



**ОБЪЕКТ: «АСАКА ТУМАН 31-МАКТАБ  
ЭШИК ВА ДЕРАЗЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ»**

**РАСЧЕТ ПЕРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**Андижан – 2022 г.**



**ОБЪЕКТ: «АСАКА ТУМАН 31-МАКТАБ  
ЭШИК ВА ДЕРАЗЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ»**

**(после экспертизы)**

**РАСЧЕТ ПЕРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**Директор:**

**М.Собиров**

**ГИП:**

**А.Курбонов**



**Андижан – 2022 г.**

**СОДЕРЖАНИЕ**  
СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

АСАКА ТУМАН 31-МАКТАБ ЭШИК ВА ДЕРАЗЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ

№	НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА	СТРАНИЦЫ
I	II	III
1	ПИСЬМО-ЗАДАНИЕ	
2	ДЕФЕКТНЫЙ АКТ	
3	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	
4	СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА	
5	ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ СМЕТА	
6	ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ	



## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

18 05 2022 г.

г.

Мы нижеподписавшиеся от заказчика АСАКА ТУМАН 31-МАКТАБ ЭШИК ВА ДЕРАЗАЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ произвели осмотр на предмет определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ПРЕМЫ		0
2	РАЗБОРКА ПРОЕМОВ: ОКОННЫХ БЛОКОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100 М2	1,705
3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ДВЕРНЫХ БЛОКОВ	100 М2	0,263
4	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЁМОВ	1,705
5	Оконные блоки из ПВХ, (AKFA PLASTIK)	М2	170,5
6	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ : В ПАНЕЛЬНЫХ СТЕНАХ.	100 М.П.	0,7218
7	СТОИМОСТИ ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ Т=300ММ ЦВЕТ БЕЛЫЙ	М	72,18
8	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИН.ПРОФИЛ	100 М2 ПРОЁМОВ	0,072
9	СТОИМОСТЬ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИН.ПРОФИЛ	М2	7,2
10	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100 М2	0,191
11	Дверных блоки из МДФ	М2	19,1
12	КРОВЛЯ		0
13	УСТРОЙСТВО ПАРОИЗОЛЯЦИИ ОКЛЕЕЧНОЙ: В ОДИН СЛОЙ	100 М2 ИЗОЛИРУЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	6,24
14	УТЕПЛЕНИЕ ПОКРЫТИЯ ГРУНТОВО-САМАННОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩ. 5СМ	1 М3 (НОРМА 1), 100 М2 ПОКРЫТИЯ (НОРМА 2)	31,2

инженер

инженер

З. Ахмедов  
З. Абдуллаев  
М. Ахмедов

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### АСАКА ТУМАН 31-МАКТАБ ЭШИК ВА ДЕРАЗАЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ

Стоимость работ и затрат определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и ШНК 4.01.16-09

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле( ШНК 4.01.16-09)

$$Ц = ( Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Ппр + Пз + Ср ) \times Кр$$

где:

Сзп-	затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
Сэм-	затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
См-	затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
Стр-	затраты на транспортные расходы;
Пп-	прочие затраты подрядчика;
Ппр-	прочие затраты производственного характера;
Пз-	прочие затраты заказчика ;
Зо-	затраты на на оборудование;
Ср-	затраты на страхование строительства объектов;
Кр-	Коэффициент риска;

#### I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человеко - часа ( в суммах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = Тр \times Сч \times Ксс = 13659,373 \text{ тыс. сум}$$

Тр	-	трудозатраты рабочих - строителей и монтажников, определяемые в составе ресурсных смет;
Сч	-	среднечасовая заработная плата рабочих - строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону за 2020 г, принята с зарплатой рабочих - строителей на строительстве. 13425,51 сум
Ксс	-	коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование. 12 %

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Зме : \Phi = 15036,57 \text{ сум}$$

где:

Зме-	Среднемесячная заработная плата рабочих - строителей по региону;	2239778	сум
Φ-	среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства социальной защиты населения Республики Узбекистан.		

Среднемесячная заработная плата строителей по стройке в расчете на месяц, определена на основе статистических данных , а часовая ставка из расчета 166,83 часов в месяц.

