



ybb stroy  
ekspert

Manzil: Uzbekistan Respublikasi Qashqadaryo viloyati Qarshi shahri  
I Karimov ko'chasi 202 uy  
E. mayl: ybbstroy@mail.ru Hisob raqam: 20208000105396627001  
MFO: 01109 INN 308542063 Bank: «Trast bank» XA Qarshi f-li  
Infin bank Qarshi filiali Ifut: 71200

Экспертиза проектно-сметной документации  
Деятельность по лицензии КЛЭ-00141  
от «30» Мая 2022года

город Карши

Утверждаю

Директор ООО YBB Stroy Ekspert

Б.Ёрматов

## СВОДНО-ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №125-2022

По рабочему проекту:

Установка освещения к жил домам №7,11,12,16 МФЙ Нуристон Нишанского района  
Кашкадарьинской области

Заказчик: «Куп хонадонли уйларни мукамал ва жорий-таъмирлаш хамда иссиқлик  
объектларини куриш буйича инженеринг компанияси» ДУК Кашкадарё вилоят худудий  
филиали

Источник финансирования: Местный бюджет

Генпроектировщик: ООО «Sardoba Dizayn Qurilish»

Вид строительство: Строительные работы

### 1 Основания для проектировщика

1.1 Письмо заказ на № 32 от 16. 03. 2022года на разработку ПСД

1.2 Заявление заказчика от 16.03.2022 года

### 2. Материалы, представленные на экспертизу.

2.2 Заявление заказчика от 16.03.2022 года

- Проектная документация на стадии разработки «РП» в составе:

Рабочий проект: - Установка освещения к жил домам №7,11,12,16 МФЙ Нуристон  
Нишанского района Кашкадарьинской области

(АС) - Альбом. - Расчет стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость,  
ведомость ресурсов-Книга

### 3. Краткое содержание проектных решений

(Климатические и инженерно- геологические условия строительства).

Климатический р-н строительства IV с расчетными температурами наружного воздуха  
+35гр.С, -10гр.С.

Нормативная снеговая нагрузка - 50 кгс/м<sup>2</sup>

Нормативная ветровая нагрузка - 38 кПа

Сейсмичность района -7 баллов.

Сейсмичность площадки -8 баллов

#### 3.1. Архитектурно –планировочные решения.

Установка освещения к жил домам №7,11,12,16 МФЙ Нуристон Нишанского района  
Кашкадарьинской области

разработан в одноэтажном объеме в прямоугольной форме с выгребом с размерами в  
плане с осям 3,10x5,40м. Высота от пола до потолка 2,8м. Детская площадка разработан  
прямоугольной форме в плане с осям 15x10м.

#### 3.2. Конструктивные решения.

Объект со следующими конструктивными элементами:

Поля

## Наружное освещение

- Устройство бетонного фундамента
- Устройство гидроизоляции
- Установка металлические опоры для светильников
- Светильник с ртутными лампами

### Основные технико-экономические показатели

Общая площадь	- 400,0м <sup>2</sup>
Площадь застройки	- 400,0м <sup>2</sup>
Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика	-43396,960тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	-145,62 чел.час.

**3.3. Генплан.** -Участок, отведенный под проектируемое строительство расположен Установки освещения к жил домам №7,11,12,16 МФЙ Нуристон Нишанского района Кашкадарьинской области

### 3.5. Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здание II кат. Все деревянные элементы должны быть обработаны огнезащитными составами.

## 4. Согласования проекта

4.1. Проектно-Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

## 5. Результаты экспертизы

(Замечания и предложения)

### 5.1. По архитектурно-строительным решениям

Выявленные упущения и недоработки в составе рабочего проекта представленного на экспертизу устранены в рабочем порядке в процессе экспертизы. Выявленные упущения и недоработки в составе рабочего проекта представленного на экспертизу устранены в рабочем порядке в процессе экспертизы.

Так как инженерная геология применительно до начала производства работ вызвать представителя ГУП «УзГАСКЛИТИ» Кашкадарьинского филиала для освидетельствования геологических условий, после чего дать мероприятия по грунту. ГИП вести технический надзор за ходом и качеством строительства.

### 5.2. По сметной части.

-Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04.

-Рассмотрен расчет определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09. Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 20538,48 сум с учетом, отчислений на социальное страхование 12%, прочие затраты подрядчика принято 22,16% от прямых затрат. Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен за 1 квартал 2022г на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону, а также цены материальных ресурсов на рынках строительных материалов.

