

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор инженеринговой  
компании службы единого заказчика  
Хокимията Навоийской области

Турдиев А.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

## Задание на разработку проекта

Строительство ДОУ на 120 мест в ССГ "Маликобод" в массиве Янги  
Узбекистон в Кизилтепинском районе Навоийской области

	Основные данные и требования	Содержание основных данных и требований
1	Наименование объекта	Строительство ДОУ на 120 мест в ССГ "Маликобод" в массиве Янги Узбекистон в Кизилтепинском районе Навоинской области
2	Стадийность проектирования	Рабочий проект в одну стадию
3	Характеристика площадки строительства: Сведения об участке и планировочных ограничениях. Особые геологические и гидрогеологические условия (характеристика участка)	Согласно заключения инженерно - изыскательных работ
4	Назначение и основные показатели объекта (общая площадь, вместимость, размеры и т.д.)	Дошкольное образовательное учреждение на 120мест (по 30 мест 4 группы)
5	Основные требования к проектным работам	Проектные работы выполнить согласно требований ШНК 1.13.08-06, и других нормативных документов. ИКН 03-19 МДО рУз. 1) Детский сад на 120 мест здание двухэтажное кирпичное. 2) Пищеблок, универсальный зал и прачечная одноэтажное кирпичное 3)Переходная галерея кирпичная. 4) Котельная модульная- работающая на природном газе и на твёрдом угле 5)Теневой навесы - 4шт. 6) Противопожарный щит и ящик с песком. 7) Ограждение территории Металлическое, и шлакоблокчих блоков

		<p>8) Физкультурная спорт площадки - 1 шт.  9) Групповые площадки  10) Площадка для мусоросборника.  11) Сторожевая  12) Мусоросборник  13) Каркасный надувной бассейн  14) Хоз. площадка</p>
6	<p>Основание к требованиям конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкции</p>	<p>Выполнить согласно ИКН 03-19  Соответствовать «Основным требованиям по проектированию и строительству новых, реконструируемых и капитальному ремонту детских дошкольных учреждений разработанного Госархитектуром (№1526/11-02 от 27 02 2018г) с учетом устранения замечаний рекомендуется к применению новых технологий, техники, конструкций и материалов соответствующий мировым стандартам. Дальнейшему рассмотрению и утверждению и другими нормативными документами (СНиП, ГОСТ, ТУ). В составе проекта учесть Участвовать при сборе исходных данных, согласований и получении технических условий, при рассмотрении проектно сметной документации, Фасады основные здание согласовать с ГУС Навоийской области Заказчиком в установленном им порядке, при защите проектно сметной документации в согласующих органах и государственной экспертизе: предоставлять необходимые пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы. Степень огнестойкости здания II Стены из кирпича М-75 на цементное песчаном растворе М-50 и 25.  Перегородки-армокирпичные и алюминиевые  Стены- из кирпича толщ 380мм с утеплителем из мин ваты ППЖ 140(Базальтовый мин плиты)  Фундаменты - монолитные-ж/б. Кровля - профнастил толщ. 0,5 мм  Внутренняя отделка - водоземлюсионная и масляная окраска, облицовка глазурованными плитками в соответствии назначений помещений и по проектному решению.  Полы согласно проектному решению, в мокрых помещениях и кухнях керамические. под керамических полы выполнить гидроизоляционные покрытия из современных гидроизоляционных материалов. Теплозвукоизоляционный слой вспененный полиэтилен - 20мм</p>



		<p>Выравнивающий слой из цементно-песчаного раствора 20-30мм</p> <p>Окна - пластиковые размеры окон принять не более 1.5x1,80м с применением качественных блоков со стеклопакетами. форточками и подоконником. При монтаже использовать монтажную пену с цементное песчаной штукатуркой откосов и двойным покрытием масляной краской</p> <p>Подоконные доска - из ПВХ Наружный слив - из оцинкованной кровельной стали или тонколистовой стали. Покрытой оцинкованной защитном слоем Двери- из МДФ, с тремя дверными петлями (устойчивыми к мех повреждениям воздействию в лаги и бытовой химии) и алюминиевые со стеклопакетами Наружная отделка: стены улучшенная штукатурка стен с посл жидким травертином с утеплителем из мин плит ППЖ 140 (Базитовый мин плиты) Цоколь здания - предусмотреть из мрамора Утеплитель для кровли керамзит с толщ. 200 мм</p>
7	<p>Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию, проектированию сетей инженерно-технического обеспечения</p>	<p>- проектные решения по подводящим сетям должны быть ориентированы на применения современных прогрессивных технологий и оборудования, местных производителей</p> <p><b>Проектом следует предусмотреть:</b></p> <p><b>Электроснабжение:</b></p> <p>- по степени надёжности электроснабжения II категория:</p> <p>- мероприятия по энергосбережению; - электроосвещение здания проектировать с использованием 3 - жильного медного провода, согласно КМК 2.01.05-98 и КМК 2.04.17-98, а так же действующими правилами устройства электроустановок (ПУЭ), предусмотреть дежурное освещение. Предусмотреть заземление и зануление. Для учета электроэнергии предусмотреть систему контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ).</p> <p><b>Наружная электроснабжение:</b></p> <p>Наружная электроснабжение в проектно-сметной документации не учитывать так как будет выполнен общий проект Наружная электроснабжение массива Янги Узбекистон.</p> <p><b>Отопление и вентиляция:</b></p> <p>Отопление здания запроектировать от собственной модульной котельной. Однотрубная система с установкой насоса. Предусмотреть тепловую изоляцию</p>

