

№583

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Сметная документация

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ УДО №6 ГОРОДА ЗАРАФШОН

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
И
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Навои - 2022 г.

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

Сметная документация

**Рекомендуемой стоимости в текущих
ценах по объекту:**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ УДО №6 ГОРОДА ЗАРАФШОН

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
И
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Директор :



Углонов Х.Ж.

Составил:

Рафиков М.М.

Навои - 2022 г.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
MAKTABGACHA TA'LIM VAZIRLIGI
NAVOIY VILOYAT MAKTABGACHA TA'LIM
BOSHQARMASI ZARAFSHON SHAHAR
MAKTABGACHA TA'LIM BO'LIMI

CHIQUISH 452

"20" 05 2022 y.

Директору
ООО «Лойиха-Нур-Гео»
Х.Ж.Углонову:

Администрация отдела дошкольного образования города Зарафшан просит Вас составить сметную документацию по текущему ремонту кровли УДО №6 города Зарафшон, согласно утвержденному дефектному акту. При составлении сметной документации воспользоваться параметрами по исходным данным согласно приложения №1.

Прилагается дефектный акт и приложение №1.
Оплату гарантируем.



Приложение №1 к письму

"УТВЕРЖДАЮ"

ЗАВЕДУЮЩАЯ

ОТДЕЛОМ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДА ЗАРАФШАН

2022г



ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧ
1	Район строительства		г.Зарафшан
2	Источник финансирование		Определяется заказчиком
3	Сроки начала и окончания строительства		2022
4	Вид строительства		Текущий ремонт
5	Зарботная плата с отчислением на социальное страхование	27 035,60	Сум
6	Транспортные расходы на материалов	5	%
7	Складские расходы на матералов	0	%
8	Транспортные расходы на оборудование	0	
9	Прочие затраты подрядчика	18	%
10	Особые условия		
11	Другие требование		2 экземпляра
12	Цены на материалы и металлоконструкции		Взять с каталога за 2 кв. 2021 г
13	Прочие затраты заказчика	5	%

"УТВЕРЖДАЮ"

ЗАВЕДУЮЩАЯ
ОТДЕЛОМ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ЗАРАФШАН



_____ 2022г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ УДО №6 ГОРОДА ЗАРАФШОН

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
КРОВЛЯ			
1	КЛАДКА ПАРАПЕД КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	МЗ	15,06
2	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ СТОПИЛЬ /МАУЭРЛАТ, ДЕРЕВЯННАЯ КОНСТРУКЦИЯ/	МЗ	13,5
3	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ПРОФНАСТИЛА ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ: ПРОСТЫЕ	100М2	16,8828
4	ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЕ ТОЛЩ.0,4ММ	М2	1857,108
5	КОНЕК	М	289
6	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	4,0884
7	ЖЕЛОБ	М	408,84
8	ВОРОНКА	ШТ	27
9	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО:140 ММ	100М	2,025
10	ОТВОД	ШТ	54
11	СНЕГОДЕРЖАТЕЛ	М	325
12	УСТРОЙСТВО СЛУХОВЫХ ОКОН	СЛУХОВОЕ	36
13	УСТАНОВКА КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	МЗ	1,962
14	ПОДШИВКА ПОТОЛКОВ СТАЛЬЮ КРОВЕЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННОЙ ПО ДЕРЕВУ	100М2	2,862
15	ОЦИНКОВАННЫЕ ЛИСТ ТОЛЩ.0,35ММ	М2	314,82

Ботин Зисовна
Мухоморова
Директор

Г.Ф. Нуромов
Ш. Усманов
Ш. Хосинов

"УТВЕРЖДАЮ"
ЗАВЕДУЮЩАЯ
ОТДЕЛОМ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ЗАРАФШОН

" _____
" _____ 2022г



**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ЦЕН
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ УДО №6 ГОРОДА ЗАРАФШОН**

№	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	ЦЕНА
1	ОЦИНКОВАННЫЕ ЛИСТ ТОЛЩ.0,35ММ	М2	35 000,00
2	ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЕ ТОЛЩ.0,4ММ	М2	55 000,00

Беш хасраты _____ Г.Ф. Нидомов
Шукурмадас _____ Ш. Исмаилов
Директор _____ Ш. Холматов

Пояснительная записка

К сметной документации на текущий ремонт кровли УДО №6 города Зарафшон.

Сметная стоимость строительства определена по сборникам ШНК утвержденным Госархитектуром Республики Узбекистан. (по программному комплексу TN-курилиш)

При расчете заработной платы принята среднемесячная отраслевая месячная заработная плата рабочих строителей согласно (письмо заказчика).

Цены на строительные материалы определены по «каталогу» (Текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан) 2021 г. (2-квартал) и письму заказчика.