Предъявленная сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС без прочих затрат заказчика в сумме - 43396,960 тыс.сум рекомендуется к утверждению.

## 6. Выводы

**6.1.**Рабочий проект на объект: Установка освещения к жил домам №7,11,12,16 МФЙ Нуристон Нишанского района Кашкадарьинской области  
учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими технико-экономическими показателями:

Общая площадь	- 400м <sup>2</sup>
Площадь застройки	- 400м <sup>2</sup>
Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика	-43396,960 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	-145,62 чел.час

**6.2.** Согласно постановлению КМ за №15 от 22.01.2016г. Прил.№4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности

представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

Главный специалист:  Ж.Пардаев

С участием ведущих экспертов: К.Кабиллов, А.Муртазов

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

по объекту Установка освещения к жил. домам № 7, 11, 12, 16. МФЙ Нуристон 1 м/р, Нишанского района Кашкадарьинской области.

№ п/п	Наименование работ	Прямые затраты											Затраты на страхов. объекта 0,0032 сум	Всего стоимость в дог. Ценах. без НДС сум	Всего с НДС 15%	
		зарплата с уч. соц. страх сум	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1														13	14	15
2	Наруж освещения	2990827,18	61023,44	24659929	1232996	0	0	2220000	44400	28944776	6414162	113149	37736487	43396960		
	Итого	2990827	61023	24659929	1232996	0	0	2220000	44400	28944776	6414162	113149	37736487	43396960		
	Прочие затраты заказчика 5%															2169848
	Всего															45566808



ГИП

Составил

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Установка освещения к жил. домам № 7, 11, 12, 16. МФЙ Нуристон 1 м/р, Нишанского района Кашкадарьинской области.

ОБЪЕКТ № 20-2270-3

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ 101  
НА

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: НАРУЖНЫЕ ОСВЕЩЕНИЕ

ОСНОВАНИЕ.

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерения	По проектным данным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>РАЗДЕЛ</b>	<b>НАРУЖНЫЕ ОСВЕЩЕНИЕ</b>					
1	<b>Ц08-02-404-1</b>	Провода МАгИСТРАЛей, Стояков и Силовых СЕТЕЙ в ГОТОВЫХ КАНАЛАХ или ТРУБАХ. Провод, КоличЕСТВО и СЕЧЕНИЕ, ММ2, до: 2х6	100 М		3	378254,18	1134762,55
1.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	18,3	54,9	20538,48	1127562,55
1.2	97117	ЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ ШИРИНОЙ 20-30ММ ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19ММ ВКЛ.	КГ	0,16	0,48	15000	7200,00
2	<b>С157-280</b>	ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 450В С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ ПЛОСКИЕ МАРКИ АПВ С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 2Х2,5 ММ2	1000М		0,3	1208922,00	362676,60
3	<b>С113-146</b>	ТРУБА ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ ЛГОФРА/ ДИАМЕТРОМ 20 ММ	М		300	1100,00	330000,00
4	<b>Е01-02-057-2</b>	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3		0,054	3162925,92	170798,00
4.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	154	8,316	20538,48	170798,00
5	<b>Е11-01-013-03</b>	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИИ: ЩЕБЕНОЧНЫХ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ ТОЛЩИНОЙ 10 ММ	100М2		0,044	4126807,95	181579,55
5.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	28,4	1,2496	20538,48	25664,88
5.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,15	0,0066	54548	360,02
5.3	30118	БИТУМ НЕФТЯНОЙ ДОРОЖНЫЙ МГ И СГ	Т	0,62	0,02728	4826087	131655,65
5.4	45050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	1,84	0,08096	94627	7661,00
5.5	45051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	0,92	0,04048	94627	3830,50
5.6	45052	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	2,98	0,13112	94627	12407,49
6	<b>Е06-01-001-2</b>	УСТРОЙСТВО БЕТОННОГО ФУНДАМЕНТА	100М3		0,0225	60826162,90	1368588,67
6.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	535,5	12,04875	20538,48	247463,01
6.2		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	29,05	0,653625	0	(0)
6.3	403	ВИБРАТОР ГЛУБИННЫЙ	М-ЧАС	26,3	0,59175	1081	639,68
6.4	1571	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ-Ч	0,84	0,0189	1500	28,35
6.5	9219	ВОДА	М3	0,441	0,0099225	1500	14,88
6.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0238	0,0005355	15400000	8246,70
6.7	36061	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	0,68	0,0153	3396522	51966,79
6.8	45013	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	102	2,295	426919	979779,11
6.9	51619	ШИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ	М2	64,1	1,44225	55781	80450,15
7	<b>Е12-02-002-02</b>	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРАВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2		0,22	1811630,78	398558,77
7.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	29,9	6,578	20538,48	135102,12
7.2		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	1,4	0,308	0	(0)
7.3	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400Л	МАШ-Ч	2	0,44	3164	1392,16
7.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,25	0,055	54548	3000,14
7.5	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,244	0,05368	4826087	259064,35
8	<b>Е12-02-002-03</b>	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2		0,22	1612568,79	354765,13
8.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	20,5	4,51	20538,48	92628,54
8.2	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400Л	МАШ-Ч	2	0,44	3164	1392,16
8.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,14	0,0308	54548	1680,08
8.4	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,244	0,05368	4826087	259064,35
9	<b>Е01-02-061-2</b>	ОБРАТНАЯ ЗАСЫПКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3		0,0276	1996340,26	55098,99
9.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	97,2	2,68272	20538,48	55098,99
10	<b>Е01-02-005-1</b>	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1, 2	100М3		0,0276	508727,39	14040,88
10.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	12,53	0,345828	20538,48	7102,78
10.2		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	3,04	0,083904	0	(0)
10.3	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 5 М3/МИН	МАШ-Ч	3,04	0,083904	76681	6433,84
10.4	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ КОМПРЕССОРА	МАШ-Ч	12,18	0,336168	1500	504,25
11	<b>Е09-03-002-1</b>	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ОПОРА ДЛЯ СВЕТИЛЬНИКА	1Т		1,191	273961,34	326287,95
11.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	10,47	12,46977	20538,48	256110,12
11.2	1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,09	0,10719	8500	911,12
11.3	1513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ-Ч	1,1	1,3101	17628	23094,44
11.4	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,31	0,36921	54548	20139,67
11.5	2577	АППАРАТ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	М-ЧАС	1,01	1,20291	1077	1295,53
11.6	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,00015	0,00017865	16000000	2858,40
11.7	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,7	0,8337	15000	12505,50
11.8	35310	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э42	Т	0,0004	0,0004764	15200000	7241,28

