

"ТАСДИҚЛАЙМАН"

Фарғона вилоят ҳоқимлиги
"Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати" директори



Х.Долимов

2022й

ҚУРИЛИШНИНГ ТИТУЛ РҮЙХАТИ

Фарғона шаҳар Турғенев кўчаси 100В-уйдаги вилоят кўп тармоқли тиббиёт марказининг ("Азот" ишлаб чиқариш бирлашмаси шифохонаси) пульмонология бўлимини мукамал таъмирлаш

2022 йил Манзилли дастурига асосан

1 Бўлим. Қурилиш бўйича асосий маълумотлар

1. Объектлар номи ва манзили	Фарғона шаҳар Турғенев кўчаси 100В-уйдаги вилоят кўп тармоқли тиббиёт марказининг ("Азот" ишлаб чиқариш бирлашмаси шифохонаси) пульмонология бўлимини мукамал таъмирлаш				
2. Соҳа	Соғлиқни сақлаш				
3. Инвестор					
4. Буюртмачи	Вилоят ҳоқимлиги "Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати"				
5. Ишлаб чиқувчи:					
5.1. ТИА					
5.2. ПСЖ ва/ёки ТЖ	"BRIGHT GRAPHICS" МЧЖ				
5.3. Экспертиза	"Шахарсозлик ҳужжатлари экспертизаси" ДУК Фарғона вилояти				
6. Пудратчи	"Бунёдкор Ташаббус Обод" ХК				
7. Молиялаштириш манбаси	Маҳаллий бюджет				
8. Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	2022-2022				
9. Қурилишнинг асосий кўрсаткичлар	Объектнинг умумий қиймати	01.01.2022й ҳолатига қолдиқ			
Лойиҳа қуввати (тегишли бирликлар бўйича)	1 объект	1 объект			
Асосий фондлар	783,411	783,411			
Капитал қўйилмалар	783,411	783,411			
Қурилиш - монтаж ишлари	751,173	751,173			
Жихоз					
Буюртмачи бошқа ҳаражатлари	22,738	22,738			
Буюртмачи сақлаш ҳаражатлари	9,500	9,500			
2022 йил тасдиқланган манзилли дастурига асосан ажратилган лимит	жорий нархда млн.сўм.				
Топшириладиган қувват (тегишли бирликлар бўйича)	1 объект				
Асосий фондлар	783,411				
Капитал қўйилмалар	783,411				
Қурилиш - монтаж ишлари	751,173				
Жихозлаш					
Буюртмачи бошқа ҳаражатлари	22,738				
Буюртмачи сақлаш ҳаражатлари	9,500				
2 Бўлим. 2022 йил чорақлар кесимида ажратилган лимит	(жорий нархда млн.сўм)				
	ЖАМИ	шу жумладан:			
		I чорақ	II чорақ	III чорақ	IV чорақ
Топшириладиган қувват (тегишли бирликлар бўйича)	1 объект			1 объект	
Асосий фондлар	783,411			783,411	
Капитал қўйилмалар	783,411		731,204	52,207	
Қурилиш - монтаж ишлари	751,173		698,966	52,207	
Жихозлаш					
Буюртмачи бошқа ҳаражатлари	22,738		22,738		
Буюртмачи сақлаш ҳаражатлари	9,500		9,500		

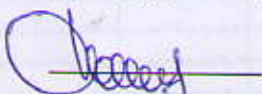
ЛОЙИХАНИНГ АСОСИЙ МАЪЛУМОТЛАРИ

(буюртмачи тўлдиради)

1. Инвестиция лойиҳани амалга ошириш Вилоят халқ депутатлар кенгашининг
20.04.2022й VI-43-52-11-0-К/22-сонли қарорига ва 2022 йил Манзиллий Дастурига асосан
(инстанциянинг номи ва қабул қилган қарорнинг рақами ва санаси)
2. Лойиҳанинг экспертиза хулосаси 06.05.2022й №40048
(хулосанинг рақами ва санаси)
3. ТИА (ЛСЖ) тасдиқланган Вилоят ҳокими ўринбосари томонидан
(ТИА (ЛСЖ) тасдиқлаш қарорининг рақами ва санаси)
4. Қачон тендер (танлов) ўтказилди Лот - 85834, 25.05.2022й
(санаси)
5. Тендер (танлов) ёлиби "Бунёдкор Ташаббус Обод" ХК
(Қурилиш пудрат ташкилоти номи)
6. Шартнома 27.05.2022й №108 751,173 млн.сўм.
(рақами, санаси ва қиймати)
7. Лойиҳа ҳужжатларини қурилиш-монтаж ишлари билан параллел равишда олиб бориш рухсатнома
(инстанциянинг номи ва рухсатноманинг рақами ва санаси)
8. Тендерсиз лойиҳани амалга ошириш рухсатномаси
(инстанциянинг номи ва рухсатноманинг рақами ва санаси)
9. Лойиҳанинг қисқача маълумот ва мақсади
Фарғона шаҳар Тўргенев кўчаси 100В-ўйдаги вилоят кўп тармоқли тиббиёт марказининг
("Азот" ишлаб чиқариш бирлашмаси шифохонаси) пульмонология бўлимини мукамал таъмирлаш
10. Молиялаштириш схемаси _____ пўл ўтказиш
11. Импортга талаб ташкил этади _____ млн. АҚШ дол. шу жумладан:
 - жиҳозлар сотиб олишга _____ млн. АҚШ дол.;
 - хом ашё сотиб олишга _____ млн. АҚШ дол.;
 - бажарилган иш ва хизматлар _____ млн. АҚШ дол.;
 - чет эл кредитини қоллашга _____ млн. АҚШ дол.

БУЮРТМАЧИ

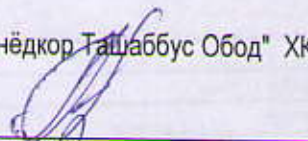
Директор ўринбосари



ПУДРАТЧИ

"Бунёдкор Ташаббус Обод" ХК

И.Пирматов



**Танлов асосидаги
ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 108**

ФАРҒОНА ШАҲРИ

2022 йил "27" МАЙ

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Фарғона вилоят ҳокимлиги «Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати» номидан Низом асосида иш кўрувчи директори Ҳ.Долимов бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «Бунёдкор Ташаббус Обод» хусусий корхонаси номидан Низом асосида иш кўрувчи раҳбари И.Пирматов иккинчи томондан «Фарғона шаҳар Турғенва кўчаси 100-уйдаги вилоят кўп тармоқли тиббиёт марказини мукаммал таъмирлаш» объектига доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I.Тарифлар

1.Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятлиг қонструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яққа тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарида ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган хар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг хар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган холда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш (ишлар бажариш ва молиялаштириш жадваллари).

