Танлов асосидаги

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 1Ф/2023

ФАРҒОНА ШАҲРИ 2022 ЙИЛ "24" МАЙ

Кейинги ўринларда **«Буюртмачи»** деб юритиладиган "Инфратузилмани ривожлантириш бўйича инжиниринг компанияси" ДМ Фарғона вилояти филиали номидан директор Қ.Мадмаров бир томондан, кейинги ўринларда **«Пудратчи»** деб юритиладиган **"Oqjar Sifat Servis"** МЧЖ номидан Низом асосида иш юритувчи раҳбари **С.Ниёзов** иккинчи томондан **Данғара тумани Қияли Қўрғонча МФЙдаги** фаолият кўрсатмаётган 23-сонли МТТ реконструкция қилиш (2-босқич ишлари учун) га доир мазкур пудрат шартномасини туздилар

I.Тарифлар

1 Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро хужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари хамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар; **қурилиш майдони** – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади; **вақтинчалик иншоотлар** – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган хар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар; **беркитиладиган ишлар** – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар; **шартнома нархини бўлиб чиқиш** – ишларнинг хар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган холда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш (ишлар бажариш ва молиялаштириш жадваллари)

II.Шартнома мавзуси

2 Пудратчи мазкур шартнома шартларига асосан **Данғара тумани Қияли Қўрғонча МФЙдаги фаолият кўрсатмаётган 23-сонли МТТ реконструкция қилиш** (2-босқич ишлари учун) объектида лойиҳада кўзда тутилган ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III.Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар танлов комиссиясининг 2022 йил "8" майдаги 78339-сонли йиғилиш баёни билан тасдиқланган ишлар қиймати қўшимча қиймат солиғи ўз ичига олган холда жорий нархларда **215 000 000 (икки юз ўн беш миллион)** сумни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги холлар бундан мустасно: қурилиш қийматини кўпайтириш енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;-ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;-объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади

IV.Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун -барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга "___" иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50% ўз кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ва унга ҳисоботларни ойма-ой буюртмачига топшириш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ муддатида тугатиб топшириш; "___"-иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш; қурилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш.Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;-қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш, қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;-мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;-қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;-мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 % дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши, шунингдек, объектда бажарилган ишлар юзасидан тўлиқ ҳисоботларни ва объектни фойдаланишга қабул қилиш ҳақидаги ишчи ҳайъати далолатномасини расмийлаштириб, Буюртмачига тақдим қилади ҳамда объектни фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

V.Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:-мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, уч кун муддатда мазкур шартномага 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;-ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш. Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;-Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;-Объект махсус хисоб варағига маблағлар берилганидан сўнг молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;-мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 10 кун давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини тақдим этиш;-мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади

VI.Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома -миллий валюта «сўмда» ўзаро хисоб-китоб қилинганда – томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;-кейинчалик ЭАВга конвертация қилган холда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – шартнома қонун хужжаларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради

11. Пудратчи мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **20** кунни ташкил этади ва объект 2022 йил "01" июнда фойдаланишга топширилади

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII.Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

14. Вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида аванс ўтказади, бу **64 500 000 (олтмиш тўрт миллион беш юз минг)** сўмни ташкил этади

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун объект махсус ҳисоб рақамига маблағлар ажратилганидан сунг ойлик бажарилган ишлар ҳисоб-фактуралари ҳамда молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1,2 илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин берилган авансни пропорционал равишда ушлаб колинган холда, ойма-ой бажарилган ишлар учун Вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сунг объект умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача доирасида амалга оширилади.

17. Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги узил-кесил ҳисоб китоб, яъни объектнинг шартномавий жорий қийматининг 5% қурилиш тугалланган объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан сунг, кафолатли муддат тамом булгандан кейин, вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сунг, Пудратчи томонидан объектнинг фойдаланувчисидан кафолат муддатида объектда камчиликлар аниқланмаганлиги ҳамда кафолат суммасини тўланишига эътирози йўқлиги ҳақидаги маълумот тақдим этилганидан кейин амалга оширилади. Ушбу ҳужжатлар Пудратчининг айби билан уз вақтида Буюртмачига тақдим этилмаганлиги сабабли даъво муддати утган ёки ажратилган маблағ бюджетга қайтганлиги сабабли тўлов амалга оширилмаган ҳолларда Буюртмачи Пудратчи олдида мулкий ва бошқа тусда жавобгар ҳисобланмайди.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини узида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида булади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича уз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб уттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган холда, шартномага узгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII.Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида уз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник аудиторни ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан утказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI булимида курсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган уз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги хужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, улчамлари ва булиш уқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган булиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган холда тегишли тузатишларни уз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия булиш ишларида урнатиладиган координатлар ва баландликлар геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи узи томонидан қурилишда қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларига мувофиқ булишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа хужжатларга эга булишини кафолатлайди.

