

«ТАСТЫЙЫҚЛАЙМАН»

Нөкис қаласы Орайлық майданларын
көктемзарластырыу абаданластырыу хәм
сақлау департаменти баслығы


А.Инияддинов

«30» май 2022-жыл

Нөкис қаласы Халықлар дослығы майдани этирапында (брусчатка хәм спорт
майданшасын қаплау) жумысларын әмелге асыруу бойынша таңлау комиссиясының ен жақсы
уынысларды таңлап алыу бойынша өткерилген

4-санлы мәжлис баянламасы

2022-жыл «30» май

Нөкис қаласы

Қатнасыўшылар
Комиссия баслығы

Комиссия ағзалары

С.Садыков

Ш.Сапаров

А.Маткаримов

Ю.Ембергенов

С.Бисенғалиев

З.Калмуратов

К.Аметов

Департамент ў.ў.а есапшысы

Департамент тех.қауыпсизлиги

Департамент бригадири

Департамент аграноми

Департамент бригадири

Департамент бригадири

Департамент электриги

КҮН ТӘРТИБИ:

Нөкис қаласы Орайлық майданларын көктемзарластырыу абаданластырыу хәм сақлау
департаменти - Таңлап алыу комиссиясы баслығы С.Садыков мәжлисте таңлау комиссиясының 7 ағзасынан
7 адам қатнасып атырғандығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усынды:

Өзбекстан Республикасының 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы «Мәмлекет сатып алыўлар
хақында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ең жақсы
усынысларды таңлап алыу өткерилиўи хақында арнаўлы информацион порталында (<http://etender.uzex.uz/>)
дағаза таңлау қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын
мәмлекетлик буйыртпашы тәрәпинен жеке кабинети арқалы жайластырылған 2022 жыл 19 май күни
22110012089195-санлы лот бойынша 2022-жыл 27-май кунги 2-санлы баянламасы бойынша хеш кандай
шағым келип түспеди.

Өзбекстан Республикасы «Мәмлекетлик сатып алыўлар хақында»ғы Нызамы талапларына хәмде
жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапқа алып Таңлау комиссиясы

ҚАРАР ЕТЕДИ:

1. Нөкис қаласы Халықлар дослығы майдани этирапында (брусчатка хәм спорт
майданшасын қаплау) жумысларын әмелге асыруу бойынша таңлау өткерилген таңлап алыуда таңлау
хүжжетлеринде хәм таңлау шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усынған хәм таңлап алыу женимпазы деп
табылған " MOYNAQ TEMIR BETON O'NIMLERI " ЖШЖ 921 757 326,00 сум (ҚҚС пенен бирге) менен
шартнама дузилсин.

2. Женимпаз мекеме таңлап алыу шәртлери тийкарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда
шартнама дүзиў хукуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, "BELTAU QURILIS INVEST" ЖШЖ

белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаган мугдарда шартнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп қойылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлаў қатнасыўшыларының усынысларын көрип шығыў хәм баҳалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Департамент у.у.а есапшысы – С.Садыковқа таңлау алыу жуумагы бойынша жеңимпазы менен шартнама хужжетлерин таярлау хамде шартнама дузилген сон 2 (еки) жумыс куни ишинде арнаулы информатсион порталына (<http://etender.uzex.uz/>) жайластырыу тапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери (А.Зайров), усы таңлап алыу тийисли барлык хужжетлерди белгиленген тартипте сакланыуын тамийнлесин.

Қатнасыўшылар
Комиссия баслығы
Комиссия ағзалары



С.Садыков
Ш.Сапаров
А.Маткаримов
Ю.Ембергенов
С.Бисенғалиев
З.Калмуратов
К.Аметов

Комиссия хаткери
(дауыс бериу ҳукукына ийе емес)



А.Зайров

Департамент по благоустройства г.Нукуса в лице начальника А.Инияддинов, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО «MOYNAQ TEMIR BETON ONIMERI» в лице директора Ж.Жугинисов, действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту: «Благоустройства территорий площадки Дружбы Народов в городе Нукусе (Покрытия из брусчатки и спортивной площадки)».