II.Шартнома мавзуси

2.Пудратчи мазкур шартнома шартларига асосан"Фарғона шаҳар Турғенва кўчаси 100-уйдаги вилоят кўп тармоқли тиббиёт марказини мукаммал таъмирлаш" объектида лойиҳада кўзда тутилган ишларни бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шартлоллар яратиш, уларни қабул қилиш ва вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III.Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар юзасидан ўтказилган танловнинг ЛОТ-85834 рақамли, 2022 йил 25 май кунги баёни билан тасдиқланган ишлар қиймати қўшимча қиймат солиғи ва 12 % ЯИТни ўз ичига олган холда жорий нархларда 751 172 162 (етти юз эллик бир миллион бир юз етмиш икки минг бир юз олти икки) сўмни ташкил этади.

4.Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги холлар бундан мустасно:- қурилиш қийматини қўпайтириш энгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;-ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;-объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5.Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6.Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV.Пудратчининг мажбуриятлари

7.Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

-барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга " " иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50 % ўз кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ва унга ҳисоботларни ойма-ой буюртмачига топшириш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ муддатида тугатиб топшириш;-___-иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омондорга жойлаш ва сақлаш; қурилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;-қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган даракларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;-қурилиш таваккалчиликларини сугурта қилиш;-мазкур шартнома бўйича объектнинг фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;-қурилиш майдони кўриқланишини таъминлаш;-мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8.Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 % дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши, шунингдек, объектда бажарилган ишлар юзасидан тўлиқ ҳисоботларни ва объектни фойдаланишга қабул қилиш ҳақидаги ишчи ҳайъати далолатномасини расмийлаштириб, Буюртмачига тақдим қилади ҳамда объектни фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

V.Буюртмачининг мажбуриятлари

9.Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи;-мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, уч кун муддатда мазкур шартномага 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;-ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;-Пудратчининг барча муурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;-Объект махсус ҳисоб варағига маблағлар берилганидан сўнг молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;-мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;-мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI.Ишларни бажариш муддатлари

10.Шартнома;-миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – томонлар уни имзолаган пайдан бошлаб;-кейинчалик ЭАВга конвертация қилган холда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – шартнома қонун ҳужжаларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11.Пудратчи мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12.Қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 70 кунни ташкил этади ва объект 2022 йил "5" Августда фойдаланишга топширилади.

13.Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII.Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

14.Вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдориди, икки ойга тенг улушларга (ойига 15 фоиздан) бўлган холда аванс ўтказида, бу 112 675 824 х 2 = 225 351 648 (икки юз йигирма беш миллион уч юз эллик бир минг олти юз қирқ саккиз) сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун объект махсус ҳисоб рақамига маблағлар ажратилганидан сўнг ойлик бажарилган ишлар ҳисоб-фактуралари ҳамда молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1,2 илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин берилган авансни пропорционал равишда ушлаб қолинган ҳолда, ойма-ой бажарилган ишлар учун Вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг объект умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача доирасида амалга оширилади.

17. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб, яъни объектнинг шартномавий жорий қийматининг 5% қурилиш тугалланган объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан сўнг, кафолатли муддат тамом бўлгандан кейин, вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг, Пудратчи томонидан объектнинг фойдаланувчисидан кафолат муддатида объектда камчиликлар аниқланмаганлиги ҳамда кафолат суммасини тўланишига эътирози йўқлиги ҳақидаги маълумот тақдим этилганидан кейин амалга оширилади, ушбу ҳужжатлар Пудратчининг айби билан ўз вақтида Буюртмачига тақдим этилмаганлиги сабабли даъво муддати ўтган ёки ажратилган маблағ бюджетга қайтганлиги сабабли тўлов амалга оширилмаган ҳолларда Буюртмачи Пудратчи олдида мулкӣ ва бошқа тусда жавобгар ҳисобланмайди.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник аудиторни ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қўрилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларига мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб, уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса ва уларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмақдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда ўз ҳисобидан қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаसा, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради, озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб бермаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни уч кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни қўриқлаш.

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40.Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X.Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41.Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирилган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42.Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43.Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI.Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44.Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан, яъни Пудратчи объектни фойдаланишга қабул қилиш ҳақидаги ишчи ҳайъати далолатномасини расмийлаштириб, Буюртмачига тақдим қилгандан сўнг амалга оширилади.

45.Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46.Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47.Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг муллага айланади фойдаланувчига 1-ой муддат ичида топширилиши шарт.

XII.Кафолатлар

48.Пудратчи: -барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини; -лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни сифатли бажарилишини таъминлаши лозим; -ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини; -ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни; -объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49.Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида _1_ йил этиб белгиланади.

50.Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51.Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иқтисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII.Шартномани бекор қилиш

52.Буюртмачи: -шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра, Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда; - Пудратчи пудрат шартномасини бажаришга ўз вақтида киришмаса ёки ишни суғ бажариши натижасида уни белгиланган муддатда тугатиш мумкин эмаслиги аниқ бўлиб қолса, Буюртмачи иш натижаси ўзига белгиланган тартибда тўлиқ ва сифатли шаклда топширилгунга қадар истаган вақтида шартномадан воз кечиши мумкин. Шартномани бекор қилишга қарор қилган томон иккинчи томонга ёзма равишда билдиришнома юборади. Буюртмачи қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53.Пудратчи: ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра, Буюртмачи томонидан бир ойдан ортқ муддатга тўхтатиб қўйилганда; Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда; қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54.Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55.Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон иккинчи томонга 3 кун олдин ёзма билдиришнома юбориши шарт.

56.Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57.Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV.Томонларнинг мулкый жавобгарлиги

58.Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунига, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортлади.

59.Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, объект ҳисоб рақамига маблағлар берилгандан сўнг ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдориде пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди. Вилоят молия бошқармасидан объектнинг Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ берилмаганлиги сабабли, тўловни амалга оширмаганлиги учун Буюртмачи Пудратчи олдида мулкый жавобгар бўлмайди ва пенялар ҳам ҳисобланмайди.

60.Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 350-моддаси 1-қисмига кўра, буюртмачининг мажбуриятлари қуйидаги ҳолларда бекор бўлади, агар давлат органининг ҳужжати чиқиши натижасида мажбуриятни бажариш тўлиқ ёки қисман мумкин бўлмай қолса, мажбурият тўлиқ ёки унинг тегишли қисми бекор бўлади.

61.Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 5 фоизи миқдориде жарима тўлайди.

62.Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдориде пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдориде пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

63. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг хулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 100 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

64. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жавоблардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган ҳаражатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

65. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарада зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Коррупцияга қарши курашишга доир мажбурий шартлар

65. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришда томонлар:

-коррупцияга қарши курашиш тўғрисидаги Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги талабларига зид бўлган ҳар қандай ҳатти-ҳаракатларни амалга оширмаслик;

-шу жумладан, пора таклиф қилмаслиги, ваъда бермаслиги, товламачилик қилмаслиги, тўғридан-тўғри ёки билвосита пора олишга, яъни моддий бойликлар ёки мулкнинг имтиёзларини олишга розилик бермаслиги, пора берувчининг манфаатлари йўлида компания ходими ўз лавозимидан фойдаланган ҳолда амалга ошириши ёки амалга ошириши мумкин бўлган муаян ҳаракатларни бажармаслиги шарт;

-томонлар ушбу ҳаракатларнинг олдини олиш учун чоралар кўрилишини кафолатлайдилар;

-агар томонлар шартнома шартларининг бузилишига дуч келса, шунингдек, Буюртмачи ходимларининг ушбу шартномага ва Ўзбекистон Республикаси қонунларига зид бўлган ҳатти-ҳаракатлари, шу жумладан коррупциявий ҳуқуқбузарликларни содир этганлиги ҳақида алоқа каналларига мурожаат қилиши мумкин.