32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр булишига қараб, уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган булса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган булса, ёки кечикиб хабардор қилинган булса, у холда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг курсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини уз ҳисобидан очишга, сунгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса ва уларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у холда Пудратчи уз кучлари билан ва қурилиш қийматини купайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда уз ҳисобидан қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хат бошида курсатилган холлар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ куча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради, озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан курсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг борииши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида ахамиятга эга булган холлар ва холатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом булиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши, утказилган синовлар, материаллар уз вақтида етказиб бермаслиги билан боғлик тухтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади.Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у холда ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган камчиликларни уч кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

IX.Ишларни қўриқлаш.

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40 Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X.Енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41 Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тулиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб булмайдиган куч холатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай мажбуриятларни қисман ёки тулиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома буйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч холатлари амал қилган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42 Агар енгиб булмайдиган куч холатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан куп вақтга чузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар курилишини муҳокама қиладилар.

43 Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир

XI.Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44 Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда булган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан, яъни Пудратчи объектни фойдаланишга қабул қилиш ҳақидаги ишчи ҳайъати далолатномасини расмийлаштириб, Буюртмачига тақдим қилгандан сунг амалга оширилади

45 Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тугрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида қабул қилиб олинади

46 Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V булимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро хужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу хужжатлар туплами амалда бажарилган ишларга тулиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47 Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади фойдаланувчига 1-ой муддат ичида топширилиши шарт.

XII.Кафолатлар

48 Пудратчи: -барча ишлар тулиқ хажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;-лойиҳа ҳужжатларига хамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни сифатли бажарилишини таъминлаши лозим. узи томонидан қурилиш учун қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига хамда техник шартларга мувофиқлигини ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни уз вақтида бартараф қилиниши объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди

49 Объект ва унга кирадиган мухандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида _1_ йил этиб белгиланади

50 Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у холда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг уз хисобидан бартараф этилади Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII булимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш хуқуқига эга

51 Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала буйича иқтисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII.Шартномани бекор қилиш

52 Буюртмачи:-шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ булмаган сабабларга кура, Пудратчи томонидан бир ойдан куп вақтга кечиктирилганда;-ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга купайган холда. Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хуқуқига эга

53 Пудратчи ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ булмаган сабабларга кура, Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тухтатиб қуйилганда;Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;қонун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хуқуқига эга.

54 Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қушма қарорига кура тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади. Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди.

55 Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур булим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56 Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.

57 Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йул қуйилмайди, қонун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган холлар бундан мустасно.

XIV.Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58 Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди

Узбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўғрисида»ги Узбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади

59 Мазкур шартномага тегишли иловаларда курсатилган уз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, объект ҳисоб рақамига маблағлар берилгандан сунг уз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.4 фоизи миқдорида пеня тулайди, бунда пеянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоиздан ошмаслиги лозим. Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.Вилоят молия бошқармасидан объектнинг Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ берилмаганлиги сабабли, туловни амалга оширмаганлиги учун Буюртмачи Пудратчи олдида мулкий жавобгар булмайди ва пенялар ҳам ҳисобланмайди

60 Узбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 350-моддаси 1-қисмига кура, буюртмачининг мажбуриятлари қуйидаги ҳолларда бекор булади: агар давлат органининг ҳужжати чиқиши натижасида мажбуриятни бажариш тулиқ ёки қисман мумкин булмай қолса, мажбурият тулиқ ёки унинг тегишли қисми бекор булади

61 Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига узи тасдиқлашни рад этган ёки бош торган сумманинг 5 фоизи миқдорида жарима тулайди

62. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

63. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш хужжатларига мувофиқ бўлмаса, у холда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг хулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун хақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 100 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

64. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган ҳаражатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

65. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал қилиш

66. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро ҳал этолмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Фаргона туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

67. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

68. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

69. Мазкур шартномага барча ўзгартиш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

70. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

71. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишларни якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга хақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

72. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча холлар учун амалдаги қонун хужжатлари нормалари қўлланилади.

73. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди ва 2022 йил 31 декабргача амалда бўлади.

Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

"Пудратчи"	«Буюртмачи»
"Oqjar Sifat Servis" MCHJ	**"Инфратузилмани ривожлантириш бўйича инжиниринг компанияси" ДМ Фаргона вилояти филиали**
Манзил: Данғара тумани, Катта-Турк кишлоги	Манзили: Фаргона шахар.Темир йўл кўчаси 39-уй
Х/р: 20208000900216273001	Тел. факс 90 274-81-18
Банк номи: Универсалбанк Данғара тумани филиали	Шхр 100021860304017096525251035
Тел: 94-393-33-353	Ташкилотнинг: СТИР 306181515. ОКЕД 70220
МФО: 00973	Фаргона вилояти бўйича Газначилик бошкармаси
СТИР: 302584292	ЯГХ: 23 402 000 300 100 001 010
ОКОНХ: 61110	Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шахар
Рахбар:	Бош бошкармаси Хисоб-китоб-касса маркази (ХККМ)
М.У.	МФО: 00014 Ғазначилик бўлинмасининг
	СТИР: 201 122 919
	Филиал директори: Мадмаров
	М.У.

Ҳуқуқий хулоса

Буюртмачи **"Инфратузилмани ривожлантириш бўйича инжиниринг компанияси" ДМ Фаргона вилояти филиали** ва пудратчи **"Oqjar Sifat Servis" MCHJ** ўртасида тузилган 2022 йил "10" май кунги 1Ф/2022-сонли пудрат шартномада **Данғара тумани Қияли Қўрғонча МФЙдаси фаолият кўрсатмаётган 23-сонли МТТ реконструкция қилиш** (2-босқич ишлари учун) ишларини бажариш белгиланган. Шартнома Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисидаги қонуни Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 20.05.2021-йилдаги 321-сонли қарори ва бошқа меъерий хужжатларга асосланган холда тўғри тузилган. Шартнома бўйича томонлар ўртасидаги мажбуриятларни бажариш муддати, предмети, нархи ва жавобгарлик шартлари келишиб олинган. Шартномани имзолаш мумкин.

Пудратчи юристи ____________________ ______________

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 78339 на приобретение Данғара тумани Қияли Қўрғонча МФЙдаги фаолият кўрсатмаётган 23-сонли МТТ (120 ўринли қўшимча бино қуриш) объектида курилиш-монтаж ишларини бажариш. (2-боскич)

Способ проведения электронный

Дата 08.05.2022

Время рассмотрения 08.05.2022 17:45

Конкурсная комиссия Мактабгача таълим вазирлиги хузуридаги Инфратузилмани ривожлантириш буйича ИК Давлат муассасаси Фаргона вилояти филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH	Филиал директори	"ИРБИК" ДМ Фаргона вилояти филиали
Секретарь комиссии	PARPIYEVA NOZIMAXON BAXTIYORJON QIZI	бош мутахассис	"ИРБИК" ДМ Фаргона вилояти филиали
Член комиссии	NISHONOV NODIRBEK NAJMIDINOVICH	Булим бошлиги	"ИРБИК" ДМ Фаргона вилояти филиали
Член комиссии	ISMOILOV SARDOR QOSIMJONOVICH	Булим бошлиги	"ИРБИК" ДМ Фаргона вилояти филиали
Член комиссии	FIRNAZAROV HAYOTJON MAHAMMADYUNUSOVICH	Бош мухандис	"ИРБИК" ДМ Фаргона вилояти филиали
Член комиссии	AXMADALIYEV BAXTIYOR XUSANBOYEVICH	Бош мутахассис	"ИРБИК" ДМ Фаргона вилояти филиали

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 08.05.2022 года № лота 78339.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Работы строительные по реконструкции зданий**
Подробное описание	Данғара тумани Қияли Қўрғонча МФЙдаги фаолият кўрсатмаётган 23-сонли МТТ (120 ўринли қўшимча бино қуриш) объектида курилиш-монтаж ишларини бажариш. (2-боскич)
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	215 700 000.00
Стартовая сумма	215 700 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 2-шакл. Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар.

