МАШ-ЧАС	12,7	20,574
2	E58-1-1	РАЗБОРКА ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	100 М2 КРОВЛИ		1,62
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	15,16	24,5592
3	E57-2-9	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ДОЩАТЫХ	100 М2 ПОКРЫТИЙ		0,98
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	38,3	37,534
КРОВЛЯ					
4	E10-01-010-1	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА: ИЗ БРУСЬЕВ	1 М3		2,8
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	22,5	63
4.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,003	0,0084
4.3	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,93	2,604
4.4	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,12	0,336
5	E10-01-002-1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	1 М3		2,88
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,09	69,3792
5.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0072	0,02074
5.3	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16	0,4608
5.4	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,83	2,3904
6	E12-01-007-01	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2		1,62
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,91	77,6142
6.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,58	0,9396
6.3	30032	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ, ТОЛЩИНОЙ 5.5 ММ	М2	135	218,7
6.4	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,008	0,01296
6.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00567	0,00919
6.7	61120	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ 50X50 ММ ОБРЕШЕТКА	М3		1,65
8	E15-07-17-04	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ: ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ		1,6
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	155,3	248,48
8.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	3,21	5,136
8.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,69	1,104
8.4	30099	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 18 КГ	КГ	0,0012	0,00192
8.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,001	0,0016
8.6	35454	БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	0,41	0,656
8.7	43960	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	105	168
8.8	45401	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,0021	0,00336
9	E12-01-009-02	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100 М		0,31
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	31,41	9,7371
9.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,09	0,0279

9.3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,0038	0,00118
10	73427	ЕВРОЖЕЛОБ	М		31
11		КРОНШТЕЙН	ШТ		32
12	30531	ГЕРМЕТИК	ШТ		4
13	Е12-01-008-03	ПАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140	100 М ТРУБ		0,18
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	38,4	6,912
3.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,43	0,0774
3.3	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	ТН	0,0003	0,00005
3.4	47801	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	20,34
14		ОГОВОД ДЛЯ ВОДОСТОКА	ШТ		18
15	30808	ШТЫРЬ	ШТ		12
ПОЛЫ					
16	Е11-01-012-01	УКЛАДКА ЛАГ: ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБКАМ	100 М2		0,98
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	44,7	43,806
3.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,48	0,4704
3.3	09219	ВОДА	М3	0,07	0,0686
3.4	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1.8X60 ММ	ТН	0,0016	0,00157
3.5	36113	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,24	0,2352
3.6	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	М3	0,28	0,2744
3.7	45042	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ	1000 ШТ	0,51	0,4998
3.8	51499	ЛАГИ ПОЛОВЫЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ, ТИП II, СЕЧЕНИЕМ 100X40; 100X60; 120X60; 100-150X40-60 ММ	М3	1,18	1,1564
17	Е11-01-033-03	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ: УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСКОВ	100 М2		0,98
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	69,04	67,6592
3.2	01195	МАШИНА ДЛЯ СТРОЖКИ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ	МАШ-ЧАС	2,7	2,646
3.3	01523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,94	0,9212
3.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,45	1,421
3.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0235	0,02303
3.6	51448	БРУСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ СО ШПУНТОМ И ГРЕБНЕМ ТИП БП-27, ТОЛЩИНОЙ 27 ММ, ШИРИНОЙ БЕЗ ГРЕБНЯ ОТ 50 ДО 60 ММ	М3	4,9	4,802
18	Е15-04-025-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ: ПОЛОВ	100 М2		0,98
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,37	50,3426
3.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,11	0,1078
3.3	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-	ТН	0,025	0,0245
3.4	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ 10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,0116	0,01137
3.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,8232

Составил: _____



№ 3332-985e-f5d9-5b79-1132-9270-7150
Хужжат яратилинган сана: 2020-06-26
Ариза рақами: 20154225

Хужжат берилган: "FARG'ONA KOMFORT LOYIHA"
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 303097233

Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

"FARG'ONA KOMFORT LOYIHA" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича III тоифадаги объектлар учун қуйидаги: Тулиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи - Уй-жой-ҳўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш фаолият тур(-лар)и билан шугулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 26-06-2020 йил

Лицензия рақами: АЛ-001007

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 303097233

Юридик шахснинг почта манзили: ФАРҒОНА ВИЛОЯТИ ФАРҒОНА ШАҲАР МУСТАҚИЛЛИК
КУЧАСИ 46/7-УЙ

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ТУРСУНОВ АСҚАР ШЕРАЛИЕВИЧ

Маъқул ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомига мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун reso.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг код рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар конуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари ҳақиқия таъқиқланган.

9011





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana: 19-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 42687

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Farg'ona shaxridagi 3-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Farg'ona Kommunal Loyiha" MCHJ.

Bosh loyihachi - Farg'ona Kommunal Loyiha" MCHJ.

Litsenziya 28.07.2020y/AL-001300-sonli

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 40828

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Xalq deputatlari Kegashining 30.12.2021 yildagi VI-42-41-11-166-K/21-sonli Qarori.

1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shaxridagi 3-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 119 726,948 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 99 484,400 ming so'm
QQS 15%	- 14 922,660 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 114 407,060 ming so'm ✓
Buyurtmachining xarajatlari	- 1 950,000 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 116 357,060 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 3 369,888 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilovala, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shaxridagi 3-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

Bosh mutaxassis: TASHEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA



УТВЕРЖДАЮ"

2022 год

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, ниже подписавшие комиссия в составе _____

произвели осмотр ремонтируемого здания и сочли необходимым произвести нижеследующие строительные работы.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОУ №3 Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

1	ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		0
2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ПЛИТ И ЧЕРЕПИЦЫ	100 М2	1,62
3	РАЗБОРКА ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	100 М2 КРОВЛИ	1,62
4	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ДОЩАТЫХ	100 М2 ПОКРЫТИЙ	0,98
5	КРОВЛЯ		0
6	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА: ИЗ БРУСЬЕВ	1 М3	2,88
7	УСТАНОВКА СТОПИЛ	1 М3	2,88
8	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2	1,62
9	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ 50Х50 ММ ОБРЕШЕТКА	М3	1,65
10	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ: ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	1,6
11	УСТРОЙСТВО ЖЕЛЮБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100 М	0,31
12	ЕВРОЖЕЛОБ	М	31
13	КРОНШТЕЙН	ШТ	32
14	ГЕРМЕТИК	ШТ	4
15	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА. ДИАМЕТРОМ ДО 140 ММ	100 М ТРУБ	0,18
16	ОТВОД ДЛЯ ВОДОСТОКА	ШТ	18
17	ШТЫРЬ	ШТ	12
18	ПОЛЫ		0
19	УКЛАДКА ЛАГ: ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100 М2	0,98
20	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ: УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСКОВ	100 М2	0,98
21	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ: ПОЛОВ	100 М2	0,98

Собирова С
Мехмедов Т
Жиренков Е

Сид
Р
Ш