XVI. Низоларни ҳал қилиш

66. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро ҳал этолмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Фарғона туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVII. Алоҳида шартлар

67. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

68. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

69. Мазкур шартномага барча ўзгартиш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

70. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашуви томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

71. Буюртмачи бюджет маблағи олувчиси бўлганлиги сабабли, вилоят молия бошқармасидан объектнинг Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига ўз вақтида маблағ ажратилмаганлиги учун вилоят Молия бошқармаси жавобгар ҳисобланади ва низоли ҳолатларда судга жавобгар сифатида жалб қилинади.

72. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишларни якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

73. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

74. Мазкур шартнома Фарғона вилоят Ҳазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтгандан сўнг киради ҳамда 2023 йил 31 декабр гача амалда бўлади. Шартнома 3 (уч) нусхада тузилди. Учала нусха айнан бир хил ва тенг юридик кучга эга.

Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

“Пудратчи”

“Бунёдкор Ташаббус Обод” ХК

Манзил: Олтиарик тумани, Файзиобод МФЙ,

Табассум кўчаси 149-уй

х/р: 20208000704808346001

Банк номи: “Қишлоққурилишбанк” Фарғона бўлими

МФО: 00501

СТИР: 201902949

ОКЭД:

Раҳбар:

И. Пирматов



“Буюртмачи”

Фарғона вилоят ҳокимлиги «Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати»

Манзил: Фарғона ш. Темирийўл к. 37 уй

Тел./факс: 224-52-24

ш/х: 1000 213603040180731 01054009

СТИР: 204 816 336

ОКЭД-70220

Фарғона вилояти бўйича Ҳазначилик бошқармаси

ЯҲХ: 23 402 000 300 100 001 010

Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шаҳар

Бош бошқармаси Ҳисоб-китоб-касса маркази (ХККМ)

МФО: 0001 Ҳазначилик бўлиминининг

СТИР: 201902949

Раҳбар: Х. Долимов

М.У.

Ҳуқуқий хулоса

Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни ва бошқа меъёрий ҳужжатларга асосланган ҳолда тўғри тузилган. Шартнома бўйича томонлар ўртасидаги мажбуриятларни бажариш муддати, предмети, нархи ва жавобгарлик шартлари келишиб олинган. Шартномани имзолаш мумкин.

Бош юристконсульт

М.М. Маматкулов

Ҳуқуқий хулоса

Буюртмачи вилоят ҳокимлиги «Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати» ва пудратчи «Бунёдкор Ташаббус Обод» хусусий корхонаси ўртасида тузилган 2023 йил 26-кунда қилинган шартномада «Фарғона шаҳар Тургенва кўчаси 100-уйдаги вилоят кўп тармоқли тиббий марказини шикастланган таъмирлаш» ишларини бажариш белгиланган Шартнома Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни бошқа меъёрий ҳужжатларга асосланган ҳолда тўғри тузилган. Шартнома бўйича томонлар ўртасидаги мажбуриятларни бажариш муддати, предмети, нархи ва жавобгарлик шартлари келишиб олинган. Шартномани имзолаш мумкин.

Пудратчи юристи



МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

маҳаллий бюджет ҳисобидан

Фарғона шаҳар Турғенев кўчаси 100В-ўйдаги вилоят кўп тармоқли тиббиёт марказининг ("Азот" ишлаб чиқариш бирлашмаси шифохонаси) пульмонология бўлимини муқаммал таъмирлаш

Молиялаштириш шартлари	2022 йил												Жами			
	(млн.сўмда)															
	январ	фев	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь				
1					112,676	112,676	9,765	4,883						225,352	225,352	
2						473,614	9,765	4,883	37,559					525,821	525,821	
ЖАМИ					112,676	586,290	9,765	4,883	37,559					751,173	751,173	
5% кафолат суммаси					112,676	586,290	9,765	4,883	37,559					751,173	751,173	
ЖАМИ ОБЪЕКТ БЎЙИЧА					112,676	586,290	9,765	4,883	37,559					751,173	751,173	



БҮЮРТМАЧИ:

ПУДРАТЧИ:



ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ на 2022 год

Farg'ona shahridagi 62-son «Yulduz» MFU Turgenev ko'chasi 100B uyda joylashgan Farg'ona viloyat ko'p tarmoqli tibbiyot markazining («Azot» ishlab chiqarish birlashmasi shifoxonasi) pulmonologiya bo'limini mukammal ta'mirlash.

№	Наименование работ	Стоимость работ по договору	2022 йил					
			май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь
1	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	751 172 162	225 351 649	503 285 349	15 023 443	7 511 722	-	-
	Итого:	751 172 162	225 351 649	503 285 349	15 023 443	7 511 722	-	-



[Signature]
"Заказчик"



[Signature]
"Подрядчик"



№15/24/5475

**Қурилиш-монтаж қалтисликларини
 мажбурий суғурталаш
 ПОЛИСИ**

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги томонидан 2022 йил 11 феврал кунда берилган СФ серияли ва 00028-сонли Лицензия асосида фаолият юритувчи, қуйида «Суғурталовчи» деб аталувчи "GROSS Суғурта компанияси" АЖ ушбу билан 26.05.2022 йил даги 15/24/5475-сонли Қурилиш-монтаж таваккалчиликларини мажбурий суғурталаш шартномаси (қуйида- Суғурта шартномаси) бўйича мажбуриятлари кучга кирганлиғни тасдиқлайди.

СУГУРТА ҚИЛДИРУВЧИ	БУНЁДКОР ТАШАББУС ОБОД Хусусий корхонаси
Юридик манзил	Фарғона вилояти, Фарғона шаҳри, Широқ кўчаси, 11
Қурилиш майдони манзили (СУГУРТА ҲУДУДИ):	Фарғона шаҳар Тургенев кўчаси 100-уйдаги Вилоят кўп тармоқли тиббиёт марказини мукамал таъмирлаш
ЖАМИ СУГУРТА ПУЛИ	751 172 162,00 (Етти юз эллик бир миллион бир юз етмиш икки минг бир юз олтмиш икки) сўм
Суғурта қилдирувчининг учинчи шахслар олдидаги фуқаролик жавобгарлиги қалтислиги бўйича суғурта товони лимити	50 000 000,00 (Эллик миллион) сўм
Бир ҳодиса бўйича суғурта товони лимити	20% миқдорида
Суғурта ҳодисасидан кейин ҳудудни тозалаш харажатлари	суғурта пулининг 2% дан ошмаган миқдорда
СУГУРТА ҲОДИСАСИ	суғурта шартномасининг шартларига мувофиқ.
СУГУРТА МУДДАТИ	26.05.2022 йил дан 15.08.2022 йил гача
СУГУРТА МУКОФОТИ	526 000,00 (Беш юз йигирма олти минг) сўм
МАХСУС ШАРТЛАР	Суғурта шартномасининг шартларига мувофиқ суғурта мукофоти ўз вақтидан кейин тўланган тақдирда Суғурта шартномаси (Суғурталовчининг мажбуриятлари) келишилган суғурта мукофоти тўланган пайтдан бошлаб кучга киради.

