

Медицинское объединение Паярикского района лице заведующий Эшбеков М.А действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и «Мирзо Голиб Инвест» ООО в лице директора З.Алиев действующий на основании устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **Текущий ремонт здания Самаркад СВП Паярикского района Самаркандской Области.**

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет 588 002 375,00 сумм в том числе 15% НДС сумма составляет 76695961,95 сум

Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком приняты договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором;

Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «26» мая 2022 года окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 60 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договор в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере **30%** от общей стоимости работ по договору. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки предает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельствами. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию. С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях; Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

XIII. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ

Стороны против коррупции при выполнении своих обязательств по договору обеспечивает соблюдение антикоррупционных правил, в том числе применимого законодательства;

воздерживаться от материальных или нематериальных благ. Стороны препятствуют этим действиям

гарантирует, что действие будет предпринято.

Когда стороны нарушают антикоррупционное законодательство или имеют обоснованные подозрения немедленно уведомить друг друга в письменной форме (по электронной почте) или по горячей линии берет на себя. В этом случае стороны делают письменное заявление с целью выяснения ситуации.

вправе потребовать от стороны, получившей обращение, дачи разъяснений в течение 10 (десяти) рабочих дней.
или высказать мнение.

Невыполнение требований настоящей главы, в том числе коррупционное, в установленный срок если риск не устранен, меры, принимаемые сторонами, приведут к снижению коррупционной ситуации в противном случае другая сторона вправе расторгнуть договор или приостановить его исполнение.возможно.

XIV. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

XV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулирование сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке хозяйственным судом.

XVI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.



Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

XVI. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

<u>Подрядчик</u>	<u>Заказчик</u>
«МИРЗО ГОЛИБ ИНВЕСТ» ООО	Медицинское объединение Паярикского района
Паярик Купаки МФЙ	Паярик О.Кувватов 15-уй
Тел: 998993640807	Тел.: 99866 425 21 43
Факс: 998942820807	Факс: 99866 425 19 01
ИНН: 304522178	ИНН: 200760814
ОКЭД: 41202	ОКЭД: Казначейский лицевой счет заказчика:
Банк: АТ МикрокредитБанк Самарканд филиали	401722860182247072110054002
р/с: 2026800000707300001	Наименование казначейского подразделения:
МБС: 00281	ИНН казначейского подразделения:
	Единый казначейский счет (ЕКС): 23402000300100001010
 М.П. (подпись)	 (подпись) М.П.

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 85002 на приобретение Пайарик туман Тиббиёт бирлашмасига карашли Самарканд КВП биносини жорий таъмирлаш ишлари.

Способ проведения электронный

Дата 23.05.2022

Время рассмотрения 23.05.2022 13:27

Конкурсная комиссия Пайарик тумани тиббиёт бирлашмаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ABDURASULOV XURSHID SHERALIYEVICH	TTB boshlig'i o'rinbosari	DFH raisi
Секретарь комиссии	SHAGDAROV UMID OLIMOVICH	Давлат харидлари ва корпарацион савдоларни ташқил этиш бўйича мутахассис	ДФХ
Член комиссии	DAVLATOV ULUG'BEK RABBIMOVICH	Хо'жалик ишлари бо'йича бoш вrach o'rinbosari	Komissiya a'zosi
Член комиссии	YATT NAZAROV SHAXOBIDDIN XAYRULLAYEVICH	Бош хисобчи	ДФХ
Член комиссии	SANAKULOV ABDALIM ABDUBAKIYEVICH	Дорихона мудир	ДФХ
Член комиссии	NURMATOVA NILUFAR ZIYADULLAYEVNA	Тугрук булими мудираси	ДФХ
Член комиссии	ABDURAXMANOV ERKIN SHAYMONOVICH	АХСН	Komissiya a'zosi
Член комиссии	MAXKAMOVA BOGDAT ASHIROVNA	Бош хамшира	ДФХ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 23.05.2022 года № лота 85002.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 60.00 / Весовой коэф. ценовой части: 40.00)

Мин. балл: 40

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Пайарик туман Тиббиёт бирлашмасига карашли Самарканд КВП биносини жорий таъмирлаш ишлари.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	604 850 727.00
Стартовая сумма	604 850 727.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Фирмининг бундан олдинги ишларини топширганлиги тугрисида Далолатнома камида 15 та булиши зарур.

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи таснифига кура.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO BUYUK SAMARALI ISHLAR	10	тақдим этамиз	5	Экспертная		
MIRZO G'OLIB INVEST	10	умумий малумотлар руйхатиға йукланди	10	Экспертная		

Критерий №2 Танловда иштирок этадиган ташкилот, охириги 2021 йилдаги Аудит текширувидан ўтканлиги тўғрисидаги Акт билан иштирок этиши зарур.