Тип: Текстовое значение

Описание: тасдикланган

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
" OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati	12.85	Korxona malumoti	12	Экспертная		
OOO TO`LABOY YOG`DUSI	12.85	ma'lumot	11	Экспертная		

Критерий №2 5-шакл. Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охирги уч йиллик иш тажрибаси.

Тип: Текстовое значение

Описание: тасдикланган

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
" OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati	12.85	Bajargan ishlar	12	Экспертная		
OOO TO`LABOY YOG`DUSI	12.85	ish tajribasi	10	Экспертная		

Критерий №3 7-шакл. Танлов иштирокчисининг жорий даврдаги бошқа (пудрат шартномалари) объектлари.

Тип: Текстовое значение

Описание: тасдикланган

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
" OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati	12.85	yuq	11	Экспертная		
OOO TO`LABOY YOG`DUSI	12.85	bajarilgan ish	10	Экспертная		

Критерий №4 6-шакл. Танлов иштирокчисининг ишларни бажаришда фойдаланадиган машина ва механизмлари рўйхати.

Тип: Текстовое значение

Описание: тасдикланган

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
" OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati	12.85	Mashina va mexanizmlar	12	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO TO`LABOY YOG`DUSI	12.85	texnika	10	Экспертная		

Критерий №5 1-шакл. Танлов буюртмасини таъминлаш кафолати.

Тип: Текстовое значение

Описание: тасдикланган

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
" OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati	12.85	Kafolat xati	12	Экспертная		
OOO TO`LABOY YOG`DUSI	12.85	kafolat	10	Экспертная		

Критерий №6 4-шакл. Танлов иштирокчисининг иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари.

Тип: Текстовое значение

Описание: тасдикланган

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
" OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati	12.85	Ishchilar ruyxati	11	Экспертная		
OOO TO`LABOY YOG`DUSI	12.85	ishchilar	12	Экспертная		

Критерий №7 3-шакл. Танлов иштирокчисининг молиявий кўрсаткичлари.

Тип: Текстовое значение

Описание: тасдикланган

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
" OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati	12.85	Molyaviy kursatkich	12	Экспертная		
OOO TO`LABOY YOG`DUSI	12.85	molyaviy xolat	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)

" OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati	215 700 000.00	215 000 000.00	05.05.2022 19:08:07	10.00
ООО TO`LABOY YOG`DUSI	215 700 000.00	215 500 000.00	07.05.2022 11:16:17	9.98

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
" OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati	81.9	10	91.9
ООО TO`LABOY YOG`DUSI	72.9	9.98	82.88

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 78339 от 08.05.2022 года на приобретение Данғара тумани Қияли Қўрғонча МФЙдаги фаолият кўрсатмаётган 23-сонли МТТ (120 ўринли қўшимча бино қуриш) объектида курилиш-монтаж ишларини бажариш. (2-боскич) определила победителем:

"OQJAR SIFAT SERVIS" mas`uliyati cheklangan jamiyati
302584292

и резервный исполнитель: ООО TO`LABOY YOG`DUSI (302206326)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	AXMADALIYEV BAXTIYOR XUSANBOYEVICH	Согласен	
Член комиссии	NISHONOV NODIRBEK NAJMIDINOVICH	Согласен	
Член комиссии	ISMOILOV SARDOR QOSIMJONOVICH	Согласен	
Член комиссии	FIRNAZAROV HAYOTJON MAHAMMADYUNUSOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru
www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich
Sana:22-04-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 38161

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Dang'ara tumani, Qum qiyali MFYdagi 23-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini rekonstruksiya qilish. (Qo'shimcha ishlar).»

Buyurtmachi – "Infratuzilmani rivojlantirish bo'yicha injiniring kompaniyasi"
DUK Farg'ona filiali
Bosh loyihachi - "Farg'ona Arch- Projekt" MCHJ
Litsenziya 23.12.2020y/AL-001546-sonli
Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari
Bosh pudratchi – Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)
Qurilish turi Rekonstruksiya
Murojaat raqami: № 36889

1. Loyihalash uchun asos

1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2020 yil 10 yanvardagi PQ-4565-sonli qarori va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 2021 yil 17 dekabrdagi Farmoyishi, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasi Rayosat majlisining 2022 yil 15 martdagi 40-XDFU- sonli bayoni.