Трудозатраты определены в соответствие с ресурсной ведомостью и составляют для рабочих - строителей 908,41 чел/час

#### II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино - часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино - часа соответствующего вида машин по формуле :

$$Сэм = ЭМ \times Цпр = 418,572 \text{ тыс. сум}$$

где:

ЭМ -	Объем эксплуатации машин и механизмов в часах;
Цпр-	текущие цены на эксплуатации машин и механизмов в час/ сум

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной ведомостью.

### III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметой, разработанной в составе рабочего проекта с использованием средних текущих цен на материально - технические ресурсы, приведенных в Каталог Госархитектстроя по формуле:

$$См = См1 + СМ2 + СМ3 + \dots + Смп = 130977,413 \text{ тыс. сум}$$

где:

$См1, СМ2, СМ3, Смп$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

$N$  - количество отдельного вида строительного материала ( изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$Цср$  - средняя цена на единицу строительного материала ( изделия, конструкции), применены по каталогу стоимости строительных материалов 4 й квартал за 2019 года.

### IV. Затраты на приобретение оборудования.

$$Зо = Зк + Зпр = 0,000$$

$Зк$  - стоимость основного технологического оборудования.

$Зпр$  - стоимость прочего оборудования, приобретаемого на рынках Республики определена по спецификациям проекта и средневзвешенным ценам.

### V. Транспортные расходы на перевозку грузов :

$$С трг = 0,000 \text{ тыс. сум}$$

где:

$Стрг$  - размер транспортных расходов на перевозку строительных материалов, изделий и конструкций установлен в размере 5% от их стоимости в соответствии с письмом Государственного комитета республики Узбекистан по архитектуре и строительству за 352/11-05 от 31.01.2011 год.

### VI. Прочие производственные затраты.

Затраты на временные здания и сооружения 0 %

Дополнительные затраты в зимнее время на строительство 0 %

0

### VII. Прочие затраты подрядчика.

$Пп$  - прочие затраты подрядчика приняты в размере 18,71%

18,71%

$Пп$  - 27 139,858 тыс .сум

### VIII. прочие затраты заказчика

0,000 тыс .сум

### IX. Страхования объектов .

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается в размере 0,4% от страховой суммы ( 80% полной стоимости объекта)

$$Ср = (См + Сзп + Сэм + Сп + Пп) \times 0,8 \times 0,4\% = 0,000 \text{ тыс. сум}$$

### X. Коэффициент роста цен.

Коэффициент роста цен принят в размере 0 %

0 %

В соответствии с « Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах » Утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №261 стартовая стоимость строительства объекта является ориентиром и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

Составил :



М.Собиров

заказчик: Не найдено

подрядчик: Не найдено

АСАКА ТУМАН 31-МАКТАБ ЭШИК ВА ДЕРАЗЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ  
наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

## СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

на **СВОДНЫЙ РАСЧЕТ**

(наименование работ)

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ
1	2	3
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	130977413,09
2.1	Транспортные расходы на материалы	3814876,11
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	13659372,99
3.1	Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах	908,41
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	418572,03
5	Итого прямые затраты	145055358,11
7	Прочие затраты подрядчика	27139857,50
10	Итого с прочими затратами	172195215,61
12	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	172195215,61
13	НДС	25829282,34
14	Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС	198024497,95

От заказчика

М. П.

От подрядчика

М. П.

Инженер: Не найдено

Архитектор: Не найдено

АСАКА ТУМАН 31-МАКТАБ ЭШИК ВА ДЕРАЗАЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

**СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1**

на **СВОДНЫЙ РАСЧЕТ**

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-	ЧЕЛ-ЧАС	908,40956	15036,58	13659372,99
<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>						<b>13659372,99</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	6,4449	18892,00	121757,05
2	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	11,87048	851,00	10101,78
3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	4,8625	54548,00	265239,65
4	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	18,25982	1176,00	21473,55
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>						<b>418572,03</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>						
1	081864	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	288,72	150,00	43308,00
2	12146	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2	М3	0,01452	694288,00	10078,28
3	12384	ГРУНТОВО-САМАННАЯ СМЕСЬ СОСТАВ ПО ПРОЕКТУ	М3	32,136	9999,50	321344,03
4	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	112,53	1200,00	135036,00
5	30107	БИТУМЫ НЕФТЯНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ КРОВЕЛЬНЫЕ МАРКИ БНК-45/180	ТН	0,156	3400000,00	530400,00
6	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,00029	15400000,00	4470,93
7	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00032	15400000,00	4941,55
8	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,0021	270000,00	567,27
9	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	947,141	400,00	378856,40
10	31907	РУБЕРОИД КРОВЕЛЬНЫЙ С ПЫЛЕВИДНОЙ ПОСЫПКОЙ РКП-350Б	М2	686,4	2400,00	1647360,00
11	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-	М2	12,415	2415,00	29982,23
12	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	ТН	1,22304	2100000,00	2568384,00
13	36053	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75- 150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,01337	3000000,00	40110,00
14	37001	СТОИМОСТИ ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ Т=300ММ ЦВЕТ БЕЛЫЙ	М	72,18	52957,00	3822436,26
15	51267	Оконные блоки из ПВХ, (АКФА ПЛАСТИК)	М2	170,5	594222,00	101314851,00
16	51300	Дверных блоки из МДФ	М2	19,1	670000,00	12797000,00
17	51366	СТОИМОСТЬ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИН.ПРОФИЛ	М2	7,2	480000,00	3456000,00
18	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	3,41184	16827,00	57411,03
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>						<b>127162536,98</b>



	Итого:	141240482,00
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции		130977413,09
Транспортные расходы на материалы		3814876,11
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование		13659372,99
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах		908,41
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов		418572,03
Итого прямые затраты		145055358,11
Прочие затраты подрядчика		27139857,50
Итого с прочими затратами		172195215,61
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС		172195215,61
НДС		25829282,34
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС		198024497,95

оставил: \_\_\_\_\_

принял: \_\_\_\_\_



Издатель: Не найдено

Издатель: Не найдено

АСАКА ТУМАН 31-МАКТАБ ЭШИК ВА ДЕРАЗАЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ  
наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

## ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на **СВОДНЫЙ РАСЧЕТ**

(наименование работ)

Код	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПРОЕМЫ</b>							
1	E46-04-012-1	РАЗБОРКА ПРОЕМОВ: ОКОННЫХ БЛОКОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100 M2		1,705	2834996,79	4833669,53
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	188,54	321,4607	15036,58	4833669,53
2	E46-04-012-3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ДВЕРНЫХ БЛОКОВ	100 M2		0,263	1562451,03	410924,62
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	103,91	27,32833	15036,58	410924,62
3	E10-01-036-02	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С	100 M2 ПРОЁМОВ		1,705	2268098,58	3867108,09
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	115,42	196,7911	15036,58	2959065,12
3.2	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	3,78	6,4449	18892,00	121757,05
3.3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,8	11,594	851,00	9866,49
3.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,17	3,69985	54548,00	201819,42
3.5	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	10,46	17,8343	1176,00	20973,14
3.6	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	66	112,53	1200,00	135036,00
3.7	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	908,765	400,00	363506,00
3.8	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	3,2736	16827,00	55084,87
4	51267	Оконные блоки из ПВХ, (АКФА PLASTIK)	M2		170,5	594222,00	101314851,00
5	E10-01-035-2	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ : В ПАНЕЛЬНЫХ СТЕНАХ.	100 М.П.		0,7218	379677,69	274051,36
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	21,26	15,34547	15036,58	230743,36
5.2	081864	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	400	288,72	150,00	43308,00