трубопроводов для предотвращения охлаждения воды в трубопроводе (Прокладку трубопроводов выполнить скрыто в штробах каналах) стеновых ограждений. Радиаторы принимать- биметаллические фирмы- производители оборудования, комплектующих изделий и материалов согласовать с <<Заказчиком>>

Температуру воздуха в помещениях принять в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Вентиляция естественная с открыванием окон и механическая вентиляция При проектировании соблюсти требования КМК 2.04.05-97 и Пособие по проектированию зданий с учетом новых нормативов расхода энергии и КМК 2 01.18 2000

#### **Водоснабжение и канализация:**

Водоснабжение выполнить в соответствии с КМК 2.04.01-98 и КМК 2.04 02-97

1 Внутренний холодный хозяйственно питьевой водопровод предусмотреть из трубопроводов на основе полипропилена (PP)

Прокладку магистральных труб хозяйственного водопровода выполнить в шахтах Прокладку трубопроводов и выводы к потребителям ХВС выполнить скрыто в штробах (каналах) стеновых ограждений На вводе предусмотреть учет расхода холодной воды

2. ВНУТРЕННИЙ холодный хозяйственно питьевой водопровод предусмотреть из трубопроводов на основе полипропилена (PP)

Прокладку магистральных труб хозяйственно- питьевого водопровода выполнить в шахтах Прокладку трубопроводов и выводы к потребителям ХВС выполнить скрыто в штробах (каналах) стеновых ограждений. Предусмотреть тепловую изоляцию трубопроводов для предотвращения охлаждения воды в трубопроводе

Канализацию выполнить-в соответствии с КМК 2.04.01-98 и КМК 2.04 02-97.

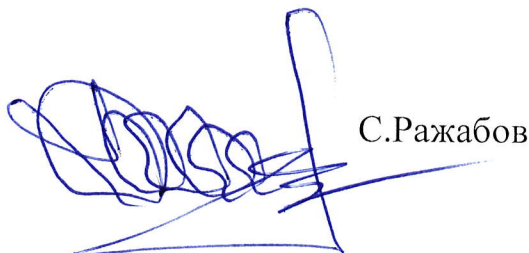
Внутренние сети канализации предусмотреть из труб ПВХ (PVC) с высокими прочностными и гигиеническими



		<p>показателями. Трубопроводы канализации проложить в шахтах Вывод канализации выполнить во внутривоздушную сеть канализации. Предусмотреть возможность ревизии и прочистки трубопроводов канализации в местах возможного сбора засоров. Канализационные трубы в помещениях сан узла скрыть в стенах до присоединительного узла с сифоном. 5. Выполнить организованный наружный водосток. Трубопроводы водостока проложить по наружным стенам здания. Цветовое решение по трубопроводам водостоков выполнить в соответствии с цветовыми решениями фасадов здания. Наружные водостоки выполнить из труб, изготовленных из оцинкованной стали толщиной не менее 0,3 мм и диаметром не менее 100 мм.</p> <p><b>Система комплексной безопасности:</b> В соответствии с действующими нормами и требованиями предусмотреть проектом оборудования здания системы пожарной сигнализации и оповещения, видеонаблюдение.</p> <p><b>Слаботочная система:</b> Выполнить подключение к сетям охранно пожарной сигнализации. Противопожарные требования выполнить согласно ШНК 2.01-04.</p>
8	Энергоэффективность	<p>Предусмотреть современные инновационные решения по энергоэффективности объекта согласно постановлениям КМ РУз № 161 от 02.06.2011 г. предусмотреть применение светильников с энергосберегающими лампами, современными теплоизоляционными материалами и окна из ПВХ с двух камерным остеклением.</p>
9	Благоустройство территории школы	<p>Выполнить проект благоустройства, ирригацию и озеленение участка ДОУ, свободного от застройки и предусмотренного под благоустройство. Согласно ИКН 03-18 выполнить проект по устройству площадок для детей и ограждение</p>
10	Технологические решения и оборудование.	Новое

11	Охрана окружающей среды	Проект ЗВОС будет выполнен со стороны заказчика
12	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.	Предусмотреть мероприятия для обеспечения удобного доступа маломобильных (инвалиды и др.) групп населения с учетом ШНК 2.07.02-07. Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения.
13	Указания о необходимости согласования с министерствами и ведомствами.	Проектную документацию согласовать в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями.
14	Требования к выполнению проектных работ.	- состав разделов проектной документации и их содержание должны соответствовать действующей нормативной базе. - сметную документацию разработать в соответствии с действующим порядком ценообразования в ценах, соответствующих планируемому периоду строительства согласно утвержденных нормативов: - рабочая документация в 1-м экземпляре выдаётся Заказчику для предоставления в экспертизу. Исполнитель обеспечивает защиту проектных решений при проведении экспертизы. Рабочий проект, согласно ШНК 1.03.01-2016 «Состав, порядок разработки проектно-сметной документации на капитальное строительство предприятий, здания и сооружения» п.2.8, выдаётся Заказчику в 3-х экземплярах и в электронной версии.

Разработал:



С.Ражабов