1.2. Arxitektura va Qurilish boshqarmasi tomonidan 12.10.2019 yilda berilgan 91 -sonli Arxitektura va Rejalashtirish topshirig'i. (Muddati uzaytirilgan)

1.3. "IRBIK" DUK Farg'ona viloyati filiali direktori Q.Madmarov va Farg'ona viloyati Maktabgacha ta'lim boshqarmasi boshlig'i Yu.Xodjayeva bilan kelishilgan Loyiha topshirig'i.

1.4. «O'zGASHKLITI» DUK Farg'ona filiali tomonidan 2019 yilda berilgan ob'yektning muxandislik-geologiya xulosasi.

1.5. Qo'shimcha ishlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Loyixa tarkibiga ko'ra elektron yo'nalishda taqdim qilingan loyixa smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Ishchi loyihaga doir ma'lumotlar.

Qurilish maydoni II-iqlim mintaqasiga tegishli.

Hududning seysmikligi - 8 ball.

Qurilish maydonining seysmikligi - 9 ball.

Tuproq toifasi seysmik xususiyatiga koʻra - III (uchinchi).

Standart yuklar:

A) shamol - 0,38 kPa (38 kg / m2)

B) qor - 0,50 kPa (50 kg / m2)

Havoning xisobiy tashqi harorati - 14 °S

Qoʻshimcha ishlarda quyidagilar loyihalandi:

- NOʻP (KPP) qurilishi;
- Kirish va ichki beton yoʻllar;
- Piyodalar yoʻlakchalari - beton qoplamali;
- Oʻt qoplamalari;
- Atrof devorlarni qisman ta'mirlash va temir panjarali devor oʻrnatiish;

Konstruktiv yechimlar (NOʻP binosi):

- Poydevor - tasmali monolit;
- Devorlar - xom gʻishtdan;
- Pardevorlar - 120mm qalinlikdagi armogʻishtdan;
- Peremichka - monolit, temir beton;
- Yopma - Fm-1 metall ferma;
- Oyna - alyumin profil;
- Eshiklar - metall;
- Pol qismi - betondan;
- Tom - profnastil;
- Ichki pardozlash - yaxshilangan shtukaturka hamda oxak qorishmasi bilan oqlash;
- Tashqi pardoz - yaxshilangan shtukaturka va yuqori sifatli fasad boʻyogʻi bilan boʻyash;
- Poypesh - itallogranit bilan qoplash;

Texnik iqtisodiy koʻrsatkichlar:

- Qurilish maydoni - 33,05m^2
- Qurilish hajmi - 99,1m^3
- Ishchi maydon - 24,1 m^2

3.2. Shu jumladan rekonstruksiyada koʻzda tutilgan ishlar, konstruktiv yechimlar batafsil tushuntirish yozuvi, loyixa topshirigʻi, va taqdim etilgan loyixalarda koʻrsatilgan.

4. Loyihalanayotgan obʹektning muhandislik taʹminoti:

4.1. Muxandislik tizimlari loyiha topshirigʼiga muvofiq jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi toʹgʹrisida hujjatlar.

5.1. "IRBIK" DUK Fargʻona viloyati filiali direktori Q.Madmarov va Fargʻona viloyati Maktabgacha ta'lim boshqarmasi boshligʻi Yu.Xodjayeva bilan kelishilgan Loyiha topshirigʻi.

5.2. Davlat ekologiya ekspertizasining 07.07.2020 yildagi 01/08-19-sonli xulosasi.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxasislarning izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo‘shimchalar kiritildi.

6.2. Ishchi loyixa ekspertiza ko‘rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.3. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko‘rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko‘rsatib o‘tilgan).

6.4. Buyurtmachi jami xarajati, obyektning materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 so’m/chelchas (ijtimoyi sug’urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo‘lib 251 617,458 ming so‘m taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko‘ra quydagi ko‘rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 214 159,697 ming so‘m
QQS 15%	- 32 123,955 ming so‘m
Qurilish qiymati QQS bilan	- 246 283,652 ming so‘m
Buyurtmachining xarajatlari	- 931,500 ming so‘m
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 247 215,152 ming so‘m
Iqtisod qilingan mablag‘	- 4 402,306 ming so‘m

6.5. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi .

6.7. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko‘rib chiqilmagan.