Цены является ориентиром при проведении конкурсных торгов (тендеров) и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Прочие затраты подрядчика - 18% (письмо заказчика).

Транспортные расходы на материалы - 5% (письмо заказчика).

Прочие затраты и расходы Заказчика 5%

Стоимость СМР в текущих ценах объекта определена в сумме **490 950 306** сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Составил:



М.М.Рафиков.



РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ УДО №6 ГОРОДА ЗАРАФШОН

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	69 528.834
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	753.600
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	277 627.149
4	Транспортные расходы на материалы 5%	13 881.357
5	Заготовительно-складские расходы 0%	0.000
6	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	361 790.940
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 18%	65 122.369
8	ИТОГО С УЧЕТОМ ПРОЧИХ ЗАТРАТ ПОДРЯДЧИКА	426 913.309
9	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0.000
10	Транспортные расходы на оборудование 2%	0.000
11	Прочие затраты производственного характера	-
12	Затраты на страхование строительства объектов	-
13	Коэффициент риска	-
14	ИТОГО ПО СМЕТЕ	426 913.309
15	НДС 15%	64 036.996
16	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	490 950.306
17	Кроме того, прочие затраты и расходы Заказчика 5%	24 547.515

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ООО "ЛОЙИХА-НУР-ГЕО"

ДИРЕКТОР :

СОСТАВИЛ:



Х.Ж.Углонов

М.М.Рафиков

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ УДО №6 ГОРОДА ЗАРАФШОН**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	347 909 583 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	69 528 834 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	753 600 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	277 627 149 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2571.75109	27 035.60	69 528 834
			ИТОГО				69 528 834
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ							
1	000521	C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	3.105	727.36	2 258
2	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	12.98031	57 883.16	751 341
			ИТОГО	СУМ			753 600
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
1		200-2	КОНЕК	М	289	21 500.00	6 213 500
2		0503-1053-1	ЖЕЛОБ	М	408.84	28 200.00	11 529 288
3		200-1	ВОРОНКА	ШТ	27	24 500.00	661 500
4		200-4	ОТВОД	ШТ	54	22 500.00	1 215 000
5		200-3	СНЕГОДЕРЖАТЕЛ	М	325	21 500.00	6 987 500
6	010411	C144-9032	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ, СИЛИКАТНЫЙ ИЛИ ПУСТОТЕЛЫЙ РАЗМЕР И МАРКА ПО ПРОЕКТУ	1000ШТ	5.93364	760 000.00	4 509 566
7	029110		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 ММ	ШТ	10264.7424	500.00	5 132 371
8	030322	C1610-1146	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0.10125	15 833 000.00	1 603 091
9	030383	C111-173	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0.01553592	8 000 000.00	124 287
10	030391	C111-181	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0.18908736	8 000 000.00	1 512 699
11	030407		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0.1003446	8 000 000.00	802 757
12	032522	C111-795	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0.0006075	3 500 000.00	2 126
13	036010	C112-10	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ КРУГЛЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ВЫРАБОТКИ ПИЛОМАТЕРИАЛОВ И ЗАГОТОВОК (ПЛАСТИНЫ) ТОЛЩИНОЙ 20-24 СМ II СОРТА	М3	2.16	1 450 000.00	3 132 000
14	036026	C112-26	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ IV СОРТА	М3	0.00753	3 000 000.00	22 590
15	036028	C112-28	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ II СОРТА	М3	13.65372	3 000 000.00	40 961 160
16	036032	C112-32	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 150 ММ И БОЛЕЕ II СОРТА	М3	0.96138	3 000 000.00	2 884 140
17	036049	C112-49	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 19-22 ММ III СОРТА	М3	2.16	3 000 000.00	6 480 000

18	036060	C112-60	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ II СОРТА	M3	1.62	3 000 000.00	4 860 000
19	036061	C112-61	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА	M3	3.6	3 000 000.00	10 800 000
20	036077	C112-77	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА	M3	0.135	3 000 000.00	405 000
21	044330	C123-9053	ПЕРЕПЛЕТЫ ОКОННЫЕ ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ	M2	18	174 999.00	3 149 982
22	045033	C140-12121	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	M3	3.6144	645 886.00	2 334 490
23	045089		ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	T	0.040635	1 169 603.00	47 527
24	047801		ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	M	228.825	28 200.00	6 452 865
25	050756	C121-756	ОТДЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С ПРЕОБЛАДАНИЕМ ГОРЯЧЕКАТАНЫХ ПРОФИЛЕЙ, СРЕДНЯЯ МАССА СБОРОЧНОЙ ЕДИНИЦЫ СВЫШЕ 0.1 ДО 0.5 Т	T	0.1857108	14 171 673.00	2 631 833
26	053285	C123-544	ОЦИНКОВАННЫЕ ЛИСТ ТОЛЩ.0,35ММ	M2	314.82	35 000.00	11 018 700
27	053286	C123-545	ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЕ ТОЛЩ.0,4ММ	M2	1857.108	55 000.00	102 140 940
28	057928		БРУСКИ 2 СОРТА 50 ММ	M3	13.337412	3 000 000.00	40 012 236
			ИТОГО	СУМ			277 627 149
			ВСЕГО	СУМ			277 627 149
			ВСЕГО	СУМ			347 909 583

