

Республики Узбекистан  
архитектурно-проектная организация



**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ  
КУРГОНИ ВАРДОНЗЕ ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ  
ОБЛАСТИ.**

**ТОМ IV**

**КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость потребных  
ресурсов, локальная ресурсная ведомость.**

**Директор ЧП «DIAMOND NETWORK»:**

**Инженер сметчик:**



**Хамдамов С.С.**

**Садуллаев Д.З.**

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказа № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 г. на составление сметной документации по строительству, проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

### СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ КУРГОНИ ВАРДОНЗЕ ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют: **651,81** чел/час.

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принят, согласно данным Каталога текущих цен ... за I квартал 2022 года: с январь 2021 года по декабрь 2021 года - 18417,87 сум без отчисление на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материальные ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I квартал 2022 года, утвержденного Гос.комстроя Р.Уз

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам по прогнозным ценам ЦЭРиЦКС на 01.01.2021 г

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письму заказчика № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 г. в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

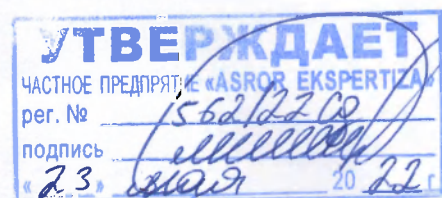
Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого строка строительства.

Предварительная стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

### СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ КУРГОНИ ВАРДОНЗЕ ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

определилась в сумме **101969,851** тыс.сум

Сто один миллион девятьсот шестьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят один с учетом НДС, прочими затратами заказчика и носит рекомендательный характер.





Предварительная расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ КУРГОНИ  
ВАРДОНЗЕ ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	12004,952
	Отчисление на социальное страхование	1440,594
2	Эксплуатация машин и механизмов	5999,438
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг 5 %	54210,515
4	Оборудование	0,000
	<b>Итого:</b>	<b>73655,499</b>
5	Прочие затраты подрядчика 20 %	14731,100
6	Затраты на страхования объекта	282,837
<b>Итого стоимость в договорных текущих ценах без учета НДС</b>		<b>88669,436</b>
<b>Всего стоимость в договорных текущих ценах с учетом НДС</b>		<b>101969,851</b>

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:



ЗАКАЗЧИК:

## Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

### СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ КУРГОНИ ВАРДОНЗЕ ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

#### Определяем стоимость по затратам:

##### I. Затраты на заработную плату:

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принят, согласно данным Каталога текущих цен ... за I квартал 2022 года: с январь 2021 года по декабрь 2021 года - 18417,87 сум без отчисление на социальное страхование.

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб = **651,81** чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$\text{Сзп} = 651,810 \times 18417,87 : 1000 = \mathbf{12004,952} \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$12004,952 \times 12 : 100 = \mathbf{1440,594} \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила -  $12004,952 + 1440,594 = \mathbf{13445,546}$  тыс. сум

##### II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$\text{Сэм} = \text{ЭМ} \times \text{Цпр},$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$\text{ЭМ} = \text{маш/час} \quad (\text{расчет № 1}).$$



Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах -  $C_{эм} = 5999,438$  тыс.сум (расчет № 1).

### III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республики Узбекистан, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$  – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций:  $C_{mp} = N \times C_{cp}$ ,

где:

$N$  – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

$C_{cp}$  – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг составляет: **54210,515** тыс.сум (расчет № 2).

### IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг (2%) и налоговых начислений составляет: **0,000** тыс.сум (расчет № 3).

### I – IV. Структура прямых затрат

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	12004,952	16,30
	Отчисление на социальное страхование	1440,594	1,96
2	Эксплуатация машин и механизмов	5999,438	8,15
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	54210,515	73,60
4	Оборудование	0,000	0,00
<b>Итого:</b>		<b>73655,499</b>	<b>100,0</b>

### V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письму заказчика № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
2022 г. в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Пп - 73655,499 x 20 : 100 = **14731,100** тыс.сум  
**Итого:** 73655,499 + 14731,100 = **88386,599** тыс.сум

#### VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

Ср - 88386,599 x 0,8 x 0,004 = **282,837** тыс.сум

**Всего стоимость в текущих ценах без учета НДС:**

**Итого:** 88386,599 + 282,837 = **88669,436** тыс.сум

**Всего стоимость в текущих ценах с учетом НДС:**

**Ц = 88669,436 x 1,15 = 101969,851** тыс.сум



наименование стройки - СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ КУРГОНИ ВАРДОНЗЕ ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА  
Объект номер - 2