СУГУРТАЛОВЧИ НОМИДАН

Фарғона филиали менежер



Шерматов М.М.

Полис берилган сана: 26.05.2022 йил

0270523

*Полис бланки ҳимояланган

ҚУРИЛИШ-МОНТАЖ ТАВАККАЛЧИЛИКЛАРИНИ МАЖБУРИЙ СУҒУРТАЛАШ
ШАРТНОМАСИ № 15/24/5475

Фарғона шаҳри

26.05.2022 йил

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлигининг 2022 йил 11 февралдаги СФ серияли 00028-сонли лицензияси асосида фаолият кўрсатувчи, қуйида «Суғурталовчи» деб аталувчи АЖ «GROSS суғурта компанияси» номидан 2022 йил 11 майдаги 120-сонли Ишончнома асосида фаолият юритувчи Фарғона филиали менежери Шерматов М.М. бир томондан ва қуйида «Суғурта қилдирувчи» деб аталувчи «Бунёдкор Ташаббус Обод» хусусий корхонаси номидан низом асосида фаолият юритувчи И.Пирматов бошқа томондан, биргаликда «Томонлар», алоҳида «Томон» деб аталиб, ушбу Қурилиш-монтаж таваккалчиликларини мажбурий Суғурталаш шартномасини (қуйида – Суғурта шартномаси) қуйидаги шартларда туздилар.

1-БЎЛИМ. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушбу Суғурта шартномасининг предмети бўлиб қурилиш майдонида суғурта воқеалари натижасида мол-мулкнинг йўқотилиши (нобуд бўлиши) ёки шикастланиши таваккалчилигидан суғурталаш, шунингдек қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда Суғурта қилдирувчининг учинчи шахслар олдидаги фуқаролик жавобгарлигини суғурталаш ҳисобланиб, шу муносабат билан Суғурталовчи ушбу Суғурта шартномасида келтирилган шартлар ва/ёки ушбу Суғурта шартномасининг ажралмас қисми ҳисобланган шартлар, истиснолар ва иловаларга мувофиқ суғурта ҳодисаси содир бўлганда Суғурта қилдирувчи/Наф олувчига суғурта товонини қуйида кўрсатилган тартиб ва муддатда тўлаш мажбуриятини, Суғурта қилдирувчи эса суғурта мукофотини ушбу Суғурта шартномасида кўрсатилган тартиб ва муддатда тўлаш мажбуриятини олади.

1.2. Ушбу Суғурта шартномасига мувофиқ суғурта объекти бўлиб қурилиш майдонидаги ва қурилиш ва монтаж предмети бўлган бинолар, иншоотлар, ускуналар, машиналар, уларнинг эҳтиёт қисмлари, материаллар ва бошқа мол-мулк билан боғлиқ, шунингдек қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахсларнинг ҳаёти, соғлиғи ва мол-мулкига зарар етганлиги учун Суғурта қилдирувчининг фуқаролик жавобгарлигини юзага келиши билан боғлиқ, Суғурта қилдирувчининг/Наф олувчининг Ўзбекистон Республикасининг қонун ҳужжатларига зид бўлмаган мулкрий манфаатлари ҳисобланади.

1.3. Ушбу Суғурта шартномаси билан суғурталанган қурилиш-монтаж ишлари объекти ушбу Суғурта шартномасининг 1-илоvasида кўрсатилган.

1.4. Ушбу Суғурта шартномасига мувофиқ Суғурта қилдирувчи Суғурталовчига Ариза-сўровномада ва ҳар қандай бошқа иловаларда тақдим этган ҳужжатлар ва маълумотлар ушбу Суғурта шартномасининг ажралмас қисми эканлигини, шкнунингдек ишончли ва ҳақиқатга тўғри келадиган маълумотларга эга эканлигини тасдиқлайди.

2-БЎЛИМ. УМУМИЙ АТАМАЛАР

2.1. **Суғурта предмети** – ушбу Суғурта шартномасининг 1-илоvasида кўрсатилган қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда суғурта жойидаги суғуртага қабул қилинаётган мол-мулк, шунингдек Суғурта қилдирувчининг фуқаролик жавобгарлиги.

2.2. **Қурилишнинг шартномавий қиймати** – аввал бажарилган иш ҳажмини, шу жумладан материалларни ҳисобга олган ҳолда қуриладиган объектнинг тўлиқ ёки режалаштирилган даврда қуриладиган қисмининг қиймати.

2.3. **Суғурта пули** – ушбу Суғурта шартномаси билан белгиланган, суғурта объекти суғурталанган, Суғурталовчининг ушбу Суғурта шартномаси бўйича Суғурта қилдирувчи олдидаги мажбуриятларининг чегарасини акс эттирувчи пул маблағлари миқдори.

2.4. **Жавобгарлик бўйича суғурта товони лимити** – қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахсларнинг ҳаёти, соғлиғи ва мол-мулкига зарар етказганлик учун Суғурта қилдирувчининг жавобгарлигини суғурталаш бўйича Суғурталовчи мажбуриятларининг чегарасини ўзида акс эттирувчи пул маблағлари миқдори.

2.5. **Суғурта мукофоти** – Суғурта қилдирувчи Суғурталовчига ушбу Суғурта шартномасида келишилган тартиб ва муддатда тўлаши шарт бўлган суғурта учун тўлов.

2.6. **Суғурта воқеаси** – суғурта ҳодисаси аломатларига эга ва суғурта муддатида содир бўлган воқеа.

2.7. **Суғурта ҳодисаси** – Суғурта шартномасида кўрсатилган, содир бўлган воқеа бўлиб, у содир бўлиши билан Суғурталовчининг Суғурта қилдирувчи/Наф олувчи/учинчи шахсларга суғурта товони тўлаш мажбурияти юзага келади.

2.8. **Суғурта полиси** – Суғурталовчининг Суғурта шартномаси бўйича мажбуриятлари кучга кирганлигини тасдиқловчи, суғурта мукофоти тўлиқ ҳажмда тўланганидан кейин Суғурта қилдирувчига бериладиган ҳужжат.

2.9. **Суғурта шартномаси муддати** – суғурта шартномаси амалда бўладиган давр.

2.10. **Суғурта муддати** – суғурта полисида кўрсатилган давр. Ушбу суғурта шартномаси билан шартлашилган суғурта шартномаси кучга киргандан кейин содир бўлган суғурта ҳодисаларига нисбатан қўлланилади ва суғурта полисида кўрсатилган суғурта муддати мобайнида амалда бўлади.

2.11. **Суғурта товони** – суғурта ҳодисаси содир бўлганда суғурта пули ва суғурта товони лимити чегарасида Суғурта қилдирувчи/учинчи шахс кўрган зарарни қоплаш учун Суғурталовчи тўлайдиган пул маблағлари миқдори.

