



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.eksportiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 15-03-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 33900

Obyekt nomi «"Paxtaobod tumani Tibbiyot birlashmasi №49-sonli Oilaviy poliklinikasi binosi yerto'la qismini joriy ta'mirlash".»

Buyurtmachi - «SULTAN EXPRESS» MChJ

Bosh loyihachi - «SULTAN EXPRESS» MChJ

Litsenziya AL-000623 sonli 14.03.2020 yili cheksiz. O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orqali

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 33149

1. Loyihalash uchun asos

Paxtaobod tuman Tibbiyot birlashmasi boshlig'ining 2022 yil 04 martdagi №146-sonli buyrug'i.

Buyurtmachi tomonidan 2022 yil 04 martda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Buyurtmachi hamda loyiha tahriloti o'rtasida 07.03.2022 yilda tuzilgan №02-sonli shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod tumani Tibbiyot birlashmasi №49-sonli Oilaviy poliklinikasi binosi yerto'la qismini joriy ta'mirlash" ob'ektning peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: Mavjud derazalarni buzish. O'rniga yangi PVX rusumli derazalar o'rnatish. Mavjud yog'och eshiklarni buzish. O'rniga yangi MDF materiallardan tayyorlangan eshiklar o'rnatish. Podvalni devor yuzalarini va shift qismini pardozlash uchun cho'qilab chiqish. Devor va pardadevorlar yuzasini qum va ohak qorishma bilan suvash. Devor yuzalarini va shift qismini quruk gips bilan pardozlash ishlari. Suvli emulsiya bo'yog'i bilan devor va pardadevor hamda shift yuzalarini bo'yash. Poldan 60sm balanlikda devor yuzasini moyli bo'yoq bilan bo'yash. Pol qismini mavjud linoleumni buzish.

Sement va qum aralashmasi bilan pol yuza qimini tekislash. Pol yuzasiga linoleum materiallardan qoplash. Plastmassa materiallardan plintuslar qoqish.

Tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan binoning yerto'la qismini elektr tarmog'ini ta'mirlash ishlari ko'zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2021 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari SHNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik ko'effitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 47844,547 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 457,352 ming so'm qurilish materiallari narhi hisobidan kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod tuman Tibbiyot birlashmasi №49-sonli Oilaviy poliklinikasi binosi yerto'la qismini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 116,771 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 47387,195 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrad korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