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи таснифига кура.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO BUYUK SAMARALI ISHLAR	10	тақдим этамиз	5	Экспертная		
MIRZO G'OLIB INVEST	10	тақдим этаябмиз хужжат йукланди	10	Экспертная		

Критерий №3 Танловда иштирок этадиган ташкилот, йиллик айланма маблағлари 5 миллиарддан кам бўлмастлиги ва танловда иштирок этадиган ташкилот, хисоб рақамида ушбу сумманинг 30 % миқдорида маблағи бўлиши зарур.

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи таснифига кура.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO BUYUK SAMARALI ISHLAR	10	тақдим этаябмиз хужжат йукланди	10	Экспертная		
MIRZO G'OLIB INVEST	10	тақдим этаябмиз хужжат йукланди	10	Экспертная		

Критерий №4 Доимий ишчилар сони камида 15 та булиши зарур (мовсумий ишчилардан ташкари).

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи таснифига кура.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO BUYUK SAMARALI ISHLAR	10	тақдим этамиз	5	Экспертная		
MIRZO G'OLIB INVEST	10	ташкilotимизда доимий ишчилар сони 18 та булиб кушимча мавсумий 110 киши мавжуддир	10	Экспертная		

Критерий №5 Танловда иштирок этадиган ташкилот, балансида уз техникалари мавжудлиги ва танловда иштирок этадиган ташкилот, Солик инспексияси ва Банкдан картатека 1-2 йўқлиги тўғрисидаги маълумотнома зарур.

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи таснифига кура.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO BUYUK SAMARALI ISHLAR	10	тақдим этамиз	10	Экспертная		
MIRZO G'OLIB INVEST	10	тақдим этаямиз хужжат йукланди	10	Экспертная		

Критерий №6 Ф-2 шаклида таклиф илова килинсин ва Сифатли хамда уз вақтида топшириш кафолат хати булиши зарур

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи таснифига кура.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO BUYUK SAMARALI ISHLAR	10	тақдим этамиз	10	Экспертная		
MIRZO G'OLIB INVEST	10	тақдим этаямиз хужжат йукланди	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MIRZO G'OLIB INVEST	604 850 727.00	588 002 375.00	20.05.2022 00:39:53	40.00
OOO BUYUK SAMARALI ISHLAR	604 850 727.00	597 000 000.00	19.05.2022 22:33:46	39.40

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MIRZO G'OLIB INVEST	60	40	100
ООО BUYUK SAMARALI ISHLAR	45	39.4	84.4

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 85002 от 23.05.2022 года на приобретение Пайарик туман Тиббиёт бирлашмасига карашли Самарканд КВП биносини жорий таъмирлаш ишлари. определила победителем:

MIRZO G'OLIB INVEST
304522178

и резервный исполнитель: ООО BUYUK SAMARALI ISHLAR (306166793)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	ABDURASULOV XURSHID SHERALIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	ABDURAXMANOV ERKIN SHAYMONOVICH	Согласен	
Член комиссии	DAVLATOV ULUG'BEK RABBIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	NURMATOVA NILUFAR ZIYADULLAYEVNA	Согласен	
Член комиссии	YATT NAZAROV SHAXOBIDDIN XAYRULLAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	SANAKULOV ABDALIM ABDUBAKIYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

**Пайарик туман тиббиёт
бирлашмаси болиги**

М.А.Эшбеков

Пайарик туман Тиббиёт бирлашмасига карашли Самарканд КВПни жорий таъмирлаш ишлари буйича ташкилотлар ўртасида танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши
БАЁНИ

Пайарик шаҳри

«26» май 2022 й.

КУН ТАРТИБИ:

Пайарик туман тиббиёт бирлашмасига карашли Самарканд КВПни жорий таъмирлаш ишлари буйича.

Пайарик туман тиббиёт бирлашмаси томонидан 2022 йил 17 майда Ўзбекистон Республикаси Товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига Пайарик туман тиббиёт бирлашмасига карашли Самарканд КВПни жорий таъмирлаш ишлари учун № 22110012085002-лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 23 майдаги энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган Самарканд КВПни жорий таъмирлаш ишлари буйича баённомага асосан эълон якунига кўра Комиссия аъзолари томонидан “MIRZA G`OLIB INVEST” МЧЖ ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб:

ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш кунини давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Пайарик туман тиббиёт бирлашмаси бош бухгалтери Ш.Назаровга:

Юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 23 майдаги № 85002 электрон баённомасига асосан ғолиб “MIRZA G`OLIB INVEST” МЧЖ билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Бош муҳандис Э.Абдурахмонов жорий таъмирлаш ишларини сифатли ва уз вақтида бажарилишини назорат қилиш юклатилсин.

Комиссия раиси

Комиссия аъзолари

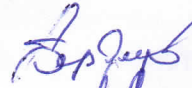


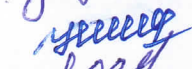

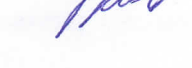

Комиссия аъзолари

Комиссия аъзолари

Комиссия аъзолари

Комиссия аъзолари

Комиссия аъзолари

 В.Бердимуродов
 Х.Абдурасулов
 Э.Абдурахмонов
 У.Давлатов
 Ш.Назаров
 А.Умирзоков
 В.Бозаров