Составил:  М.М.Рафиков

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ УДО №6 ГОРОДА ЗАРАФШОН

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
КРОВЛЯ							
1	E8-2-1-1	КЛАДКА ПАРАПЕД КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	МЗ	15.06		601 944.88	9 065 290
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5.4	81.324	27 035.60	2 198 643
1.2	010411	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ, СИЛИКАТНЫЙ ИЛИ ПУСТОТЕЛЫЙ РАЗМЕР И МАРКА ПО ПРОЕКТУ	1000ШТ	0.394	5.93364	760 000.00	4 509 566
1.3	036026	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ IV СОРТА	МЗ	0.0005	0.00753	3 000 000.00	22 590
1.4	045033	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	МЗ	0.24	3.6144	645 886.00	2 334 490
2	E10-1-10-1	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ СТРОПИЛЬ /МАУЭРЛАТ, ДЕРЕВЯННАЯ КОНСТРУКЦИЯ/	МЗ	13.5		3 955 574.24	53 400 252
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	22.5	303.75	27 035.60	8 212 064
2.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0.23	3.105	727.36	2 258
2.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.36	4.86	57 883.16	281 312
2.4	030322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0.0075	0.10125	15 833 000.00	1 603 091
2.5	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0.003	0.0405	8 000 000.00	324 000
2.6	036028	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ II СОРТА	МЗ	0.93	12.555	3 000 000.00	37 665 000
2.7	036060	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ II СОРТА	МЗ	0.12	1.62	3 000 000.00	4 860 000
2.8	036077	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА	МЗ	0.01	0.135	3 000 000.00	405 000
2.9	045089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0.00301	0.040635	1 169 603.00	47 527
3	E12-3-1-1 ШНК.ДОП.2	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ПРОФНАСТИЛА ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ: ПРОСТЫЕ	100М2	16.8828		5 468 629.97	92 325 786
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	94.01	1587.152028	27 035.60	42 909 607
3.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.13	2.194764	57 883.16	127 040
3.3	029110	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 ММ	ШТ	608	10264.7424	500.00	5 132 371
3.4	030391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0.0112	0.18908736	8 000 000.00	1 512 699
3.5	050756	ОТДЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С ПРЕОБЛАДАНИЕМ ГОРЯЧЕКАТАНЫХ ПРОФИЛЕЙ, СРЕДНЯЯ МАССА СБОРОЧНОЙ ЕДИНИЦЫ СВЫШЕ 0.1 ДО 0.5 Т	Т	0.011	0.1857108	14 171 673.00	2 631 833
3.6	057928	БРУСКИ 2 СОРТА 50 ММ	МЗ	0.79	13.337412	3 000 000.00	40 012 236
4	C123-545	ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЕ ТОЛЩ.0,4ММ	М2	1857.108		55 000.00	102 140 940
5	200-2	КОНЕК	М	289		21 500.00	6 213 500
6	E12-1-9-2	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	4.0884		884 797.68	3 617 407
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31.41	128.416644	27 035.60	3 471 821
6.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.09	0.367956	57 883.16	21 298
6.3	030383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0.0038	0.01553592	8 000 000.00	124 287
7	0503-1053-1	ЖЕЛОБ	М	408.84		28 200.00	11 529 288