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**  
(локальная смета)

№ 1

на СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ

наименование объекта - МСГ КУРГОНИ ВАРДОНЗЕ

наименование: СОГЛАСНО ПИСЬМУ ЗАКАЗЧИКА И ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Составлен В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

СУМ

№ п/п	Шифр ресурсов	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная стоимость	
					на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	ABC 000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	651,8058	18417,87	12004874,5
2	ABC 000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	73,0716	0	(0)
		<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>12004874</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1	112 С	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	13,926	99963	1392084,74
2	404 С	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	100,98	904	91285,92
3	660 С	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	35,706	105820	3778408,92
4	762 С	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,0822	176125	14477,48
5	975 С	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,066	1339,6	88,41
6	1522 С	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	23,034	26071	600519,41
7	1866 С	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	61,38	1190	73042,2
8	2499 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,1914	75276	14407,83
9	2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,132	75276	9936,43
10	2515 С	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ.-Ч	4,29	5871	25186,59
		<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>5999438</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>						
1	6322 М	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	67,32	494141	33265572,1
2	9219 М	ВОДА	М3	33,468	1200	40161,6
3	31524 С	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,0528	21612000	1141113,6
4	31775 С	ЭМАЛЬ ХВ-124	Т	0,1254	40149000	5034684,6
5	45049 М	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	20,196	83479	1685941,88
6	45056 М	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	84,48	45000	3801600
7	46186 С	ТРУБОПРОВОДЫ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ, ДИАМЕТРОМ 50 ММ	М	119,76	7809	935205,84
8	С124-9184	СЕТКА ИЗ ПРОВОЛОКИ ХОЛОДНОТЯНУТОЙ В-1 ДИАМ. 4 ММ ЯЧЕЙКА 200Х200ММ	Т	0,627	9130434	5724782,12
		<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>	<b>СУМ</b>			<b>51629062</b>
		<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>69633374</b>



СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ КУРГони ВАРДОНЗЕ ШАФИРКАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1**  
(локальная ресурсная смета)

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ, МСГ КУРГони ВАРДОНЗЕ  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СОГЛАСНО ПИСЬМУ ЗАКАЗЧИКА И ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

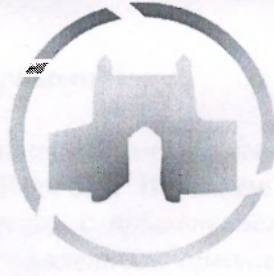
№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ 1. ТРОТУАР БЕТОН ТОЛЩ 100ММ</b>					
1	E1101-002-03 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 9	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ	МЗ	66,0000	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2,4	158,4
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,55	36,3
1.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	5,94
1.4	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	0,46	30,36
1.5	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,93	61,38
1.6	9219	ВОДА	МЗ	0,15	9,9
1.7	45056	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	МЗ	1,28	84,48
2	E2706-009-01	УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ СЕТКИ В ЦЕМЕНТОБЕТОННОЕ ДОРОЖНОЕ ПОКРЫТИЕ	1000М2	0,6600	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	12,43	8,2038
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,16	0,1056
2.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,07	0,0462
2.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	0,0594
3	C124-9184	СЕТКА ИЗ ПРОВОЛОКИ ХОЛОДНОТЯЖУТОЙ В-1 ДИАМ. 4 ММ ЯЧЕЙКА 200Х200ММ	Т	0,6270	
4	E1101-015-01 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 9	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 30 ММ ИЗ БЕТОНА КЛ В15	100М2	6,6000	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	40,43	266,838
4.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,84	18,744
4.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	1,2	7,92
4.4	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	3,96	26,136
4.5	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686	МАШ.-Ч	0,81	5,346
4.6	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,83	5,478
4.7	6322	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	МЗ	3,06	20,196
4.8	9219	ВОДА	МЗ	3,5	23,1
4.9	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	МЗ	3,06	20,196
5	E1101-015-02 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 9 К=14	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ// ДОБАВ. 70ММ	100М2	6,6000	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	16,66	109,956
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,66	17,556
5.3	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	11,34	74,844
5.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,66	17,556
5.5	6322	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	МЗ	7,14	47,124
6	E1303-003-06	ОКРАСКА БЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ХВ-124	100М2	6,6000	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	3,24	21,384
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,03	0,198
6.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,066
6.4	975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,01	0,066
6.5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,132
6.6	2515	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ.-Ч	0,65	4,29
6.7	31524	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,008	0,0528
6.8	31775	ЭМАЛЬ ХВ-124	Т	0,019	0,1254
7	E1604-003-01 ЛОП. 9	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ С УСТАНОВКОЙ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	100 М ТРУБОПР ОВОДА	1,2000	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	72,52	87,024
7.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,14	0,168
7.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,03	0,036
7.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,11	0,132
7.5	9219	ВОДА	МЗ	0,39	0,468
7.6	46186	ТРУБОПРОВОДЫ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ, ДИАМЕТРОМ 50 ММ	М	99,8	119,76