6	37001	СТОИМОСТИ ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ Т=300ММ ЦВЕТ БЕЛЫЙ	М		72,18	52957,00	3822436,26
7	E10-01-037-01	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИН.ПРОФИЛ	100 М2 ПРОЁМОВ		0,072	1709599,17	123091,14
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	89,47	6,44184	15036,58	96863,24
7.2	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	3,84	0,27648	851,00	235,28
7.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,99	0,14328	54548,00	7815,64
7.4	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	5,91	0,42552	1176,00	500,41
7.5	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	38,376	400,00	15350,40
7.6	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,13824	16827,00	2326,16
8	51366	СТОИМОСТЬ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИН.ПРОФИЛ	М2		7,2	480000,00	3456000,00
9	E10-01-039-2	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2	100 М2		0,191	1982104,26	378581,91
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	92,92	17,74772	15036,58	266865,01
9.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,07	0,39537	54548,00	21566,64
9.3	12146	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2	М3	0,076	0,01452	694288,00	10078,28
9.4	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,00152	0,00029	1540000,00	4470,93
9.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00168	0,00032	1540000,00	4941,55
9.6	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,011	0,0021	270000,00	567,27
9.7	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	М2	65	12,415	2415,00	29982,23
9.8	36053	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ П3СОРТА	М3	0,07	0,01337	3000000,00	40110,00
9.9	51300	Дверных блоки из МДФ	М2		19,1	670000,00	12797000,00
<b>Итого по разделу "ПРОЕМЫ"</b>							<b>131277713,91</b>
<b>КРОВЛЯ</b>							
10	E12-01-015-01	УСТРОЙСТВО ПАРОИЗОЛЯЦИИ ОКЛЕЕЧНОЙ: В ОДИН СЛОЙ	100 М2 ИЗОЛИРУЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ		6,24	1029345,32	6423114,77
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	17,51	109,2624	15036,58	1642932,82
10.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,1	0,624	54548,00	34037,95
10.3	30107	БИТУМЫ НЕФТЯНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ КРОВЕЛЬНЫЕ МАРКИ БНК-45/180	ТН	0,025	0,156	3400000,00	530400,00
10.4	31907	РУБЕРОИД КРОВЕЛЬНЫЙ С ПЫЛЕВИДНОЙ ПОСЫПКОЙ РКП-350Б	М2	110	686,4	2400,00	1647360,00
10.5	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	ТН	0,196	1,22304	2100000,00	2568384,00
11	E12-01-026-01	УТЕПЛЕНИЕ ПОКРЫТИЯ ГРУНТОВО-САМАННОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩ. 5СМ	1 М3 (НОРМА 1), 100 М2 ПОКРЫТИЯ (НОРМА 2)		31,2	113450,43	3539653,32
11.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	6,86	214,032	15036,58	3218309,29

12384	ГРУНТОВО-САМАННАЯ СМЕСЬ СОСТАВ ПО ПРОЕКТУ	МЗ	1,03	32,136	9999,50	321344,03
<b>Итого по разделу " КРОВЛЯ"</b>						9962768,09
<b>ИТОГО:</b>						<b>141240482,00</b>
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						130977413,09
Транспортные расходы на материалы						3814876,11
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						13659372,99
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						908,41
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						418572,03
Итого прямые затраты						145055358,11
Прочие затраты подрядчика						27139857,50
Итого с прочими затратами						172195215,61
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС						172195215,61
НДС						25829282,34
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС						198024497,95





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 20-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 43024**

**Obyekt nomi** «Asaka tumani 31-maktab bino-inshootlarini ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - «Xamkor loyixa» MChJ

**Bosh loyihachi** - «Xamkor loyixa» MChJ

**Litsenziya** AL-000052 sonli O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 18.01.2022 yilda berilgan, cheksiz.

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan

**Bosh pudratchi** - tender savdolari orqali

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 42821

**1. Loyihalash uchun asos**

Xalq deputatlari Asaka tuman kengashining 30 aprel 2022 yilddagi №VI-38-42-1-17-K/22 sonli qarori.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o'rtasida 2022 yilda tuzilgan shartnoma.

Buyurtmachi Asaka Xalq ta'limi bo'limi boshlig'i tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Asaka tumani 31-maktab bino-inshootlarini ta'mirlash", ob'yekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: Yog'och deraza va eshik bloklarini buzish. Plastik profil deraza bloklarni o'rnatish. Deraza tokchalariga PVX o'rnatish. Alyumin profildan eshik bloklarini o'rnatish. MDF eshik bloklarini o'rnatish. *Tom:* Bir qatlam izolyatsiya yotqizish. Tuproq-somon qorishmasini yotqizish.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi" dan foydalanildi.

**4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

## 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

## 6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.
- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2021 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 208282,724 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 10258,226 ming so'm qurilish materiallari narxlarini hisobidan kamaytirildi.

## 7. Xulosalar.

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Asaka tumani 31-maktab bino-inshootlarini ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 113,551 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 198024,497 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliliigi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

**Bosh mutaxassis:** Xaldarov Jur'at Alimdjanovich

**Ishtirokchi ekspertlar:**

BAXTAXUNOVA MUXAYYO KOZIMJON QIZI