8	200-1	ВОРОНКА	ШТ	27		24 500.00	661 500
9	E12-1-8-3 ШНК.ДОП.6	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО:140 ММ	100М	2.025		4 250 706.80	8 607 681
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38.4	77.76	27 035.60	2 102 288
9.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.43	0.87075	57 883.16	50 402
9.3	032522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0.0003	0.0006075	3 500 000.00	2 126
9.4	047801	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	228.825	28 200.00	6 452 865
10	200-4	ОТВОД	ШТ	54		22 500.00	1 215 000
11	200-3	СНЕГОДЕРЖАТЕЛ	М	325		21 500.00	6 987 500
12	E10-1-3-1	УСТРОЙСТВО СЛУХОВЫХ ОКОН	СЛУХОВОЕ	36		851 312.68	30 647 256
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6.63	238.68	27 035.60	6 452 857
12.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.11	3.96	57 883.16	229 217
12.3	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0.0014	0.0504	8 000 000.00	403 200
12.4	036010	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ КРУГЛЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ВЫРАБОТКИ ПИЛОМАТЕРИАЛОВ И ЗАГОТОВОК (ПЛАСТИНЫ) ТОЛЩИНОЙ 20-24 СМ II СОРТА	М3	0.06	2.16	1 450 000.00	3 132 000
12.5	036049	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 19-22 ММ III СОРТА	М3	0.06	2.16	3 000 000.00	6 480 000
12.6	036061	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА	М3	0.1	3.6	3 000 000.00	10 800 000
12.7	044330	ПЕРЕПЛЕТЫ ОКОННЫЕ ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ	М2	0.5	18	174 999.00	3 149 982
13	E10-1-53-1	УСТАНОВКА КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	М3	1.962		4 311 438.82	8 459 043
13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42.51	83.40462	27 035.60	2 254 894
13.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.21	0.41202	57 883.16	23 849
13.3	036028	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ II СОРТА	М3	0.56	1.09872	3 000 000.00	3 296 160
13.4	036032	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 150 ММ И БОЛЕЕ II СОРТА	М3	0.49	0.96138	3 000 000.00	2 884 140
14	E10-1-22-6	ПОДШИВКА ПОТОЛКОВ СТАЛЬЮ КРОВЕЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННОЙ ПО ДЕРЕВУ	100М2	2.862		705 953.59	2 020 439
14.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24.9	71.2638	27 035.60	1 926 660
14.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.11	0.31482	57 883.16	18 223
14.3	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0.0033	0.0094446	8 000 000.00	75 557
15	C123-544	ОЦИНКОВАННЫЕ ЛИСТ ТОЛЩ.0,35ММ	М2	314.82		35 000.00	11 018 700
ИТОГО ПО ВСЕМ РАЗДЕЛАМ:							
ВСЕГО ЗАТРАТ:							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ			ЧЕЛ-ЧАС			2 572	
ЗАРПЛАТА			СУМ			69 528 834	
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН			СУМ			753 600	
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			СУМ			277 627 149	
ВСЕГО			СУМ			347 909 583	

Составил:  М.М.Рафиков



г. Бухара пр.Навои 5/1 факс (8365) 2234317, моб: +998906353225, +998913354422

лицензия № 001704 от 28.03.2014г. (без срочный)



«УТВЕРЖДАЮ»
Учредитель Фирмы

М.Хамраева

25 мая 2022 года

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2022-573 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт кровли УДО №6 города Зарафшан» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик: ОДО города Зарафшан

Источник финансирования: Бюджетные и собственные средства.

Генпроектировщик: ООО «LOYINA-NUR-GEO»
Лицензия № АЛ-001134 от 01.07.2020г.

Генподрядчик: Подрядным способом.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Задание на составление сметной документации.
- 1.2. Письмо заказчика за №452 от 2022г.
- 1.3. Протокол согласования цен от 2022г.
- 1.4. Дефектный акт от 2022г.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

Письмо- заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: Пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость региональных текущих цен, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт.

3.Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при

реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу.

4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «**Текущий ремонт кровли УДО №6 города Зарафшан**» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и в соответствии Постановлении Кабинета Министров от 11.06.2003 за №261, центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан. Проведён расчёт стоимости в текущих ценах и составлено на основании по объемам обмерных работ, представленного организацией заказчика.

Цены на строительные материалы, материально - технические ресурсы приняты по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(2-квартал) и по письму заказчика.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены в пределах – 18 % от суммы прямых затрат.

Затраты труда рабочих-строителей составляет чел/час – 27 035,60 сум/час.

Транспортные расходы на материалы – 5 %

Прочие затраты заказчика – 5 %.

Заявленная стоимость объекта в текущих ценах **490 950 306 сум** с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика.

5. Результаты экспертного рассмотрения.

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным и другим решениям.

5.2. Экспертизой выборочно проверены объемы работ и сверены обмерные работы.

5.3. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

5.4. Проверены цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(2 квартал) и по письму заказчика.

5.5. В процессе рассмотрения рабочего проекта выявлены замечания в частности: - Согласно Постановлению Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744.

Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат заказчика и подрядчика» при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов

автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года №31.

6. Основание для экспертизы:

ШНК 1.03. 06-09 «Настоящие правила подлежат применению все ми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер»

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт кровли УДО №6 города Зарафшан» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учётом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется к утверждению со сметной стоимостью 490 950 306 (Четыреста девяносто миллионов девятьсот пятьдесят тысяч триста шесть) сум с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика и носит рекомендательный характер.

Согласно Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №15 от 22.01.2016г. приложения №4 глава II, пункт 8 «Ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