6.8. O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo‘yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo‘yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Farg‘ona viloyati, Dang‘ara tumani, Qum qiyali MFYdagi 23-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini rekonstruksiya qilish. (Qo‘shimcha ishlar)., loyixa-smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko‘rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o‘tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko‘rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to‘g‘risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

Bosh mutaxassis: TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA

Қурилиш объектининг
умумий молиялаштириш
ГРАФИГИ

Фарғона вилояти Данғара тумани Қиялик Қурғонча МФЙдаги 23-сонли МТТ объектини реконструкция қилиш (2-босқич)

бўнак (аванс) ва жорий молиялаштиришни инобатга олган ҳолда

Молиялаштириш шартлари	Жами	2022 йил молиялаштириш ойлари								
		II чорак			III чорак			IV чорак		
		апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Бўнак (аванс) 30%	64 500 000		64 500 000	0						
Жорий молиялаштириш	150 500 000		150 500 000			0	0	0		
Келгуси йили молиялаштириш										
Кафолат муддатидан сўнгги 5 %	0									
Жами	215 000 000									

2022 йилда молиялаштириш миқдори: 215 000 000 сўм

Буюртмачи:
"Инфратузилмани ривожлантириш бўйича инжиниринг компанияси" ДУК Фарғона вилояти филиали директори
К.Маматов

Бош пудратчи:
"Oqjar Sifat Servis" МЧЖ
_________ С.Ниёзов

2-илова

Фарғона вилояти Данғара тумани Қиёли Қурғонча МФЙдаги 23-сонли МТТ объектини реконструкция қилиш (2-босқич) бўйича ишларни бажариш

КАЛЕНДАР ГРАФИГИ

№	Иш турлари ва номи	2022 йил									Иш турлари бўйича умумий қиймати
		II чорак			III чорак			IV чорак			
		апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
1	Жами қурилиш-монтаж ишлари		215 000 000								215 000 000
	Жами		215 000 000		0	0	0	0			215 000 000

Буюртмачи:

"[illegible] ва [illegible] инжиниринг компанияси" ДМ [illegible] вилояти филиали директори

_____________ Қ.Маҳмудов

Бош пудратчи:

"Oqjar Sifat Servis" МЧЖ

_____________ С.Ниёзов

KAPITAL SUG'URTA
страховая компания

СТРАХОВОЙ ПОЛИС

АО «KAPITAL SUG'URTA», действующее на основании Лицензии Министерства финансов Республики Узбекистан СФ №00208 выданной от 30 декабря 2015 года, именуемое в дальнейшем «Страховщик», настоящим подтверждает заключение и вступление в силу Договора обязательного страхования строительно-монтажных рисков №0500/108/1/2000154 от "14" мая 2022 года (далее – Договор страхования).

СТРАХОВАТЕЛЬ	**"Окжар сифат сервис" МЧЖ**
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Здания, сооружения, оборудование, машины, запасные части к ним, материалы и другое имущество, находящееся на строительной площадке и представляющее собой предмет строительства и монтажа, обозначенное в договоре страхования, а также ответственность страхователя за нанесение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ.
Предмет страхования	Реконструкция ДОО №23 в МСГ Кияли Кургонча в Дангаринского районе
ДОГОВОРНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА:	**215 000 000**
ЗАСТРАХОВАННЫЕ РИСКИ	
Материальный ущерб	Потеря или повреждение имущества вследствие: а) пожара, молнии, взрыва, падения летательных аппаратов, самовозгорания; б) кражи и злоумышленных действий третьих лиц; в) наводнения и затопления, разрыва труб; г) бури, урагана; д) землетрясения, селя, лавины, оседания грунта, оползня, обвала; е) короткого замыкания, перенапряжения, электрической дуги; ж) падения машин и механизмов, строительных материалов и конструкций; з) ущерба от несознательного применения дефектных материалов и конструкций.
Гражданская ответственность перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ	Установление обязанности Страхователя возместить: а) вред жизни, здоровью третьих лиц; б) убытки или повреждения, причиненные имуществу третьих лиц.
ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ	С 00^{00} часов "14" мая 2022 года до 23^{59} часов "15" ноября 2022 года
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	**806 241 (восемьсот шесть тысяч двести сорок один) сум**
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	Республика Узбекистан,

ЗА СТРАХОВЩИКА

Директор
Ферганского Филиала
АО «KapitalSug'urta»