2.12. **Суғурта ҳудуди** – ушбу Суғурта шартномасининг 1-иловасида кўрсатилган қурилиш майдони жойлашган, Суғурталовчи суғурта ҳимоясини тақдим этадиган жой.

2.13. **Учинчи шахслар** – ушбу Суғурта шартномасида кўрсатилган суғурта ҳодисаси натижасида ҳаёти, соғлиғи ёки мол-мулкига зарар етказилган жисмоний шахслар, шунингдек Суғурта қилдирувчи/Наф олувчи билан шартномавий муносабатларда бўлмаган мол-мулкига зарар етказилган юридик шахслар. Суғурта қилдирувчи, унинг оила аъзолари, ходимлари, шунингдек Суғурта қилдирувчининг номидан чиқувчи жисмоний ёки юридик шахслар учинчи шахслар ҳисобланмайди.

2.14. **Наф олувчи** – суғурталанган мол-мулкни асралишида қонун ҳужжатлари, бошқа ҳуқуқий ҳужжат ёки шартномага асосланган манфаати бўлган, фойдасига ушбу Суғурта шартномаси тузилган шахс.

2.15. **Бир ҳодиса бўйича суғурта товони лимити** – битта суғурта ҳодисаси натижасида келиб чиққан барча зарарлар бўйича Суғурталовчининг мажбурияти ҳажмининг чегарасини акс эттирувчи пул маблағлари миқдори.

3-БЎЛИМ. СУҒУРТА ҲИМОЯСИ

3.1. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 1999 йил 20 декабрдаги 532-сонли Қарорига, шунингдек ушбу Суғурта шартномасининг муддатлари, шартлари ва истисноларига мувофиқ Суғурталовчи қуйидагилар учун суғурта ҳимоясини тақдим этади:

3.1.1. Суғурта қилдирувчининг (Наф олувчининг) мулкий манфаатларига бевосита қуйидаги гуруҳдаги таваккалчиликлардан моддий зарар етганда:

- ёнғин, яшин, портлаш, учувчи аппаратларнинг қулаши, ўзидан-ўзи ёниш;
- ўғирлик ва учинчи шахсларнинг ёвуз ҳаракатлари;
- сув тошқини ва сув босиши, қувурлар ёрилиши;
- бўрон, довул;
- зилзила, сел, қор қўчиши, ер чўкиши, кўчқи, ер силжиши;
- қисқа туташув, ортиқча кучланиш, электр ёйлари;
- машина ва механизмларнинг, қурилиш материаллари ва конструкцияларининг қулаши;
- билмай туриб ишлатилган нуқсонли материаллар ва конструкциялардан зарар етиши.

3.1.2. Суғурта қилдирувчининг мулкий манфаатларига қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда Суғурта қилдирувчи қуйидагиларни қоплаб бериши мажбуриятини юзага келиши билан унинг фуқаролик жавобгарлигини юзага келиши:

- учинчи шахсларнинг ҳаёти, соғлиғига зарар етиши;

• суғурта амалда бўлган муддатда ушбу Суғурта шартномаси бўйича суғурталанган қурилиш ёки монтаж ишларини амалга оширишдан қурилиш майдони ёки унга бевосита қўшни ҳудуддаги учинчи шахсларнинг мол-мулкига зарар ёки шикаст етказилиши.

4-БЎЛИМ. УМУМИЙ ИСТИСНОЛАР

4.1. Ушбу Суғурта шартномасига мувофиқ қуйидагиларнинг бевосита ёки билвосита натижасида юзага келган зарарлар қопланмайди:

- турли ҳарбий ҳаракатлар ёки ҳарбий тадбирлар ва уларнинг оқибатлари, миналар, бомбалар, бошқа уруш қуроллари таъсири, халқ тартибсизликлари иш ташлашлар, террорчилик, мусодара, реквизиция қилиниши, ҳибсга олинниши, мол-мулкни фуқаролик ҳукумати ва қандайдир сиёсий ташкилот топшириғига кўра йўқотилиши ёки шикастланиши;
- ядровий портлаш, радиация, радиоактив заҳарланиш;
- суғурта қилдирувчи, фойдасига суғурта амалга оширилган шахснинг ёки уларнинг вакилининг қасддан қилган ҳаракатлари ёки қўпол эҳтиёткорсизлиги;
- суғурта қилдирувчига, фойдасига суғурта амалга оширилган шахсга ёки уларнинг вакилига суғурта ҳодисаси содир бўлишидан аввал маълум бўлган хато, етишмовчилик ёки нуқсон;
- лойиҳа-смета ҳужжатларида кўрсатилмаган ишларни қисман ёки умумий тўхтатилиши;
- занглаши, чириши, табиий эскириши, ўзидан-ўзи ёниши ёки алоҳида предметларнинг бошқа табиий хусусиятлари, ушбу ҳодисалардан келиб чиққан бахтсиз ҳодисалар натижасида бошқа суғурталанган предметлар шикастланишидан кўрилган зарар қопланиши шarti билан;
- лойиҳа-смета ҳужжатларида кўрсатилмаган тажриба ёки тадқиқот ишлари;
- қурилиш техникаси ва транспорт воситаларининг ташқи омиллар таъсирида бўлмаган ички бузилишлари.

4.2. Ушбу Суғурта шартномаси билан қуйидагилар ҳам қопланмайди:

- қурилишда фойдаланилган нуқсонли материаллар, предметлар ёки уларнинг қисмларини алмаштириш, таъмирлаш ва тўғирлаш қиймати, шунингдек ишларни амалга оширишда хатоларни бартараф этиш қиймати. Бу истисно бевосита нуқсонли материаллар ва предметлар билан чекланиб, материаллар ва ишлардаги бундай нуқсонлар натижасида тўғри қурилган объектлар ва предметларга етказилган зарарни қопланишини истисно қилмайди.
- ёнилғи-мойлаш материаллари, кимёвий моддалар, совитувчи суюқликлар ва бошқа ёрдамчи материаллар, суғурталанган объект ишлаб чиқарган маҳсулотлар (қурилиш объектларининг суғурталанган таваккалчиликлари учун зарур бўлганларидан ташқари), қимматбаҳо металллар, тошлар, санъат асарлари, ҳужжатлар ва қимматли қоғозларнинг йўқотилиши ёки шикастланиши, шунингдек фақатгина инвентаризация пайтида аниқланган зарар ва йўқотилган фойда ёки шартномавий жарималар каби билвосита зарарлар.

4.3. Суғурталовчи Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида кўрсатилган бошқа ҳолатларда ҳам суғурта товони тўловидан озод бўлади.

5-БЎЛИМ. СУҒУРТА ПУЛИ ВА СУҒУРТА МУКОФОТИ МИҚДОРИ

5.1. Жами суғурта пули Суғурта шартномасининг 1-иловасида кўрсатилган.

5.2. Жавобгарлик бўйича суғурта товони лимити, бир ҳодиса бўйича суғурта товони лимити ва суғурта ҳодисасидан кейин ҳудудни тозалаш бўйича харажатлар чегараси Суғурта шартномасининг 1-иловасида белгиланган.

5.3. Ушбу Суғурта шартномаси бўйича суғурта мукофоти ушбу Суғурта шартномасининг 1-иловасида кўрсатилган. Бунда суғурта мукофоти (ёки унинг биринчи қисми) томонлар суғурта шартномасини имзолаганларидан кейин 3 (уч) иш кунидан ошмаган муддатда тўланиши шарт.

5.4. Агар мўлжалланган қурилиш ишларини тезлаштириш натижасида ишлар ушбу Суғурта шартномасида кўрсатилган суғурта муддати тугашидан аввал якунланса, суғурта мукофоти қайтарилмайди.

5.5. Қурилиш объекти Суғурта қилдирувчига ёки фойдасига ушбу Суғурта шартномаси тузилган шахсга боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра консервация қилинса, Суғурталовчи суғурта

мукофотининг суғурта шартномаси бўйича қолган муддатга мутаносиб ҳисобланган қисмини қайтаради.

5.6. Ушбу Суғурта шартномаси бўйича барча ўзаро ҳисоб-китоблар ушбу Суғурта шартномасининг 1 иловасида кўрсатилган валютада амалга оширилади.

6-БЎЛИМ. ШАРТНОМА КУЧГА КИРИШИ ВА АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ

6.1. Ушбу Суғурта шартномаси келишилган суғурта мукофоти ёки унинг биринчи қисми ўз вақтида тўланиши шarti билан томонлар уни имзолаганларидан кейин кучга киради ва ушбу Шартноманинг 1-илоvasида кўрсатилган муддат ичида амалда бўлади.

6.2. Суғурта мукофоти ёки унинг биринчи қисми ўз вақтидан кейин тўланган тақдирда ушбу Суғурта шартномаси келишилган суғурта мукофоти ёки унинг биринчи қисми тўланган пайтдан бошлаб кучга киради ва ушбу Шартноманинг 1-илоvasида кўрсатилган муддат ичида амалда бўлади. Суғурта мукофоти ёки унинг биринчи қисми тўланган пайт бўлиб Суғурталовчининг ёки унинг Суғурта агентининг банк ҳисоб рақамига пул маблағлари келиб тушган кун ҳисобланади. Ушбу Шартнома билан шартлашилган суғурта суғурта шартномаси кучга киргандан кейин содир бўлган суғурта шартномаларига нисбатан қўлланилади ва суғурта полисида кўрсатилган суғурта муддати мобайнида амалда бўлади.

6.3. Суғурталовчининг суғурта товони тўлаш бўйича мажбуриятлари қурилиш, монтаж, усқуналарнинг дастлабки ва ишчи синовларининг тўлиқ муддати мобайнида амалда бўлади ва объектни топшириш пайтида, суғурта муддати тугаши санасидан кечикмай тугайди.

6.4. Суғурта полиси суғурта мукофоти тўланган кундан бошлаб 3 иш куни ичида берилади. Суғурта мукофоти тўлиқ тўланмаган тақдирда Суғурта полиси суғурта мукофотининг тўланган қисмига мутаносиб муддат учун берилади. Суғурта полиси йўқолган тақдирда унинг дубликатини берилиши Суғурталовчи томонидан Суғурта қилдирувчининг ёзма аризаси асосида кўриб чиқилади. Ариза келиб тушган кундан бошлаб 3 (уч) банк куни ичида Суғурта полисининг дубликати берилади, ундан сўнг йўқолган Суғурта полиси ҳақиқий эмас бўлиб ҳисобланади.

6.5. Агар Суғурта қилдирувчи ва/ёки Наф олувчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра ишлар уч ойдан ортиқ муддатга тўхтатилса, Суғурта шартномаси томонлар ўртасидаги кўшимча келишувга мувофиқ кўрсатилган даврга тўхтатилиши мумкин ва ишлар қайта бошланганда Суғурталовчини ёзма равишда хабардор қилингандан кейин тўхтатилган даврга суғурта муддати кўшимча суғурта мукофоти тўловисиз узайтирилиши мумкин.

6.6. Барча бошқа ҳолатларда суғурта муддати тмонларнинг келишуви билан, миқдори томонлар келишуви билан белгиланган кўшимча суғурта мукофоти тўлаган ҳолда узайтирилиши мумкин.

7-БЎЛИМ. СУҒУРТА ШАРТНОМАСИНИ БЕКОР ҚИЛИНИШИ ВА ТУГАТИЛИШИ

7.1. Ушбу Суғурта шартномаси қуйидаги ҳолларда тугатилади:

- а) суғурта муддати туганганда;
- б) Суғурта қилдирувчи Наф олувчи олдидаги қурилиш пудрати шартномаси бўйича мажбуриятларни суғурта муддати ўтишидан аввал тўлиқ ҳажмда бажарганда;
- в) Суғурталовчи ушбу Суғурта шартномаси бўйича Суғурта қилдирувчи/учинчи шахс олдидаги мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажарганда;
- г) Суғурта қилдирувчи суғурта мукофотини ушбу Суғурта шартномаси билан белгиланган тартиб ва муддатда тўламаганда;
- д) ушбу Суғурта шартномаси суд тарафидан ҳақиқий эмаслиги ҳақида қарор қабул қилинганди;
- е) Ўзбекистон Республикасининг қонун ҳужжатларида кўрсатилган бошқа ҳолатларда;
- ж) Суғурта шартномаси муддатидан аввал томонлардан бирининг ёзма аризаси асосида, бекор қилиш мўлжалланган санага қадар 15 (ўн беш) кундан кечиктирмасдан хабар қилиниши шarti билан, бекор қилиниши мумкин.

Ушбу Суғурта шартномаси муддатидан аввал бекор бўлган тақдирда суғурта мукофоти Суғурталовчининг сарф-харажатлари чегириб қолинган ҳолда суғурта муддатининг ўтмаган даври

учун қайтарилади.

8-БЎЛИМ. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

8.1. Суғурталовчининг ҳуқуқлари:

8.1.1. суғурталанган мол-мулкнинг ҳолатини, шу жумладан Ариза-сўровномада кўрсатилган шартларга мос келишини текшириши;

8.1.2. Суғурта қилдирувчи ёки Наф олувчи ушбу Суғурта шартномаси талабларини бажаришини текшириши;

8.1.3. суғурталанган мол-мулкни қутқариш ва асралишида бу учун керак чоарларни кўриш ва кўрсатиш орқали иштирок этиши. Суғурталовчининг ёки унинг вакилларининг бу ҳаракатлари суғурталовчининг суғурта товони тўлаш мажбуриятини тан олиш бўлиб ҳисобланмайди;

8.1.4. суғурта ҳодисаси қуйидагилар натижасида содир бўлса, суғурта товони тўловини рад этиши:

а) Суғурта қилдирувчининг ёки фойдасига суғурта шартномаси тузилган шахснинг суғурта ҳодисаси содир бўлишига йўналтирилган исботланган қасддан қилган ҳаракатлари, у ўз фуқаролик бурчини адо этиши ёки суғурта қилдирувчи ёхуд учинчи шахсларнинг ҳаёти, соғлиғи, шаъни ва номусини ҳимоя қилиши ҳолатлари бундан мустасно;

б) Суғурталовчига суғурта объекти, таваккалчилиги даражаси ва унинг оқибатлари ҳақида аввалдан ёлгон эканлиги маълум бўлган маълумотларни тақдим этилиши;

в) Суғурталовчини Суғурта қилдирувчи ва фойдасига суғурта тузилган шахсларга маълум бўлган таваккалчилик даражасидаги сезиларли ўзгаришлар, хатолар, камчиликлар ва нуқсонлар ҳақида хабардор қилмаслиги ва суғурталовчи ёки унинг вакили зарар тавсилотлари, тавсифи ва миқдорини аниқлашда иштирок этишга қаршилиқ қилиши;

г) Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида кўрсатилган бошқа ҳолатларда.