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет 921 757 326,00 (Девятьсот двадцать один миллион семьсот пятьдесят семь тысяч триста двадцать шесть) сум 00 тийин в текущих ценах с НДС 120 229 216.43 (Сто двадцать миллионов двести двадцать девять тысяч двести шестнадцать) сум 43 тийин включая все сборы налоги и отчисления.

Стоимость работ является, открытой договорной подлежит уточнению и включает затраты Подрядчика.

При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных, в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками, и силами объекта по-настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению, к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным утверждение ранее оплаченного аванса;

выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим

договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ. Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика.

Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора силу; начало «30» май 2022 года окончание «30» июль 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет, который за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком, который принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемка объектов производится в течение 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

За нарушение своих обязательств по своевременному вводу объекта Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,5% от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50% от договорной текущей стоимости объекта.

За несвоевременное устранение дефектов и недоделок, обнаруженных Заказчиком. Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,5% от стоимости некачественно выполненных работ за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50% стоимости некачественно выполненных работ.

Несет иную ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулирование сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке экономический судом РК Каракалпакстан.

XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Настоящий договор вступает в силу с момента его регистрации в казначейских подразделениях и действует до «31» декабря 2022 года.

XVI. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

«Заказчик»

«Подрядчик»

Департамент по благоустройству
г.Нукуса

ООО «MOYNAQ TEMIR BETON
ONIMERI»

Адрес г.Нукус ул.А.Досназаров-96
Тел (91) 384-09-74

Адрес: Мойнак район

л/сч:401722860354017065100110005

ул. Уббиниязов б/н

ИНН: 207285632 ОКЭД:81300

телефон: 91 381 26 76

Отд.Казначейства г.Нукус

ИНН: 305894349 ОКЭД:41202

р/с 23402000300100001010

р/сч 20208000400948996001

Банк: Центр банк г.Ташкент

МФО: 00637

МФО 00014 ИНН: 201122919

Банк: АТ «Халык банк» Мойнак фил

Руководитель: А.Инияддинов

Руководитель Ж.Жугинисов

Подпись

Подпись





ADVOKATLIQ BYUROSÍ

+99(897)-220-00-19
+99(861)-226-58-28
farhadromanov@mail.ru
Некис каласы Бердах
гузары 181 жай

30 май 2022 год

г.Нукус

ЮРИДИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адвокатское бюро «RF ROMAN» (адвокат Романов Ф.А. лицензия QR000141 от 10.03.2020 г.) провел правовой экспертизу договоров №1 от 30.05.2022г. МЕЖДУ «ДЕПАРТАМЕНТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВО Г.НУКУСА» И ООО «MOYNAQ TEMIR BETON ONIMLERI» Настоящее заключение составлено в соответствии со ст. 21 закона РУз. «О договорно-правовой базе» деятельности хозяйствующих субъектов».

Предметом экспертизы явилось установление соответствия условия контракта и предусмотренных в нем мер ответственности и разрешения споров нормам действующего законодательства.

При проведении правовой экспертизы были изучены все доступные для адвокатуры законодательные и иные нормативные акты Республики Узбекистан и со всеми изменениями и дополнениями, известными на день проведения экспертизы, которые прямо или косвенно могут регулировать отношения, предусмотренные в договора.

В результате правовой экспертизы установлено следующее:

1. Проект Договора составлен в соответствии с действующими законодательством Республики Узбекистан условия договора отвечают требованиям законодательства, предъявляемым к подобным сделкам Положение Договора регулируются нормам ГК Республики Узбекистан.

2. Меры ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств вытекающих из договора в соответствии с требованиями действующего Законодательства Республик Узбекистан.

3. На момент составления настоящего заключения не существует каких либо фактов, законодательных или иных предписании органов государственной власти, которые могут тем или иным образом повлиять на исполнения сторонами условия договора.

Адвокатское бюро несет полную ответственность в соответствии с законодательством за правильность настоящего заключения, за исключением случаев, когда неправильное заключение было составлено, но независимым от адвоката обязательства.

Адвокат



Романов Ф.А.