О.Турсунов

Дата выдачи «19» мая 2022 года

Регистрационный номер:
№0500/108/1/2000154 от "14" мая 2022 года

IKS № 152724

"ТАСДИҚЛАЙМАН"
Ўзбекистон Республикаси
Мактабгача таълим вазирлиги
И.Муллатипов
"___" ________ 2022 йил

Қурилиши марказлаштирилган манбалар ҳисобига амалга оширилаётган
Фарғона вилоят объектларини қуриш, реконструкция қилиш ва капитал таъмирлаш ишларининг
2022 йил МАНЗИЛЛИ РЎЙХАТИ
(Асос: Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 22 январдаги ПҚ-98-сон қарори)

(млн.сўм, жорий нархда)

Т/р	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топширилиш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й холатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., холатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари *)	01.01.22 й., холатига объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити: Жами капитал қўйилмалар	шу жумладан: Қурилиш - монтаж ишлари	шу жумладан: Жиҳоз	Буюртмачи бошқа харажатлари: Жами	Буюртмачи бошқа харажатлари: жумладан, сақлаш харажатлари	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Муддат/ қувват	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Асосий фонд суммаси	01.01.23 й., холатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.23 й., холатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экспертиза хулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов) лар натижасига бўйича баённома рақами ва санаси	Қурилиш пудрат ташкилот номи
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
18	**Фарғона вилояти бўйича**		**2 760**	**588,300** -	**588,300** -	**588,300** -	**588,300** -	**2 305,626**	**905,614**		**770,000**	**770,000**							
18	**Реконструкция**		**2 760**	**588,300** -	**588,300** -	**588,300** -	**588,300** -	**2 305,626**	**905,614**		**770,000**	**770,000**							
16	**Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 22 январдаги ПҚ-98 сонли қарорига асосан**		**2 520**					**770,000**			**770,000**	**770,000**							
1	Фарғона шаҳар "Марифат" МФЙдаги 12-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(120 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	150					48,800			48,800	48,800							Тендер
2	Қўқон шаҳар "Саховат" МФЙдаги 58-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(150 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	150					48,800			48,800	48,800							Тендер
3	Марғилон шаҳар "Чорчинор" МФЙдаги 21-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(300 ўринли мавжуд бинони рек-я қилиш)*	2022 й.	300					49,000			49,000	49,000							Тендер
4	Марғилон шаҳар "Тошкесар" МФЙдаги 25-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(150 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	150					48,800			48,800	48,800							Тендер
5	Бағдод тумани "Ойдинбулоқ" МФЙдаги 47-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(120 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	120					48,800			48,800	48,800							Тендер
6	Бешариқ тумани "Шоберди" МФЙдаги 4-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(120 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	120					47,800			47,800	47,800							Тендер
7	Данғара тумани "Мулкобод" МФЙдаги 47-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(120 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	120					47,800			47,800	47,800							Тендер
8	Ёзёвон тумани "Беруний" МФЙдаги 21-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(120 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	120					47,800			47,800	47,800							Тендер
9	Қува тумани "Олтинариқ" МФЙдаги 49-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(120 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	120					47,800			47,800	47,800							Тендер
10	Қуштепа тумани "Октепа" МФЙдаги 25-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(120 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	120					47,800			47,800	47,800							Тендер
11	Бувайда тумани "Чов" МФЙдаги 15-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(150 ўринли қўшимча бино қуриш)*	2022 й.	150					47,800			47,800	47,800							Тендер
12	Тошлоқ тумани "Варзак" МФЙдаги 5-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(150 ўринли мавжуд бинони рек-я қилиш)*	2022 й.	150					47,800			47,800	47,800							Тендер
13	Тошлоқ тумани "Фурқат" МФЙдаги 2-сон МТТ биносини реконструкция қилиш *(300 ўринли мавжуд бинони рек-я қилиш)*	2022 й.	300					47,800			47,800	47,800							Тендер