8.1.5. Суғурталовчи Суғурта қилдирувчи ёки фойдасига Суғурта шартномаси тузилган шахс зарарни олдини олиш ва қисқартириш учун оқилона чоралар кўрмаслиги билан қанчалик зарар етказилса, шу даражада суғурта товони тўловини рад этиш ҳуқуқига эга.

8.1.6. Суғурта мукофотини (ёки унинг қисмини) ушбу шартномада келишилган муддатда тўламаган тақдирда ушбу суғурта шартномасининг амал қилишини бир томонлама бекор қилиб, шу муносабат билан Суғурта шартномаси тўлов муддати тугаган пайтдан (навбатдаги тўланиши керак булган санадан) бошлаб ўз юридик кучини йўқотади (автоматик тарзда бекор бўлади) ҳамда Суғурталовчи учун суғурта товони тўлови бўйича ҳеч қандай мажбуриятлар келтириб чиқармайди.

8.2. Суғурталовчининг мажбуриятлари:

8.2.1. Суғурта полисини ушбу Суғурта шартномаси билан белгиланган муддатда бериши;

8.2.2. шикастланган мол-мулкни Суғурта қилдирувчидан суғурта ҳодисаси содир бўлганлиги ҳақида ёзма хабарномани олгандан кейин 3 иш куни ичида кўриқдан ўтказиши;

8.2.3. барча зарур ҳужжатларни олиб, суғурта ҳодисаси содир бўлганлигини тан олгандан кейин суғурта тўловини ушбу Суғурта шартномасида келишилган миқдор ва муддатда амалга ошириши;

8.2.4. ушбу Суғурта шартномаси амалда бўлган муддатда Суғурта қилдирувчининг сўровига кўра Суғурта қилдирувчига суғурта масалалари бўйича маслаҳатлар бериши;

8.2.5. Суғурта қилдирувчидан Суғурта шартномаси амалда бўлган муддатда олинган ахборотни сир сақлаши, Суғурталовчи Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларига мувофиқ ахборотни давлат идораларига тақдим этиши шарт бўлган ҳолатлари бундан мустасно.

8.3. Суғурта қилдирувчининг ҳуқуқлари:

8.3.1. Суғурталовчи билан келишилган ҳолда ушбу суғурта шартномасига ўзгаришлар ва қўшимчалар киритиши;

8.3.2. Суғурталовчидан суғурта масалалари юзасидан маслаҳатлар олиши;

8.3.3. Суғурта полиси йўқолган тақдирда Суғурта полисни дубликатини олиши.

8.4. Суғурта қилдирувчининг мажбуриятлари:

8.4.1. ушбу Суғурта шартномасида белгиланган тартиб ва муддатда суғурта мукофотини

10-БЎЛИМ. СУҒУРТА ТОВОНИ МИҚДОРИ ВА ТЎЛОВ ТАРТИБИ

10.1. Нобуд бўлган мол-мулк учун товон пули, суғурта ҳодисаси содир бўлган пайтдаги тиклаш қиймати ёки алмаштириш қийматидан қайси бирининг миқдори камроқ бўлса, ўша миқдор билан чекланади.

10.2. Зарарланган мол-мулкни таъмирлаш харажатлари суғурта ҳодисаси содир бўлган пайтдаги унинг ҳақиқий қийматидан ёки алмаштириш қийматидан ошса, у нобуд бўлган ҳисобланади.

10.3. Суғурталовчи, агар зарар ушбу Суғурта шартномаси шартларига биноан қопланиши керак бўлса, уни олдини олиш ва камайтириш харажатларини қоплайди.

10.4. Мол-мулк шикастланган тақдирда Суғурталовчи таъмирлаш харажатларини уни бевосита суғурта ҳодисасидан аввалги ҳолатига келтириш харажатларини қоплайди.

10.5. Битта суғурта ҳодисасидан келиб чиққан барча зарарлар бўйича товон миқдори, шу жумладан зарарни олдини олиш ва камайтириш харажатлари ушбу Суғурта шартномасининг 1-иловасида белгиланган тегишли суғурта товони лимитларидан ошиши мумкин эмас.

10.6. Суғурталовчи суғурта ҳодисасидан кейин ҳудудни тозалаш бўйича оқилона харажатларни суғурта пулининг 2% дан ошмаган миқдорда қоплайди.

10.7. Зарар етказганликда айбдор шахс томонидан тўлиқ қопланса, Суғурта қилдирувчи суғурта товонига бўлган ҳуқуқини йўқотади.

10.8. Агар зарар қисман ёки тегишли суғурта товонидан кам қопланган бўлса, суғурта товони Суғурта қилдирувчи зарар етказилганлиги учун жавобгар шахсдан олинган пулни ҳисобга олган ҳолда тўланади.

10.9. Суғурта қилдирувчининг ушбу Суғурта шартномасининг 3.1.2-бандига мувофиқ фуқаролик жавобгарлигини суғурталанган бўлса, Суғурталовчи томонидан суғурта товони даъвои кўриб чиқиш жараёнида белгиланган зарар миқдоридан, лекин ушбу Суғурта шартномасининг 1-иловасида кўрсатилган суғурта товони лимитидан ошмаган миқдорда тўланади.

Агар битта суғурта ҳодисасидан фойдасига ушбу Суғурта шартномаси тузилган бир нечта учинчи шахсга зарар етса, товоннинг умумий миқдори ушбу шахслар ўртасида ҳар бир шахснинг зарари умумий зарар миқдорига бўлган нисбатда мутаносиб тақсимланади.

10.10. Суғурта товони суғурта ҳодисаси тан олиниб, комиссия зарар ва тўланиши керак бўлган суғурта товони миқдорини белгиловчи далолатнома 5 (беш) банк куни ичида тўланиши шарт.

11-БЎЛИМ. СУБРОГАЦИЯ

11.1. Суғурта товони тўлангандан кейин (тўланган маблағ чегарасида) Суғурта қилдирувчи ёки фойдасига ушбу суғурта шартномаси тузилган шахснинг зарар етказилганлигида айбдор шахслардан зарар ўрнини қопланишини талаб қилиш ҳуқуқи Суғурталовчига ўтади.