Итого по локальной ресурсной ведомости:

<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		651,8058
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		73,0716
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч		13,926



4	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч		100,98
5	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч		35,706
6	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч		0,0822
7	975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч		0,066
8	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч		23,034
9	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч		61,38
10	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		0,1914
11	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		0,132
12	2515	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ.-Ч		4,29
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
13	6322	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3		67,32
14	9219	ВОДА	М3		33,468
15	31524	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т		0,0528
16	31775	ЭМАЛЬ ХВ-124	Т		0,1254
17	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3		20,196
18	45056	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3		84,48
19	46186	ТРУБОПРОВОДЫ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ, ДИАМЕТРОМ 50 ММ	М		119,76
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
20	204-9184	СЕТКА ИЗ ПРОВОЛОКИ ХОЛОДНОТЯНУТОЙ В-1 ДИАМ. 4 ММ ЯЧЕЙКА 200Х200ММ	Т		0,627



Г. Бухара ул. Шербудин 4 пр. 62 дом; Тел: (+998 98) 774-12-11 р/с 2020 8000 7006 8476 8001;  
АТИБ «ASIA ALLIANCE BANK» Бухарский филиал; МФО 01137; ОКОНХ 61110; ИНН 304383154;

лицензия № 002137 от 29.11.2016г

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор предприятия

Ж.У.Мавлонов

23 мая 2022 года.

### СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ - № 562/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Строительство и ремонт тротуаров на территории МСГ Кургони Вардонзе Шафирканского района Бухарской области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

**Заказчик:** Управление Благоустройство Шафирканского района.

**Источник финансирования:** бюджетные средства.

**Ген проектировщик:** ООО «Diamond Network»

**Генподрядчик:** подрядным способом.

#### 1. Основание для проектирования:

- 1.1. Задание на проектирование выданное заказчиком.
- 1.2. Дефектный акт утвержденный управляющим благоустройство Шафирканского района Х. Якубовым.

#### 2. Материалы представленные на экспертизу:

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.  
В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

#### 3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затрат в текущих ценах.



#### **4.Краткое содержание проектных решений:**

*Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «Строительство и ремонт тротуаров на территории МСГ Кургони Вардонзе Шафирканского района Бухарской области», составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.*

*Затраты труда рабочих-строителей составляют – 651,81 чел/час*

*Расчет з/платы принят, согласно данным каталога текущих цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитекстроя Р.Уз за 1-квартал 2022 года среднечасовая зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила – 18 417,87 сумм.*

*Возврат материалов от разборки строй.материалов, изделий демонтажа ж/б, м/к-оформляются в установленном порядке между подрядчиком и заказчиком*

*Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты согласно каталога текущих цен, за 1-квартал 2022 года.*

*Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитекстроя Р.Уз на 2009-2015 года.*

*Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.*

*Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»*

*Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из за короткого срока строительства.*

#### **5.Результаты экспертного рассмотрения.**

##### **Замечания и предложения экспертизы:**

*5.1.Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.*

*Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 – «отчисление на социальное страхование» необходимо писать, как, - «отчисление на единый социальный платеж».*

*5.2.Экспертизой проверены объемы работ и сверены ремонтные работы с утвержденным дефектным актом.*

*Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.*

*Проверены цены на строительные материалы и конструкции по дефектному акту и по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.*



**Примечание:**

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

**ШНК 1.03.06-09** «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

**ВЫВОДЫ:**

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Строительство и ремонт тротуаров на территории МСГ Кургони Вардонзе Шафирканского района Бухарской области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах рекомендуется 101 969,851 тыс.сумм (сто один миллион девятьсот шестьдесят девять тысячи восемьсот пятьдесят один) сумм с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Тяжеев Е. А.