Т/р	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиши ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект ходлик қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) ходлик қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари *)	01.01.22 й., ҳолатига объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити: Жами капитал қўйилмалар	шу жумладан: Қурилиш - монтаж ишлари	шу жумладан: Жиҳоз	Буюртмачи бошқа харажатлари: Жами	Буюртмачи бошқа харажатлари: жумладан, сақлаш харажатлари	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Муддат/ қувват	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Асосий фонд суммаси	01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) ходлик қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экспертиза хулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижасига бўйича баённома рақами ва санаси	Қурилиш пудрат ташкилот номи
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
14	Учкўприк тумани "Кичик Конагас" МФЙдаги 17-сон МТТ биносини реконструкция қилиш (180 ўринли мавжуд бинони реконс қилиш)	2022 й.	180					47,800			47,800	47,800							
15	Фурқат тумани "Навбаҳор" МФЙдаги 1-сон МТТ биносини реконструкция қилиш (120 ўринли қўшимча бино қуриш)	2022 й.	120					47,800			47,800	47,800							Тендер
16	Қувасой шаҳар "Қалача" МФЙдаги 26-сон МТТ биносини реконструкция қилиш (150 ўринли қўшимча бино қуриш)	2022 й.	150					47,800			47,800	47,800							Тендер
2	**Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси Раёсати Мажлисининг 2022 йил 15 мартдаги 40-сон баёни 17-иловасига асосан**		**240**	**588,300** -	**588,300** -	**588,300** -	**588,300** -	**591,000**	**558,885**		-	-	-	-	-	**29,415**			Тендер
1	Данғара тумани Қизил Қўрғонча МФЙдаги фаолият кўрсатмаётган 23-сонли МТТ (120 ўринли қўшимча бино қуриш)	2020-2022 йй	120	215,000	215,000	215,000	215,000	204,250	204,250										
2	Тошлоқ тумани Кумариқ МФЙдаги фаолият юритмаётган 16-сонли МТТ (120 ўринли қўшимча бино қуриш)	2020-2022 йй	120	373,300	373,300	373,300	373,300	354,635	354,635							10,750	№ 78161 22.04.2022 й	№ 78339 08.05.2022 й	"Oqjar Sifat Servis" МЧЖ
	Тақсимланмаган лимит			-	-	-	-	32,115								18,665	№ 38085 22.04.2022 й	№ 78337 08.05.2022 й	"UNIVERSAL-S" ХК
	Кредитор карздорликларини қоплаш учун							**944,626**	**346,729**										
	5%гача кредитор карздорлик 2020 йил																		
1	Фарғона вилояти, Бешариқ тумани Чимбой МФЙдаги №62-сонли мактабгача таълим ташкилоти (120 ўринли қўшимча бино қуриш)	2020 й	120					118,023	118,023										
2	Фарғона вилояти, Қўштепа тумани "Қўрғонча" МФЙдаги фаолият кўрсатмаётган №33-сонли мактабгача таълим ташкилоти (120 ўринли қўшимча бино қуриш)	2020 й	120					113,378	113,378										"4-ишлаб чиқариш қурилиш монтаж бошқармаси" МЧЖ
3	Фарғона вилояти, Учкўприк тумани "Сариқўрғон" МФЙдаги №20-сонли мактабгача таълим ташкилоти (120 ўринли қўшимча бино қуриш)	2020 й	120					115,328	115,328										"Фарғона дефенз" ХК
																			"Сада" МЧЖ

Изоҳ: Вазирлар Маҳкамаси Раёсати мажлисининг 2022 йил 14 февралдаги 19-сонли баёнининг 2-банди, 3-банди 2-хатбошисига асосан дастурдаги объектлар бўйича Фарғона вилояти ҳокимлиги ҳузуридаги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК буюртмачи этиб белгиланган Инвестиция дастурига асосан ажратилган 86524,400 млн сўм лимит маблағларидан Мактабгача таълим вазирлиги ҳузуридаги "Инфратузилмани ривожлантириш бўйича ИК" ДМ Фарғона вилояти филиалининг сақлаш харажатлари учун 770,0 млн сўм ва кредиторлик қарздорлик учун 1535,626 млн сўм ажратилган. Қолган 84218,774 млн сўм лимит ўзаро тасдиқланган топшириқ-қабул қилиш баённомасига асосан вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК манзили рўйхатига шакллантирилган.

"Киритилди"
Мактабгача таълим вазирлиги ҳузуридаги "Инфратузилмани ривожлантириш бўйича ИК Бош директори
_______ К.Хадиев
"___" ______ 2022 й.

"Келишилди"
Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги
"___" ______ 2022 й.

"Келишилди"
Ўзбекистон Республикаси Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги
"___" ______ 2022 й.