Суғурта қилдирувчи айбдор шахсдан талаб қилиш ҳуқуқини амалга ошириш учун Суғурталовчига зарур барча ҳужжатлари тақдим этиши ва барча ҳаракатларни амалга ошириши шарт.

12-БЎЛИМ. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

12.1. Ўз зиммасига олган мажбуриятларни бажармаганлик ёки тегишли даражада бажармаганлик учун Томонлар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ жавобгар бўладилар.

12.2. Суғурта товонини тўлаш бўйича ўз мажбуриятларини бажарилишини кечиктирганлиги учун Суғурталовчи Суғурта қилдирувчига ҳар бир кечиктирилган кун учун 0,15% миқдоридан, лекин тўланиши лозим бўлган маблағнинг 10% дан ошмаган миқдорда неустойка тўлайди. Неустойка тўлови Суғурталовчинини суғурта товонини тўлаш мажбуриятидан озод қилмайди.

12.3. Томонлар ўз мажбуриятларини бажара олмасликлари енгиб бўлмас куч (форс-мажор) оқибатида юзага келса, жавобгарликдан озод бўладилар. Енгиб бўлмас куч шарт-шароити таъсирида бўлган томон бошқа томонни дарҳол бундан шарт-шароит юзага келганлиги ва қанча

давом этиши мумкинлиги ҳақида хабардор қилиши шарт.

13-БЎЛИМ. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

13.1. Ушбу Суғурта шартномасида кўрсатилган масалалар юзасидан баҳслар (низолар), талаблар ёки келишмовчиликлар юзага келган тақдирда томонлар уларни музокара орқали ҳал этадилар.

13.2. Ушбу Суғурта шартномасидан келиб чиққан ёки у билан боғлиқ баҳслар, келишмовчиликлар ёки талабларни музокаралар йўли билан ҳал этишининг имкони бўлмаса, улар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ ҳал этилади.

14-БЎЛИМ. БОШҚА ШАРТЛАР

14.1. Ушбу Суғурта шартномасига барча қўшимчалар ва ўзгаришлар томонларнинг розилиги билан ёзма шаклда киритилади.

14.2. Томонларнинг ушбу Суғурта шартномасида кўрсатилмаган ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади.

14.3. Ушбу Суғурта шартномаси ҳар бир томонда бир нусхадан сақланувчи ва бир хил юридик кучга эга икки нусхада тузилди.

15-БЎЛИМ. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ СУҒУРТАЛОВЧИ СУҒУРТА ҚИЛДИРУВЧИ

«GROSS Суғурта компанияси» АЖ

«Бунёдкор Ташаббус Обод» хусусий
корхонаси

Манзил: 150100, Фарғона шаҳри,
Фаробий кўчаси, 9/1
тел.: (373) 241-59-06,
факс: (373) 241-59-06.
х/р: 20208000704944157030
ХАТБ "Трастбанк" Фарғона
Банк коди 01123
СТИР 207135501
ХХТУТ 01123

Манзил: Фарғона вилояти, Фарғона шаҳри
Широқ кўчаси, 11
тел.: +998 (91) 327-01-01

х/р: 20208000704808346001
Қишлоқ Қурилиш банк Бош офиси
Банк коди 01037
СТИР 301351393

ТОМОНЛАРНИНГ ИМЗОЛАРИ:

СУҒУРТАЛОВЧИ НОМИДАН

СУҒУРТА ҚИЛДИРУВЧИ НОМИДАН

Фарғона филиали менежери
Шерматов И.И.

«Бунёдкор Ташаббус Обод» хусусий
корхонаси
И.ПИРМАТОВ

М.ў.



М.ў.





ҚУРИЛИШ-МОНТАЖ
ТАВАККАЛЧИЛИКЛАРИНИ МАЖБУРИЙ
СУҒУРТАЛАШ
ШАРТНОМАСИ

FK-24/K8,K9,K13

9 бет 9 бетдан

26.05.2022 йилдаги 15/24/5475 -сонли
Қурилиш-монтаж таваккалчиликларини суғурталаш шартномасининг
1-илоvasи

СУҒУРТА ШАРТНОМАСИНИНГ ДЕКЛАРАЦИЯСИ

Суғурта қилдирувчининг номи ва манзили: «Бунёдкор Ташаббус Обод» хусусий корхонаси Фарғона шаҳар Широқ кўчаси 11 уй Пудратчи ёки суб пудратчи(лар)нинг номи: «Бунёдкор Ташаббус Обод» хусусий корхонаси Қурилишнинг шартномавий қиймати:	Қурилиш пудрати шартномасининг номи, санаси ва рақами: № _____ "_____" _____ 2022 йил Қурилиш майдони жойлашган манзил (суғурта худуди): "Фарғона шаҳар Тургенев кўчаси 100-уйдаги Вилоят кўп тармоқли тиббиёт марказини мукамал таъмирлаш" 751 172 162,00 (Етти юз эллик бир миллион бир юз етмиш икки минг бир юз олтмиш икки) сўм
№	Суғурта предмети
1.1.	Қурилиш ишлари (якуний ва дастлабки, шу жумладан бунда фойдаланиладиган барча материаллар):
1.2.	Қурилиш материаллари, ускуналар, машиналар, техника, уларнинг эҳтиёт қисмлари ва бошқалар
1.3.	Суғурта ҳодисаси содир бўлгандан кейин ҳудудни тозалаш хажаратлари
1.4.	Суғурта қилдирувчининг учинчи шахслар олдидаги фуқаролик жавобгарлиги таваккалчилиги
2.	Жами суғурта пули, шу жумладан: 600 937 729,00 (Олти юз миллион тўққиз юз ўттиз етти минг етти юз йигирма тўққиз) сўм
2.1.	Суғурта қилдирувчининг учинчи шахслар олдидаги фуқаролик жавобгарлиги таваккалчилиги бўйича суғурта товони лимити 50 000 000,00 (эллик миллион) сўм
2.2.	Суғурта ҳодисаси содир бўлгандан кейин ҳудудни тозалаш хажаратлари суғурта пулининг 2% дан ошмаган миқдорда
3.	бир ҳодиса бўйича суғурта товони лимити 20% дан ошмаган миқдорда
4.	СУҒУРТА МУКОФОТИ 526 000,00 (Беш юз йигирма олти минг) сўм
4.1.	Суғурта мукофотини тўлаш муддати Суғурта шартномаси имзоланган кейин 3 (уч) иш куни ичида
4.2.	Ўзаро ҳисоб-китоб валютаси Сўм
5.	Суғурта шартномаси амал қилиш муддати 26 май 2022 йилдан 15 август 2022 йилгача
6.	Суғурта муддати Суғурта полисида кўрсатилганидек.

ТОМОНЛАРИНИНГ ИМЗОЛАРИ:

СУҒУРТАЛОВЧИ НОМИДАН

СУҒУРТА ҚИЛДИРУВЧИ НОМИДАН

Фарғона филиали менежери

«Бунёдкор Ташаббус Обод» хусусий

И.И.ИРМАТОВ

корхонаси