11.9	44897	ШЛИФКРУГИ	ШТ	0,02	0,02382	5500	131,01
10	45077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,21	0,25011	8000	2000,88
12	C121-652	СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	Т		1,191	12174000,00	14499234,00
13	Ц08-03-595-2	СВЕТИЛЬНИК С РТУТНЫМИ ЛАМПАМИ НА КРОНШТЕИНАХ НА СТЕНАХ, КОЛОННАХ И ФЕРМАХ, ВКЛЮЧАЯ УСТАНОВКУ ПРА	100 ШТУК		0,12	5976697,68	717203,72
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	291	34,92	20538,48	717203,72
13.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	100	12	0	(0)
14	C1545-147	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ /ПРОЖЕКТОР/ 100 ВТ JE-ZZY-100W	ШТ		12	628435,00	7541220,00
15	Ц08-03-600-1	СЧЕТЧИКИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА ГОТОВОМ ОСНОВАНИИ: ОДНОФАЗНЫЕ	ШТ		4	6983,08	27932,33
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	0,34	1,36	20538,48	27932,33
15.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,02	0,08	0	(0)
16	1701-8018	СЧЕТЧИК ЭЛЕКТРОННЫЙ ОДНОФАЗНЫЙ УНИВЕРСАЛЬНЫЙ	ШТ		4	445000,00	1780000,00
17	1504-12232	ФОТОРЕЛЕ 220В	ШТ		4	110000,00	440000,00
18	Ц08-03-526-1	АВТОМАТ ОДНО-, ДВУХ-, ТРЕХПОЛЮСНЫЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ или КОЛОННЕ, НА ТОК, А, ДО: 25	ШТ		4	32258,03	129032,12
18.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,56	6,24	20538,48	128160,12
18.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	0,04	0,16	950	152,00
18.3	97117	ЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ ШИРИНОЙ 20-30ММ ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19ММ ВКЛ.	КГ	0,012	0,048	15000	720,00
19	C1512-153	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ АВТОМАТИЧЕСКИЙ 16 А	ШТ		4	25000,00	100000,00
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум				29931779,26
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТ. ХАРАКТЕРА (0%)	Сум				0,00
		ИТОГО	Сум				29931779,26
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА (0%)	Сум				0,00
		ВСЕГО	Сум				29931779,26

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ: